

Projekt

z dnia 5 października 2010 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE**

z dnia 5 października 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2011 rok.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591. z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 5 ust.1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (DZ.U. z 2010r. Nr 95, poz.613z późn.zm.)²⁾ uchwała się, co następuje:

§ 1. Podatek od nieruchomości wynosi rocznie:

1) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych - 0,67 zł. od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -21,05 zł. od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,82 zł. od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,27 zł. od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych budynków po byłych gospodarstwach rolnych – 3,53 zł. od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,06 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej.

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów - 0,80 zł. od 1 m2 powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,15 zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, zabudowanych po byłych gospodarstwach rolnych – 0,21 zł. od 1 m2 powierzchni,
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,41 zł. od 1 m2 powierzchni;

3) od budowli – 2 % ich wartości o określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części:

- 1) zajęte na działalność kulturalną, sportową oraz opiekuńczą,
 - 2) związane z ochroną przeciwpożarową,
 - 3) drogi dojazdowe do pól i gospodarstw rolnych,
 - 4) grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi,
 - 5) budynki, grunty i budowle cmentarzy komunalnych,
- z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 4. Traci moc: - Uchwała Nr XLI/244/2009 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 5 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2010 rok.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od dnia 01 stycznia 2011r.

¹⁾Zmiany: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675;

²⁾Zmiany: z 2010r. Dz.U.Nr 96, poz. 620;