

INFORMACJA DO SPRAWOZDANIA Z WYKONANIA BUDŻETU GMINY CHOCIANÓW ZA 2010R.
Stopień zaawansowania realizacji programów wieloletnich – stan na 31.12.2010r.

Lp.	Nazwa zadania	Stopień zaawansowania zadania	Lata realizacji	Opis wykonanych prac
1.	Uzbrojenie terenu w rejonie ul. Zacisze w Chocianowie	100%	2006 - 2011	Zadanie zostało zakończone i odebrane 19.07.2010r.
2.	Budowa budynku socjalnego ul. Głogowska w Chocianowie	2,67 %	2006	Opracowana została dokumentacja projektowa na budowę budynku socjalnego.
3.	Modernizacja remizy OSP Szklary Dolne	2,32%	2010-2012	Opracowana została dokumentacja projektowa na modernizację obiektu remizy OPS w Szklarach Dolnych
4.	Adaptacja poddasza budynku Szkoły Podstawowej w Szklarach Dolnych	1,59 %	2010-2012	Opracowana została dokumentacja projektowa i uzyskano pozwolenie na budowę
5.	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Głogowska w Chocianowie	10,08%	2010-2012	Opracowana została dokumentacja projektowa i uzyskano pozwolenie na budowę
6.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Jabłonków, Pogorzelska, Parchów	0,31%	2010-2015	Opracowany został program funkcjonalno-użytkowy pod potrzeby przygotowania wniosku aplikacyjnego i przeprowadzenia procedury zamówienia publicznego dla inwestycji na zasadach „zaprojektuj i wybuduj”
7.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Brunów, Szklary Dolne, Trzmielów	0,85%	2004-2015	Opracowana została dokumentacja projektowa i uzyskano pozwolenie na budowę
8.	Rewitalizacja starej części miasta	2,68%	2010-2011	Opracowane zostały dokumentacje projektowe na 5 budynków komunalnych, opracowany i złożony został wniosek aplikacyjny o udzielenie dofinansowania. Projekt realizowany jest jako partnerstwo Gminy Chocianów i 8 Wspólnot Mieszkańczych.
9.	Uporządkowanie gospodarki ściekowej ul. II Armii WP, Trzebnicka, Kasztanowa	5,72%	2004 - 2011	Opracowana została dokumentacja projektowa i uzyskano pozwolenie na budowę. Prace budowlano – montażowe rozpoczęte zostały w listopadzie 2010r.
10.	Budowa obiektów sportowych Trzebnice, Szklary Dolne, Parchów	2,06%	2008-2009	W dniu 08.08.2008r. Projekt został zgłoszony do propozycji projektu systemowego w ramach RPO dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 w ramach programu Rozbudowa i modernizacja infrastruktury edukacyjnej na Dolnym Śląsku, działanie 7.2. Rozwój infrastruktury placówek edukacyjnych. Projekt oczekuje na zaproszenie do złożenia wniosku aplikacyjnego.
11.	Budowa stref rekreacji dziecięcej na terenie miasta i gminy Chocianów	0,80%	2006-2011	Gmina Chocianów w dniu 13.04.2007r. złożyła wniosek aplikacyjny o dofinansowanie zadania ze środków MF EOG w ramach Priorytetu 5. Wniosek został oceniony pozytywnie i umieszczony na liście rezerwowej.
12.	Budowa sieci wodociągowej w Michałowie	0,45%	2004	Opracowana została koncepcja budowy sieci wodociągowej wraz z hydroforownią we wsi Michałów

BUDŻET

Roman Kowalski

13.	Budowa sieci wodociągowej w Rakowie	0,67%	2004	Opracowana została koncepcja budowy sieci wodociągowej we wsi Raków
14.	Budowa sieci kanalizacyjnej Gmina Chocianów – Chocianowiec, Trzebnice, Michatów, Ogrodzisko, Żabice, Raków	0,10%	2004-2015	Opracowana została koncepcja budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla obszaru Chocianowiec, Trzebnice, Michatów, Ogrodzisko, Żabice, Raków
15.	Ścieżka przyrodnicza na terenie Gimnazjum	3,19%	2010-2012	Opracowana została dokumentacja projektowa i uzyskano decyzję – pozwolenie na budowę
16.	„Ścieżka przyrodniczo-edukacyjna przy gimnazjum im. Odkrywców Polskiej Miedzi oraz na terenie Parku Miejskiego w Chocianowie”	8,01%	2010-2011	W dniu 12.04.2010r. Gmina Chocianów złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach RPO dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013, działanie 4 Poprawa stanu środowiska naturalnego oraz bezpieczeństwa ekologicznego i przeciwpowodziowego Dolnego Śląska (Środowisko i bezpieczeństwo ekologiczne). Wniosek uzyskał pozytywną ocenę formalną i merytoryczną i został umieszczony przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego na liście rezerwowej na dofinansowanie
17.	Modernizacja i rozbudowa WOK w Parchowie	70%	2010-2015	I etap zadania realizowany jest przy udziale środków pomocowych ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW 2007-2013.
18.	Przebudowa nawierzchni ulic z nawierzchni gruntowej na utwardzoną w rejonie osiedla domków jednorodzinnych „Trzebnicka” i „Piotrowska” w Chocianowie	0,0 %	2010-2017	Przystąpiono do opracowania programu funkcjonalno-użytkowego dla budowy dróg dojazdowych osiedli Trzebnicka i Piotrowska w Chocianowie.
19.	Uzbrojenie terenu pod inwestycje w rejonie ul. Śródkowej w Chocianowie	100%	2006-2010	Zadanie zostało zakończone i odebrane 14.01.2010r.
20.	Modernizacja remizy Straży Pożarnej w Chocianowie	100%	2005-2010	Zadanie zostało zakończone i odebrane w styczniu 2010r.
21.	Ochrona powietrza poprzez termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej w Chocianowie	100%	2004-2010	Zadanie zostało zakończone we wrześniu 2010r.
22.	Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – einclusion w Gminie Chocianów	48,18%	2010-2013	Projekt realizowany jest przy udziale środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, Działanie 8.3 „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – einclusion”, oś priorytetowa 8 „Społeczeństwo informacyjne”
23.	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Chocianowie	100%	2002-2010	Zadanie zostało zakończone i odebrane 29.12.2009r. Końcowa płatność za wykonane prace nastąpiła w styczniu 2010r.
24.	Adaptacja pomieszczeń w budynku przy ul. Pocztovej 18 w Chocianowie z przeznaczeniem na biura	100%	2009-2010	Zadanie zostało zakończone 14.09.2010r.


 MARCIN KOWALSKI
 269 769 269
 Marcin Kowalski

KOZDZIAŁ: 92116 Biblioteki

Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego za 2010 r.

1. Część tabelaryczna:

	Wyszczególnienie	Paragraf	Plan	Wykonanie	Wykonanie w %
A	PRZYCHODY OGÓLEM I-II+III		308 128,28	305 589,57	99,18%
I	Dotacja podmiotowa dla samorządowej instytucji kultury z tego:		303 649,78	303 649,78	100,00%
1	Dotacja z budżetu Miasta i Gminy Chocianów	2480	300 000,00	300 000,00	100,00%
2	Dotacja z Biblioteki Narodowej	2480	2 900,00	2 900,00	100,00%
3	Dotacja z Fundacji Orange	2480	749,78	749,78	100,00%
II	Pozostałe przychody operacyjne z tego:		4 278,50	1 939,79	45,34%
1	Przychody z usług	0830	1 000,00	324,90	32,49%
2	Przychody z cegiełek, kar	0970	1 500,00	1 179,00	78,60%
3	Pozostałe	0970	590,00	20,00	3,39%
4	Wpływy z różnych dochodów	0970	1 188,50	415,89	34,99%
III	Przychody finansowe	0920	200,00	0,00	0,00%
B	KOSZTY OGÓLEM I-II+III		308 128,28	305 440,94	99,13%
I	Koszty działalności operacyjnej		308 078,28	305 440,17	99,14%
1	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	3020	240,00	222,02	92,51%
2	Wynagrodzenia osobowe pracowników	4010	203 550,00	202 937,02	99,70%
3	Składki na ubezpieczenia społeczne	4110	32 020,00	32 011,73	99,97%
4	Składki na Fundusz Pracy	4120	4 100,00	4 099,29	99,98%
5	Wynagrodzenia bezosobowe	4170	570,00	570,00	100,00%
6	Zakup materiałów i wyposażenia	4210	23 888,28	23 562,24	98,64%
7	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	4240	5 900,00	5 900,00	100,00%
8	Zakup energii	4260	14 800,00	14 735,43	99,56%
9	Zakup usług remontowych	4270	700,00	662,63	94,66%
10	Zakup usług zdrowotnych	4280	500,00	437,50	87,50%
11	Zakup usług pozostałych	4300	6 780,00	6 181,55	91,17%
12	Zakup usług dostępu do sieci Internet	4350	400,00	394,35	98,59%
13	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	4370	2 650,00	2 231,15	84,19%
14	Podróże służbowe krajowe	4410	700,00	538,74	76,96%
15	Różne opłaty i składki	4430	1 500,00	1 381,08	92,07%
16	Świadczenie urlopowe	4440	7 500,00	7 334,88	97,80%
17	Amortyzacja	4720	260,00	258,96	99,60%
18	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	4750	2 020,00	1 981,60	98,10%
II	Pozostałe koszty operacyjne w tym:		25,00	0,00	0,00%
1	Różne rozliczenia finansowe	8550	25,00	0,00	0,00%

Na dzień 31.12.2010 r. stan **zobowiązań i należności** Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy w Chocianowie przedstawia się następująco:

Zobowiązania wymagalne:

- ✓ nie stwierdzono

Zobowiązania niewymagalne:

- ✓ wobec MZGKiM w Chocianowie – za wywóz odpadów komunalnych - 64,01 zł
- ✓ wobec "RUCH" S.A. - za prenumeratę prasy - 766,67 zł
- ✓ wobec Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego Spółka z o.o. -za wodę i kanalizację - 7,67 zł.
- ✓ wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych – ubezpieczenia społeczne, zdrowotne i Fundusz Pracy za m-c grudzień – 7 296,96 zł
- ✓ wobec Urzędu Skarbowego – podatek od osób fizycznych za m-c grudzień – 1 064,00 zł,
- ✓ wobec czytelników – kaucje zwrotne – 430,00 zł.

Należności wymagalne:

- ✓ nie stwierdzono

Należności niewymagalne:

- ✓ nie stwierdzono.
- ✓ osiągnięty wynik finansowy 5 457,17

Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego za 2010r. według miejsc powstawania

	Paragraf	BPMiG	Filia dla Dzieci	Filia w Chocianowcu	Filia w Trzebnicach	Filia w Parchowie	Filia w Żabicach	Filia w Szklarach Dolnych	Razem:
Przychody									
Wpływy z usług	0830	0,00	324,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	324,90
Przychody z usług (ksero)		0,00	324,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	324,90
Pozostałe przychody i wpływy	0970	1 195,00	303,89	34,00	6,00	30,00	26,00	20,00	1 614,89
Przychody z cegiełek		324,00	106,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	430,00
Przychody z kar		695,00	54,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	749,00
Pozostałe		20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00
Wpływy z różnych dochodów		156,00	143,89	34,00	6,00	30,00	26,00	20,00	415,89
Przychody finansowe	0920	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Koszty									
Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	3020	92,94	61,96	11,61	11,61	15,49	12,91	15,50	222,02
Ekwiwalent za odzież		92,94	61,96	11,61	11,61	15,49	12,91	15,50	222,02
Wynagrodzenia osobowe pracowników	4010	104 874,62	51 064,30	46 998,10	46 998,10	46 998,10	46 998,10	46 998,10	202 937,02
Umowy o pracę		104 874,62	51 064,30	46 998,10	46 998,10	46 998,10	46 998,10	46 998,10	202 937,02
Nagrody jubileuszowe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odprawy emerytalne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ekwiwalent za urlop		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Składki na ubezpieczenia społeczne	4110	16 677,82	8 146,21	1 445,92	1 439,96	1 380,41	1 293,38	1 628,03	32 011,73
Składki na Fundusz Pracy	4120	2 559,29	1 250,11	144,95	144,94	0,00	0,00	0,00	4 099,29
Wynagrodzenie bezosobowe	4170	200,00	200,00	0,00	0,00	70,00	50,00	50,00	570,00
Zakup materiałów i wyposażenia	4210	12 579,05	8 806,84	431,61	340,32	452,27	520,55	431,60	23 562,24
Srodki czystości		364,00	344,06	122,35	122,35	122,35	122,35	122,35	1 319,81
Materiały biurowe i do prac z czytelnikami		2 231,04	434,40	217,97	217,97	221,92	221,91	217,96	3 763,17
Prasa		2 211,36	653,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 865,06
Pozostałe materiały		268,49	120,80	82,99	0,00	108,00	96,00	83,00	759,28
Wyposażenie		7 504,16	7 253,88	8,30	0,00	0,00	80,29	8,29	14 854,92
Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	4240	2 010,15	647,33	664,26	682,00	616,00	664,26	616,00	5 900,00

Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego za 2010r. według miejsc powstawania

	Paragraf	BPMiG	Filia dla Dzieci	Filia w Chocianowcu	Filia w Trzebnicach	Filia w Parchowie	Filia w Żubicach	Filia w Szklarach Dolnych	Razem:
Zakup energii	4260	6 802,35	5 801,01	1 434,31	0,00	136,00	561,76	0,00	14 735,43
Energia elektryczna		2 019,71	955,97	1 434,31	0,00	136,00	561,76	0,00	5 107,75
Energia gazowa		4 707,71	4 795,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 503,28
Woda		74,93	49,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124,40
Zakup usług remontowych	4270	401,62	190,00	61,00	0,00	0,00	5,00	5,01	662,63
Remont i konserwacja sprzętu i wyposażenia		193,00	190,00	61,00	0,00	0,00	5,00	5,01	454,01
Remont i konserwacja pomieszczeń		208,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,62
Zakup usług zdrowotnych	4280	40,00	151,00	123,25	27,75	0,00	95,50	0,00	437,50
Zakup usług pozostałych	4300	4 338,78	875,37	203,30	12,50	25,00	520,80	205,80	6 181,55
Usługi pocztowe		13,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,05
Wywóz śmieci		352,11	352,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	704,11
Prowizje bankowe		1 284,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 284,00
Kanalizacja		70,87	59,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130,04
Szkolenia		474,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	474,38
Szkolenia BHP, PPOŻ		70,00	25,00	32,50	12,50	25,00	45,00	25,00	235,00
Usługi pozostałe		2 074,37	439,20	170,80	0,00	0,00	475,80	180,80	3 340,97
Zakup usług dostępu do sieci Internet	4350	394,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	394,35
Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	4370	1 416,36	519,69	0,00	0,00	295,10	0,00	0,00	2 231,15
Podróże służbowe krajowe	4410	309,94	177,00	0,00	0,00	0,00	51,80	0,00	538,74
Różne opłaty i składki	4430	1 381,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 381,08
Odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych (świadczenie urlopowe)	4440	3 143,52	2 095,68	523,92	523,92	0,00	523,92	523,92	7 334,88
Amortyzacja	4720	0,00	258,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	258,96
Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	4750	1 140,20	841,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 981,60
Różne rozliczenia finansowe	8550	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe odsetki	4580	0,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,77

2. Część opisowa

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Chocianowie prowadzi działalność upowszechniającą szeroko rozumianą kulturę książki i czytelnictwa w środowisku lokalnym.

Bezpłatne usługi biblioteczne świadczone blisko trzynastotysięcznej lokalnej społeczności poprzez sieć liczącą 7 placówek bibliotecznych na terenie miasta i gminy Chocianów: BPMiG w Chocianowie, Filię dla Dzieci w Chocianowie, Filię w Chocianowcu, Filię w Parchowie, Filię w Trzebnicach, Filię w Żabicach, Filię w Szklarach Dolnych. Działalność usługowa biblioteki obejmuje:

- udostępnianie zbiorów bibliotecznych,
- działalność informacyjną,
- działalność kulturalno-oświatową,
- współpracę z lokalnymi instytucjami oświatowymi, kulturalnymi i społecznymi.

Udostępnianie zbiorów bibliotecznych

Zbiory biblioteczne liczące na dzień 31.12.2010 r. – 52 409 woluminów były udostępniane poprzez wypożyczanie do domów oraz prezencyjnie, tj. na miejscu. W ciągu roku wypożyczono do domów 17 154 książek i czasopism, na miejscu udostępniono 3703 książek, czasopism i wycinków prasowych. Biblioteka oferowała 10 tytułów czasopism bieżących w prenumeracie oraz 3 tytuły przekazywane regularnie przez czytelników i 1 tytuł (Informator Gminy Chocianów) przekazywany przez Gminę Chocianów. W bibliotece gromadzono również dokumenty życia społecznego, tj. druki ulotne: ogłoszenia, ulotki informacyjne, zaproszenia, obwieszczenia lokalnych władz, programy repertuarowe.

W roku sprawozdawczym zarejestrowano 1 488 czytelników stale korzystających z usług bibliotecznych (we wszystkich kategoriach czytelniczych i wszystkich przedziałach wiekowych – uczniowie, studenci, pracownicy umysłowi, robotnicy, rolnicy, inni zatrudnieni, niezatrudnieni w tym emeryci i renciści), ponadto 2 139 osób skorzystało doraźnie z oferty bibliotecznej na miejscu. W ciągu 2010r. czytelnicy odwiedzili placówki biblioteczne 11 859 razy.

Działalność informacyjna

Działalność informacyjna polegała głównie na udzielaniu odpowiedzi na konkretne zapytania i zagadnienia, z którymi zgłaszali się czytelnicy. W półroczu sprawozdawczym udzielono 1140 takich informacji. Miały one charakter naukowy, popularnonaukowy, popularny, użytkowy, regionalny i turystyczny. Osobne miejsce w działalności informacyjnej zajmuje pomoc udzielana maturzystom w przygotowaniu prezentacji maturalnych – zestawienia bibliograficzne, dobór literatury i materiałów ilustracyjnych. Obok informacji udzielanych indywidualnym czytelnikom placówki biblioteczne upowszechniały również informację zbiorową adresowaną do szerokiego kręgu odbiorców – informowano o wydarzeniach życia społecznego, kulturalnego i lokalnego zamieszczając w witrynach placówek stosowne ogłoszenia i obwieszczenia, promowano gminę eksponując „Informator Gminy Chocianów”, zamieszczano comiesięczne kalendarium rocznic literackich i kulturalnych oraz kalendarz świąt obchodzonych w Polsce i na świecie. Sporządzono i wyeksponowano 263 wystawki, plakaty i gazetki.

Działalność kulturalno-oświatowa

Oferta kulturalno-oświatowa biblioteki skierowana była głównie do najmłodszego grona czytelniczego. Placówki biblioteczne realizowały ją poprzez 387 różnych form pracy, w których uczestniczyło 1595 czytelników. Propozycje biblioteczne w tym zakresie obejmowały: spotkania autorskie organizowane dla przedszkolaków, uczniów szkoły podstawowej i gimnazjum, lekcje biblioteczne zapoznające młodych czytelników z zasobem bibliotecznym i możliwościami korzystania z usług bibliotecznych, dyskusje nad książką, zajęcia literackie i plastyczne, lekcje biblioteczne, konkursy, gry i zabawy literackie, spotkania okolicznościowe z młodymi czytelnikami np.: z okazji walentynek, mikołajek, andrzejek i in. Wiele czasu poświęcono na pracę z młodym aktywnym bibliotecznym (grupa młodych czytelników odwiedzających niemal codziennie bibliotekę), w dyskusjach, pogadankach oraz swobodnej wymianie poglądów, zainspirowanej głośnymi wydarzeniami, artykułami z czasopism, wypowiedziami znanych osób – bibliotekarki ukazywały

czytelnikom wzory zachowań społecznie pożądanych i postaw powszechnie akceptowanych. Coraz częściej bibliotekarki spotykają się z sytuacjami, w których młody czytelnik przychodzi nie tylko po konkretną książkę czy informację, ale z potrzebą nawiązania indywidualnego kontaktu i uzyskania takiego wysłuchania, w którym byłoby widoczne zainteresowanie słuchającego.

Współpraca z instytucjami kulturalnymi i społecznymi

Wychodząc naprzeciw zapotrzebowaniu środowiska, biblioteka wspomagała organizatorów imprez kulturalnych potencjałem intelektualnym. Ścisła współpraca łączy bibliotekę z Kołem Związku Sybiraków w zakresie upowszechniania wiedzy o zesłaniach i popularyzacji piśmiennictwa poświęconego Zesłańcom Sybiru. Biblioteka współpracuje z Przedszkolem Miejskim i Szkołami na terenie miasta i Gminy Chocianów.

Usługi i opłaty

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Chocianowie świadczy usługi, dla korzystających z zasobów bibliotecznych w czytelni, w zakresie kserowania materiałów. Za tę usługę pobierana jest opłata zgodnie z Zarządzeniem 2/2003 Dyrektora BPMiG. W Wypożyczalni dla Dorosłych pobierane są kary za nieterminowe zwroty książek, wysokość kar została określona w Regulaminie Wypożyczalni z dnia 22 stycznia 1997 r. W Filii dla Dzieci pobierane są kary za nieterminowe zwroty, wysokość kar została określona w Regulaminie Filii dla Dzieci z dnia 01 kwietnia 2004 r.

Ponadto w/w placówkach rozprawdane są, na zasadzie dobrowolności, cegiełki o wartości 2,00 zł, za zgodą Zarządu Miasta i Gminy w Chocianowie z dnia 03 października 2000 r.

W załączeniu kopie w/w zarządzeń i regulaminów:

1. Załącznik nr 1 - Zarządzenie 2/2003 Dyrektora BPMiG.
2. Załącznik nr 2 - Regulamin Wypożyczalni z dnia 22 stycznia 1997 r.
3. Załącznik nr 3 - Regulamin Filii dla Dzieci z dnia 01 kwietnia 2004 r.
4. Załącznik nr 4 - Zgoda Zarządu Miasta i Gminy w Chocianowie z dnia 03 października 2000 r.

GLÓWNA KSIĘGOWA

mgr Marianna Grech

DYREKTOR

Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Chocianowie

mgr Jolanta Floryn

ZARZĄDZENIE 2/2003

Dyrektora Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy w Chocianowie
w sprawie korzystania z kserokopiarki
w Czytelni BPMiG w Chocianowie

Ustala się następujące ceny za wykonywane kserokopie:

✓ kopia na papierze A4 jednostronna	0,4 zł
✓ kopia na papierze A4 dwustronna	0,6 zł
✓ kopia na papierze A3 jednostronna	0,7 zł
✓ kopia na papierze A4 dwustronna	1,2 zł

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 czerwca 2003 r.

DYREKTOR
Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Chocianowie
M. Białas
mgr Maria Białas

§ 1.: Prawo korzystania

1. Prawo do bezpłatnego korzystania z wypożyczalni mają wszyscy obywatele.
2. Obywatel przy zapisie powinien :
 - a/ okazać dowód osobisty swój lub rodziców lub legitymację szkolną
 - b/ złożyć na karcie zapisu zobowiązanie przestrzegania regulaminu wypożyczalni.
3. Za niepełnoletniemu czytelnika odpowiadają rodzice, bądź opiekunowie prawni.
4. Czytelnik zobowiązany jest informować pracowników biblioteki o zmianie miejsca zamieszkania i miejsca pracy.

§ 2.: Kaucje

Kaucje pobierane są :

- a/ od czytelników, którzy nie są stałymi mieszkańcami.
 - b/ przy wypożyczaniu szczególnie cennych i trudnych do nabycia książek również od czytelników zamiejscowych.
- Wysokość kaucji ustala dyrektor biblioteki.

§ 3.: Wypożyczenia

1. Wypożyczać można jednorazowo 2 woluminy podpisując się czytelnie na kartach książek.
2. Książki beletrystyczne wypożycza się na okres nie dłuższy niż 14 dni, a książki naukowe i popularno-naukowe nie dłużej niż na jeden miesiąc.
3. Termin zwrotu wypożyczonej książki można przedłużyć, o ile nie ma na nią zapotrzebowania ze strony innych czytelników.
4. W przypadkach szczególnie uzasadnionych biblioteka może zażądać zwrotu książki przed upływem terminu ustalonego w ust.2
5. O ile książka naukowa lub popularno-naukowa jest wypożyczona, czytelnik może ją zamówić w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach.
6. Czytelnik, u którego w domu panuje choroba zakaźna nie może korzystać z wypożyczalni.

§ 4.: Przetrzywanie książek

1. Za przetrzymywanie książek /poza wyjątkowymi przypadkami należycie uzasadnionymi/ ponad termin określony w § 3 ust.2 pobiera się opłatę w kwocie 0,50 zł od woluminu za każdy rozpoczynający się tydzień po terminie zwrotu. Za wysłane upomnienia biblioteka pobiera opłatę wg taryfy pocztowej.

2. Jeżeli czytelnik mimo upomnień wysyłanych przez bibliotekę odmawia zwrotu książki lub uiszczenia opłat, biblioteka dochodzi swych roszczeń zgodnie z przepisami prawa.

§ 5.: Poszanowanie, zagubienie, zniszczenie lub uszkodzenie książki

1. Czytelnik jest zobowiązany do poszanowania książek będących własnością społeczną, powinien też zwrócić uwagę na stan książki przed jej wypożyczeniem. Zauważone uszkodzenia należy zgłosić bibliotekarzowi.
2. Za szkody wynikłe z zagubienia, uszkodzenia, zniszczenia książki lub innych zbiorów odpowiada czytelnik. Wysokość odszkodowania ustala kierownik wypożyczalni w zależności od aktualnej wartości książki plus koszty oprawy introligatorskiej danego woluminu. Na sumy wpłacone z tytułu zagubienia, uszkodzenia i przetrzymywania książki biblioteka wydaje pokwitowania.
3. Czytelnik może za zgodą kierownika wypożyczalni dostarczyć zamiast zagubionej lub zniszczonej inną książkę, nie mniejszej wartości, przydatną bibliotece.

§ 6.: Porady i informacje

1. Czytelnik może zwracać się do bibliotekarza o informacje dotyczące książek i doboru lektury na interesujący go temat oraz wskazówki dotyczące korzystania z katalogów.
2. Na żądanie czytelnika można zamówić książkę w ramach wypożyczeń międzybibliotecznych.
3. Czytelnik ma prawo korzystać z imprez organizowanych przez bibliotekę.

§ 7.: Życzenia i zażalenia

Życzenia i zażalenia czytelnicy mogą wpisywać do "Zeszytu skarg i wniosków", który znajduje się u kierownika wypożyczalni.

§ 8.: Przepisy końcowe

1. Czytelnik nie stosujący się do przepisów niniejszego regulaminu może być czasowo, a w szczególnie drastycznych przypadkach pozbawiony prawa do korzystania z wypożyczalni.
2. Prawa do korzystania z wypożyczalni nie mają osoby nietrzeźwe.
3. Czytelnikowi przysługuje prawo odwołania się do Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów.

Chocianów, 22.01.1997r.

Zatwierdzono

I. Prawo korzystania

1. Prawo do bezpłatnego korzystania ze zbiorów Filii mają dzieci i młodzież do lat 16-tu.
2. W uzasadnionych przypadkach ze zbiorów mogą korzystać również osoby powyżej 16 roku życia.
3. Przy zapisie należy okazać legitymację szkolną lub dowód osobisty i złożyć na karcie zapisu zobowiązanie do przestrzegania regulaminu Filii ponadto za niepełnoletniego czytelnika składają poręczenie rodzice lub opiekunowie prawni.
4. Czytelnik zobowiązany jest poinformować pracownika Filii o zmianie miejsca zamieszkania.

II. Kaucje

Kaucje pobierane są:

- od czytelników mieszkających poza terenem gminy Chocianów
- przy wypożyczaniu książek szczególnie cennych dla Filii

Wysokość kaucji ustala Dyrektor Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy w Chocianowie.

III. Wypożyczenia

1. Jednorazowo można wypożyczyć 2 woluminy na okres 1 miesiąca.
2. W przypadku lektur można wypożyczyć jeden egzemplarz na okres 14 dni.
3. Termin zwrotu książki można przedłużyć jeśli ze strony innych czytelników nie ma na nią zapotrzebowania.
4. Czytelnik, w którego domu panuje choroba zakaźna nie może korzystać ze zbiorów Filii.

IV. Przetrzymanie książek

1. Za przetrzymanie książek (poza wyjątkowymi przypadkami należycie uzasadnionymi) ponad termin wypożyczenia pobiera się opłatę w kwocie 2 zł. Za wysłane upomnienia Filia pobiera opłaty wg taryfy pocztowej.
2. Jeżeli czytelnik mimo upomnień wysyłanych przez Filię odmawia zwrotu książki, Filia dochodzi swych roszczeń zgodnie z przepisami prawa.

V. Poszanowanie, zagubienie, zniszczenie lub uszkodzenie książki

1. Czytelnik jest zobowiązany do poszanowania książek będących własnością społeczną, powinien też zwrócić uwagę na stan książki przed wypożyczeniem. Zauważone uszkodzenia należy zgłosić bibliotekarzowi.
2. Za szkody wynikłe z zagubienia, uszkodzenia, zniszczenia książki lub innych zbiorów odpowiada czytelnik. Wysokość odszkodowania ustala kierownik Filii w zależności od aktualnej wartości książki.
3. Czytelnik może za zgodą kierownika Filii dostarczyć zamiast zagubionej lub zniszczonej inną książkę, nie mniejszej wartości, przydatną Filii.

VI. Przepisy końcowe

1. Czytelnik nie stosujący się do przepisów niniejszego regulaminu może być czasowo, a w szczególnie drastycznych wypadkach, całkowicie pozbawiony prawa do korzystania z Filii.
2. Czytelnikowi przysługuje prawo odwołania się do Dyrektora Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Chocianów.

DYREKTOR
Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Chocianowie
M. Białas
mgr Maria Białas

01.04.2004 r.

T.IV

Chocianów, dnia 03.10.2000r.

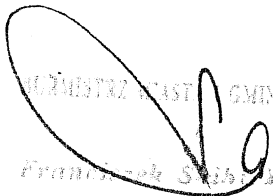
URZĄD MIASTA I GMINY
ul. Ratuszowa nr 10
59-140 Chocianów

Op. 4013/13/2000

Pani
Maria Białas
Dyrektor
Biblioteki Publicznej
w Chocianowie

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.09.2000 – w sprawie wydania zezwolenia na rozprowadzanie wśród czytelników okolicznościowych cegiełek „Dar dla biblioteki” - informujemy, że Zarząd Miasta i Gminy w Chocianowie wyraża zgodę na podjęcie przez placówkę proponowanej akcji.

Z poważaniem


URZĄD MIASTA I GMINY
Franciszek S. Białas

do Zarządca Nr 181
B Mi 6 z dnia 29.03.20

CHOCIANOWSKI OŚRODEK KULTURY
59-140 Chocianów, ul. Kościuszki 5
tel. 076 818 55 80
NIP : 692-00-00-680, Regon 000287289

Chocianów, 30.03.2011 r.

CHOK. FK/27/11

Urząd Miasta i Gminy
ul. Ratuszowa 10
59-140 Chocianów

Chocianowski Ośrodek Kultury przedkłada korektę *Sprawozdania z wykonania planu finansowego za rok 2010 wraz za załącznikami.*

DYREKTOR
CHOCIANOWSKIEGO OŚRODKA KULTURY
mgr Sylwia Stępniewicz

DZIAŁ 921

KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

ROZDZIAŁ 92109 DOMY I OŚRODKI KULTURY, ŚWIETLICE I KLUBY

Wykonanie planu za rok 2010 r.

Wyszczególnienie	Paragraf	Plan	Wykonanie	Stopień realizacji w %
Dotacja podmiotowa dla samorządowej instytucji kultury	2480	806.000,00	806.000,00	100
Otrzymane darowizny w postaci pieniężnej	0960	16.000,00	10.400,00	65,00
Wpływy własne	0830	77.000,00	61.246,73	79,54
Razem przychody		899.000,00	877.646,73	97,62
Wynagrodzenie osobowe pracowników	4010	245.000,00	243.833,66	99,52
Składki na ubezpieczenie społeczne	4110	44.000,00	44.698,13	101,59
Składki na Fundusz Pracy	4120	6.000,00	5.226,12	87,10
Wynagrodzenia bezosobowe (um.-zlec., um. o dzieło, diety sędz.)	4170	105.000,00	94.589,50	90,08
Zakup materiałów i wyposażenia	4210	123.000,00	116.265,20	94,52
Zakup energii	4260	79.000,00	69.094,40	87,46
Zakup usług zdrowotnych	4280	12.000,00	11.754,50	97,95
Zakup usług pozostałych	4300	230.000,00	253.926,88	110,40
Podróże służbowe krajowe (w tym koszty dojazdów sędziów)	4410	12.000,00	10.673,12	88,94
Różne opłaty i składki	4430	35.000,00	34.838,78	99,54
Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4440	8.000,00	7.334,88	91,69
Razem koszty		899.000,00	892.235,17	99,24

DYREKTOR
CHOCIANOWSKIEGO OŚRODKA KULTURY
mgr Sylwia Stachowicz

PRZYCHODY

Paragraf	CHOK	CHOCIANOWIEC	TRZEBNICE	MICHAŁÓW	BRUNÓW	PARCZÓW	POGORZELISKA	ZABICE	OGRÓDZISKO	JABLONÓW	SPORT
2480	Dotacja	806.000,00									
0960	Darowizny	10.400,00									
	Wpływy własne:	61.246,73									
	Wynajem sal	CHOK- 5.762,51 16.113,21	1.678,70	6.326,00	390,40	744,20	61,00	1.150,40			
	Echo	15.000,00									
0830	Wpłaty na kufel	5.980,00									
	Zwrot za energię	2.991,39	1.434,31			204,00		1.353,08			
	Pozostałe	14.634,73									
	Odszkodowania	500,00									
	Refundacja wynagrodzenia-PUP	6.027,40									
	RAZEM	877.646,73									

Wynagrodzenie osobowe i pochodne § 4010 § 4110 § 4120						293.757,91
Wynagrodzenia bezosobowe § 4170	Umowy zlecenia, umowy o dzieło, diety sędziowskie					94.589,50
	CHOK	ŚWIETLICE	SPORT	KULTURA		
Zakup materiałów i wyposażenia § 4210	- środki czystości - materiały biurowe - materiały do organizacji imprez - inne 13.716,95	- środki czystości - materiały biurowe - węgiel - inne 10.547,33	- sprzęt - utrzymanie obiektów i boisk - imprezy sportowe 62.140,45	- zakupy związane z organizacją imprez 29.860,47		116.265,20
Zakup energii § 4260	- energia - woda - gaz 26.225,53	- energia - woda - gaz 37.445,95	- energia - woda 4.613,54	- zużycie energii podczas imprez 809,38		69.094,40
Zakup usług zdrowotnych § 4280	- badania lekarskie pracowników 135,50		- badania lekarskie sportowców 5.885,00	- wynajem karetki - usługi pielęgniarki 5.734,00		11.754,50
Podróże służbowe, krajowe § 4410	3.779,08		6.894,04			10.673,12
Zakup usług pozostałych § 4300	- wywóz nieczystości - usługi bankowe - usługi telekomunikacyjne - inne 154.800,98	- wywóz nieczystości - usługi bankowe - usługi telekomunikacyjne - inne 8.545,14	- usługi transportowe - utrzymanie stadionu i boisk - imprezy sportowe 34.506,85	- nagłośnienie - transport - banery - występy zespołów - ochrona - catering 56.073,91		253.926,88
Różne opłaty i składki § 4430	10.555,06	947,42	22.762,10	574,20		34.838,78
Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych § 4440	6.810,96	523,92				7.334,88
RAZEM	216.024,06	58.009,76	136.801,98	93.051,96		892.235,17

Zobowiązania i należności Chocianowskiego Ośrodka Kultury

na dzień 31.12.2010 r.

Zobowiązania niewymagalne:

MZGKiM w Chocianowie	146,72
PWK w Chocianowie	132,28
MSport (sprzęt sportowy)	400,00
Fabryka Urządzeń Mechanicznych (energia elektr.)	649,83
Orange (rozmowy telefoniczne)	267,09
GROMEN BIS (usługa pralnicza)	57,24
VIKING Sport (materiały sportowe)	549,00
BUD-DOM (środki czystości)	186,00
Dragongaz	6.661,20
PGNiG S.A Gazownia Wrocławska	2.732,79
EnergiaPro	1.189,33
Transport Osobowy Szkarupski	459,24
FOTOJOKER	2,00
ZUS	7.980,92
Urząd Skarbowy	<u>2.614,00</u>
	24.027,64

Zobowiązania wymagalne:

Intermax Trade- zakup węgla WOK Parchów	1.950,00
Pracownia Odlewnictwa- zakup kufli	8.027,60
Fabryka Urządzeń Mechanicznych (energia elektr.)	583,66
Usługi kominiarskie	242,89
ORLEN- paliwo	100,00
OZPN- opłaty sportowe	6.980,00
Ochotnicza Straż Pożarna	8.600,00
Agencja Artystyczna Feniks	<u>5.000,00</u>
	31.484,15

Należności:

Komitet Porozumienie- wynajem sali w CHOK	162,20
GRAND Skup złomu	<u>185,00</u>
	347,20

DYREKTOR
CHOCIANOWSKIEGO OŚRODKA KULTURY

mgr Sylwia Stachowicz

Zobowiązania i należności Chocianowskiego Ośrodka Kultury

na dzień 31.12.2010 r.

Zobowiązania niewymagalne:

MZGKiM w Chocianowie	146,72
PWK w Chocianowie	132,28
MSport (sprzęt sportowy)	400,00
Fabryka Urządzeń Mechanicznych (energia elektr.)	649,83
Orange (rozmowy telefoniczne)	267,09
GROMEN BIS (usługa pralnicza)	57,24
VIKING Sport (materiały sportowe)	549,00
BUD-DOM (środki czystości)	186,00
Dragongaz	6.661,20
PGNiG S.A Gazownia Wrocławska	2.732,79
EnergiaPro	1.189,33
Transport Osobowy Szkarupski	459,24
FOTOJOKER	2,00
ZUS	7.980,92
Urząd Skarbowy	<u>2.614,00</u>
	24.027,64

Zobowiązania wymagalne:

Intermax Trade- zakup węgla WOK Parchów	1.950,00
Pracownia Odlewnictwa- zakup kufli	8.027,60
Fabryka Urządzeń Mechanicznych (energia elektr.)	583,66
Usługi kominiarskie	242,89
ORLEN- paliwo	100,00
OZPN- opłaty sportowe	6.980,00
Ochotnicza Straż Pożarna	8.600,00
Agencja Artystyczna Feniks	<u>5.000,00</u>
	31.484,15

Należności:

Komitet Porozumienie- wynajem sali w CHOK	162,20
GRAND Skup złomu	<u>185,00</u>
	347,20

DYREKTOR
CHOCIANOWSKIEGO OŚRODKA KULTURY
mgr Sylwia Stachowicz

Sprawozdanie merytoryczne

z działalności Chocianowskiego Ośrodka Kultury za rok 2010

Chocianowski Ośrodek Kultury jest samorządową instytucją kultury, której podstawowymi zadaniami są: upowszechnianie kultury, wspieranie inicjatyw lokalnych, organizacja imprez kulturalnych, współpraca z lokalnymi twórcami kultury, a także upowszechnianie kultury fizycznej i sportu, organizacja imprez sportowych i współpraca z organizacjami sportowymi.

W ramach zadań statutowych, w roku 2010 przeprowadzono następujące zadania:

XVIII Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy – 10 stycznia

Spotkanie Opłatkowe dla Członków Rejonowego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Chocianowie – 20 stycznia

FERIE Z CHOKIEM – 1-13 lutego

Dzień Kobiet 8 marca – dla członkiń Rejonowego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Chocianowie

„Świadek Nadziei” – 27 marca - spektakl z okazji 30 rocznicy Pontyfikatu Jana Pawła II

Rockowa Majówka – 1 maja – impreza plenerowa – przegląd amatorskich zespołów rockowych z Dolnego Śląska.

Wieczornica z okazji rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 maja- 3 maja połączona ze spektaklem „Co było, co jest i co będzie”.

Dzień Dziecka- 1 czerwca

7 Dzień Jagody - 3 lipca

Uroczyste podpisanie proklamacji o współpracy pomiędzy Chocianowem a Juvigne.

Wakacje z Chokiem – 2-13 sierpnia

Dożynki Gminne w Jabłonowie - 29 sierpnia

„Być Kobietą” – 10 września –konferencja w ramach gminnego programu profilaktyki wczesnego wykrywania raka szyjki macicy „Razem pokonamy raka”.

Dzień Seniora – 13 października

Wieczornica z okazji 92 rocznicy Odzyskania Niepodległości - 11 listopada

Uroczystość 20-lecia Samorządu oraz Uroczyste Otwarcie Oczyszczalni Ścieków– 18 listopada

Mikołaj na telefon - 6 grudnia

VI Karczma Piwna – 18 grudnia

Ważniejsze imprezy sportowe:

Gala Sportu – 30 stycznia

VIII Zimowy Turniej o Puchar Burmistrza MiG Chocianów w halowej piłce nożnej – 15 luty

V Bieg Jesieni – 11 września

VI Chocianowski Festiwal Futsalu - 18-19 grudnia

Działalność świetlic i wiejskich ośrodków kultury w Gminie Chocianów

W roku 2010 odbywały się zajęcia prowadzone przez osoby zatrudnione przez Chocianowski Ośrodek Kultury w następujących świetlicach:

WOK Parchów

WOK Trzebnice

WOK Chocianowiec

Świetlica Wiejska w Brunowie

Świetlica Wiejska w Pogorzelskich

Świetlica Wiejska w Żabicach

Świetlica Wiejska w Ogrodziskach

Świetlica Wiejska w Michałowie

Działalność WOK-ów i świetlic polegała na animacji czasu wolnego dzieciom uczestniczącym w zajęciach, organizacji pikników i imprez okolicznościowych, m.in. z okazji Dnia Babci i Dziadka, Dnia Kobiet, Majówki, Dnia Dziecka, Mikołajek, i in.

DYREKTOR
CHOCIANOWSKIEGO OŚRODKA KULTURY
Sylwia Stachowicz
mgr Sylwia Stachowicz

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

1. Informacja o składnikach mienia komunalnego oraz o sposobach nabycia tego mienia określonych w rozdz. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)

1.1. MIENIE GMINY.

1.2. MIENIE INNYCH KOMUNALNYCH OSÓB PRAWNYCH, W TYM PRZEDSIĘBIORSTWA.

2. INFORMACJA O SPOSOBIE EWIDENCJONOWANIA MIENIA GMINY.

3. DANE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY WEDŁUG KATALOGU CYWILNYCH PRAW RZECZOWYCH.

3.1. SKŁADNIKI MIENIA GMINY OBJĘTE PRAWEM WŁASNOŚCI:

3.1.1 AKTYWA TRWAŁE

3.1.1.1. Wartości niematerialne i prawne

3.1.1.2 Rzeczowe aktywa trwałe

3.1.1.3. Należności długoterminowe

3.1.1.4. Inwestycje długoterminowe.

AKTYWA OBROTOWE

3.1.2.1 Zapasy

3.1.2.2. Należności krótkoterminowe

3.1.2.3. Inwestycje krótkoterminowe.

3.2. SKŁADNIKI MIENIA KOMUNALNYCH OSÓB PRAWNYCH.

AKTYWA TRWAŁE

3.2.1.1. Wartości niematerialne i prawne.

Rzeczowe aktywa trwałe.

AKTYWA OBROTOWE

3.2.2.1 Zapasy

3.3. INNE PRAWA RZECZOWE.

4. POSIADANIE

5. OGRANICZENIA PRAWA WŁASNOŚCI GMINY

6. GOSPODAROWANIE ZASOBEM MIENIA GMINNEGO ORAZ ZDARZENIA MAJĄCE WPLYW NA STAN TEGO MIENIA

- 6.1. Gospodarowanie zasobem nieruchomości.
- 6.1.1. Czynności prawne i faktyczne.
- 6.1.2. Zmiany zmniejszające stan mienia Gminy
- 6.1.3. Zmiany zwiększające stan mienia Gminy

7. PRZEWIDYWANE ZMIANY STANU MIENIA KOMUNALNEGO w 2010 r.

- 7.1. Zmniejszenia.
- 7.2. Zwiększenia

8. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ POSIADANIA (zrealizowane i planowane)

9. WYDATKI ZWIĄZANE Z GOSPODAROWANIEM MIENIEM GMINNYM (zrealizowane i planowane)

BURMISTRZ

Roman Kowalski

1. INFORMACJA O SKŁADNIKACH MIENIA KOMUNALNEGO ORAZ O SPOSOBIE NABYCIA TEGO MIENIA.

Zasób mienia komunalnego Gminy Chocianów stanowi mienie gminne oraz mienie komunalnych osób prawnych.

Mieniem gminnym jest własność i inne prawa majątkowe, wyszczególnione w dalszej części informacji.

Gmina utworzyła komunalne osoby prawne – instytucje kultury, którym przekazano mienie ruchome na własność a majątek trwały na podstawie umowy użyczenia.

Gmina na podstawie Uchwały Nr XXXI/215/2000 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 21 grudnia 2000 r. dla wykonania zadań publicznych z zakresu gospodarki wodno-kanalizacyjnej i melioracji na terenie Gminy Chocianów, utworzyła jednoosobową komunalną spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością ze 100% udziałem Gminy.

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1 tej ustawy Wojewoda Legnicki wydał decyzje o stwierdzeniu nabycia przez Gminę Chocianów z mocy prawa mienia, które w dniu 27 maja 1990 roku stanowiło mienie ogólnonarodowe (państwowe) należące do terenowego organu administracji państwowej stopnia podstawowego.

Większość decyzji wydana została w miesiącu lipcu 1991 roku. W kolejnych latach reaktywowano komisję inwentaryzacyjną w celu dokonania przeglądu mienia państwowego podlegającego komunalizacji z mocy prawa. Prace komisji dotyczyły gruntów Skarbu Państwa (w tym PFZ), które w planie zagospodarowania przestrzennego gminy utraciły charakter rolny oraz leśny, a także pozostałych dróg, stanowiących własność Skarbu Państwa a będących we władaniu gminy.

W roku 1992 Wojewoda Legnicki wydał decyzje od numeru GG.II.82240/63-70/92 do numeru GG.II.82240/63-148/92 i od numeru GG.II.82240/63-150/92 do numeru GG.II.82240/63-350/92 .dotyczące prawa użytkowania osób fizycznych.

Natomiast w roku 1993 w wyniku regulacji zagospodarowania mienia Skarbu Państwa przejmowanego od wojsk Federacji Rosyjskiej, decyzjami Wojewody Legnickiego Gmina Chocianów stała się właścicielem kolejnego mienia.

Mając na uwadze uporządkowanie spraw związanych z komunalizacją sukcesywnie porządkowano mienie państwowe i wydawane były kolejne decyzje w sprawie nabycia mienia przez Gminę Chocianów z mocy prawa.

W roku 1997 decyzje dotyczyły w większości nabycia prawa własności do działek stanowiących drogi.

Decyzją administracyjną Wojewody Legnickiego przekazano Gminie w 1996 r. mienie szkół państwowych. Mienie to służy wykonywaniu od 1996 roku – jako zadań własnych Gminy – zadań określonych w ustawie o systemie oświaty w zakresie prowadzenia szkół podstawowych.

W roku 1998 Wojewoda Legnicki wydał decyzje przekazując nieodpłatnie na rzecz Gminy Chocianów nieruchomość zabudowaną budynkiem ośrodka zdrowia. Mienie będące we władaniu Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej stało się z mocy prawa mieniem Gminy.

BURMISTRZ

Roman Kowalski

Gminny zasób nieruchomości tworzy także mienie nabywane na podstawie umów cywilno- prawnych (aktów notarialnych) w myśl przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn.zm.)

Stan rzeczowych składników majątku trwałego (środków trwałych kwalifikowanych do grup 1-8) uległ znacznemu zwiększeniu w wyniku działalności inwestycyjnej gminy w latach 1991 – 2008.

Hipoteka umowna na rzecz Gminy zostaje ustanowiona przez nabywców nieruchomości gminy (w tym lokali mieszkalnych stanowiących odrębną nieruchomość) jeżeli umowa sprzedaży tych nieruchomości przewiduje płatność w ratach.

Hipoteka przymusowa na rzecz Gminy zostaje ustanowiona w przypadku, gdy jej wiarygodność jest stwierdzona tytułem wykonawczym, określonym w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym.

Stan składników mienia obrotowego Gminy jest zmienny i zależny od charakteru oraz rozmiarów prowadzonej działalności bieżącej.

2. INFORMACJA O SPOSOBIE EWIDENCJONOWANIA MIENIA GMINY.

Zgodnie z ustawą o księgach wieczystych i hipotece dla wszystkich nieruchomości gminy urządzono księgi wieczyste a ich wartość wprowadzono do ewidencji.

Wartość gruntów, ze względu na fakt ich przekazania jednostkom organizacyjnym gminy do nieodpłatnego korzystania, objęto ewidencją wartościową wyłącznie w Urzędzie Gminy.

Urząd Gminy ewidencjonuje także inne prawa rzeczowe.

Pozostałe składniki mienia objęte są ewidencją księgową jednostki, która je użytkuje.

3. DANE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY WEDŁUG KATALOGU CYWILNYCH PRAW RZECZOWYCH:

3.1. SKŁADNIKI MIENIA GMINY OBJĘTE PRAWEM WŁASOŚCI

3.1.1. AKTYWA TRWAŁE

Do aktywów trwałych Gminy zaliczono następujące składniki:

1. Wartości niematerialne i prawne
2. Rzeczowe aktywa trwałe (środki trwałe grupa 0-8, inne środki trwałe, zbiory biblioteczne i prawo użytkowania wieczystego gruntu).
3. Należności długoterminowe.
4. Inwestycje długoterminowe

Wartość majątku trwałego, który przysługuje Gminie na prawach własności wynosi na dzień 31 grudnia 2010 r. – 96.716.642,27 zł

3.1.1.1. Wartości niematerialne i prawne – oprogramowanie komputerów.

BURMISTRZ

Roman Kowalski

Wartość ogółem	- 214.047,79 zł
z tego:	
Urząd MiG Chocianów	- 90.914,30 zł
Gimnazjum Publiczne w Chocianowie	- 17.840,00 zł
Szkoła Podstawowa w Trzebnicach	- 14.735,00 zł
Szkoła Podstawowa w Parchowie	- 2.243,99 zł
Szkoła Podstawowa w Chocianowie	- 10.871,00 zł
Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych	- 4.038,50 zł
Przedszkole Miejskie w Chocianowie	- 4.099,87 zł
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Sp.z o.o Chocianów	- 23.561,00 zł
Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Chocianowie	- 32.599,11 zł
Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie	- 13.145,02 zł

3.1.1.2. Rzeczowe aktywa trwałe (środki trwałe) - 94.843.795,96

a) Środki trwałe (grupa 0-8) - 92.275.268,85 zł

(grunty, budynki, obiekty inżynierii lądowej i wodnej, kotły i maszyny energetyczne, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty, urządzenia techniczne, środki transportowe, narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie)

Urząd MiG Chocianów	- 76.889.620,43
Gimnazjum Publiczne w Chocianowie	- 1.302.661,00 zł
Szkoła Podstawowa w Trzebnicach	- 4.683.190,00 zł
Szkoła Podstawowa w Parchowie	- 482.177,53 zł
Szkoła Podstawowa w Chocianowie	- 3.345.798,00 zł
Przedszkole Miejskie w Chocianowie	- 467.851,23 zł
Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych	- 2.809.701,91 zł
Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie	- 94.372,97 zł
Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Chocianowie	- 950.069,78 zł
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Sp. z o.o. Chocianów	- 1.249.826,00 zł

b) Inne środki trwałe - 2.468.230,05 zł

(wyposażenie obiektów o niskiej wartości jednostkowej, narzędzia i inne przedmioty trwałego użytku)

Urząd MiG Chocianów	- 273.427,89 zł
Gimnazjum Publiczne w Chocianowie	- 555.755,00 zł
Szkoła Podstawowa w Trzebnicach	- 303.564,90 zł
Szkoła Podstawowa w Parchowie	- 57.619,82 zł
Szkoła Podstawowa w Chocianowie	- 237.136,00 zł
Przedszkole Miejskie w Chocianowie	- 110.530,42 zł
Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych	- 233.592,82 zł
Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie	- 82.275,18 zł
Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Chocianowie	- 605.933,02 zł

BURMISTRZ

 Roman Kowalski

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Sp. z o.o. Chocianów – 8.395,00 zł

c) Inne środki trwałe – zbiory biblioteczne - **100.297,06 zł**

Gimnazjum Publiczne w Chocianowie - 41.367,06 zł
Szkoła Podstawowa w Trzebnicach - 14.357,24 zł
Szkoła Podstawowa w Parchowie - 2.362,05 zł
Szkoła Podstawowa w Chocianowie - 35.023,00 zł
Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych - 7.187,81 zł

ZESTAWIENIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH WG KLASYFIKACJI RODZAJOWEJ

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość na 31.12.2010 r.
0	Grunty	12.784.861,03
1	Budynki i lokale	38.427.761,83
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	29.577.414,68
3	Kotły i maszyny energetyczne	3.379.159,32
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.169.903,93
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	484.439,76
6	Urządzenia techniczne	4.932.491,59
7	Środki transportowe	1.392.741,87
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	126.494,84
	RAZEM	92.275.268,85

3.1.1.3. Należności długoterminowe (w tym zaliczki).

Na dzień 31 grudnia 2010 r. należności z tytułu nabycia nieruchomości, gdzie okres spłaty wynosi ponad jeden rok i z tego tytułu kwalifikowane są do należności długoterminowych nie występują.

BURMISTRZ

Roman Kowalski

3.1.1.4. Inwestycje długoterminowe

Na dzień 31 grudnia 2010r. Gmina Chocianów posiada inwestycje długoterminowe

1. Uzbrojenie terenu przy ulicy Zacisze - **363.969,40 zł**
2. Budowa budynku socjalnego przy ulicy Głogowskiej - **80.648,98 zł**
3. Modernizacja remizy OSP w Szklarach Dolnych – **18.775,80 zł**
4. Budowa obiektów sportowych w Trzebnicach, w Szklarach Dolnych i Parchowie- **41.541,00 zł**
5. Adaptacja poddasza budynku Szkoły Podstawowej w Szklarach Dolnych – **14.396,00 zł**
6. Budowa stref rekreacji dziecięcej – **66.054,60 zł**
7. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej przy ul. Głogowskiej – **33.893,75 zł**
8. Budowa kanalizacji sanitarnej w Jabłonowie, w Pogorzelskich i w Parchowie – **41.044,29 zł**
9. Budowa sieci kanalizacyjnej w gminie – **26.380,19 zł**
10. Budowa sieci wodociągowej w Michałowie – **6.393,07 zł**
11. Budowa sieci wodociągowej w Rakowie – **6.393,06 zł**
12. Sieć kanalizacyjno-sanitarna w Brunowie, w Szklarach Dolnych i w Trzmielowie – **143.960,00 zł**
13. Ścieżka przyrodnicza na terenie Gimnazjum w Chocianowie – **9.567,30 zł**
14. Ścieżka edukacyjno-przyrodnicza na terenie Gimnazjum w Chocianowie – **33.911,27 zł**
15. Rewitalizacja starej części miasta Chocianowa (etap II) – **39.178,00 zł**
16. Wykonanie sceny w parku we wsi Chocianowiec – **4.000,00 zł**
17. Modernizacja placu zabaw w Michałowie – **8.604,56 zł**
18. Budowa budynku socjalnego w Parchowie – **62.160,59 zł**
19. Wykonanie drenu i ogrodzenia, remont szatni w Chocianowcu – **9.311,06 zł**
20. Modernizacja ośrodka rekreacyjno-sportowego w Parchowie – **3.999,35 zł**
21. Ogrodzenie boiska sportowego w Pogorzelskich – **4.895,36 zł**
22. Modernizacja i rozbudowa Wiejskiego Ośrodka Kultury w Parchowie – **530.110,38 zł**
23. Leasing śmieciarki – **25.632,86 zł**
24. Uporządkowanie gospodarki ściekowej, przy ulicy II Armii Wojska Polskiego, ul. Trzebnickiej i ul. Kasztanowej – **76.082,29 zł**
25. Ogrodzenie boiska z placem pod budowę świetlicy w Rakowie – **7.895,36 zł**

RAZEM

1.658.798,52

3.1.2. AKTYWA OBROTOWE

Do aktywów obrotowych Gminy kwalifikuje się następujące składniki mienia Gminy.

1. Zapasy (w tym materiały)
2. Należności krótkoterminowe.
3. Inwestycje krótkoterminowe.

BURMISTRZ
Roman Kowalski
Roman Kowalski

Na dzień 31.12.2010 r. wartość materiałów ewidencjonowanych w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Gminy wynosi:

Gimnazjum w Chocianowie – **4.406,00 zł**
Szkoła Podstawowa w Parchowie – **3.372,48 zł**
MZGKiM Chocianów zapasy w tym: materiały w magazynie - **292,80 zł**
Przedszkole Miejskie w Chocianowie - **3.735,24 zł**

- wartość należności krótkoterminowych wynosi:

PWK sp. z o.o. Chocianów – **276.839,43 zł** w tym: z tytułu i usług **226.805,87 zł**
MZGKiM Chocianów – **114.677,40 zł**

- wartość inwestycji krótkoterminowych wynosi:

PWK Sp. z o.o. Chocianów – **119.411,51 zł**

- należności długoterminowe:

Ośrodek Pomocy Społecznej w Chocianowie **840.922,04 zł**

- rozliczenia międzyokresowe:

MZGKiM w Chocianowie – **78.507,00 zł**

- krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe :

PWK sp. z o.o. Chocianów – **56.097,68 zł**

- odpisy aktualizujące należności:

PWK sp. z o.o. Chocianów – **9.513,00 zł**

3.2. SKŁADNIKI MIENIA KOMUNALNYCH OSÓB PRAWNYCH.

3.2.1. AKTYWA TRWAŁE

Do aktywów trwałych komunalnych osób prawnych zaliczono następujące składniki:

1. Wartości niematerialne i prawne.
2. Rzeczowe aktywa trwałe (środki trwałe grupa 0-8, inne środki trwałe)

Wartość mienia komunalnych osób prawnych wynosi na dzień 31 grudnia 2010 r. – **520.275,77 zł**

3.2.1.1 Wartości niematerialne i prawne – oprogramowanie komputerów – **12.019,14 zł**

Chocianowski Ośrodek Kultury - **6.362,94 zł**
Biblioteka Publiczna MiG w Chocianowie – **5.656,20 zł**

3.2.1.2. Rzeczowe aktywa trwałe (środki trwałe) - **508.256,63 zł**

a) środki trwałe (grupa 0-8) - **105.729,69 zł**

Chocianowski Ośrodek Kultury - **88.942,69 zł**
Biblioteka Publiczna MiG w Chocianowie – **16.787,00 zł**

BURMISTRZ

Roman Kowalski

b) inne środki trwałe - **402.526,94 zł**

(wyposażenie obiektów o niskiej wartości jednostkowej, narzędzia i inne przedmioty trwałego użytku)

Chocianowski Ośrodek Kultury - **189.141,83 zł**

Biblioteka Publiczna MiG w Chocianowie – **213.385,11 zł**

ZESTAWIENIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH WG KLASYFIKACJI RODZAJOWYCH

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość na 31 grudnia 2010r.
0	Grunty	0 zł
1	Budynki i lokale	0 zł
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0 zł
3	Kotły i maszyny energetyczne	3.700,00 zł
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4.087,00 zł
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0 zł
6	Urządzenia techniczne	40.896,01
7	Środki transportowe	0 zł
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	57.046,68 zł
	RAZEM	105.729,69 zł

3.2.1. AKTYWA OBROTOWE

3.2.2.1. Zapasy

Biblioteka Publiczna MiG w Chocianowie – 634,60 zł

Chocianowski Ośrodek Kultury – nie ma

3.3. INNE PRAWA RZECZOWE

Gmina posiada ograniczone prawo rzeczowe – hipoteki przymusowe oraz hipoteki umowne. Wartość prawa ujawniona w księgach wieczystych na dzień 31 grudnia 2010 r. wynosi **296.880,20 zł**, w tym: hipoteki przymusowe – **168.614,50 zł**, hipoteki umowne – **128.265,70 zł**

Hipoteka przymusowa ustanowiona jest na wniosek w przypadku powstania zaległości podatkowych stwierdzonych tytułem wykonawczym, określonym w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym.

Hipotekę umowną ustanawiają nabywcy nieruchomości Gminy, którym płatność za nieruchomość ustalono w ratach.

Gmina nie posiada innych ograniczonych praw rzeczowych.

4. POSIADANIE

BURMISTRZ

Roman Kowalski

Gmina nie posiada majątku dla którego nie określono tytułu prawnego lub prawo to przysługuje innym osobom.

5. OGRANICZENIA PRAWA WŁASNOŚCI GMINY

Prawo własności gminy zostało obciążone ograniczonym prawem rzeczowym na rzecz innych osób, z tego:

- służebność (ustanowienie drogi koniecznej) - 19134 m²

Innych ograniczonych praw nie ustanowiono.

Część nieruchomości gruntowych oddano do korzystania osobom trzecim , z tego:

I Grunty wdzierżawione - 2 023 340 m²

w tym:

1. Dzierżawa gruntów na cele rolne - 1 974 000 m²

2. Dzierżawa gruntów na cele usługowe - 15 886 m²

3. Dzierżawa gruntów na cele inne:

1) pod garażami i komórkami - 704 m²

2) pod komórkami - 158 m²

3) na poprawienie warunków zagospodarowania działki przyległej - 12 165 m²

4) ogrody działkowe - 16 795 m²

5) ogródki przydomowe - 3 632 m²

II Grunty oddane w nieodpłatne używanie - 212 297 m²

w tym:

1. Obiekty ośrodków kultury - 39 420 m²

2. Obiekty Biblioteki Publicznej - 203 m²

3. Obiekt Przedszkola Miejskiego - 5 242 m²

4. Obiekt Ośrodka Pomocy Społecznej - 393 m²

5. Obiekty sportowe:

BURMISTRZ


Roman Kowalski

- sala sportowo-widowiskowa	-	2 413 m ²
- boiska wiejskie	-	148 399 m ²
- zaplecze socjalne klubu sportowego	-	339 m ²
6. Obiekty OSP	-	15 756 m ²
7. Inne cele (Chocianowskie Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski, Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Związek Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych)	-	132 m ²

Do dnia 31 grudnia 2010 r. w użytkowanie wieczyste przekazano **241868 m²** nieruchomości gruntowych.

Majątek administracyjny gminy stanowią obiekty szkół podstawowych, przedszkoli gminnych, obiekty sportowe, obiekty będące siedzibą władz administracyjnych, obiekty służące świadczeniu usług komunalnych, do których świadczenia gmina jest zobowiązana.

Najważniejsze z obiektów służących świadczeniu usług komunalnych to:

- oczyszczalnie ścieków w liczbie 2 szt.
- sieci wodociągowe o długości 100,7 km,
- sieci kanalizacyjne o długości 39,7 km,

6. GOSPODAROWANIE ZASOBEM MIENIA GMINNEGO ORAZ ZDARZENIA MAJĄCE WPŁYW NA STAN TEGO MIENIA.

6.1. Gospodarowanie mieniem gminnym w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami polega na wykonywaniu czynności związanych z ewidencją mienia, jego wyceną planowanym wykorzystaniem zasobu, zabezpieczeniem przed uszkodzeniem lub zniszczeniem, naliczaniem i windykacją należności za ich udostępnianie, rozporządzaniu mieniem, podejmowaniu czynności w postępowaniu sądowym w sprawach o własność lub inne prawa rzeczowe na nieruchomości, o roszczenia ze stosunku najmu lub dzierżawy, o stwierdzenie nabycia innych praw, o wpis w księdze wieczystej, a ponadto na przygotowaniu opracowań geodezyjno-prawnych i projektowych, dokonywaniu scaleń i podziałów nieruchomości, a także wyposażaniu ich w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

BURMISTRZ

 Roman Kowalski

6.1.1. Czynności prawne i faktyczne (wywołujące skutki prawne) z zakresu gospodarowania nieruchomościami podejmował Burmistrz Miasta i Gminy. Na podstawie udzielonych pełnomocnictw czynności związane z ochroną i zabezpieczeniem mienia oraz naliczaniem i windykacją należności za ich udostępnianie wykonują kierownicy jednostek organizacyjnych gminy. Zakres pełnomocnictwa obejmuje czynności w zakresie zwykłego zarządu mieniem gminy. Kierownicy jednostek uprawnieni są do wykonywania czynności rozporządzających w odniesieniu do składników majątku obrotowego.

W wyniku czynności prawnych, wyszczególnionych w dalszej części niniejszej informacji, nastąpiły następujące zmiany stanu mienia komunalnego:

6.1.2. ZMIANY ZMNIEJSZAJĄCE STAN MIENIA GMINY w 2010r.

I. BUDYNKI I LOKALE

1.494,92m²

w tym:

1. SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

1) Chocianów, ul. Kolejowa	o pow. użytkowej	43,40 m ²
2) Chocianów, ul. Wesoła	o pow. użytkowej	37,01 m ²
3) Chocianów, ul. Marszałka Roli Żymierskiego	o pow. użytkowej	44,80 m ²
4) Chocianów, ul. Kolejowa	o pow. użytkowej	55,00 m ²

2. SPRZEDAŻ BUDYNKÓW W DRODZE PRZETARGU

1) Chocianów, ul. Ratuszowa (po byłym ośrodku zdrowia)	o pow. użytkowej	801,60 m ²
2) Chocianów, ul. Fabryczna (bud. gospod.)	o pow. użytkowej	36,00 m ²
3) Chocianów, ul. Żeromskiego (bud. gospod.)	o pow. użytkowej	37,70 m ²
4) Chocianów, ul. Ratuszowa (bud. gospod.)	o pow. użytkowej	60,00 m ²
5) Chocianów, ul. Ratuszowa (bud. gospod.)	o pow. użytkowej	50,00 m ²

BURMISTRZ

Roman Kowalski

3. NIEODPŁATNE ZBYCIE BUDYNKU NA RZECZ SKARBU PAŃSTWA.

1) Chocianów, ul. Ratuszowa (Komisariat Policji) o pow. użytkowej 329,41 m²

II GRUNTY

19026 m²

w tym:

1. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W DRODZE PRZETARGU

1) Chocianów, obręb 2 o pow. 1640 m²
2) Chocianów, obręb 1 o pow. 7835 m²
3) Brunów o pow. 2000 m²
4) Pogorzelska o pow. 3000 m²
5) Chocianów, obręb 3 o pow. 3346 m²

2. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

1) Chocianów, obręb 1 o pow. 17 m²
2) Trzebnice o pow. 200 m²
3) Ogrodzisko o pow. 300 m²
4) Chocianowiec o pow. 500 m²

3. NIERUCHOMOŚCI NIEODPŁATNIE ZBYTE Z ZASOBU GMINY NA RZECZ S.P.

1) Chocianów, obręb 2 o pow. 188 m²

BURMISTRZ

Roman Kowalski

4. W DRODZE DECYZJI ADMINISTRACYJNEJ MSWiA UNIEWAŻNIENIE DECYZJI WOJEWODY LEGNICKIEGO W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ NABYCIA PRZEZ GMINĘ CHOCIANÓW NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH DROGI:

BRAK

6.1.3. ZMIANY ZWIĘKSZAJĄCE STAN MIENIA GMINY w 2010r.

63 m²

w tym:

1. Z MOCY PRAWA NIEODPŁATNIE NA PODST. DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH:

1) Raków (drogi)	-	48 m²
2) Chocianowiec (drogi)	-	15 m²

Wykaz nieruchomości gruntowych gminy (na prawach własności)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2009 r.	Zwiększenia m ²	Zmniejszenia m ²	Stan na 31.12.2010 r.
1.	Drogi	3149900	63	500	3149463
2.	Rowy	30000		300	29700
3.	Cmentarze	119623			119623
4.	Budowlanka zabudowana	468661,03		2015 w tym: (1588m ² bud. komisariatu policji)	466646,03
	w tym:				
	- Pałace	13422			13422
	- Remizy strażackie	15756		200	15556
	- Ośrodki Kultury	11998			11998
	- Świetlice	25061			25061
	- Przedszkola	5242			5242

BURMISTRZ
Roman Kowalski
Roman Kowalski

	- Szkoły	56114			56114
	- Ośrodek Pomocy Społecznej	393			393
	- Zabudowa mieszkalna	340675,03		227	340448,03
5.	Użytki kopalniane	10000			10000
6.	Lasy i zadrzewienia	460000		5000	455000
7.	Nieuzytki	40000			40000
8.	Boiska sportowe	130399			130399
9.	Grunty rolne	2974938		2839	2972099
10.	Budowlanka niezabudowana	272615		8599	264016
11.	Wysypiska śmieci	25000			25000
12.	Parki	145761			145761
13.	Oczyszczalnie ścieków	63306			63306
14.	Pozostałe	190815			190815
	OGÓŁEM	8081018,03	63	19253	8061828,03

BURMISTRZ

Roman Kowalski

7. PRZEWIDYWANE ZMIANY STANU MIENIA KOMUNALNEGO W 2011 ROKU.

7.1. ZMNIEJSZENIA

BUDYNKI I LOKALE

- Sprzedaż lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej:

• Chocianów obr.2	2 lokale	100 m ²
• Chocianów obr.2	15 lokali	600 m ²
• Chocianów obr.3	15 lokali	600 m ²
• Trzebnice	4 lokale	150 m ²
• Ogrodzisko	1 lokal	60 m ²

- Sprzedaż budynku gospodarczego w drodze przetargu:

• Chocianów obr.3	277,20 m ²
• Chocianów obr.2	69,00 m ²

GRUNTY

- Zbycie nieruchomości w drodze przetargu:

• Chocianów obr.3	7500 m ²
• Chocianów obr.2	240 m ²
• Chocianów obr.3	3674 m ²
• Raków	1800 m ²
• Raków	4800 m ²
• Michałów	2300 m ²

7.2. ZWIĘKSZENIA

- Nabycie nieodpłatne gruntów z ANR

• Parchów (powiększenie boiska)	22209 m ²
---------------------------------	----------------------

BURMISTRZ

Roman Kowalski

8.DOCHODY GMINY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ POSIADANIA.

Podstawowe źródła dochodów stanowi sprzedaż nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, najem i dzierżawa. Występują także dochody z tytułu przekazania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Lp.	Źródło dochodów	wykonanie w roku budżetowym 2010 (w złotych)	Wielkości planowane na rok 2011 (w złotych)
		rozd. 70005	rozd. 70005
1.	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	47.071,71	46.000,00
2.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	2.696,90	0
3.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	111.933,17	83.500,00
4.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa wieczystego użytkowania nieruchomości	903.763,60	830.000,00
5.	Pozostałe odsetki	3.794,16	1000
6.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa wieczystego użytkowania nieruchomości (grunty rolne)	rozd. 01095	rozd. 01095
		4.150,00	0
7.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności gruntów leśnych (terenów zielonych)	rozd. 02095	rozd. 02095
		29.100,00	0

BURMISTRZ

 Roman Kowalski

8	RAZEM	1.102.509,54	960.500,00
----------	--------------	---------------------	-------------------

Udostępnianie nieruchomości gminy do korzystania powoduje również obowiązek wnoszenia danin publicznych, w szczególności podatku od nieruchomości, który stanowi dochód gminy. Wpływy podatkowe z tytułu udostępnienia majątku gminy ujęto w kwocie zbiorczej dochodów z podatku od nieruchomości.

9. WYDATKI ZWIĄZANE Z GOSPODAROWANIEM MIENIEM GMINNYM.

Wydatki związane z gospodarowaniem mieniem w roku 2010 wykazane są w dziale:

- 700 – gospodarka mieszkaniowa - rozdz. 70005
- 710 – działalność usługowa – rozdz. 71014

Lp.	Wyszczególnienie wydatków	Wykonanie w 2010r. (w złotych)	Przewidywane wykonanie w 2011r. (w złotych)
Dział 700 rozdz. 70005			
1.	Zakup usług pozostałych - wycena nieruchomości, gruntów, lokali ogłoszenia w prasie, opłaty sądowe i notarialne	51.969,63	72.000,00
Dział 710 rozdz. 71014			
2.	Zakup usług pozostałych Prace geodezyjno-kartograficzne w tym: podziały nieruchomości, okazania granic, mapy, wypisy, wyrisy.	18.456,75	60.000,00
	OGÓŁEM	70.426,38	132.000,00

BUDMISTRZ

 Roman Kowalski

Koszty eksploatacji podstawowych obiektów gminy ujęte są w planie wydatków wg rozdziałów właściwych dla poszczególnych rodzajów działalności gminy w tym:

- dróg publicznych w dziale 600 – transport i łączność,
- obiektów służących działalności komunalnej w dziale 900 – gospodarka komunalna i ochrona środowiska, oraz w dziale 700 – gospodarka mieszkaniowa,
- obiektów służących działalności kulturalnej w dziale 921 – kultura i ochrona, dziedzictwa narodowego,
- obiektów placówek oświatowych w dziale 801 – oświata i wychowanie,
- obiektów sportowych w dziale 926 – kultura fizyczna i sport,
- obiektu będącego siedzibą organów gminy w dziale 750 – administracja publiczna.

Informacja sporządzona jest na podstawie danych uzyskanych z poszczególnych jednostek .

BURMISTRZ

Roman Kowalski

Chocianów, 29.03.2011 r.