

INFORMACJA
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW
Z REALIZACJI UCHWAŁ I ZADAŃ GMINY
W OKRESIE IV KWARTAŁU 2015 r.

W okresie sprawozdawczym wydano 64 zarządzenia, które dotyczyły głównie:

- 1) gospodarki mieniem i dzierżaw,
- 2) wyborów do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 25 października 2015 r.
- 3) przekazania do gospodarowania środków trwałych MZGKiM w Chocianowie,
- 4) połączenia lokali użytkowych,
- 5) powołania zespołu negocjacyjnego do ustalania odszkodowań,
- 6) zmian budżetu Gminy Chocianów oraz zmian planu finansowego,
- 7) wykonania budżetu Gminy Chocianów za III kwartał 2015 roku,
- 8) projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta i Gminy Chocianów,
- 9) wysokości kwoty stypendium za wyniki w nauce lub za osiągnięcia sportowe,
- 10) udzielonych upoważnień i pełnomocnictw,
- 11) rozkładu pracy godzin aptek,
- 12) nieodpłatnego udostępnienia majątku dla PWK Sp. z o.o.

W okresie sprawozdawczym wydano 10 zarządzeń Kierownika Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie w niżej wymienionych sprawach:

- 1) zmiany zasady prowadzenia ksiąg rachunkowych przy użyciu komputera w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie,
- 2) powołania komisji przetargowej,
- 3) instrukcji gospodarki kasowej i instrukcji ewidencji i kontroli druków ścisłego zarachowania,
- 4) powołania komisji rekrutacyjnej,
- 5) przeprowadzenia inwentaryzacji w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie.

W ustalonych w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miasta i Gminy dniach przyjęć w ramach skarg, wniosków i petycji zgłosiło się 52 interesantów.

W zakresie oświaty, kultury, sportu, spraw społecznych i zdrowia podjęte zostały m.in. następujące działania:

1. Zakończono realizację Rządowego programu wspierania uczniów "Wyprawka szkolna". Wszystkim zakwalifikowanym do programu uczniom zrefundowano wydatki związane z zakupem podręczników szkolnych.
2. Opracowano projekt „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Chocianów na 2016 r.”
3. Przygotowano projekt „Programu Współpracy Gminy Chocianów z organizacjami pożytku publicznego oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2016 r.”.
4. Rozpatrzono 12 wniosków pracodawców o refundację kosztów wyszkolenia pracownika młodocianego. W powyższej sprawie wydano 12 decyzji administracyjnych. Wypłacono pracodawcom kwotę dofinansowania w wysokości 62.852 zł.
5. Przygotowano i przedstawiono organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2014/2015.

6. Rozpatrzone wnioski Dyrektorów podległych placówek oświatowych dotyczące przyznania Nagród Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z okazji Dnia Edukacji Narodowej. Burmistrz przyznał 10 nagród dla wyróżniających się nauczycieli oraz dyrektorów.
7. Rozpatrzone 98 wniosków pełnoletnich uczniów, rodziców lub opiekunów prawnych dotyczących przyznania stypendium szkolnego o charakterze socjalnym. Wydano 93 decyzje administracyjne przyznające wsparcie oraz 5 odmawiających przyznania pomocy. Bez rozpatrzenia (ze względu na nieuzupełnienie w wyznaczonym terminie dokumentów) pozostały 4 wnioski.
8. Na bieżąco dokonywano analizy dokumentacji oraz wypłacano środki finansowe z tytułu uzyskania wsparcia na cele edukacyjne – stypendium szkolnego. Ogółem wypłacono kwotę 34.915,44 zł.
9. Przekazano do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy 3 zaskarżone decyzje odmawiające przyznania stypendium szkolnego o charakterze socjalnym. Po rozpatrzeniu przez SKO decyzje zostały utrzymane w mocy.
10. Podpisano umowę z Uczniowskim Klubem Sportowego „PUMY” przy Gimnazjum w Chocianowie na wsparcie realizacji zadania publicznego w zakresie sportu dzieci i młodzieży. Przyznano dotację w kwocie 5.000 zł.
11. Podpisano umowę przyznającą dotację w ramach Rządowego programu wspierania w 2015 r. organów prowadzących szkoły podstawowe i artystyczne realizujące kształcenie ogólne w zakresie szkoły podstawowej w obszarze rozwijania zainteresowań uczniów poprzez promocję czytelnictwa wśród dzieci i młodzieży – „Książki naszych marzeń” na kwotę 5.770 zł. Kwotę dotacji przekazano do szkół, które dokonały zakupu książek do bibliotek szkolnych.
12. Rozpatrzone ofertę CDT MEDICUS z siedzibą w Lubinie na realizację programu polityki zdrowotnej – „Szczepienia przeciwko grypie dla mieszkańców Gminy Chocianów powyżej 65 roku życia”. Podpisano stosowną umowę. Z programu skorzystały 182 osoby.
13. Złożono wniosek do Wojewody Dolnośląskiego o udzielenie wsparcia finansowego na zakup książek do bibliotek szkolnych w ramach realizacji programu wieloletniego – „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa”.
14. Przeprowadzono procedurę zapytań ofertowych i wyłoniono wykonawcę usługi polegającej na dowożeniu dzieci niepełnosprawnych z terenu Gminy Chocianów do wyznaczonych placówek oświatowych.
15. Rozliczono dotacje celowe udzielone Chocianowskiemu Ośrodkowi Kultury w Chocianowie z przeznaczeniem na:
 - Remont Świątlicy Wiejskiej w Brunowie (kwota 30.000 zł,)
 - Zakup instrumentów na potrzeby Ogniska muzycznego przy Chocianowskim Ośrodku Kultury (kwota 50.000 zł).
16. Ogłoszono konkurs ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego w zakresie sportu w mieście Chocianów oraz w sołectwach: Chocianowiec, Parchów, Szklary Dolne i Trzebnice w 2016 r.
17. We wszystkich placówkach oświatowych zrealizowano warsztaty profilaktyczne z zakresu bezpieczeństwa w sieci internetowej kierowane do uczniów oraz ich rodziców.
18. Przekazano Wojewodzie Dolnośląskiemu wniosek o przyznanie środków finansowych na realizację zadania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania w 2016 r.”
19. Dokonano analizy realizacji obowiązku szkolnego uczniów urodzonych w latach 1997 – 1999.
20. Rozliczono dotację udzieloną z tytułu wsparcia zakupu darmowych podręczników oraz materiałów ćwiczeniowych dla uczniów klas I, II i IV szkół podstawowych oraz klas I gimnazjum.
21. Zatwierdzano aneksy do arkuszy organizacyjnych podległych placówek oświatowych.
22. Uporządkowano dokumentację wydanych dowodów osobistych (tzw. kopert dowodowych osób nieżyjących) zgodnie z zaleceniami Archiwum Państwowego we Wrocławiu Oddział w Legnicy. Łącznie uporządkowano 1226 kopert.

23. Prowadzono bieżącą korespondencję z innymi jednostkami oraz podmiotami wynikającą z merytorycznego zakresu funkcjonowania referatu.

W zakresie gospodarki komunalnej i inwestycji podjęte zostały m.in. następujące działania:

1. Ogłoszono drugie przetargi na sprzedaż działek pod budownictwo mieszkaniowe nr 28/6 i 28/7 w obr.1 m. Chocianów oraz od nr 28/9 do 28/19 w obr.1 m. Chocianów.
2. Przejęto nieodpłatnie od PKP S.A. w użytkowanie wieczyste nieruchomości (tory kolejowe w kierunku Przemkowa) akt notarialny z dnia 12.11.2015r.
3. Podjęto 12 zarządzeń w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży (lokale mieszkalne dla najemców, ogródki przydomowe, budynki gospodarcze-garaże).
4. Ogłoszono przetarg na sprzedaż zespołu pomieszczeń w budynku przy ul. Kościuszki 4 w Chocianowie.
5. Po przygotowaniu niezbędnej dokumentacji sprzedano aktami notarialnymi: w miesiącu październiku 2015r. - jedną działkę pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne przy ul. Malinowej w Chocianowie, w miesiącu listopadzie 2015 r. - jedną działkę pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne przy ul. Malinowej w Chocianowie, dwa lokale mieszkalne dla najemców, w miesiącu grudniu 2015 r. - trzy lokale mieszkalne dla najemców.
6. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Chocianowie na terenie działek nr 108/3 i 108/4 obręb Chocianowiec”.
7. Wydano 11 postanowień w sprawie zaopiniowania wstępnego projektu podziału nieruchomości.
8. Zrealizowano 5 zadań obejmujących naprawę, remont, wymianę oraz zakup urządzeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania pracy Oczyszczalni Ścieków w Chocianowie.
9. Wydano 10 decyzji o ustanowieniu opłaty planistycznej.
10. Uzyskano decyzję pozwolenia na budowę dla zadania „Modernizacja i przebudowa zaplecza kuchennego oraz stołówki w Szkole Podstawowej w Chocianowie”.
11. Wykonano „Koncepcję oświetlenia ulic na terenie miasta i gminy Chocianów”.
12. Wykonano remont dachu na budynku Świetlicy Wiejskiej w Brunowie.
13. Wykonano prace pielęgnacyjne rowu przy drodze gminnej 2008001, strona lewa od drogi powiatowej nr 20119 wraz z wymianą przepustu- Pogorzelska.
14. Podpisano umowę na opracowanie „Programu funkcjonalno-użytkowego budowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy Chocianów.”
15. Wykonano zadanie pn. „Cyfryzacja i wektoryzacja miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta i gminy Chocianów”.
16. Wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania pn. „Dolnośląski delfinek – mała pływalnia przy Szkole Podstawowej w Chocianowie”.
17. Przygotowano 19 zarządzeń w sprawie przeznaczenia do najmu i dzierżawy nieruchomości gminnych.
18. Przygotowano i ogłoszono 2 przetargi na dzierżawę i najem nieruchomości gminnych.
19. Przygotowano 21 umów na dzierżawę i najem.
20. Wszczęto 2 postępowania i wydano 2 decyzje w/s przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

W zakresie podatków i opłat lokalnych podjęte zostały m.in. następujące działania:

1. Zgodnie z korespondencją przychodzącą naniesiono zmiany w ewidencji podatkowej tj.:
 - a) 5 deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych;
 - b) 4 deklaracje na podatek od środków transportowych od osób fizycznych;

- c) 7 deklaracji na podatek rolny od osób prawnych;
 - d) 2 deklaracje na podatek od środków transportowych od osób prawnych;
 - e) 198 informacji w sprawie podatku rolnego i podatku od nieruchomości;
 - f) 22 zawiadomienia o zawarciu i rozwiązaniu umów dzierżawnych z AWRSP oraz z zasobu gminy;
 - g) 197 zmian w ewidencji gruntów i budynków;
 - h) 1 oświadczenie dot. działalności gospodarczej.
2. Wydano 306 decyzji wymiarowych oraz zmieniających dotyczących podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.
 3. Przeprowadzono postępowania w sprawie umorzenia, odroczenia i rozłożenia na raty podatku, w wyniku których wydano 58 decyzji.
 4. Wysłano 58 wezwań i postanowień dotyczących złożenia informacji/deklaracji, wszczynających postępowanie podatkowe.
 5. Wysłano 11 wezwań do złożenia pisemnych wyjaśnień w sprawie zapłaty podatku.
 6. Dokonano analizy wpłat podatkowych i w ich wyniku wystawiono 70 postanowień w sprawie zarachowania wpłat/nadpłat na poczet zaległości/należności podatkowej.
 7. W ramach przeprowadzonej analizy kont podatkowych wystawiono 658 upomnień wzywających do uregulowania zaległości podatkowych oraz 340 wniosków o wszczęcie administracyjnego postępowania egzekucyjnego.
 8. W ramach przeprowadzonej analizy kont płatników czynszu dzierżawnego i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu wystawiono ogółem 39 wezwań do zapłaty, sporządzono ogółem 12 pozwów o zapłatę zaległości.
 9. Wysłano 56 potwierdzeń salda.
 10. Wydano 14 zaświadczeń o wielkości gruntów wynikających z ewidencji podatkowej.
 11. Odpowiedziano na 7 wniosków o udostępnienie danych ze zbiorów danych podatkowych.

BURMISTRZ

Franciszek Skibiński

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY

Mirosława Jankowska