

**ZARZĄDZENIE NR 83.2016**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 14 kwietnia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.1774)<sup>1)</sup> w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r., zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 248 o pow.553m<sup>2</sup>, położoną w obrębie Szklary Dolne. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00039142/3. Nieruchomość w planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem RM/MN-17, dla którego ustalone jest przeznaczenie podstawowe jako zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Franciszek Skibicki

---

<sup>1)</sup> Dz.U. z 2015r. poz.1777, Dz.U. z 2016r. poz.65.

WYKAZ  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 83.2016  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 14 kwietnia 2016 r.

Lp.	Numer KW	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia ogrodzenia	Cena ogrodzenia	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznacz. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytkowania	Cena gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	LE1U/ 00039142 /3	Szklary Dolne przy budynku mieszkalnym jednorodzinny nr 111A. Sąsiedztwo stanowią grunty zabudowane, niezabudowane i droga. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka posiada ogrodzenie drewniane na słupkach kamiennych wzniesione ze środków własnych właścicieli nieruchomości przyległej nr 249/2.	18,00m <sup>2</sup>	2.196,00zł	248 obręb 0010 Szklary Dolne	553m <sup>2</sup>	RM/MN-17 zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób użytkowania- poprawienie zagospodarowania działki siedliskowej.	14.837,00zł w tym VAT 23%

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) składają wniosek do dnia 01 czerwca 2016r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ  
  
Franciszek Skibicki