

ZARZĄDZENIE NR 115.2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 24 maja 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego i budynku gospodarczego przeznaczonych do sprzedaży
wraz ze sprzedażą gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 446) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.z 2015r. poz.1774 ze zm.)¹⁾ w związku z § 4, § 7 ust.2 pkt 1, ust.3 pkt 1, § 8 i § 10 ust.1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 8 w budynku przy ul. Kolonialnej 16 w Chocianowie, stanowiący własność Gminy Chocianów wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce nr 277/53 o pow.724m² w obrębie 2 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00027825/8 oraz przynależny do lokalu budynek gospodarczy położony w granicach działki nr 277/46 o pow.70m² w obrębie 2 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00023561/1. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna 5MW.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego i budynku gospodarczego przeznaczonych do sprzedaży dla najemcy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Franciszek Słobicki

¹⁾ Dz.U. z 2015r. poz.1777, Dz.U. z 2016r. poz.65.

Załącznik do Zarządzenia Nr 115.2016
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 24 maja 2016 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego i budynku gospodarczego przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy wraz ze sprzedażą gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznacz. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użyt.	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	LE1U/000 27825/8, LE1U/000 23561/1	Chocianów ul. Kolonialna 16/8 l.mieszkalny, budynek gospodarczy	39,00m ² 14,00m ²	71.002,00zł 610,00zł	277/53 277/46 obr.2	724m ² 70m ²	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna 5MW, użytk.-l.mieszk. budynek gospod.	1100/10000, cała	3.761,00zł 3.306,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r. poz.1774 ze zm.) składają wniosek do dnia 12 lipca 2016r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ
Franciszek Skibicki