

z dnia 7 czerwca 2016 r.

**w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz zatwierdzenia jej regulaminu**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778 ) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, zwaną dalej Komisją w następującym składzie:

1. mgr inż. arch. Mirosław Gandziarski – Przewodniczący Komisji
2. mgr inż. arch. Sławomir Mizieliński - Wiceprzewodniczący Komisji
3. inż. Dagmara Hałabura – Sekretarz Komisji
4. mgr inż. arch. Bogdan Smoczyński – Członek Komisji
5. mgr inż. arch. Joanna Urbańska– Członek Komisji
6. mgr Jan Hońko – Członek Komisji

**§ 2. 1.** Komisja jest organem doradczym Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz architektury na terenie miasta i gminy Chocianów.

2. Obsługę administracyjno - techniczną Komisji zapewnia Wydział Rozwoju i Utrzymania Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

3. Organizację oraz zasady działania Komisji określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Utrzymania.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie nr 243.2011 Burmistrza Miasta i Gminy w Chocianowie z dnia 6 października 2011 roku w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej oraz zatwierdzenia jej regulaminu zmienione zarządzeniem nr 221.2013 z dnia 5 września 2013 roku.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Franciszek Skibicki

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 121 2016  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 7 czerwca 2016 r.

### **Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej**

§ 1. 1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, zwana dalej „Komisją” jest organem doradczym Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz architektury na terenie miasta i gminy Chocianów.

2. W skład Komisji wchodzi od 5-10 osób powołanych przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w tym co najmniej połowę składu stanowią osoby rekomendowane przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe.

3. Członkostwo w Komisji wygasa z chwilą:

- 1) śmierci,
- 2) złożenia rezygnacji,
- 3) odwołania.

4. Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów ma prawo odwołać poszczególnych członków Komisji lub całą Komisję.

§ 2. Do zadań Komisji należy opiniowanie opracowań z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego tj.:

1. Projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chocianów oraz zmian do studium,

2. Projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmian do planu,
3. Innych opracowań i rozwiązań z zakresu urbanistyki i architektury.

§ 3. 1. W skład Komisji wchodzi przewodniczący, wiceprzewodniczący, sekretarz oraz członkowie.

2. W obradach Komisji mogą uczestniczyć bez prawa w głosowaniu:

- 1) Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów,
- 2) Naczelnik Wydziału Rozwoju i Utrzymania,
- 3) autorzy projektów, które są opiniowane przez komisję lub ich przedstawiciele,
- 4) zaproszeni goście.

3. Kadencja Komisji trwa trzy lata.

§ 4. 1. Posiedzenia Komisji odbywają się w miarę potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz do roku.

2. Komisja obraduje na posiedzeniach plenarnych w składzie osobowym nie mniejszym niż 50% składu Komisji.

3. Skierowane przez Burmistrza sprawy Komisja rozpatruje w formie opinii pozytywnych lub negatywnych.

4. Opinie podejmowane są zwykłą większością głosów przy obecności na posiedzeniu minimum 50% składu Komisji, a przy równej liczbie głosów za i przeciw decyduje głos Przewodniczącego.

5. W przypadku nie uzyskania opinii na posiedzeniu Komisji, protokołarnie zapisuje się termin następnego posiedzenia, jednak nie później niż w ciągu następnego tygodnia.

6. W uzasadnionych przypadkach Komisja może posiłkować się ekspertyzami z dziedziny stanowiącej przedmiot posiedzenia.

7. Koszt ekspertyzy pokrywany jest ze środków budżetowych Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 5. 1. Do obowiązków Przewodniczącego Komisji a w razie jego nieobecności do obowiązków Wiceprzewodniczącego należy w szczególności:

- 1) zwoływanie posiedzeń komisji,
- 2) określenie terminów, miejsca i porządku posiedzeń wspólnie z Sekretarzem,
- 3) przewodniczenie obradom,
- 4) zarządzanie przeprowadzenia wizji lokalnych,
- 5) podpisywanie wydawanych przez Komisję opinii,
- 6) składanie Burmistrzowi sprawozdania z działalności Komisji przynajmniej raz w okresie trwania kadencji.

2. Do obowiązków Sekretarza należy w szczególności:

- 1) przygotowanie materiałów na posiedzenie i udostępnienie ich członkom Komisji do wglądu na tydzień przed planowanym posiedzeniem,
- 2) udostępnianie porządku posiedzenia Komisji jej członkom na tydzień przed planowanym posiedzeniem,
- 3) protokołowanie posiedzeń oraz sporządzanie listy obecności,
- 4) wysyłanie zawiadomień do członków Komisji o terminie posiedzenia,
- 5) archiwizowanie protokołów posiedzeń i wydanych opinii.

§ 6. 1. Członkom Komisji przysługuje wynagrodzenie za udział w pracach Komisji za każde posiedzenie komisji, wypłacane na podstawie listy obecności potwierdzonej przez osobę, która przewodniczy posiedzeniu.

2. Przewodniczącemu, Wiceprzewodniczącemu lub prowadzącemu posiedzenie oraz Sekretarzowi Komisji 15% kwoty przeciętnego wynagrodzenia w poprzednim kwartale ogłoszonego przez GUS na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z FUS (Dz. U. z 2015r. poz. 748 z późn. zm.), w zaokrągleniu do pełnego złotego.

3. Pozostałym członkom Komisji 8% kwoty przeciętnego wynagrodzenia w poprzednim kwartale ogłoszonego przez GUS na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z FUS (Dz. U. z 2015 r. poz. 748 z późn. zm.), w zaokrągleniu do pełnego złotego.

BURMISTRZ  
*Przemysław Skibiński*