

ZARZĄDZENIE NR 136.2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 21 czerwca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz.1774)¹⁾ w związku z §4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną budynkiem gospodarczym, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 164/19 o pow.23m², położoną w obrębie 2 miasta Chocianów przy Pl. Wolności 6. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017921/8. Nieruchomość w planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 6MW/U-zabudowa śródmiejska, dla którego ustalone jest przeznaczenie podstawowe jako: a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, c) zabudowa usługowa. Ponadto położona jest w strefie "U" obejmującej nowożytny historyczny układ urbanistyczny miasta oraz w strefie "OW" ochrony archeologicznej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Franciszek Skibicki

¹⁾Dz.U. z 2015r. poz.1777, z 2016r. poz.65

WYKAZ
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia budynku/budowli	Cena budynku/budowli	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytkowania	Cena gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	LE1U/ 00017921 /8	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym Sąsiedztwo stanowią grunty zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Posiada dostęp do drogi publicznej przez podwórkę (grunty gminne).	16,10m ²	5.819,00zł	164/19 obręb 2	23m ²	6 MW/U - zabudowa śródmiejska. Strefa „U” obejmująca nowożytny historyczny układ urbanistyczny miasta i strefa „oW” ochrony archeologicznej. Sposób użytkowania- budynek wolny, nieużytkowny.	942,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) składają wniosek do dnia 9 sierpnia 2016r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ
Franciszek Skibicki