

**ZARZĄDZENIE NR 140.2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 29 czerwca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹⁾) Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 72 m² obejmującej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 103/16 położoną w obrębie 3 miasta Chocianów z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi Księgę Wieczystą KW LE1U/00018010/6.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Franciszek Skibicki

¹⁾ Dz.U. z 2015 r. poz. 1777. z 2016 r. poz. 65.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

Załącznik do Zarządzenia Nr 140.2016
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 29 czerwca 2016 r.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	103/16 Obr. 3 Chocianów	72,00 m ² z powierzchni ogólnej 0,2130 ha	LE1U/000 18010/6	Działka sąsiadująca z budynkiem przy ul. Lipowej 2, przeznaczona pod ogródek przydomowy	21,60 zł rocznie	Do dnia 31 marca każdego roku.	3 m-ce od zawarcia umowy.	Do 3 lat.	Teren działki przeznaczony pod uprawy ogrodowe – ogródek przydomowy.	Teren działki nr 103/16 położonej w obrębie 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren oznaczony na rysunku planu symbolem 24MWn. – teren posiada przeznaczenie: <u>podstawowe:</u> - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej. <u>uzupełniające:</u> - istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. - urządzenia sportowo-rekreacyjne, - drogi wewnętrzne. - zabudowa usługowa na pow. nie większej niż 20 % pow. działki, - usługi w parterach budynków mieszkalnych. Ponadto teren ww. działki położony jest w strefie „U” układu przestrzennego miasta oraz w Strefie „OW” ochrony archeologicznej.

BURMISTRZ
Franciszek Skibicki