

Odpowiedzi na pytania

Pytanie nr 1:

Prosimy o udostępnienie pozostałych przekrojów. Załączono wyłącznie przekrój B-B.

Odpowiedź:

Przekrój znajdujący się w projekcie jest wystarczający aby poznać poziomy.

Pytanie nr 2:

Proszę o informacje, czy przyłącza wod-kan, gaz są przedmiotem postępowania przetargowego. Jeżeli tak to proszę uzupełnić dokumentację projektową o te elementy, na dzień dzisiejszy po stronie zamawiającego znajdują się tylko przedmiary.

Odpowiedź:

Przyłącza wod-kan są objęte zakresem opracowania, w załączniku dokumentacja projektowa dla instalacji zewnętrznych.

Pytanie nr 3:

Punkt 2.9 specyfikacji budowlanej opisuje stolarkę. W przypadku drzwi wewnętrznych zasugerowano zastosowanie drzwi ENDURO firmy PORTA. Natomiast zestawienie stolarki aluminiowej wyraźnie wskazuje, że wszystkie drzwi wewnętrzne należy wykonać z profili aluminiowych. Prosimy o sprecyzowanie.

Odpowiedź:

Stolarkę wykonać zgodnie z zestawieniem stolarki zamieszczonej w projekcie.

Pytanie nr 4:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej.

Odpowiedź:

W załączeniu opinia geotechniczna.

Pytanie nr 5:

Na jakich zasadach Zamawiający przewiduje dostawę automatów. Występują 3 możliwości: - zakup nowych automatów (po stronie wykonawcy), - dzierżawa automatów od firmy obsługującej (po stronie zamawiającego), - dzierżawa miejsca na automat firmie obsługującej (po stronie zamawiającego).

Odpowiedź:

Dostawa automatów po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 6:

Prosimy o dostarczenie projektu balustrad, pochwytów i poręczy.

Odpowiedź:

W załączeniu rys. 11a, 12a, 13a i 14a.

Pytanie nr 7:

Jakie kruszywo zostało przewidziane na dach zielony? W projekcie podano wyłącznie frakcje.

Odpowiedź:

Kruszywo płukane śr. 4-8 mm.

Pytanie nr 8:

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie wyżej wskazanym – na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp zwracamy się do zamawiającego z zapytaniem, czy uzna niżej opisane parametry za równoważne do zaprojektowanych urządzeń, jeżeli pompa ciepła spełni poniższe parametry techniczne:

Parametry techniczne pompy

Lp	Opis wymagań	Parametry wymagane
1	Typ pompy ciepła	Solanka/woda
2	Nominalna moc grzewcza - w punkcie B0/W35 wg EN 14511	89 kW w jednym urządzeniu
3	Pobór mocy elektrycznej - w punkcie B0/W35 wg EN 14511	Max 18,3 kW
4	COP - w punkcie B0/W35 wg EN 14511	Min 4,88
5	Moc akustyczna B0/W35 pomiar wg EN 12102/EN ISO 9614-2 (klasa dokładności 2)	Max 60 dB(A)
6	Zastosowana technologia	Compliad Scroll z geometrią sprężarek dostosowaną do pracy grzewczej oraz ze zintegrowanym systemem ochrony sprężarek. Wykonanie hermetyczne. Urządzenie posiada możliwość dalszej pracy z wydajnością 50% przy awarii jednej sprężarki.
7	Ilość obiegów chłodniczych	1
8	Ilość sprężarek	2
9	Max temperatura na zasilaniu	65 ⁰ C
10	Temperatury solanki na wejściu - max temp. solanki na wejściu - min. temp. solanki na wejściu	25 ⁰ C -5 ⁰ C
11	Dopuszczalne nadciśnienie robocze Strona pierwotna (dolne źródło) Strona wtórna (obieg grzewczy)	6 bar 6 bar
12	Prąd rozruchowy na 1 sprężarkę	Max 50 A
13	Układ rozruchowy	Elektroniczny softstarter ze zintegrowaną kontrolą faz
14	Zabezpieczenie sprężarki i układu sterowania	zintegrowane
15	Zasilanie pomp obiegowych dolnego	Wbudowane styczniki 400V pomp

	i górnego źródła	obiegowych
16	Automatyka pompy ciepła	Umożliwiająca bilansowane energii w połączeniu z systemem RCD pompy ciepła oraz bezpośrednio sterowanie jednym obiegiem grzewczym bez mieszacza i dwoma obiegami z mieszaczem. Możliwość sterowaniem drugim źródłem
17	Układ sprężarek	Zapewniający 3-wymiarowe tłumienie wibracji
18	Czynnik chłodniczy	R 410A
19	Materiał wykonania parownika	Stal szlachetna 1.4401
20	Materiał wykonania skraplacza	Stal szlachetna 1.4401
21	Konstrukcja	Ramowa, spawana, przejmująca drgania układu
22	Obudowa	dźwiękochłonna
23	Dodatkowe wymagania	- elektroniczny zawór rozprężny z systemem kontroli RCD - zgodność z CE

Parametry techniczne kotła

Lp	Opis wymagań	Parametry wymagane
1	Typ kotła	Gazowy wiszący kondensacyjny
2	Nominalna moc grzewcza dla parametrów fz/tp = 50/30 ⁰ C	12-60 kW
3	Nominalna moc grzewcza dla parametrów fz/tp = 50/30 ⁰ C	11-55 kW
4	Dopuszczalne nadciśnienie robocze	4 bar
5	Masa całkowita kotła	65 kg
6	Zastosowana technologia	Kocioł wyposażony w system ciągłej optymalizacji procesu spalania. Wymiennik spaliny/woda ze stali nierdzewnej nie gorszej jak 1.4571
7	Sprawność kotła TV/TR=40/30 ⁰ C w odniesieniu do wartości opałowej	109%
8	Przyłącze spalin / przyłącze powietrza dolotowego	80/125 mm
9	Pobór prądu	82 W
10	Palnik	Palnik gazowy modulowany promiennikowy
11	Pojemność wodna kotła	7l Oznakowanie znakiem CE – kotły i palniki muszą posiadać atesty pozwalające na ich stosowanie w warunkach polskich

Odpowiedź:

Zgodnie SIWZ pkt.3.5. Zamawiający, mając na uwadze, że jeżeli w jakimkolwiek miejscu specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz jej załącznikach tj. projektach, opisach technicznych, rysunkach oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zostały wskazane nazwy producentów, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia – dopuszcza możliwość zastosowania materiałów równoważnych. Oznacza to, że przewidziane przez wykonawcę do zastosowania na etapie realizacji robót urządzenia i materiały powinny spełniać parametry określone w dokumentacji projektowej i nie powinny być gorsze od jej założeń (równe lub lepsze). Zamawiający dopuszcza wszelkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub lepszych niż wskazane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważnych w stosunku do wymogu określonego przez zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W takim wypadku wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające materiały (wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

Ponadto w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w pkt. 1.2. znajduje się następujący zapis:

„Dokumentacja wykonawcza określa konkretne technologie a także konkretne urządzenia i materiały dostawców. Oznacza to, że na wykonawstwo inwestycji nie mogą być zaoferowane technologie, urządzenia i materiały o niższym standardzie i gorszych parametrach technicznych niż określone w dokumentacji. Oferent proponujący inne technologie, urządzenia i materiały obowiązany jest wykazać ich jakość w analizie porównawczej.

Jako równorzędne mogą być traktowane technologie, urządzenia i materiały, które posiadają w stosunku do projektowanych:

- nie niższą jakość, estetykę i parametry eksploatacyjne;
- wymiary gabarytowe niepowodujące zmian w dokumentacji, zwłaszcza budowlano konstrukcyjnej obiektu;
- nie niższą żywotność w użytkowaniu;
- nie gorszą gwarancję i rękojmię;
- nie gorszy serwis istniejący w Polsce, w tym gwarancję na dostawy części zużywających się i zamiennych nie krótszy niż 10 lat.

Oferent proponujący technologie, urządzenia lub materiały zamiennie różne od dopuszczonych projektem lub specyfikacją techniczną jest zobowiązany przedstawić do oceny i zatwierdzenia analizą porównawczą. Decyzję zatwierdzającą zamienniki w stosunku do technologii, urządzeń i materiałów dla których gwarancji udzielają producent, dostawca oraz wykonawca montujący te elementy inwestycji a które nie są obliczeniowymi elementami konstrukcji gwarantowanej przez projektanta zgodnie z prawem budowlanym podejmuje w pierwszej kolejności Inwestor. Ze względu na to, że rękojmia całego zespołu autorskiego projektantów trwa do zakończenia inwestycji decyzja inwestora o uznaniu technologii, urządzeń i materiałów zastępczych jako równorzędnych musi być zatwierdzona przez ten zespół.

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez zamawiającego, jest

obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego”.

W przedmiotowym zamówieniu zamawiający dopuścił rozwiązania równoważne. Jeżeli wykonawca skorzysta z tego dopuszczenia i zaoferuje rozwiązania równoważne, musi wykazać w ofercie, że proponowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez zamawiającego.

Pytanie nr 9:

Czy ze względu na powstanie szkodliwych produktów ubocznych w lampach multifalowych zamawiający bierze pod uwagę możliwość zastosowania lamp UV niskiego ciśnienia (długość fali 254nm – nie powodująca powstawanie produktów ubocznych) o takiej samej skuteczności dezynfekcyjnej zamiast lamp multifalowych UV?

Odpowiedź jak w pytaniu 8

Pytanie nr 10:

Czy dla Systemu Rozliczania Usług należy wycenić 2 komplety składające się z komputera i monitora, czy jeden taki komplet?

Odpowiedź:

Należy wycenić jeden komplet dla Systemu Rozliczania Usług.

Pytanie nr 11:

Jaki ma być sposób otwierania szafek basenowych:

- system otwierania grupowy (elektronika szafkowa)
- system otwierania zamek bateryjny
- system otwierania zamka kluczem?

Odpowiedź:

Szafki basenowe otwierane na klucz.

Pytanie nr 12:

Czy dla Systemu Rozliczania Usług należy wycenić i zamontować bramki?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się bramek dla systemu Rozliczania Usług.

Pytanie nr 13:

Jaki jest wymiar i rodzaj szafek PHL w szatniach oraz jaka jest ich dokładna ilość?

Odpowiedź:

Szafki dla dziewczynek SEI 427 (fuksja), ilość sztuk: 34 szafki (17 podwójnych)

Szafki dla chłopców SEI 486 (turkus), ilość sztuk: 38 szafki (19 podwójnych)

Szafki ubraniowe z ławeczką (szafki podwójne- góra i dół) o wym. 40x52 cm.

Pytanie nr 14

Prosimy o zamieszczenie projektu instalacji fotowoltaicznej niezbędnej do obiektywnej wyceny.

Odpowiedź:

Należy zastosować kompletny system ogniw fotowoltaicznych o mocy około 22 kW. Dostawa, montaż i uruchomienie po stronie dostawcy systemu zgodnie z punktem 2.5 części opisowej i rysunkami rzutów oraz schematem rozdzielnic głównej.

Pytanie nr 15:

Prosimy o zamieszczenie czytelnych rzutów instalacji elektrycznych, w zamieszczonej dokumentacji nie można odczytać legendy.

Odpowiedź:

W załączeniu rzut instalacji z poprawioną rozdzielczością legendy.

Pytanie nr 16:

Prosimy o zamieszczenie schematu oświetlenia zewnętrznego oraz tras zasilających.

Odpowiedź:

Schemat sterowania oświetleniem pokazano na rys. nr E5, trasę kabla zasilającego YKYżo 5x4 wewnątrz budynku pokazano na rys. nr E1, na zewnątrz budynku na planie PZT. Opis w punkcie 2.12 części opisowej dokumentacji.

Pytanie nr 17:

Czy w zakres wyceny należy włączyć kompensację mocy biernej? Jeżeli tak, prosimy o przedstawienie niezbędnych parametrów.

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem 2.2 części opisowej dokumentacji.

Pytanie nr 18:

Czy zamówienie obejmuje wycenę centrali telefonicznej? Jeśli tak, prosimy o przedstawienie niezbędnych parametrów.

Odpowiedź:

W opisie do projektu w punkcie 4.4 zawarta jest informacja, że będzie wykorzystywana centrala telefoniczna szkoły.

Pytanie nr 19:

Prosimy o zamieszczenie schematu topografii sterownika obiektu systemu MINI BMS oraz informację jak wygląda konfiguracja sterownika.

Odpowiedź:

W załączeniu schematy topografii sterownika obiektu.

Pytanie nr 20:

Prosimy o informację czy na obiekcie projektuje się tylko system MINI BMS czy również BMS?

Odpowiedź:

Projektuje się system MINI BSM w oparciu o sterownik PLC.

Pytanie nr 21:

Czy akwarium wymienione w przedmiarze robót ma być z wyposażeniem, roślinami, rybkami, jeśli tak to proszę o podanie ilości, rodzaju jego wyposażenia.

Odpowiedź:

W przedmiarze robót ujęto akwarium bez wyposażenia

Pytanie nr 22:

Na rysunku 8A w osi 3 między osiami G, H, I na holu i w pomieszczeniach ratownika oznaczono przeszklenia a nie ujęto w zestawieniu. Jaki jest to rodzaj przeszklenia?

Odpowiedź:

Przeszklenie o wymiarach 283x230 oraz 113x230. Stolarka aluminiowa, szkło bezpieczne

Pytanie nr 23:

Proszę o udostępnienie szczegółowego rysunku neonu – w celu prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

W załączeniu rysunek neonu

Pytanie nr 24:

Na rys. 8A na osiach G i 1' zaznaczono wydruk wielkoformatowy z płyty HPL o wym. 410x185 cm. Czego on dotyczy? Czy obejmuje zakres postępowania?

Odpowiedź:

Wydruk wielkoformatowy na płycie HPL jest objęty zakresem opracowania. Wymiar wydruku to: 10,40 x 3 m (ściana z suszarkami w holu głównym, wydruk na płycie HPL na całej długości i wysokości ściany) oraz 4,1 x 3 m (płyta HPL z nadrukiem za suszarkami przy szatniach).

Pytanie nr 25:

Proszę o podanie parametrów pomp, informacji o automatyce dot przepompowni ścieków sanitarnych oraz odpływu wód popłucznych – zbiornik z betonu B-45 o śr. 1200 mm i Hcał. = 6,0m np. typ PSC. 2 f-my Hydro-Vacuum lub równoważnej rysunki i profile dla instalacji zewnętrznej kan. sanit., deszczowej i wody.

Odpowiedź:

Rysunek 5z. Schemat pompowni ścieków.

Pytanie nr 26:

Proszę o sprecyzowanie ilości odwiertów, w przedmiarze jest 33 szt., a w opisie 18 szt.

Odpowiedź:

Liczba odwiertów 18 szt.

Chocianów 17.08.2016

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY

Mirosława Nowicka