

INFORMACJA
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW
Z REALIZACJI UCHWAŁ I ZADAŃ GMINY
W OKRESIE II KWARTAŁU 2016 r.

W okresie sprawozdawczym wydano 82 zarządzenia, które dotyczyły głównie:

- 1) gospodarki mieniem i dzierżaw,
- 2) umorzenia wierzytelności,
- 3) wyboru podmiotu, który otrzyma wsparcie na realizację zadania publicznego w zakresie aktywizacji dzieci, młodzieży i dorosłych w zakresie rekreacji sportowej popularyzującej sporty walki na terenie Miasta i Gminy Chocianów w 2016 r.,
- 4) wykazu osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym w zakresie podatków lub opłat udzielono ulg, odroczeń, umorzeń lub rozłożono spłatę na raty w kwocie przewyższającej łącznie 500,00 zł oraz wykaz osób prawnych i fizycznych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym udzielono pomocy publicznej w 2015 roku,
- 5) przeprowadzenia wyborów uzupełniających sołtysa sołectwa Pogorzelska,
- 6) nieodpłatnego przekazania do administrowania i eksploatacji majątku Gminy Chocianów dla Przedsiębiorstwa Wodociągowo - Kanalizacyjnego Sp. z o.o. w Chocianowie,
- 7) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2015 rok Chocianowskiego Ośrodka Kultury w Chocianowie oraz Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy w Chocianowie,
- 8) wysokości kwoty stypendium za wyniki w nauce lub za osiągnięcia sportowe w roku szkolnym 2015/2016 dla uczniów Szkoły Podstawowej w Parchowie,
- 9) zmian ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów gminnych, obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Chocianów,
- 10) przekazania Radzie Miejskiej w Chocianowie sprawozdania finansowego za 2015 rok,
- 11) umorzenia należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny,
- 12) przekazania do administrowania obiektów i terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych MZGKiM w Chocianowie,
- 13) zmian budżetu Gminy Chocianów oraz zmian planu finansowego,
- 14) udzielania upoważnień,
- 15) konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Trzebnicach oraz powierzenia tego stanowiska,
- 16) powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz zatwierdzenia jej regulaminu,
- 17) zaopiniowania rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu polkowickiego,
- 18) przekazania do gospodarowania składników majątkowych MZGKiM w Chocianowie,
- 19) przyznania uczniom „Nagrody Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów” w roku szkolnym 2015/2016,
- 20) powołania komisji do zaopiniowania wniosków sołectw Gminy Chocianów o przyznanie środków z funduszu sołectkiego na 2017 rok,
- 21) zmian ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzorów umów zawartych w celu korzystania z niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

W okresie sprawozdawczym wydano 11 zarządzeń Kierownika Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie w niżej wymienionych sprawach:

- 1) udzielenia upoważnień osób do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone”,
- 2) wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych,

- 3) powołania komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego inwestycji,
- 4) powołania komisji przetargowych.

W ustalonych w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miasta i Gminy dniach przyjęć w ramach skarg, wniosków i petycji zgłosiło się 63 interesantów.

W zakresie oświaty, kultury, sportu, spraw społecznych i zdrowia podjęte zostały m.in. następujące działania:

1. Zatwierdzono arkusze organizacyjne oraz aneksy n/w placówek:
 - a) Przedszkola Miejskiego w Chocianowie;
 - b) Szkoły Podstawowej w Chocianowie;
 - c) Szkoły Podstawowej w Parchowie;
 - d) Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych;
 - e) Szkoły Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach;
 - f) Gimnazjum im. Odkrywców Polskiej Miedzi w Chocianowie.
2. Dokonywano rozliczeń pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego z tytułu uczęszczania do niepublicznych placówek edukacji przedszkolnej zlokalizowanych w innych gminach dzieci mieszkańców Gminy Chocianów. Z tego tytułu dokonywano także płatności.
3. Zawarto umowę ze Stowarzyszeniem Klub Karate Shotokan „SENTO-KAN” na wsparcie realizacji zadania publicznego w zakresie aktywizacji dzieci, młodzieży i dorosłych w zakresie rekreacji sportowej popularyzującej sporty walki na Terenia Miasta i Gminy Chocianów w 2016 r.
4. W czerwcu 2016 r. zakończono wypłacanie środków finansowych na pokrycie wydatków o charakterze edukacyjnym – stypendium szkolne 2015/2016. Przez okres sześciu miesięcy (od stycznia do czerwca) zrefundowano kwotę w wysokości 47.947,79 zł.
5. Przyznano „Nagrodę Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów” w roku szkolnym 2015/2016 dla 18 uczniów ze szkół podstawowych i 14 z gimnazjum na łączną kwotę 9.900,00 zł.
6. Przekazano do Kuratorium Oświaty we Wrocławiu bazę danych oświatowych w systemie informacji oświatowej – według stanu na dzień 31.03.2016 r.
7. Opracowano sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Chocianów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w roku 2015.
8. Opracowano sprawozdanie z realizacji Rządowego programu – „Książki naszych marzeń” dla Kuratorium Oświaty we Wrocławiu.
9. Złożono wniosek o udzielenie dotacji celowej w 2016 r. na wyposażenie szkół podstawowych i gimnazjum w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe na łączną kwotę 72.925,72 zł (w tym 25.924,16 zł dla gimnazjum i 47.001,56 zł dla szkół podstawowych).
10. Wydano pozytywną decyzję dla Chocianowskiego Ośrodka Kultury na przeprowadzenie imprezy masowej artystyczno-rozrywkowej pod nazwą „XIII Dzień Jagody”.
11. Zawarto umowę nr 12/FP/2016 z Wojewodą Dolnośląskim w sprawie wysokości i trybu przekazywania w 2016 r. środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla gmin na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia na kwotę 131.178,00 zł.
12. Dokonano zakupu sfinansowanych ze środków funduszu sołectkiego w miejscowościach:
 - a) Chocianowiec - na łączną kwotę 9.000,00 zł;
 - b) Ogrodziska - na łączną kwotę 499,52 zł;
 - c) Szklary Dolne - na łączną kwotę 400,00 zł;
 - d) Trzebnice - na łączną kwotę 1.834,00 zł;
 - e) Żabice - na łączną kwotę 5.775,00 zł.
13. Zorganizowano warsztaty profilaktyczne z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom od substancji psychoaktywnych – we wszystkich placówkach oświatowych Gminy.

14. Udzielono wsparcia Chocianowskiemu Ośrodkowi Kultury w organizacji imprez okolicznościowych dla dzieci z okazji „Dnia Dziecka” (sołectwa: Brunów, Parchów, Raków, Trzebnice, Trzmielów).
15. Wszczęto postępowanie egzaminacyjne na stopień nauczyciela mianowanego (5 wniosków).
16. Przeprowadzono szkolenie sprzedawców napojów alkoholowych w zakresie prawidłowego korzystania z zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych.
17. Zaopiniowano 7 wniosków o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych (w tym 1 negatywnie).

W zakresie gospodarki komunalnej i inwestycji podjęte zostały m.in. następujące działania:

1. Ogłoszono kolejne przetargi na sprzedaż działek pod budownictwo jednorodzinne przy ul. Malinowej w Chocianowie, ogłoszono drugie przetargi na sprzedaż działek zabudowanych bud. gospodarczymi w Szklarach Dolnych, pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej w Szklarach Dolnych.
2. Przeprowadzono przetargi zakończone wynikami pozytywnymi na sprzedaż działek: zabudowanej wiatą przy ul. Fabrycznej 15 w Chocianowie, działki zabudowanej garażem i działki pod ogródkami przydomowymi w obrębie 3 miasta Chocianów przy ul. Lipowej 9, działki pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne przy ul. Malinowej w Chocianowie.
3. Podjęto zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży (lokale mieszkalne dla najemców, działki na rzecz ich użytkowników wieczystych, budynki gospodarcze-garaże, działki przyległe do wspólnot mieszkaniowych).
4. Po przygotowaniu niezbędnej dokumentacji sprzedano aktami notarialnymi: w miesiącu kwietniu 2016r. - jedną działkę pod budownictwo mieszkaniowe w obr.1 miasta Chocianów (poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości), w miesiącu maju 2016r. – działki zabudowane wiatą i garażem w obrębie 2 m. Chocianów przy ul. Fabrycznej, w miesiącu czerwcu 2016r. działki: zabudowane garażem i ogródki przy ul. Lipowej, działka pod budownictwo mieszkaniowe przy ul. Malinowej w Chocianowie oraz lokal mieszkalny dla najemcy przy ul. Wesołej 10A w Chocianowie.
5. W dniu 29 kwietnia 2016r. zawarta została umowa na realizację zadania pn. „Budowa przedszkola przy ul. Środkowej w Chocianowie” z firmą Skanska SA z siedzibą w Warszawie, która wyłoniona została w drodze przetargu nieograniczonego. Zakończenie prac ustalono na dzień 31 października 2016r. Realizacja robót budowlanych przebiega zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
6. W dniu 15 czerwca 2016r. podpisana została umowa na realizację zadania: naprawa automatycznego systemu nawadniania wraz z montażem przyłącza i automatycznego sterowania dopuszczania wody fontanny na Placu Wolności w Chocianowie z firmą AQATERMA z Nowej Soli, która wybrana została w drodze zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Nr 120.18.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 10 czerwca 2016 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
7. W dniu 13 czerwca 2016r. podpisana została umowa na utrzymanie i pielęgnacja terenów zielonych na Placu Wolności w Chocianowie z firmą „AGRO-ŚWIT Edward Światała – Sylwia Światała spółka cywilna” z siedzibą w Chocianowie, wybraną w drodze zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Nr 120.18.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 10 czerwca 2016 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
8. W dniu 13 czerwca 2016r. podpisana została umowa na przebudowę nawierzchni drogi i chodnika na działkach nr 753 i 239 z firmą MARBUD w Chocianowie wybraną w drodze zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Nr 120.18.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 10 czerwca 2016 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
9. Przeprowadzono remont bieżący dróg gruntowych na terenie miasta i gminy Chocianów o powierzchni ogółem 41.000 m² przez firmę PHU AM w Chocianowie.

10. Przeprowadzono remont cząstkowy dróg o nawierzchni bitumicznej na terenie miasta i gminy Chocianów.
11. W dniu 09 maja 2016 r. podpisana została umowa na przebudowę nawierzchni ulicy Brzozowej w Chocianowie z firmą Bartłomiej Szylińczuk P.H.U.P. BARTEX Gościszowice 87, 67-312 Niegosławice wyłonioną w drodze przetargu nieograniczonego.
12. W dniu 06 czerwca 2016 r. dokonano odbioru remontu nawierzchni ulicy Kasztanowej w Chocianowie.
13. W dniu 28 czerwca 2016 r. podpisana została umowa na przebudowę nawierzchni ulicy Topolowej w Chocianowie z firmą Bartłomiej Szylińczuk P.H.U.P. BARTEX Gościszowice 87, 67-312 Niegosławice wyłonioną w drodze przetargu nieograniczonego.
14. W dniu 16 czerwca 2016 r. zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę dróg: Słoneczna łącznik do ul. Piotrowskiej, Leśna, Wiązowa, Daglezjowa i Zielona, Sosnowa, Środkowa, Szprotawska, Wrzosowa, Jagodowa, Górnicza, Świerkowa z firmą Usługi Projektowe, Nadzór Budowlany Wykonawstwo Robót Budowlanych z siedzibą Dobra 100 wybraną w drodze zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Nr 120.18.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 10 czerwca 2016 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych
15. W dniu 18 maja 2016 r. przesłany został wniosek do Ministerstwa Sportu i Turystyki o dofinansowanie zadania pn. „Dolnośląski delfinek – mała pływalnia przy Szkole Podstawowej w Chocianowie” w ramach „Programu rozwoju regionalnej infrastruktury sportowej 2016”.
16. Przygotowano 4 umowy użyczenia nieruchomości gminnych przyległych do wspólnot mieszkaniowych.
17. Dokonano 16 zmian użytkowników wieczystych oraz przygotowano i skierowano do użytkowników 14 pism.
18. Przygotowano 15 zarządzeń w sprawie przeznaczenia do najmu i dzierżawy nieruchomości gminnych.
19. Przygotowano 32 umowy na dzierżawę i najem.
20. Wszczęto postępowanie i wydano decyzję w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
21. Przyznano 91 dodatków mieszkaniowych, wydano 3 decyzje odmowne.
22. Do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej złożono 53 wnioski, w tym: 10 o założenie, 23 zmiany, 10 zawieszeń, 5 wznowień oraz 5 zakończeń.
23. Przyznano 73 dodatki energetyczne.
24. Sporządzono rozliczenie środków otrzymanych na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych za I kwartał 2016 r.
25. Rozliczono środki otrzymane przez Gminę na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych odbiorcom wrażliwym energii elektrycznej wg stanu na 30.04.2016 r. na 31.05.2016 r. i 30.06.2016 r.
26. W dniu 23 czerwca 2016 r. zawarto umowę z Rodzinnym Ogrodem Działkowym „STOKROTKA” o dotację celową na dofinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Renowacja studni głębinowej na terenie ROD „Stokrotka”.
27. Wydano 6 uzgodnień zjazdów z dróg stanowiących własność Gminy Chocianów.
28. Wydanie 5 pozwoleń na korzystanie z przystanków komunikacji zbiorowej na terenie Gminy Chocianów.
29. Wydano 2 decyzje na zajęcie pasa drogi gminnej.
30. Dokonano 17 zgłoszeń awarii oświetlenia na terenie miasta i gminy Chocianów.
31. Zakończono postępowanie administracyjne poprzez doprowadzenie do porozumienia między stronami w sprawie naruszenia stosunków wodnych w Pogorzeliškach – decyzja o umorzeniu postępowania.
32. Zrealizowano 4 zadania obejmujące naprawę, remont, wymianę lub zakup urządzeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania pracy Oczyszczalni Ścieków w Chocianowie.

33. Wydano 3 decyzje o ustaleniu opłaty planistycznej.

W zakresie podatków i opłat lokalnych podjęte zostały m.in. następujące działania:

1. Zgodnie z korespondencją przychodzącą naniesiono zmiany w ewidencji podatkowej tj.:
 - a) 10 deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych;
 - b) 9 deklaracji na podatek od środków transportowych od osób fizycznych;
 - c) 7 deklaracji na podatek rolny od osób prawnych;
 - d) 4 deklaracje na podatek leśny od osób prawnych;
 - e) 2 deklaracje na podatek od środków transportowych od osób prawnych;
 - f) 929 informacji w sprawie podatku rolnego i podatku od nieruchomości;
 - g) 23 zawiadomienia o zawarciu i rozwiązaniu umów dzierżawnych z AWRSP oraz z zasobu gminy;
 - h) 165 zmian w ewidencji gruntów i budynków;
 - i) 2 oświadczenia dot. działalności gospodarczej.
2. Wydano 928 decyzji wymiarowych oraz zmieniających dotyczących podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.
3. Przeprowadzono postępowania w sprawie umorzenia, odroczenia i rozłożenia na raty podatku, w wyniku których wydano 18 decyzji.
4. Wysłano 144 (wezwania, postanowienia) dotyczące złożenia informacji/deklaracji, wszczynających postępowanie podatkowe.
5. Dokonano analizy wpłat podatkowych i w ich wyniku wystawiono 93 postanowienia w sprawie zarachowania wpłat/nadpłat na poczet zaległości/należności podatkowej.
6. W ramach przeprowadzonej analizy kont podatkowych wystawiono 903 upomnienia wzywające do uregulowania zaległości podatkowych oraz 192 wnioski o wszczęcie administracyjnego postępowania egzekucyjnego.
7. W ramach przeprowadzonej analizy kont płatników czynszu dzierżawnego oraz użytkowania wieczystego nieruchomości wystawiono 332 wezwania do zapłaty.
8. Wydano 14 zaświadczeń o wielkości gruntów wynikających z ewidencji podatkowej.
9. Wydano 8 zaświadczeń o niezaleganiu w podatkach.
10. Odpowiedziano na 8 wniosków o udostępnienie danych ze zbiorów danych podatkowych.

BURMISTRZ

Franciszek Skibiński