

ZARZĄDZENIE NR 198.2016  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 6 października 2016 r.

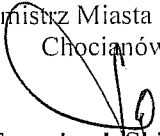
**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2015 r. poz. 1774 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w obrębie 2 miasta Chocianów, w granicach działki oznaczonej numerem geodezyjnym 24/12 o pow. 20 m<sup>2</sup>, na której posadowiony jest budynek gospodarczy o lekkiej konstrukcji należący do dzierżawcy. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi Księgę Wieczystą LE1U/00050126/8.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów  
  
Franciszek Skibicki

<sup>1)</sup> Dz.U. z 2015 r. poz. 1777, Dz.U. z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271.

Załącznik do Zarządzenia Nr 198.2016  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 6 października 2016 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	24/12 obręb 2 miasta Chocianów	20 m <sup>2</sup>	50126	Działka, na której posadowiony jest budynek gospodarczy o lekkiej konstrukcji.	100,00 zł rocznie plus należny podatek VAT	do dnia 31 marca każdego roku	Działka zagospodarowana przez dotychczasowego dzierżawcę.	na okres do 3 lat	Na działce posadowiony jest budynek gospodarczy o lekkiej konstrukcji.	<p>Teren działki nr 24/12 położonej w obrębie nr 2 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej oznaczony symbolem 3MWn i posiada następujące przeznaczenie:</p> <p>1) <u>podstawowe</u>: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska,</p> <p>2) <u>uzupełniające</u>:</p> <p>a) zabudowa usługowa na powierzchni nie większej niż 20 % powierzchni działki,</p> <p>b) usługi w parterach budynków,</p> <p>c) drogi wewnętrzne,</p> <p>d) urządzenia sportowo-rekreacyjne.</p>

**BURMISTRZ**  
*Franciszek Skibicki*