

ZARZĄDZENIE NR 206.2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 18 października 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 446, zm. poz.1579.) oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.1774, zm. poz.1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579.) w związku z §4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną budynkiem gospodarczym, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 185/10 o pow.111m², położoną w obrębie 2 miasta Chocianów. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017890/1. Nieruchomość w planie miejscowym położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z funkcją usługową, oznaczonym symbolem 3MW/U. Ponadto położona jest w strefie "U" ochrony układu przestrzennego miasta oraz w strefie "OW" ochrony archeologicznej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

WYKAZ
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia budynku/ budowli	Cena budynku/ budowli	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytkowania	Cena gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	LE1U/ 00017890 /1	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym. Budynek w złym stanie technicznym. Brak dachu, ubytki cegły i erozja materiałów wbudowanych. Brak dostępu do jednego pomieszczenia (drzwi od strony działki prywatnej). Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej od ul. II Armii W.P.	70,20m ²	4.226,00zł	185/10 obręb 2	111m ²	3 MW/U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z funkcją usługową. Strefa „U” ochrony układu przestrzennego miasta i strefa „OW” ochrony archeologicznej. Nieruchomość nieużytkowana, za wyjątkiem pomieszczenia z dostępem od działki prywatnej.	5.514,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) składają wniosek do dnia 6 grudnia 2016r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki