

z dnia 18 października 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.**

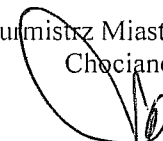
Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz.1579.) i art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art. 34 ust.1 pkt 1, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 209a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1774, zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579) w związku z § 4 i § 11 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową w granicach działek nr **242/10** o pow. 36m<sup>2</sup>, nr **242/13** o pow. 24m<sup>2</sup> oraz nr **242/14** o pow. 149m<sup>2</sup>, położoną w obr. 2 miasta Chocianów przy Pl. Wolności 10, stanowiącą własność Gminy Chocianów, która wraz dotychczas wydzieloną działką gruntu 242/8 będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017923/2. Nieruchomość w planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 8MW/U, dla którego ustalone jest przeznaczenie podstawowe jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami . Ponadto położona jest w strefie "U" ochrony układu przestrzennego miasta oraz w strefie "OW" ochrony archeologicznej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Franciszek Skibicki**

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznacz. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	LE1U /00017923/2	<b>CHOCIANÓW Pl. Wolności 10</b>	Posiada dostęp do drogi publicznej przez działkę gminną, sąsiedztwo stanowią grunty zabudowane mieszkaniowe, usługowe i gospodarcze. Działki wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu spełniać będzie wymogi działki budowlanej.	<b>242/10, 242/13, 242/14 OBRĘB 2</b>	36m <sup>2</sup> 24m <sup>2</sup> 149m <sup>2</sup>	Działki w planie miejscowym położone są na obszarze oznaczonym symbolem 8 MW/U-zabudowa śródmiejska. Przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami. Ponadto położone są w strefie "U" ochrony układu przestrzennego miasta oraz w strefie "OW" ochrony archeologicznej.	<b>8.841,00zł w tym VAT 23%</b>

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) składają wniosek do dnia 02 grudnia 2016r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ  
  
Franciszek Skibicki