

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Znak sprawy: ZP.271.14.2016

1. Nazwa i adres zamawiającego

Gmina Chocianów – Urząd Miasta i Gminy 59-140 Chocianów ul. Ratuszowa 10

2. Określenie trybu zamówienia

Przetarg nieograniczony

3. Adres strony internetowej na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

<http://chocianow.bip.pbox.pl>

4. Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkość lub zakres zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych

4.1 Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i przebudowa zaplecza kuchennego oraz stołówki w Szkole Podstawowej w Chocianowie.

4.2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

1) wyburzenie ścian oraz przekłucie otworów w stropie pod wentylację mechaniczną, pod drzwi oraz okno podawcze do stołówki,

2) w zakresie rozbudowy stołówki nowe przekłucia pod wodociągi żelbetonowe oraz nowe otwory drzwiowe,

3) wykonanie nowych instalacji: elektrycznej, sanitarnej, wentylacyjnej i teletechnicznej a następnie prace wykończeniowe z malowaniem okładzin posadzek i ścian,

4) dostawę i zainstalowanie wyposażenia pomieszczeń według załączonego wykazu.

4.3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie budowlanym oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych i wykazie wyposażenia.

4.4. Zamawiający, mając na uwadze, że jeżeli w jakimkolwiek miejscu specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz jej załącznikach tj. projektach, opisach technicznych, rysunkach oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zostały wskazane nazwy producentów, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia – dopuszcza możliwość zastosowania materiałów równoważnych. Oznacza to, że przewidziane przez wykonawcę do zastosowania na etapie realizacji robót urządzenia i materiały powinny spełniać parametry określone w dokumentacji projektowej i nie powinny być gorsze od jej założeń (równe lub lepsze). Zamawiający dopuszcza wszelkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub lepszych niż wskazane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważnych w stosunku do wymogu określonego przez zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W takim wypadku wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające materiały wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie budowlanym oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wykazie wyposażenia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. Informacja o możliwości lub wymogu złożenia oferty wariantowej

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej

6. Termin wykonania zamówienia

28.02.2017 r.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

7.1 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.

7.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

c) zdolności technicznej lub zawodowej.

7.3 Zamawiający z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza również wykonawcę w przypadkach określonych w art. 24 ust. 5 pkt 1 – 8 ustawy.

7.4 Zamawiający ustala następujące warunki udziału w postępowaniu, odpowiednio w zakresie:

a) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień. Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia wykonawcy – zgodnie z zał. nr 2 do SIWZ.

b) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 400 000 złotych.

c) Zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia wykonawcy – zgodnie z zał. nr 5 do SIWZ.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch robót polegających na remoncie lub rozbudowie budynków użyteczności publicznej o o łącznej wartości co najmniej 300.000,00 zł. każda. Uwaga: za budynki użyteczności publicznej, zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych, zamawiający uzna budynki niemieszkalne grup: 121 (hotele i budynki zakwaterowania turystycznego), 122 (budynki biurowe z wyjątkiem urzędów pocztowych), 123 (budynki handlowo usługowe), 126 (ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej).

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia wykonawcy – zgodnie z zał. nr 5 do SIWZ

7.5 W zakresie potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu opisanych w pkt. 7.4, wykonawca w odniesieniu do całego zamówienia, lub jego części może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie takie należy złożyć w oryginale.

7.6 Zamawiający w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, wymaga aby z przedłożonego zobowiązania lub innych dokumentów wynikał w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę przy wykonaniu zamówienia;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczącym wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazania zdolności dotyczą.

Uwaga

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Podmiot taki musi uczestniczyć w wykonaniu robót budowlanych w charakterze podwykonawcy.

7.7 Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

7.8 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu zobowiązującego się do udostępnienia zasobów, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego jest obowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem lub podmiotami lub do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, pod warunkiem wskazania zdolności technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej w stopniu wymaganym w trakcie postępowania.

8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów stwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

8.1 Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą, której wzór stanowi zał. nr 1 do SIWZ aktualne na dzień składania ofert następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) informacje stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;
- b) informacje o podmiotach na których zasoby powołuje się wykonawca w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu;
- c) informacje o podwykonawcach, w celu wykazania braku istnienia wobec podwykonawców podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, jeżeli wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom;
- d) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

Uwaga

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

8.1.1 Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem.

8.1.2 Oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z warunkami zamówienia i załączonym wzorem umowy oraz, że przyjmujemy ich treść bez żadnych zastrzeżeń – na formularzu oferty – zgodnie z zał. nr 1 do SIWZ.

8.1.3 Zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt. 5.4 SIWZ lub inny dokument służący wykazaniu udostępnienia wykonawcy potencjału przez podmiot trzeci w zakresie określonym w art. 22 ust 1 ustawy, jeżeli wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu trzeciego musi zawierać informacje wskazane w pkt. 5.5 SIWZ.

8.2 Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 (zamieszczenie na stronie internetowej zamawiającego informacji dotyczących: kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia; firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie; ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych – zał. nr 4 do SIWZ/ Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

8.3 Wykonawca polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w pkt. 5.5 SIWZ, w celu wykazania czy będzie on dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, obowiązany jest złożyć, na wezwanie zamawiającego:

- a) dokumenty, które określają w szczególności: zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; czy podmiot, na

zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczącym wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

9. Informacja na temat wadium

25 000,00 zł.

10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Cena – 60%

Gwarancja – 40%

11. Termin składania ofert, adres, na który oferty muszą zostać wysłane, oraz język lub języki, w jakim muszą one być sporządzone

Urząd Miasta i Gminy 59-140 Chocianów ul. Ratuszowa 10 pok. Nr2 do dnia 08.12.2016 r. do godz. 10.00. Język polski.

12. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

13. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej

14. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.

15. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

16. Ogłoszenie zostało umieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 23.11.2016 r.

Chocianów 23.11.2016 r.

BURMISTRZ
Franciszek Słobicki

MK