

INFORMACJA
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW
Z REALIZACJI UCHWAŁ I ZADAŃ GMINY
W OKRESIE III KWARTAŁU 2016 r.

W okresie sprawozdawczym wydano 48 zarządzeń, które dotyczyły głównie:

- 1) gospodarki mieniem i dzierżaw,
- 2) oddania w użyczenie nieruchomości gruntowych,
- 3) stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Chocianów,
- 4) przekazania do administrowania obiektów i terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych MZGKiM w Chocianowie,
- 5) zmian budżetu Gminy Chocianów oraz zmian planu finansowego,
- 6) udzielonych upoważnień,
- 7) powołania Komisji do zaopiniowania wniosków sołectw Gminy Chocianów o przyznanie środków z funduszu sołectkiego na 2017 rok,
- 8) informacji z wykonania budżetu Miasta i Gminy Chocianów oraz udzielonych umorzeniach niepodatkowych należności budżetowych za II kwartał 2016 roku,
- 9) terminu składania wniosków o udzielenie pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników i materiałów edukacyjnych w ramach rządowego programu pomocy uczniom w 2016 r. – „Wyprawka szkolna”,
- 10) ogłoszenia konkursu na wsparcie realizacji zadania publicznego w zakresie sportu w mieście Chocianów w 2016 r.,
- 11) powołania Komisji Konkursowej opiniującej oferty dotyczące wsparcia realizacji zadania publicznego w zakresie sportu w mieście Chocianów w 2016 r.,
- 12) wyboru podmiotów, które otrzymają wsparcie na realizowanie zadania publicznego w zakresie sportu w mieście Chocianów w 2016 r.,
- 13) zwolnienia dyrektora od obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru godzin zajęć,
- 14) w sprawie przedstawienia Radzie Miejskiej w Chocianowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej we Wrocławiu informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Chocianów, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury za pierwsze półrocze 2016 r.,
- 15) uzgodnienia warunków korzystania ze stołówki szkolnej oraz wysokości opłat za posiłki w Szkole Podstawowej w Chocianowie,
- 16) konkursu na wybór realizatora programu polityki zdrowotnej pn: „Szczepienia profilaktyczne osób po 65 roku życia przeciwko grypie”,
- 17) określenia podstawowych parametrów przyjętych do prac nad projektem budżetu Miasta i Gminy Chocianów na 2017 rok.

W okresie sprawozdawczym wydano 7 zarządzeń Kierownika Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie w niżej wymienionych sprawach:

- 1) sposobu realizacji zadań w wypadku wprowadzenia i zmiany stopni alarmowych na terenie Gminy Chocianów,
- 2) zmian w Regulaminie Pracy obowiązującym w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie,
- 3) powołania komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego inwestycji,
- 4) powołania komisji przetargowych.

W ustalonych w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miasta i Gminy dniach przyjęć w ramach skarg, wniosków i petycji zgłosiło się 49 interesantów.

W zakresie oświaty, kultury, sportu, spraw społecznych i zdrowia podjęte zostały m.in. następujące działania:

1. Rozpatrzono 42 wnioski rodziców (opiekunów prawnych) i pełnoletnich uczniów o przyznanie pomocy materialnej w formie stypendium szkolnego. Wydano w powyższej sprawie 42 decyzje przyznające świadczenie. Wnioskodawców, którzy złożyli niekompletne wnioski wezwano do uzupełnienia braków.
2. Wydano dwie decyzje zezwalające na organizację imprez masowych tj. „XIII Dzień Jagody” oraz „XXXVI łemkowskiej Watry na Obczyźnie”.
3. Zatwierdzono aneksy do arkuszy organizacyjnych na rok szkolny 2016/2017 placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Chocianów.
4. Dokonano rozliczeń pomiędzy Gminą Chocianów a innymi jednostkami samorządu terytorialnego prowadzącymi placówki edukacji przedszkolnej, do których uczęszczają dzieci będące mieszkańcami naszej Gminy (Gmina Polkowice, Gmina Lubin, Miasto Lubin).
5. Przekazano do Kuratorium Oświaty we Wrocławiu wniosek ze zaktualizowanymi danymi dotyczącymi udzielenia dotacji celowej na wyposażenia szkół podstawowych w podręczniki do zajęć z zakresu danego języka obcego nowożytnego, materiałów edukacyjnych do zajęć z zakresu danego języka obcego nowożytnego lub materiałów ćwiczeniowych. Uzyskano na ten cel kwotę 76.510,53 zł.
6. Przekazano do Kuratorium Oświaty we Wrocławiu zweryfikowane dane dotyczące zapotrzebowania na środki finansowe związane z wypłatami stypendiów szkolnych.
7. Przekazano do Kuratorium Oświaty we Wrocławiu dane stanowiące podstawę przyznania wsparcia finansowego dotyczącego realizacji rządowego programu pomocy uczniom w 2016 r. – „Wyprawka szkolna”. Uzyskano wsparcie w wysokości 675 zł.
8. Przeprowadzono postępowania egzaminacyjne na stopień nauczyciela mianowanego w stosunku do 5 nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Chocianów.
9. Podpisano aneks do umowy zawartej z Wojewodą Dolnośląskim w sprawie udzielenia dotacji celowej na realizację w 2016 r. programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. Uzyskano środki w kwocie 47.800 zł.
10. Rozpatrzono wniosek o udzielenie dotacji Polskiemu Związkowi Emerytów, Rencistów i Inwalidów (Zarząd Oddziału Rejonowego w Chocianowie) na realizację zadania pod nazwą „Integracja osób starszych, organizacja życia kulturalnego i zorganizowanie spotkania z okazji Światowego Dnia Seniora”. Przyznano dotację w wysokości 5.000 zł.
11. Rozpatrzono wniosek o udzielenie dotacji złożony przez Parafię Rzymsko – Katolicką w Chocianowie na realizację zadania publicznego pn. „Wakacje w mieście – bądź miłosierny jak Bosco – półkolonie letnie”. Przyznano dotację w kwocie 9.988 zł.
12. Rozpatrzono wniosek o udzielenie dotacji złożony przez Parafię Rzymsko – Katolicką w Chocianowie na realizację zadania publicznego pn. „Z kulturą za pan brat”. Przyznano dotację w kwocie 6.500 zł.
13. Podpisano aneks do umowy nr 57/2016 zawartej pomiędzy Gminą Chocianów a Fundacją „Sport-Koncept” na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pn. „Bądź jak mały Lewandowski – trenuj i odnoś sukcesy”. Dokonano rozliczenia zadania.
14. Ogłoszono otwarty konkurs ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego w zakresie sportu w mieście Chocianów w 2016 r. Powołano Komisję Konkursową opiniującą oferty dotyczące realizacji zadania. Rozstrzygnięto konkurs i przyznano dotację w wysokości 20.000 zł Klubowi Sportowemu „Stal Chocianów”.

15. Zorganizowano wakacyjne zajęcia profilaktyczne pn. „Letnia akademii rozwoju – postaw na rodzinę” w sołectwach Gminy.
16. Współorganizowano z parafią Rzymsko – Katolicką w Brunowie cykl wyjazdów letnich dzieci (Zamek Chojnik, Aquapark, Karpacz, Grodowiec).
17. Zawarto umowy z nauczycielami wychowania fizycznego na realizację dodatkowych zajęć sportowych we wszystkich placówkach oświatowych.
18. Przeprowadzono procedurę konkursową wyłaniającą kandydata na stanowisko Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach.
19. Zawarto umowę z Centrum Diagnostyczno – Terapeutycznym „Medicus” na wykonanie zadania w postaci wielospecjalistycznych badań profilaktycznych i konsultacji dla mieszkańców Gminy Chocianów.
20. Przekazano do Kuratorium Oświaty dane do Systemu Informacji Oświatowej wg stanu na 10 i 30 września 2016 r.
21. Dokonywano zamówień i zakupów związanych z realizacją zadań wpisanych do realizacji w ramach środków Funduszu Sołectkiego poszczególnych wsi.
22. Prowadzono korespondencję z urzędami, placówkami, jednostkami w zakresie realizacji zadań bieżących gminy.

W zakresie gospodarki komunalnej i inwestycji podjęte zostały m.in. następujące działania:

1. Z zakresu ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:
 - 1) zakończono postępowanie administracyjne i wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby oddziaływania na środowisko dla zadania pn. „Wykonanie urządzeń umożliwiających pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych i trzeciorzędowych tj. studni głębinowej awaryjnej nr 2 do głębokości 29 m p.p.t o wydajności $Q=30 \text{ m}^3/\text{ha}$ ” (działki nr 412/10, 412/2 obręb 3 miasta Chocianów);
 - 2) trwa postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Realizacja punktu magazynowania złomu” na działce nr 208/57 obręb 2 miasta Chocianów, gmina Chocianów.
2. Wydano 6 postanowień w sprawie zaopiniowania wstępnego projektu podziału nieruchomości.
3. Rozpoznano sprawy związane z utrzymaniem urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na terenie wsi Parchów oraz Michałów, zgłoszonych przez mieszkańców i użytkowników gruntów, a następnie przekazano je do Starosty Polkowickiego w celu rozpoznania według właściwości.
4. Zrealizowano 2 zadania wynikające z utrzymania rezultatów Projektu PL 0117 dla zadania „Oczyszczalnia ścieków w Chocianowie” w sprawie finansowania ze środków funduszu, obejmujące naprawę, remont, wymianę lub zakup urządzeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania pracy Oczyszczalni Ścieków w Chocianowie.
5. Wydano 4 decyzje o ustaleniu opłaty planistycznej. W przedmiotowym zakresie prowadzonych jest 8 postępowań administracyjnych.
6. Przeprowadzono procedurę przetargową (forma zapytania ofertowego), wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na przygotowanie projektu budowlanego branży elektrycznej dla zadania pn. „Rozbudowa oświetlenia ulicznego - Budowa oświetlenia przy ulicy Zacisze nr ew. gruntu 222/9 obręb 2 miasta Chocianów”. Termin realizacji 20.12.2016 r.
7. Ogłoszono przetarg na sprzedaż działki pod budownictwo usługowe przy ul. Głogowskiej w Chocianowie.
8. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż działek pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne przy ul. Malinowej w Chocianowie, z których jeden zakończony został wynikiem pozytywnym.

9. Rozpatrywano sprawy dot.: sprzedaży lokali mieszkalnych dla najemców, nieruchomości na rzecz ich użytkowników wieczystych, nieruchomości przyległych do posesji, działek przyległych do nieruchomości wspólnot mieszkaniowych, spraw z zakresu ewidencji miejscowości ulic i adresów, spraw dot. rozgraniczeń nieruchomości. W sprawach z ww. zakresu sporządzano odpowiedzi, informacje, postanowienia, zawiadomienia, kierowano zlecenia do geodetów, rzeczoznawcy majątkowego, Starostwa Powiatowego w Polkowicach.
10. Dokonano sprzedaży aktami notarialnymi: w miesiącu sierpniu 2016 r. - dwa lokale mieszkalne dla najemców: przy ul. Kolonialnej 16 i ul. Ratuszowej 1 w Chocianowie, w miesiącu wrześniu 2016 r. - jedną działkę pod budownictwo mieszkaniowe w obr.1 miasta Chocianów przy ul. Malinowej.
11. Przygotowano 16 zarządzeń oraz ogłoszenie o przetargu w sprawie przeznaczenia do najmu, dzierżawy, użyczenia nieruchomości gminnych.
12. Przygotowano 6 umów użyczenia nieruchomości gminnych przyległych do Wspólnot Mieszkaniowych, wystosowano 7 pism w związku z użyczeniem.
13. Przygotowano 11 umów na dzierżawę oraz najem.
14. Przygotowano 195 pism z zakresu dzierżaw i najmu.
15. Dokonano 23 zmiany użytkowników wieczystych oraz przygotowano 18 pism do użytkowników.
16. Wszczęto 2 postępowania oraz wydano decyzję w/s przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
17. Przygotowano 14 wypowiedzeń opłat z tytułu wieczystego użytkowania nieruchomości gminnych.
18. Podpisano umowę z wykonawcą zadania inwestycyjnego „Dolnośląski Delfinek – mała pływalnia przy Szkole Podstawowej w Chocianowie” – konsorcjum firm MTM Budownictwo Sp. z o.o. 33-100 Tarnów ul. Koszycka 21 i Insan Developer Sp. z o.o. w Lubinie ul. Łokietka 3 na kwotę brutto – 6 477 180,00 zł oraz dokonano wyboru inwestora zastępczego - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „INWEST” Legnica ul. Bagienna 1.
19. Zakończono zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa nawierzchni dróg w rejonie osiedla Trzebnicka w Chocianowie – ul. Brzozowa i ul. Topolowa”.
20. W dniu 29.09.2016 r. Zarząd Województwa Dolnośląskiego dokonał w trybie konkursowym wyboru projektów do dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WD 2014-2020 dla Działania 7.1. Inwestycje w edukację przedszkolną, podstawową i gimnazjalną, Poddziałanie 7.1.1. Inwestycje w edukację przedszkolną, podstawową i gimnazjalną – OSI. Jednym z projektów, który otrzymał dofinansowanie był projekt Gminy Chocianów pn. „Budowa przedszkola przy ul. Środkowej w Chocianowie”.
21. Wydano 139 decyzji dotyczących zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
22. Dokonano wyboru wykonawcy na remont dachu budynku w Pogorzelskich nr 20.
23. Dokonano usunięcia awarii kanalizacji deszczowej wraz z naprawą nawierzchni bitumicznej ul. Świerkowej w Chocianowie.
24. Dokonano przebudowy nawierzchni drogi i chodnika we wsi Trzebnice.
25. Przygotowano teren pod montaż dwóch wiat przystankowych we wsi Trzebnice.
26. Opracowano dokumentację projektową na przebudowę nawierzchni ulic: Leśna, Wiązowa, Daglejzowa, Zielona, Sosnowa, Środkowa, Wrzosowa, Jagodowa, Szprotawska, Górnica, Świerkowa i Słoneczna w Chocianowie.

W zakresie podatków i opłat lokalnych podjęte zostały m.in. następujące działania:

1. Zgodnie z korespondencją przychodzącą naniesiono zmiany w ewidencji podatkowej tj.:
 - a) 14 deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych;
 - b) 7 deklaracji na podatek od środków transportowych od osób fizycznych;
 - c) 8 deklaracji na podatek rolny od osób prawnych;

- d) 6 deklaracji na podatek leśny od osób prawnych;
 - e) 2 deklaracje na podatek od środków transportowych od osób prawnych;
 - f) 422 informacje w sprawie podatku rolnego i podatku od nieruchomości;
 - g) 10 zawiadomień o zawarciu i rozwiązaniu umów dzierżawnych z AWRSP oraz z zasobu gminy;
 - h) 156 zmian w ewidencji gruntów i budynków;
 - i) 4 oświadczenia dot. działalności gospodarczej.
2. Wydano 548 decyzji wymiarowych oraz zmieniających dotyczących podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.
 3. Przeprowadzono postępowania w sprawie umorzenia, odroczenia i rozłożenia na raty podatku, w wyniku których wydano 17 decyzji.
 4. Wysłano 290 (wezwań, postanowień) dotyczących złożenia informacji/deklaracji, wszczynających postępowanie podatkowe.
 5. Dokonano analizy wpłat podatkowych i w ich wyniku wystawiono 45 postanowień w sprawie zarachowania wpłat/nadpłat na poczet zaległości/należności podatkowej.
 6. W ramach przeprowadzonej analizy kont podatkowych wystawiono 120 upomnień wzywających do uregulowania zaległości podatkowych oraz 174 wnioski o wszczęcie administracyjnego postępowania egzekucyjnego.
 7. W ramach przeprowadzonej analizy kont płatników czynszu dzierżawnego oraz użytkowania wieczystego nieruchomości wystawiono 3 wezwania do zapłaty.
 8. Wydano 26 zaświadczeń o wielkości gruntów wynikających z ewidencji podatkowej.
 9. Wydano 7 zaświadczeń o niezaleganiu w podatkach.
 10. Odpowiedziano na 8 wniosków o udostępnienie danych ze zbiorów danych podatkowych.

BURMISTRZ
Franciszek Słobicki

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY

Mirosława Nowicka