

z dnia 12 grudnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, 1579) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1774, zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250 i 1271, 1579) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych dzierżawców część nieruchomości gruntowej o łącznej pow. 221,90 m² położonej w obrębie I miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 316 z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej należącej do dzierżawców. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00017548/9.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Miasta
i Gminy Chocianów



Mirosława Nowicka
Zastępca Burmistrza Miasta
i Gminy Chocianów

Załącznik do Zarządzenia Nr 249.2016
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 12 grudnia 2016 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	316 obręb I miasta Chocianów	123 m ² i 98,90 m ² z powierzchni ogólnej 0,1405 ha	LE1U/ 00017 548/9	Działka przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	61,50 zł i 49,45 zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%	do dnia 31 marca każdego roku	Teren zagospodarowany przez dotychczasowych dzierżawców	na okres do 3 lat	Teren działki przeznaczony jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości i przyległej	Teren działki nr 316 położonej w obrębie nr 1 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren oznaczony na rysunku planu symbolem 13 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i posiada następujące przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) <u>uzupełniające</u> : a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska, b) drogi wewnętrzne.

Z up. BURMISTRZA
Mirosława Nowicka
Z-ca Burmistrza