

Protokół Nr XXV/16
z sesji Rady Miejskiej w Chocianowie
w dniu 15 grudnia 2016 r.

Punkt 1.

Otwarcie obrad.

Obrady XXV sesji otworzył o godzinie 15:45 Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Leszczyński. Po powitaniu radnych oraz zaproszonych gości oświadczył, iż na ogólny stan 15 radnych na sesji obecnych jest 15 radnych, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Sesja odbyła się w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie w sali konferencyjnej nr 16.

Sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów w trybie nadzwyczajnym.

Obecni według listy obecności.

W obradach uczestniczyli również:

Mirosława Nowicka – Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów,

Stanisława Potoczna – Skarbnik Miasta i Gminy Chocianów,

Dorota Czukiewska – Naczelnik Wydziału Rozwoju i Utrzymania,

Sołtysi sołectw Gminy Chocianów – wg listy obecności,

Dyrektorzy Jednostek Organizacyjnych Gminy Chocianów – wg listy obecności.

Propozycji zmian porządku obrad nie zgłoszono.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do wieloletniej prognozy finansowej Miasta i Gminy Chocianów – projekt Nr 162.2016.
3. Zamknięcie obrad.

Punkt 2.

W sali obrad obecnych było 15 radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do wieloletniej prognozy finansowej Miasta i Gminy Chocianów – projekt Nr 162.2016.

Głos w sprawie projektu uchwały zabrali:

Radny Norbert Piotrowski: Może byśmy zaczęli od tego, czym jest spowodowana ta nadzwyczajna sesja, jaki to jest nadzwyczajny temat i omówienie tych dwóch zmian?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Dzisiejsza sesja została zwołana w celu poznania Państwa stanowiska czy możemy rozstrzygnąć przetarg na remont stołówki. Po otwarciu ofert najtańsza oferta jest większa niż mieliśmy kwotę zarezerwowaną w budżecie, dlatego jest ten termin w trybie nadzwyczajnym. Jeśli dzisiaj będzie wola Państwa zwiększenie kwoty o 70.000 zł będziemy mogli jutro rozstrzygnąć ten przetarg i dokonać podpisania umowy. Wykonawca przed świętami przejąłby plac budowy, planowany termin zakończenia jest 28 lutego. Zmiana wieloletniej prognozy finansowej dotyczy wydatków roku 2017, ponieważ dopiero wtedy spłynie faktura, płatność jest jednorazowa na koniec robót, czyli jeśli dzisiaj Państwo wyrażicie zgodę na zwiększenie będzie remont. Jeśli go nie rozstrzygniemy i unieważnimy przetarg, trzeba będzie czekać do

przysłego roku i ponownie ogłaszać całą procedurę, także to jest uzasadnienie dla dzisiejszego spotkania.

Radny Norbert Piotrowski: Z tego, co przeczytałem na BIP to już był konkurs ogłoszony na stołówkę raz, tak? Teraz jest drugi, czyli teraz znowu wyszła kwota niewystarczająca?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Był pierwszy przetarg w okresie letnim, wpłynęła tylko jedna oferta i była to kwota jeszcze dużo większa. Burmistrz wtedy unieważnił, podjął decyzję, że czekamy na okres jesienno-zimowy, są to roboty pod dachem i nawet jakby ze względów gospodarczych i ekonomicznych może uda nam się znaleźć wykonawcę tańszego. Zaryzykowaliśmy planując tę kwotę na tym poziomie, trudno też utrafić, często tutaj Państwo o tym rozmawiają, dlaczego jest ta zmiana, bo my szacujemy ile wykonawca i jakie roboty będą. Każdy wylicza zadanie swoim kluczem i zawsze otwarcie ofert to jest jedna wielka niewiadoma czy utrafimy z szacowaniem kosztów, bo często się zdarza, że kosztorysy robione według KNR-u zupełnie są nietożsame z tym co później wykonawca oferuje. Wykonawca jak nie ma robót to jest w stanie ograniczyć swój zysk i zaproponować nam cenę dużo niższą. Tym razem po otwarciu oferty o te 70.000 zł nam zabrakło do kwoty, którą mieliśmy w budżecie.

Radny Krzysztof Kowalczyk: Rozumiem, że oferta na wykonanie remontu stołówki wynosi 980.000 zł i do tej kwoty musimy się zbliżyć, tak?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: To są koszty razem z dokumentacją, także to nie jest kwota czysto z oferty, bo my musimy zaplanować również obsługę, czyli dokumentację, której koszty w tym roku ponieśliśmy, nadzór inwestorski i plus to, co wynika z oferty, czyli z planu na 2017 odjęliśmy wydatki na nadzór inwestorski i to, co nam zostało w stosunku do oferty brakuje nam 70.000 zł.

Radny Krzysztof Kowalczyk: Sama oferta wykonawcy ile wynosi?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Wykonawca jest z Wołowa i to jest kwota 896.000 zł, najtańsza.

Radny Krzysztof Kowalczyk: A były inne jakieś?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Tak. Wtedy była jedna oferta, teraz mieliśmy osiem. Czyli jednak jest różnica pomiędzy rozpisaniem robót budowlanych jesienią a latem.

Radny Piotr Piech: Czyli to będzie miało wpływ na funkcjonowanie szkoły, chodzi mi o posiłki i na terenie stołówki znajduje się jedna z sal, czy będzie zastępstwo jakiejś innej sali?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Będzie problem z wyżywieniem, bo zabezpieczymy dożywianie dzieci, ale tylko tych, które mają wsparcie z OPS-u. Będziemy w stanie zapewnić catering i dowozić to jedzenie. Natomiast w takim zakresie dużym to potrzebne byłyby dodatkowe środki, ponieważ różnica między ceną, jaką proponuje stołówka 4,50 zł a cateringiem, który dzisiaj proponuje za jeden obiad 11 zł pokrywa OPS, jeśli dokarmia i wydaje decyzje. Natomiast gdybyśmy chcieli karmić dzieci, które nie są wsparte przez środki z OPS-u, to trzeba byłoby przeznaczyć dodatkowe pieniądze pokrywające tę różnicę, bo zamówić catering z Lubina to nie jest problem, tylko problem jest, że trzeba to sfinansować. Pani Dyrektor akurat dzisiaj nie ma, bo ma spotkanie z rodzicami, będzie prosić o wyrozumiałość na te dwa miesiące. Jest to dobry też okres, bo wchodzimy w okres świąteczny i okres feryjny, więc tak naprawdę tego okresu braku żywienia to może się nazbiera na 3-4 tygodnie.

Radny Norbert Piotrowski: Może omówi Pani dalsze zmiany, bo to nie wszystko.

Skarbnik MiG Chocianów Stanisława Potoczna: Oprócz tej zmiany, która została w tej chwili omówiona w wieloletniej prognozie finansowej następuje zmniejszenie dochodów bieżących, jest to związane z podpisaniem zarządzenia przez Burmistrza z dnia 5 grudnia 2016 roku. Zmiany te polegały na zmniejszeniu dochodów, były to dokładnie dotacje celowe na zadania zlecone i na zadania własne dla gminy. Jest to koniec roku i z budżetu Państwa następuje regulowanie ostatecznych kwot, jeśli chodzi o dotacje związane z pomocą społeczną, na zadania zlecone czy to świadczenia rodzinne, składki na ubezpieczenia zdrowotne, zasiłki pomoc w naturze i zasiłki stałe, akurat w tym przypadku były to decyzje zmniejszające wysokość dochodów. Natomiast już w tej chwili jest następna decyzja, która zwiększa dochody, tak to się dzieje i w tej sytuacji musimy być elastyczni i takie zmiany można wprowadzać zarządzeniem z tytułu dotacji celowych na zadania własne i zlecone. Uległy też zmianie w wieloletniej prognozie finansowej wydatki budżetowe głównie na wynagrodzenia i pochodne i te zmiany uwzględniają między innymi wnioski jednostek oświatowych, przemieszczenia pomiędzy paragrafami także uwzględniające wynagrodzenia.

Radny Norbert Piotrowski: Mamy też zmniejszenie, jeśli chodzi o przebudowę dróg, z przetargu wynika niższa kwota, tak? Można przedstawić, jaka kwota z przetargu wyszła?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Nie powiem dokładnie, ale około 635.000 zł, nie spisałam tej kwoty, ale wczoraj o tej umowie rozmawialiśmy. W każdym razie jest tu na tyle nadwyżka, że pozostałą kwotę w przyszłym roku byśmy korygowali.

Radny Norbert Piotrowski: Z tego zapisu wynika, że 70.000 zł zabieramy z dróg, czyli wynika, że tam była kwota niższa od zaplanowanej 70.000 zł, a tu wyszła 70.000 zł i akurat tak zgodziło się wszystko?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Tu jest jeszcze rezerwa na drogach, wzięliśmy tylko tyle ile nam potrzeba, a reszta jest do wykorzystania.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Janusz Zielony: Mam pytanie wracając jeszcze do stołówki, chciałbym wiedzieć, jaka była różnica pomiędzy tą ofertą najdroższą a ofertą, która została najtańsza wybrana i jakie kryteria zadecydowały o tym, że wybraliśmy tę ofertę?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Kryteria były dwa: cena i gwarancja, w procentach proporcje przyjęliśmy 60 do 40. Najtańsza oferta to była firmy z Wołowa, to o czym mówiłam 896.000 zł, najdroższa Radwanice 1.193.000 zł. Tak jest, każdy kalkuluje według swoich stawek.

[Gwar na sali]

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Likus: Nie będę odnosił się do liczb, cyfr, natomiast zaniepokoił mnie zapis w punkcie przebudowa nawierzchni dróg, są wymienione drogi, to nie po raz pierwszy, końcówka tego zapisu, rozumiem, że to jest efekt, jaki chcemy osiągnąć - poprawa dostępności komunikacyjnej terenów miasta, umożliwienie szybszej i bezpieczniejszej jazdy. Proszę Państwa nie da się pogodzić wody z ogniem, jeżeli szybsza to bardziej niebezpieczna, ale jeżeli coś takiego zapisujemy i godzimy się z tym zapisem to jesteśmy niekonsekwentni, bo albo bezpieczniejsza, to jest argument chyba bardzo mocny, że ma być bezpiecznie, to na pewno nie szybciej. Szybciej to na torze wyścigowym, na autostradzie w Niemczech, tam gdzie jest przygotowane, a nie na osiedlach, na ulicach miasta, które rozwiązań komunikacyjnych nie ma najfajniejszych.

Radny Norbert Piotrowski: Jeszcze do tego punktu, co Pan Likus zaznaczył, mamy tą przebudowę dróg i okres realizacji 2015-2016, jest kwota na dokumentację w tym limicie, tak? Na razie jest dokumentacja zrobiona, tak?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Na razie dokumentacja, a tu są zera, czyli dopiero na przyszły rok będą wypełniane kwoty.

Radny Norbert Piotrowski: Czyli rozumiem, że zadanie kończy się tak? Są lata realizacji określone, a teraz mówię o tym czy nie należy rozbudować zadania, bo mamy określony okres realizacji od 2015 do 2016, czyli według mnie zadanie znika już z limitu, tak?

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Leszczyński: Proszę Państwa możemy to wszyscy sprawdzić, bo mamy w domu materiały budżetowe na rok przyszły i wieloletnią prognozę finansową też mamy, bo zadał Pan [Radny Norbert Piotrowski] pytanie czy to zadanie znika, a tam jest odpowiedź.

Radny Norbert Piotrowski: Mamy określone daty, to według zadanie znika.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Leszczyński: Muszę się zgodzić z Panem, że zgodnie z zapisem tak wygląda.

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: W pozycji 1.3.2.5 jest przebudowa dróg, są nakłady tylko w roku 2016 na dokumentację, tu jest bardzo dużo dróg. Natomiast, to zadanie pod pozycją 6 niżej ono zostało wyodrębnione i tu są tylko trzy ulice: Szprotawska, Wrzosowa i Środkowa, czyli realizujemy to, pozostałe właśnie dopiero będą albo kontynuowane, jeśli pozwolą środki albo planowane. Zrobiono dokumentację na wszystkie drogi, natomiast teraz starczyło tylko środków na realizację wybranego fragmentu z całości tego zadania, dlatego ono występuje w dwóch pozycjach.

Radny Norbert Piotrowski: Czy tego zadania nie może wpisać na inne lata?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Jakby były pieniądze to tak i wtedy na inne drogi.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Leszczyński: Chciałem zapytać, czyli Pan Radny [Radny Norbert Piotrowski] chciałby, żeby w „rubrykach okres” realizacji zmienić te daty?

Radny Norbert Piotrowski: Niekoniecznie, idę innym torem, zniknęły drogi z tego zapisu Leśna, Wiązowa, Daglezjowa, Zielona. Była zrobiona dokumentacja na te wszystkie drogi, podzieliliśmy to zadanie i w 2017 z tego wynika, że robimy Szprotawską, Wrzosową i Środkową, jeszcze nie wiadomo czy robimy, jest w planie i teraz nie ma zapisanych ulic Leśna, Wiązowa, Daglezjowa i Zielona, czy nie możemy tego wprowadzić w zadaniach?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Przy kolejnej nowelizacji, jeśli pozwolą nam współczynniki, limity, będą wolne środki będziemy wypełniać kolejne zadania, które są na 2017 rok z zerowymi kwotami. Również możemy w przyszłym roku wyodrębnić, nie wiem, strzelam teraz, jedną drogę Jagodową albo Górniczą. Na ile nam pozwolą wolne środki w budżecie tyle będzie można z dokumentacji wybrać i robić to w etapach. To zadanie etapujemy na miarę posiadanych środków, a dokumentacja jest zrobiona na całość.

Radny Benedykt Kowalski: Mam pytanie, do konkursu jak startowały firmy i jedna wygrała, czy ta firma jest jakoś sprawdzona, co to za firma jest, jak oni wykonują prace? Przyszło mi do głowy,

żeby nie było tak jak nasze świetlice są wyremontowane do tej pory i teraz mamy skutki. Czy ktoś w ogóle dochodzi, co to za firma jest?

Zastępca Burmistrza MiG Chocianów Mirosława Nowicka: Zgodnie z ustawą my nie możemy żądać więcej dokumentów do postępowania o zamówienie publiczne niż przewiduje to ustawa, także procedura została przeprowadzona zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych. Od tego mamy inspektora nadzoru, od tego są odbiory częściowe, od tego są kary i zabezpieczenia, kwestia teraz przypilnowania wykonawstwa, taka jest normalna procedura przy realizacji inwestycji.

Radna Bogumiła Cymbała: Czy takiego remontu nie można byłoby przeprowadzić podczas wakacji, żeby teraz nie przerywać dzieciom dożywiania?

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Leszczyński: Ale przed chwilą było mówione, że w okresie wakacji był przetarg zrobiony i wyszła horrendalna kwota, w związku z tym w tym okresie będzie trudniej to prawda, ale 300.000 zł w kieszeni zostaje proszę Państwa, to jest ważny argument. Latem firmy budowlane mają prace, a w tym okresie już nie. Jest dużo wolnego, proszę pamiętać, że w tym okresie dzieci mają ferie zimowe oraz jest przerwa świąteczna.

Więcej głosów do dyskusji nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu:

Za – 12

Przeciw – 3

Wstrzymało się – 0

podjęła uchwałę Nr XXV.162.2016.

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął pkt 2 porządku obrad.

Punkt 3.

W sali obrad obecnych było 15 radnych.

Zamknięcie obrad.

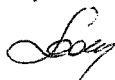
Wobec wyczerpania porządku obrad XXV sesji Rady Miejskiej w Chocianowie, Przewodniczący Rady Krzysztof Leszczyński o godz. 16:10 ogłosił zamknięcie sesji.

Protokół sporządzono na podstawie nagrania dźwiękowego.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Justyna Domańska



Przewodniczący Rady Miejskiej
Krzysztof Leszczyński

