

Projekt

Nr189/2017.....

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE

z dnia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzmielów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446 i poz. 1579) i art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778, zm.: poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzmielów uchwalonego Uchwałą Nr XXXIV.225.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 3979 z dnia 1 lipca 2013 r.), w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

No. 02. 2017

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY

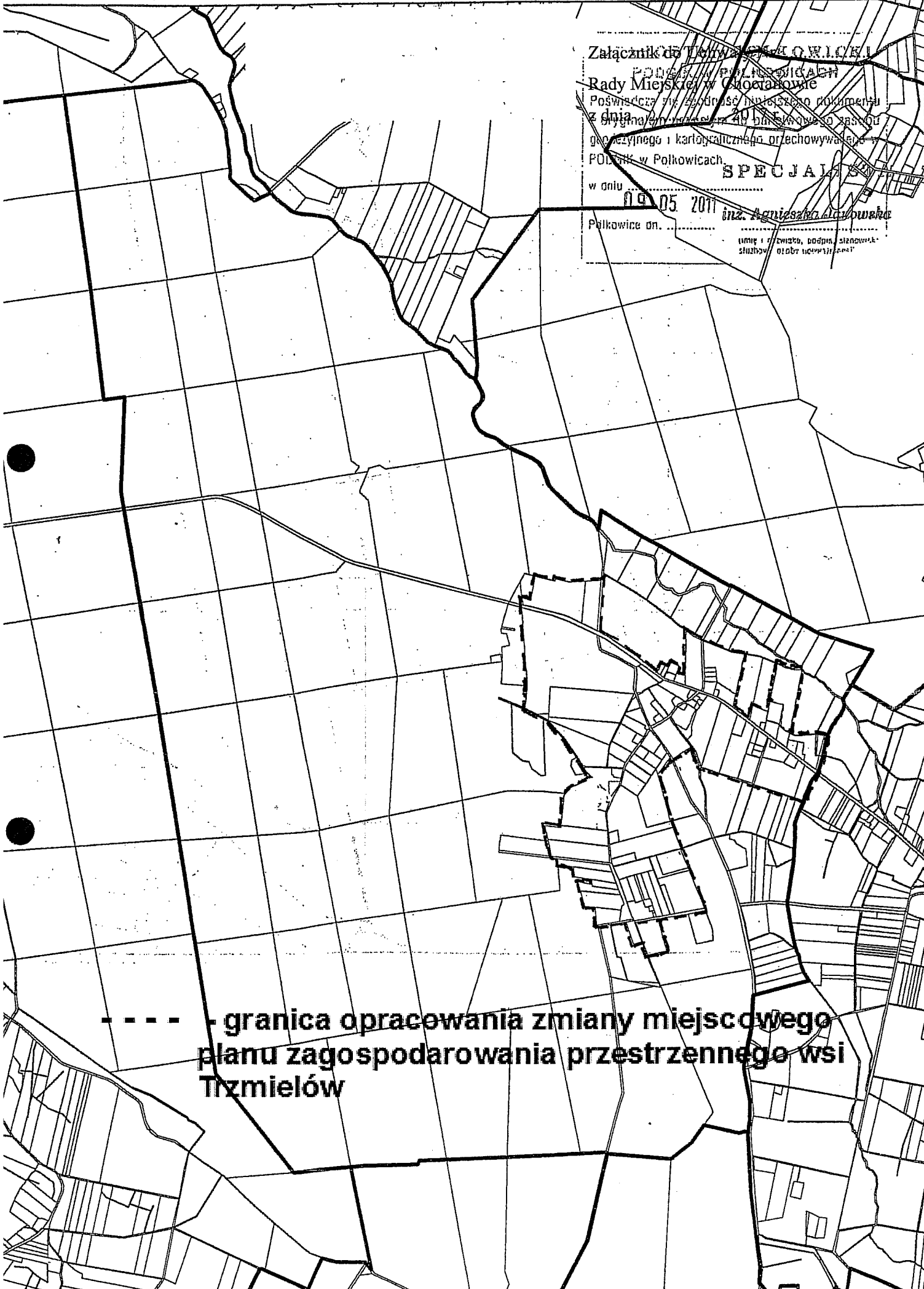
Włoszawa Kowicka

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju i Utrzymania

Dorota Czuprowska

Załącznik do ~~Planu miejscowego~~ G.W.I.C.H.1
POLSKA W POLKOWICACH
Rady Miejskiej w Chocimowie
Poświęca się zgodnie z niniejszym dokumentem
z dnia 09.05.2011 r. do druku w formie druku
geodezyjnego i kartograficznego przechowywanej
w Polkowicach

w dniu 09.05.2011
Polkowice dn. inż. Agnieszka Dziubowicz
[imię i nazwisko, podpis, stanowisko, służbowy numer identyfikacyjny]



----- granica opracowania zmiany miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego wsi
Trzmielów

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została wykonana analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzmielów uchwalonego Uchwałą Nr XXXIV.225.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 3979 z dnia 1 lipca 2013 r.) i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów. Analiza wykazała, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zatwierdzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz po przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie prac nad projektem zmiany planu.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzmielów, ma na celu przede wszystkim przeznaczenie terenów umożliwiających rozwój w kierunku rolniczym (tereny zabudowy zagrodowej), które to tereny zostały wykluczone miejscowym planem uchwalonym w roku 2013. Ponadto zmiany te, nie będą naruszały ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów.

BURMISTRZ
Franciszek Skibiński