

Projekt

Nr 188. 2017

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebnice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446 i poz. 1579) i art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778, zm.: poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebnice uchwalonego Uchwałą Nr XXXIV.224.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 3978 z dnia 1 lipca 2013 r.), w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ  
MIASTA I GMINY Wydziału Rozwoju i Utrzymania

NACZELNIK

*[Signature]*  
Dorota Człobiewska

*[Signature]*  
Aleksandra Nowicka

10. 02. 2017

Załącznik do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Chocianowie

z dnia ..... 2017 r.

**- - - granica opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebnice**



STACJA POLICJI W POLKOWICACH  
PODZIAK W POLKOWICACH  
Powiatowa 9/9 26-600 Polkowice  
Tel. 71 73 11 111  
Specjalista  
w imieniu .....  
Poważam in .....  
Imię i nazwisko, podpis, stanowisko  
służbowe osoby upoważnionej

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została wykonana analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebnice uchwalonego Uchwałą Nr XXXIV.224.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 3978 z dnia 1 lipca 2013 r.) i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów. Analiza wykazała, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zatwierdzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz po przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie prac nad projektem zmiany planu.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebnice, ma na celu przede wszystkim przeznaczenie terenów umożliwiających rozwój w kierunku rolniczym (tereny zabudowy zagrodowej, tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych), które to tereny zostały wykluczone miejscowym planem uchwalonym w roku 2013. Ponadto zmiany te, nie będą naruszały ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów.

BURMISTRZ

*Franciszek Skibicki*