

Projekt

Nr 185. 2017

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE

z dnia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chocianowiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446 i poz. 1579) i art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778, zm.: poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chocianowiec uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX.249.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 30 października 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 5779 z dnia 18 listopada 2013 r.), w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

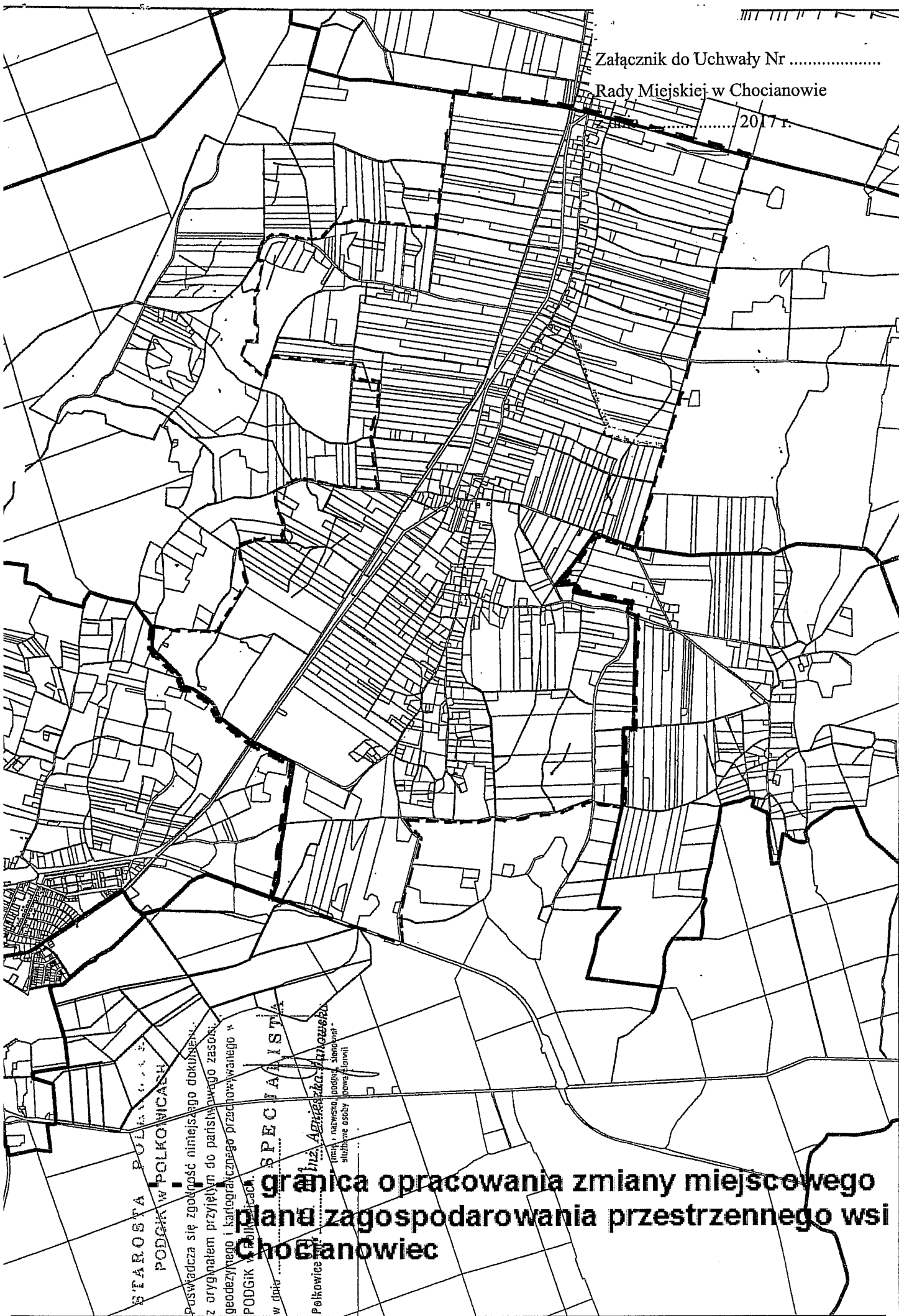
SEKRETARZ
MIASTA I GMINY

Mirka Nowa Nowicka

NACZELNIK

Wydziału Rozwoju i Utrzymywania

Dorota Czukiewska



STAROSTA POLKOWICKI
PODGIK W POLKOWICACH

Posiada się zgodność niniejszego dokumetu z oryginalem przyjętym do parastatutowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przeliczowanego w PODGIK w Polkowicach.

SPECJALISTA
Inż. Aleksandra Litwiniusz
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko)
służbowe osoby (nowa funkcja)

granica opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chocianów

MAPA EWIDENCYJNA (granice działek - część zabudowana)
pow. polkowicki, amina Chocianów, obreb CHOCIANÓWIEC
1:30000

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została wykonana analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chocianowiec uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX.249.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 30 października 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 5779 z dnia 18 listopada 2013 r.) i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów. Analiza wykazała, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zatwierdzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz po przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie prac nad projektem zmiany planu.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chocianowiec, ma na celu przede wszystkim przeznaczenie terenów umożliwiających rozwój w kierunku rolniczym (tereny zabudowy zagrodowej), które to tereny zostały wykluczone miejscowym planem uchwalonym w roku 2013. Ponadto zmiany te, nie będą naruszały ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów.

BURMISTRZ
Franciszek Skibiński