

Projekt

Nr 183. 2017

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE**

z dnia 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Chocianów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, i poz. 1579) i art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 778, zm.: poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów uchwalonego Uchwałą Nr XXXIV.222.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 3976 z dnia 1 lipca 2013 r.), w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA GMINY

[Signature]

SEKRETARZ
MIASTA I GMINY

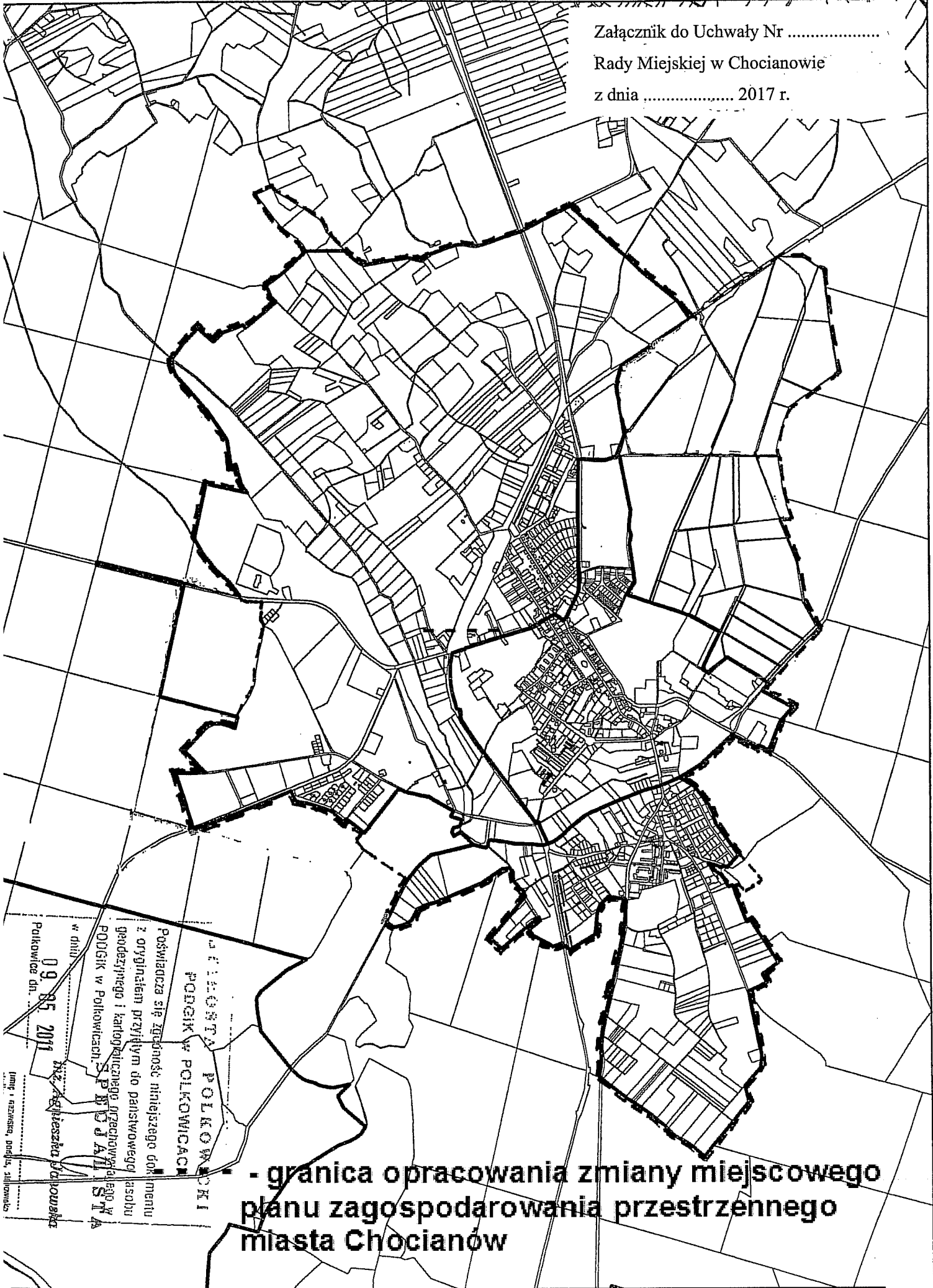
[Signature]
Mirslawa Nowicka

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju i Utrzymania

[Signature]
Dorota Czuchiewska

10.02.2017

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chocianowie
z dnia 2017 r.



**- granica opracowania zmiany miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Chocianów**

MIĘDZONIEC
POLKOWICZKI
POLKOWICE

Poswiadcza się zgodność niniejszego dok. m. m.
z oryginałem przyjętym do państwowego rejestru
grodzkiego i kartograficznego Urzędowego
Podgik w Polkowicach. 5 P 110 1 A 11 1 S 1 A
w dniu 09.05.2011

09.05.2011

mgr Agnieszka Gajewska
Polkowice dn.
Inż. i rzecznik, dr inż. i inż. architektury

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została wykonana analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów uchwalonego Uchwałą Nr XXXIV.222.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 3976 z dnia 1 lipca 2013 r.) i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów. Analiza wykazała, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Zatwierdzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz po przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie prac nad projektem zmiany planu.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, pozwoli wprowadzić jedynie takie zmiany (m in. korektę nieprzekraczalnych linii zabudowy, korektę linii rozgraniczających drogę oraz innych funkcji terenów), które nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów.

BURMISTRZ
Franciszek Słobicki