

z dnia 16 lutego 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 2147, zm. poz. 2260) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie 3 miasta Chocianów w granicach działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 339/2 o pow. 0,2893 ha, 427 o pow. 0,5172 ha oraz 207 o pow. 1,0070 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą dla działek 427 i 339/2 nr LE1U/00018331/2, dla działki 207 nr LE1U/00018329/5.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

WYKAZ

Załącznik do Zarządzenia Nr 34.2017
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	427 obręb 3 miasta Chocianów	0,5172 ha	LE1U/0001833 1/2	RIVa – 0,1233 ha RV – 0,3302 ha RVI – 0,0637 ha	0,2466 dt żyta tj. 11,84 zł rocznie 0,3302 dt żyta tj. 15,85 zł rocznie 0,0319 dt żyta tj. 1,53 zł rocznie	w 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następnego.	Teren zagospodarowany o przez dotychczasowego dzierżawcę.	na okres do 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	Teren działki nr 427 położony w obrębie 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym oznaczony jest na rysunku planu symbolem 4 US. Dla terenu ustala się przeznaczenie: a) podstawowe: – tereny sportu i rekreacji; b) uzupełniające: – zabudowa związana z przeznaczeniem podstawowym terenu, – zabudowa usługowa na pow. nie większej niż 20% powierzchni działki.
2.	207 obręb 3 miasta Chocianów	1,0070 ha	LE1U/0001832 9/5	ŁIV – 1,0070	1,0070 dt żyta tj. 48,34 zł rocznie					Teren działek nr 207 i 339/2 położonych w obrębie 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym oznaczony jest symbolem 8R i 9R – tereny rolne. Dla terenów ustala się przeznaczenie podstawowe na tereny rolnicze.
3.	339/2 obręb 3 miasta Chocianów	0,2893 ha	LE1U/0001833 1/2	RIIIb – 0,1679 RIVa – 0,1214	0,4198 dt żyta tj. 20,15 zł rocznie 0,2428 dt żyta tj. 11,65 zł rocznie					

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki