

**ZARZĄDZENIE NR 46.2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 2 marca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579, poz. 1948) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 2147, zm. poz. 2260) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego najemcy na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 24 m² położonej w obrębie 3 miasta Chocianów w granicach działki oznaczonej numerem geodezyjnym 47/6 z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00018015/1.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie na okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

Załącznik do Zarządzenia Nr 46.2017
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 2 marca 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do najmu.

Lp	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	47/6 obręb 3 miasta Chocianów	24 m ² z powierzchni ogólnej 0,3356 ha	LE1U/0 001801 5/1	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym należącym do dotychczasowe go najemcy.	120,00 zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	do dnia 31 marca każdego roku	Działka zagospodarowana przez dotychczasowego najemcę.	Do 3 lat	Na działce postawiony jest budynek gospodarczy należący do dotychczasowego najemcy.	Teren działki nr 47/6 położonej w obrębnie nr 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren oznaczony na rysunku planu symbolem 53 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i posiada następujące przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) <u>uzupełniające</u> : a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska, b) drogi wewnętrzne.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie na okres 21 dni od 03.03.2017 r. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Franciszek Szubicki