

z dnia 4 sierpnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą gruntu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 446, zm. poz.1579, poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730, poz.935) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz.2147, zm. poz.2260, z 2017 r. poz.820) w związku z § 4, § 7 ust.2 pkt 1, ust.3 pkt 1, § 8 i § 10 ust.1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., zarządza się, co następuje:

§ 1. Przenacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 2a w budynku **nr 46 w Parchowie**, stanowiący własność Gminy Chocianów wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce nr 595/5 w obrębie Parchów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00069073/7. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako teren zabudowy usługowej - 2U, położona w strefie "OW" ochrony archeologicznej, strefie "U" ochrony układu przestrzennego wsi, położona na obszarze ujętym w ewidencji zabytków.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu **mieszkalnego** przeznaczanego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

Załącznik do zarządzenia Nr 154.2017
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 4 sierpnia 2017 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy wraz ze sprzedażą gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytł.	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	LE1U/00 069073/7	PARCHÓW 46/2a l. mieszkalny, położony na terenie obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków	50,40m ²	56.778,00zł	595/5 obręb PARCHÓW	1197m ²	zabudowa usługowa – 2U, dopuszcza się zachowanie istniejącej funkcji mieszkaniowej, użytk.- l.mieszkalny	115/1000	2.845,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.) składają wniosek do dnia 29 września 2017r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki