

**ZARZĄDZENIE NR 160.2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 4 sierpnia 2017 r.


w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 820), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 15 m² położonej w obrębie 2 miasta Chocianów w granicach działki oznaczonej numerem geodezyjnym 99/2 z przeznaczeniem pod wiatę drewnianą niezwiązana trwale z gruntem. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00006054/9.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów

Franciszek Skibicki

Załącznik do zarządzenia Nr 160.2017
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 4 sierpnia 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.

Lp.	Numer działki, położenie	Pow. działki w m ²	Numer KW	Opis Nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	99/2 obręb 2 miasta Chocianów	część działki o pow. 15 m ²	LE1U/00006054/9	Część działki położonej w podwórku przy budynku mieszkalnym II Armii W.P. 8	56,25 zł rocznie plus należny podatek VAT Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23% (wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych).	do dnia 31 marca każdego roku	3 m-ce od zawarcia umowy	na okres do 3 lat	Działka przeznaczona pod postawienie wiaty o lekkiej konstrukcji, niezwiązanej trwale z gruntem.	Działka w obowiązującym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów położona jest na terenie oznaczonym na rysunku symbolem 1MW/U-zabudowa śródmiejska, gdzie przeznaczenie podstawowe to: -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, - zabudowa usługowa; przeznaczenie uzupełniające to: - istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - urzędzenia sportowo- rekreacyjne, - drogi wewnętrzne. Działka 99/2 położona jest na obszarze strefy „U” układu przestrzennego miasta oraz na obszarze strefy „OW” ochrony archeologicznej.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie na okres 21 dni od r.

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki