

ZARZĄDZENIE NR 165.2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 22 sierpnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

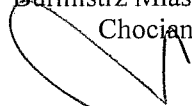
Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 446, zm. poz.1579, poz.1948, z 2017 r. poz.730, poz. 935) oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.2147, zm. poz.2260, z 2017r. poz.820, poz.1509) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r., zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi 28/10 o pow.1600m², 28/12 o pow.1629m², 28/16 o pow.1223m², 28/19 o pow.1841m², położone w obrębie I miasta Chocianów przy ul.Malinowej. Dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017548/9. Nieruchomości w planie miejscowym położone są na terenie oznaczonym symbolem 3 MN, jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Franciszek Skibicki

Załącznik do zarządzenia Nr 165.2017

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 22 sierpnia 2017 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	17548/9	CHOCIANÓW ul. Malinowa	Działki posiadają dostęp do drogi publicznej z drogi wewnętrznej (28/11). Działki nieuzbrojone-istnieje możliwość uzbrojenia, kształt działek regularny, ukształtowanie terenu płaskie. Przez działkę 28/10 i 28/12 przebiega sieć kanalizacyjna \varnothing 200, sieć wodociągowa \varnothing 125 (powstaje konieczność ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz właściciela sieci kanalizacyjnej i wodociągowej) oraz sieć telekomunikacyjna.	28/10 28/12 28/16 28/19 obręb 1	1600m ² , 1629m ² , 1223m ² , 1841m ² ,	Oznaczone symbolem 3 MN jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomości posiadają możliwość uzbrojenia w sieci: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, telekomunikacyjną. Nieruchomości znajdują się w obrębie otuliny Przemkowskiego Parku Krajobrazowego.	66.000,00zł, 67.200,00zł, 58.000,00zł, 76.000,00zł, (w tym 23% VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) składają wniosek do dnia 10 października 2017r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki