

ZARZĄDZENIE NR 167.2017  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 24 sierpnia 2017 r.

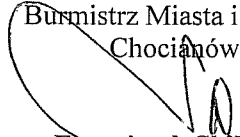
**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 446, zm. poz.1579, poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730, poz.935) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.2147, zm. poz.2260, z 2017 r. poz.820, poz. 1509) w związku z § 4, § 7 ust.2 pkt 1, ust.3 pkt 1, § 8 i § 10 ust.1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 1 w budynku **nr 10 przy Pl. Wolności w Chocianowie**, stanowiący własność Gminy Chocianów wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działkach nr 242/8, 242/10, 242/13 i 242/14 w obrębie 2 miasta Chocianów, dla których w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00034047/2. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako teren zabudowy śródmiejskiej 8MW/U, położona na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz lokalu **mieszkalnego** przeznaczanego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów  
  
Franciszek Skibicki

Załącznik do zarządzenia Nr 167.2017  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 24 sierpnia 2017 r.

### WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej dla najemcy wraz ze sprzedażą gruntu.

| Lp. | Numer KW            | Oznaczenie lokalu   | Powierzchnia lokalu | Cena lokalu  | Numer działki                                     | Pow. działki   | Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.       | Udział w gruncie | Cena udziału w gruncie |
|-----|---------------------|---|---------------------|--------------|---|--|--|------------------|------------------------|
| 1   | 2                   | 3   | 4                   | 5            | 6   | 7  | 8  | 9                | 10                     |
| 1.  | LE1U/00<br>034047/2 | <b>Chocianów<br/>Pl. Wolności 10/1</b><br>l. mieszkalny,<br>położony na<br>obszarze wpisanym<br>do rejestru<br>zabytków | 76,30m <sup>2</sup> | 158.651,00zł | 242/8,<br>242/10,<br>242/13,<br>242/14<br>obręb 2 | 150m <sup>2</sup><br>36m <sup>2</sup><br>24m <sup>2</sup><br>149m <sup>2</sup><br>łączna pow.<br>359m <sup>2</sup> | zabudowa<br>śródmiejska<br>8MW/U,<br>użytk.-<br>l.mieszkalny | 2545/10000       | 5.020,00zł             |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.) składają wniosek do dnia 10 października 2017r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

*Franciszek Shibicki*