

z dnia 3 października 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 820, poz. 1509, poz. 624, poz. 1595, poz. 1529) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej nr 234/33 o pow. 2,05 ha z pow. ogólnej 8,1733 ha położonej w obrębie 3 miasta Chocianów z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00018330/5.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibiński

Załącznik do zarządzenia Nr 193.2017
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 3 października 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	234/33 Obręb 3 Chocianów	2,05 ha z pow. ogólnej 8,1733 ha	LE1U/0 001833 0/5	ŁIV – 2,05 ha	2,05 dt żyta tj. 98,40 zł rocznie (wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych)	W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następne- go.	Teren zagospodaro- wany przez dotychczas- wych dzierżawców	Na okres do 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	Działka 234/33 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, położona jest na dwóch obszarach: 1) 13U/P - przeznaczenie: - podstawowe – zabudowa usługowa, obiekty produkcyjne, składy i magazyny; - uzupełniające – zabudowa mieszkaniowa, obiekty komunikacji, drogi wewnętrzne 2) 8R – tereny rolne. 3) 61MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 4) 57KDW-tereny dróg wewnętrznych

BURMISTRZ
Franciszek Skibicki