

**ZARZĄDZENIE NR 204.2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 18 października 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

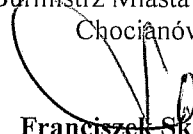
Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U.2017 r., poz. 1875) i art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2016 r., poz. 2147, zm. poz. 2260, z 2017 r. poz.820, poz.1509, poz.624, poz.1595, poz.1529) w związku z §4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 182/4, nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi: 182/18 o pow.4m² oraz 158/5 o pow.148m², położone w obrębie 3 miasta Chocianów przy ul. Wesolej. Dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założone są księgi wieczyste, tj. dla działki 182/18 KW LE1U/00018004/1, dla działki 158/5 KW LE1U/00018329/5. Nieruchomości w planie miejscowym położone są na terenie oznaczonym symbolami: działka 182/18 - 37KD-D jako obszar pod drogę dojazdową, działka 158/5 - 9MW jako obszar pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Franciszek Skibicki

Załącznik do zarządzenia Nr 204.2017

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 18 października 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, sposób użytkowania	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	LE1U/ 00018004 /1 LE1U/ 00018329 /5	CHOCIANÓW ul. Wesoła w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej	na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, dz.158/5 zabudowana budynkiem stanowiącym odrębną własność, dz.182/18 jest niezagospodarowana w jej granicach znajduje się studzienka kanalizacyjna i telekomunikacyjna.	182/18 158/5 obr.3	4m ² 148m ²	Oznaczone symbolami 37 KD-D jako droga dojazdowa oraz 9MW jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,	8.200,00zł (w tym VAT 23%)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) składają wniosek do dnia 5 grudnia 2017r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki