

z dnia 8 listopada 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017r. poz. 1875) oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.2147, zm. poz.2260, z 2017r. poz.820, poz.1509, poz.624, poz.1595, poz.1529) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r., zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 242/11 o pow.21m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 2 miasta Chocianów. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017923/2. Nieruchomość w planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 8MW/U jako teren zabudowy śródmiejskiej, znajdującym się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Franciszek Skibicki

Załącznik do zarządzenia Nr 224.2017  
 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
 z dnia 8 listopada 2017 r.

WYKAZ  
 nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia budynku/budowli	Cena budynku/budowli	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytkowania	Cena gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	LE1U/ 00017923 /2	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym z trzema pomieszczeniami użytkowymi przez trzy osoby fizyczne. Budynek parterowy, bez podpiwniczenia, ściany wykonane z cegły, konstrukcja dachu drewniana, drzwi drewniane. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd do działki przez podwórkę stanowiącą współwłasność Wspólnoty Mieszkaniowej.	18,20m <sup>2</sup>	9.142,00zł	242/11 obręb 2 Chocianów	21m <sup>2</sup>	8 MW/U – zabudowa śródmiejska, obszar wpisany do rejestru zabytków Użytkowany gospodarczo.	971,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.) składają wniosek do dnia 29 grudnia 2017r.

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

*Franciszek Skibicki*