

FORMULARZ UWAG I POSTULATÓW ODNOŚNIE PRZEDSIĘWZIĘCIA

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie
miasta i gminy Chocianów”.**



Ingenis Sp. z o.o.
ul. Łąkowa 21/19,
61-879 Poznań
Tel: (+48) 61 622 29
74
www.ingenis.pl

**Chocianów
2018 r.**

Szanowni Państwo,

Konsultacje, które mamy Państwu przyjemność zaproponować, mają na celu przeprowadzenie testu rynkowego dotyczącego realizacji Przedsięwzięcia pn. „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy Chocianów**”.

Test rynku z jednej strony ma zainteresować Państwa możliwością zainwestowania funduszy na obszarze Gminy Chocianów, a z drugiej strony ma na celu ustalenie Państwa preferencji, co do ewentualnej realizacji Przedsięwzięcia. Interesuje nas Państwa opinia, co do założeń przyjętych w zakresie formuły i zasad współpracy, formy wkładu własnego, wynagrodzenia partnera prywatnego oraz zarządzania powstałym majątkiem.

Właściwy wybór partnera prywatnego nastąpi w kolejnym etapie wdrażania Przedsięwzięcia zgodnie z Ustawą z dnia 19 grudnia 2008 r. o Partnerstwie Publiczno-Prywatnym.

W związku z tym, że jest to tylko test rynku, Państwa odpowiedzi nie są traktowane, jako ostateczne stanowisko firmy, ale jako informacje handlowe z zastrzeżeniem ich poufności. Zostaną wykorzystane wyłącznie na cele niniejszego Przedsięwzięcia.

Prosimy o uzupełnienie poniższej ankiety. Będziemy wdzięczni również za wszelkie uwagi i informacje dodatkowe, które pozwolą nam maksymalnie zoptymalizować Przedsięwzięcie.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości lub trudności w wypełnianiu ankiety prosimy o kontakt z firmą Ingenis Sp. z o.o. pod nr telefonu 501 597 816, e mail: p.kirschke@ingenis.pl

Chętnie udzielimy odpowiedzi na Państwa pytania związane z przeprowadzaniem badaniem.

Przed rozpoczęciem udzielania odpowiedzi na pytania zwarte w ankiecie prosimy o zapoznanie się z przesłanym Państwu Memorandum informacyjnym zawierającym istotne informacje dotyczące Przedsięwzięcia.

1. Czy byliby Państwo zainteresowani realizacją Przedsięwzięcia w sposób preferowany przez Gminę Chocianów?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....

2. W jaki sposób chcieliby Państwo zrealizować Przedsięwzięcie: samodzielnie czy w konsorcjum z innym podmiotem (np. w przypadku operatora, zaangażowanie wyspecjalizowanego podmiotu zewnętrznego)?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3. Proszę o potwierdzenie, czy realizacja Przedsięwzięcia byłaby dla Państwa interesująca w stopniu pozwalającym na złożenie oferty w postępowaniu na wybór partnera prywatnego. Proszę o przedstawienie Państwa zastrzeżeń i sugestii.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Czy posiadają Państwo doświadczenie w zakresie budowy / modernizacji infrastruktury kanalizacyjnej? Jeżeli tak, prosimy o opisanie, co najmniej jednej takiej usługi (przedmiot, okres zarządzania, zakres obowiązków).

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. Czy posiadają Państwo doświadczenie w realizacji Przedsięwzięć ppp w Polsce lub za granicą? Jeżeli tak, prosimy o opisanie co najmniej jednego projektu ppp, który Państwo zrealizowali/realizują (przedmiot, wartość, zakres obowiązków).

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. Czy możecie Państwo podać szacunkowe nakłady inwestycyjne realizacji Przedsięwzięcia zgodnie z koncepcją przedstawioną przez Gminę Chocianów?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

7. Jaką część Przedsięwzięcia byliby Państwo gotowi sfinansować z własnych środków?

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

8. Jaka byłaby oczekiwana przez Państwa minimalna wewnętrzna stopa zwrotu (IRR) z zaangażowanych środków własnych?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

9. Jaki całkowity okres obowiązywania umowy PPP byłby Państwa zdaniem optymalny do osiągnięcia takiego poziomu IRR?

.....
.....
.....
.....
.....
.....

10. Jakich elementów wkładu własnego oczekiwaliby Państwo od podmiotu publicznego? (np. istniejącą dokumentację, koncepcje, projekty, pozwolenia na budowę).

.....
.....
.....
.....
.....
.....

11. Czy są zadania/obowiązki związane z realizacją Przedsięwzięcia, których wykonania Państwo zdecydowanie nie zaakceptują?

.....
.....
.....
.....
.....
.....

12. Czy oczekują Państwo zabezpieczeń zobowiązań finansowych na aktywach przedsięwzięcia?

.....
.....
.....
.....
.....

13. Jaki zakres utrzymania wybudowanej/zmodernizowanej infrastruktury byłby Państwa zdaniem optymalny?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

14. Jakie są Państwa oczekiwania dotyczące harmonogramu postępowania, w szczególności czasu niezbędnego na przygotowanie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz czasu niezbędnego na przygotowanie oferty?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

15. Czy oczekują Państwo dodatkowych niezbędnych informacji o Przedsięwzięciu by móc wziąć udział w postępowaniu na wybór partnera prywatnego? Jeśli tak to proszę podać jakie.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

16. Czy życzą sobie Państwo otrzymać informację o ogłoszeniu postępowania na wybór partnera prywatnego w Przedsięwzięciu pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy Chocianów”.

.....
.....
.....

17. Czy są Państwo zainteresowani złożeniem wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu na wybór partnera prywatnego do realizacji przedmiotowego Przedsięwzięcia?

.....
.....

Oświadczenie

Oświadczam, iż zapoznałem się z powyższymi warunkami i nie mam zastrzeżeń, co do ich treści.

.....