

Załącznik do zarządzenia Nr 24.2018
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 5 lutego 2018 r.

WYKAZ

lokalu niemieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie	Opłaty w % ceny gruntu		
										pierwsza	roczna	aktualiz.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	LE1U/000 29385/5	Chocianów ul. Wspólna 1/1a l. niemieszkalny	57,00m ²	70.735,00zł	183/3 obr.2	177m ²	zabudowa śródmiejska 5 MW/U. Ponadto nieruchomość położona jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, a obiekt ujęty jest w ewidencji zabytków. użytk.-lokal niemieszkalny	19/100	1.826,00zł	25% 456,50zł przed aktem not. w tym VAT	3% 54,78zł do 31 marca każdego roku plus VAT	nie częściej niż raz na 3 lata

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.121 ze zm.) składają wniosek do dnia 27 marca 2018 r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ
Franciszek Skibicki