

ZARZĄDZENIE NR 43.2018  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 13 marca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2017 r., poz. 1875, zm. z 2017 r. poz. 2232, z 2018 r. poz. 130) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2018 r., poz. 121, zm. poz. 50) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu dla dotychczasowego najemcy na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 2 miasta Chocianów oznaczonej numerem geodezyjnym 99/2 o pow. 25 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy o lekkiej konstrukcji niezwiązany trwale z gruntem. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00006054/9.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonych do najmu. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



Franciszek Skibiński

Załącznik do zarządzenia Nr 43.2018

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym.**

z dnia 13 marca 2018 r.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	99/2 obręb 2 miasta Chocianów	Część działki o pow. 25,00 m <sup>2</sup>	6054	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym nietrwale związanym z gruntem (podwórze przy ul. II Armii Wojska Polskiego 8)	93,75 zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	do dnia 31 marca każdego roku	Działka zagospodarowana przez dotychczasowego najemcę.	Na okres do 3 lat	Działka zagospodarowana przez dotychczasowego najemcę.	Działka w obowiązującym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów położona jest na terenie oznaczonym na rysunku symbolem 1MW/U-zabudowa śródmiejska, gdzie przeznaczenie podstawowe to: -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, - zabudowa usługowa; przeznaczenie uzupełniające to: - istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - urządzenia sportowo- rekreacyjne, - drogi wewnętrzne. Działka 99/2 położona jest na obszarze strefy „U” układu przestrzennego miasta oraz na obszarze strefy „OW” ochrony archeologicznej.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie na okres 21 dni od ..... r.

**BURMISTRZ**

*Franciszek Skibicki*