

z dnia 12 czerwca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018r. poz. 994, zm. poz.1000) oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.121, zm. poz. 50, poz. 650, poz.1000) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r., zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowane, stanowiące własność Gminy Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi 67/8 o pow.13m² i 67/54 o pow.131m², położone w obrębie 3 miasta Chocianów przy ul. Lipowej 5. Dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00018014/4. Nieruchomości w planie miejscowym położone są na terenie oznaczonym symbolem 22MWn jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska, znajdującym się w strefie "OW" ochrony archeologicznej oraz w strefie "U" ochrony układu przestrzennego.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

WYKAZ

nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia budynku/ budowli	Cena budynku/ budowli	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytkowania	Cena gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	LE1U/ 00018014 /4	Działki położone przy ul. Lipowej w Chocianowie, zabudowane garażem i dwoma budynkami gospodarczymi. Budynek garażowy wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej, ściany wykonane z cegły i pustaków, konstrukcja dachu drewniana, pokryta papą, drzwi drewniane. Budynek gospodarczy o pow. 6,30m ² wykonany w technologii tradycyjnej, budynek o pow. 5,20m ² wybudowany w technologii drewnianej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd do działek przez podwórko – dz. 67/56.	10,60m ² , 6,30m ² i 5,20m ²	3.770,00zł 3.108,00zł	67/8, 67/54 obręb 3 Chocianów	13m ² 131m ²	22 MWn - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska. Strefa „U” ochrony układu przestrzennego miasta i strefa „oW” ochrony archeologicznej. Sposób użytkowania- ogródek przydomowy, budynki gospodarcze i garaż.	638,00zł 6.426,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz.121 ze zm.) składają wniosek do dnia 31 lipca 2018 r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ
[Podpis]
Pracownik Urzędu Miasta i Gminy Chocianów