

**ZARZĄDZENIE NR 105.2018**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 12 czerwca 2018 r.


**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U.2018 r., poz. 994, zm. poz.1000) i art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art. 32, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2018 r., poz. 121, zm. poz. 50, poz. 650, poz. 1000) w związku z §4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową na rzecz jej użytkownika wieczystego, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 139/1 o pow.43m<sup>2</sup>, położoną w obrębie I miasta Chocianów przy ul. Bohaterów Wojska Polskiego 19. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00013608/0. Nieruchomość w planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 19Mn, dla którego ustalone jest przeznaczenie podstawowe jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów  
  
Franciszek Skibicki

Załącznik do zarządzenia Nr 105.2018  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 12 czerwca 2018 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	LE1U /00013608/0	<b>CHOCIANÓW</b> <b>ul. Bohaterów</b> <b>Wojska Polskiego</b>	posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, sąsiedztwo stanowią grunty zabudowane. Działka oddana w użytkowanie wieczyste, zabudowana budynkiem handlowym.	<b>139/1</b> <b>OBRĘB 1</b>	43m <sup>2</sup>	Działka w planie miejscowym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 19Mn, dla którego ustalone jest przeznaczenie podstawowe jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	<b>1.152,00zł,</b>

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz.121 ze zm.) składają wniosek do dnia 31 lipca 2018 r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

*Franciszek Stłuchi*