

z dnia 15 czerwca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018r. poz. 994, zm. poz.1000) oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.121, zm. poz. 50, poz. 650, poz.1000) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r., zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 450/3 o pow.0,23ha, położoną w obrębie Michałów. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00050652/4. Nieruchomość nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w 100%, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym symbolem M - obszary funkcjonalne mieszkaniowe oraz R - obszary funkcjonalne rolnicze, ponadto znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu "Dolina Czarnej Wody".

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Franciszek Skibicki

Załącznik do zarządzenia Nr 110.2018

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 15 czerwca 2018 r.

WYKAZ  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie i opis nieruchomości	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytkowania	Cena gruntu
1	2	3	3	4	5	6
1.	LE1U/ 00050652 /4	MICHAŁÓW 48 Działka niezabudowana. Sąsiedztwo stanowią grunty zabudowy mieszkaniowej zabudowane i niezabudowane oraz grunty rolne. Posiada dostęp do drogi publicznej drogą gruntową. Na działce znajdują się pozostałości po byłej zabudowie, teren wymaga uporządkowania.	450/3 obręb Michałów	0,23ha	Nieruchomość nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w 100%, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie oznaczonym symbolem M - obszary funkcjonalne mieszkaniowe oraz R - obszary funkcjonalne rolnicze, ponadto znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu "Dolina Czarnej Wody". Działka nieużytkowana	30.000,00zł w tym VAT

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz.121 ze zm.) składają wniosek do dnia 31 lipca 2018 r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

*Franciszek Skibicki*