

ZARZĄDZENIE NR 145.2018  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 31 lipca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą  
gruntu.**

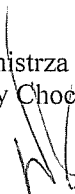
Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 994, zm. poz.1000, poz.1349, poz.1432) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz.121, zm. poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089) w związku z § 4, § 7 ust.2 pkt 1, ust.3 pkt 1, § 8 i § 10 ust.1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Sportowej 1B w Chocianowie, stanowiący własność Gminy Chocianów wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce nr 427/5 w obrębie 2 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00034142/8. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej 6 MW.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza Miasta  
i Gminy Chocianów



**Mirosława Nowicka**  
Sekretarz Miasta i Gminy  
Chocianów

## WYKAZ

Załącznik do zarządzenia Nr 145.2018

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 31 lipca 2018 r.

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej dla najemcy wraz ze sprzedażą gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	LE1U/00 034142/8	Chocianów ul. Sportowa 1B/1 l.mieszkalny	24,96m <sup>2</sup>	45.635,00zł	427/5 obr.2	1397m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna 6MW, użytk.- l.mieszkalny	58/10000	375,00zł

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.121 ze zm.) składają wniosek do dnia 17 września 2018 r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

Z up. BURMISTRZA

*Mirosława Nowicka*  
Sekretarz Miasta i Gminy