

ZARZĄDZENIE NR 146.2018  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 31 lipca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018r. poz. 994, zm. poz.1000, poz.1349, poz.1432) oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.121, zm. poz. 50, poz. 650, poz.1000, poz.1089) w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r., zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnymi 166/18 o pow.275m<sup>2</sup> i 166/21 o pow.1654m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 1 miasta Chocianów. Dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00018445/4 i LE1U/00017548/9. Nieruchomość w planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 29MN/U jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługowa. Ponadto nieruchomość znajduje się w granicy otuliny "Przemkowskiego Parku Krajobrazowego" (100%), GZWP Nr 315 "Zbiornik Chocianów-Gozdnicza" (100%).

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza Miasta  
i Gminy Chocianów



**Mirosława Nowicka**  
Sekretarz Miasta i Gminy  
Chocianów

Załącznik do zarządzenia Nr 146.2018  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 31 lipca 2018 r.

WYKAZ  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, sposób użytkowania	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	LE1U/00 018445/4 LE1U/00 017548/9	Chocianów ul. Bohaterów Wojska Polskiego	Sąsiedztwo stanowią działki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, sklep „DINO”, przez działkę 166/21 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN	166/18, 166/21 obręb 1	275m <sup>2</sup> , 1654m <sup>2</sup>	oznaczone symbolem 29 MN/U jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługowa, położone w granicy otuliny „Przemkowskiego Parku Krajobrazowego”	62.000,00zł (w tym VAT 23%)

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.121 ze zm.) składają wniosek do dnia 17 września 2018 r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

Z up. BURMISTRZA

Mirosława Nowicka  
Sekretarz Miasta i Gminy