

z dnia 4 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

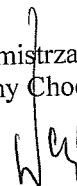
Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 994, zm. poz.1000, poz. 1349, poz.1432) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz.121, zm. poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089, poz.1496, poz.1693, poz.1669) w związku z § 4, § 7 ust.2 pkt 1, ust.3 pkt 1, § 8 i § 15 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 8 w budynku przy ul. Lipowej 18 w Chocianowie, stanowiący własność Gminy Chocianów wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w działce nr 164/1 w obrębie 3 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00031040/2. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej 26 MWn.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu **mieszkalnego** przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza Miasta
i Gminy Chocianów



Mirosława Nowicka
Sekretarz Miasta i Gminy
Chocianów

Załącznik do zarządzenia Nr 181.2018
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 4 października 2018 r.

WYKAZ
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie	Opłaty w % ceny gruntu		
										pierwsza	roczna	aktualiz.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	LEIU/00 031040/2	Chocianów ul. Lipowa 18/8 l. mieszkalny	22,86m ²	50.839,00zł	164/1 obr.3	179m ²	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska 26 MWn	6/100	620,00zł	15% 93,00zł przed aktem not. w tym VAT	1% 6,20zł do 31 marca każdego roku plus VAT	nie część niż raz na 3 lata

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.z 2018r. poz.121 ze zm.) składają wniosek do dnia 20 listopada 2018r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”
*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

Z up. BURMISTRZA
Mirosława Nowicka
Sekretarz Miasta i Gminy