

z dnia 8 marca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2018 r., poz. 994, zm. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2018 r., poz. 2204, poz. 1509, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zmienionej Uchwałą Nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 16,4 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym 176/24, na której postawione są dwa budynki gospodarcze należące do dotychczasowych najemców. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00017917/7.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Tomasz Kulczyński



Załącznik do zarządzenia Nr 51.2019  
 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
 z dnia 8 marca 2019 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	176/24 obręb 2 miasta Chocianów  (podwórko przy ul. Aptecznej 1)	Część działki o pow. 16,4 m <sup>2</sup> z pow. ogólnej 41 m <sup>2</sup> .	LE1U/000179 17/7	Część działki zagospodarowana przez dotychczasowych najemców, zabudowana budynkami gospodarczymi.	41,00 zł rocznie plus należny podatek VAT za jeden budynek gospodarczy o pow. 8,2 m <sup>2</sup> .  (Wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych).	do dnia 31 marca każdego roku	Nieruchomość zagospodarowana przez dotychczasowych najemców.	Na okres do 3 lat	Działka zagospodarowana przez dotychczasowych najemców. Na działce posadowione są budynki gospodarcze należące do dotychczasowych najemców.	Działka w obowiązującym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów położona jest na terenie oznaczonym na rysunku symbolem 5MW/U-zabudowa śródmiejska, położona jest na obszarze strefy „U” układu przestrzennego miasta oraz na obszarze strefy „OW” ochrony archeologicznej.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie na okres 21 dni od .....