



**RAPORT
O STANIE GMINY CHOCIANÓW
ZA ROK 2018**

WPROWADZENIE

Raport o stanie gminy przygotowany został po raz pierwszy, zgodnie z nowymi założeniami art. 28 aa ustawy o samorządzie gminy. Przygotowuje go organ wykonawczy, czyli Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów do 31 maja br. za rok poprzedni. Raport obejmuje podsumowanie działalności Burmistrza w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy i budżetu obywatelskiego.

Zebrane informacje od pracowników merytorycznych Urzędu Miasta i Gminy, jednostek organizacyjnych, instytucji są źródłem informacji o stanie naszej gminy i miasta. Opisują sytuację gminy pod względem gospodarki, środowiska, przestrzeni miejskiej, społeczeństwa oraz zarządzania gminą.

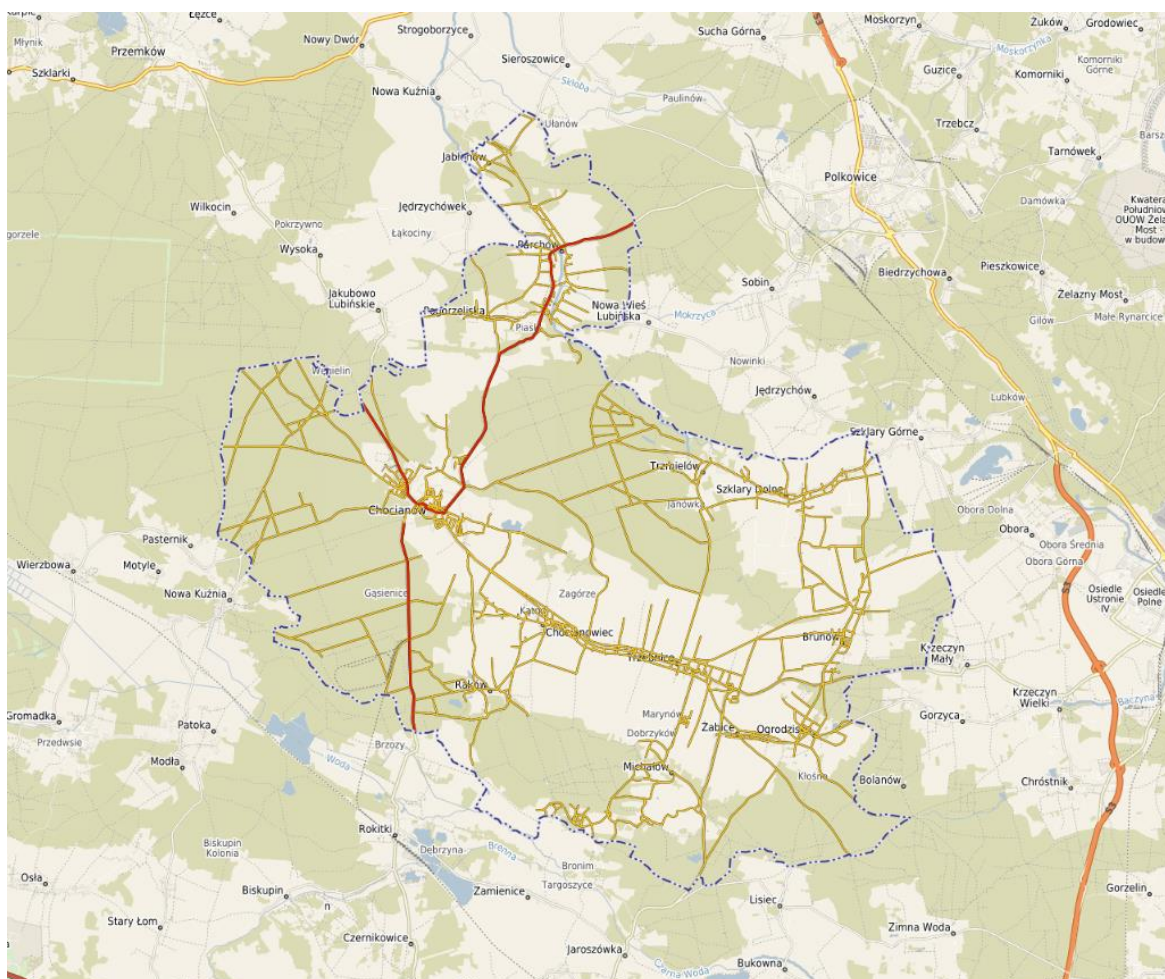
Co roku mieszkańcom Gminy Chocianów będą przedstawiane szczegółowe dane o funkcjonowaniu Urzędu Miasta i Gminy.

Zachęcamy Państwa do zapoznania się z raportem.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY W UKŁADZIE LOKALNYM I REGIONALNYM

Gmina miejsko-wiejska Chocianów leży na terenie województwa dolnośląskiego w powiecie polkowickim. Sąsiaduje bezpośrednio z gminami: Radwanice, Polkowice, Lubin (gmina wiejska), Chojnów (gmina wiejska), Gromadka, Przemków. Przez teren gminy przebiegają drogi wojewódzkie 328, 331 i 335, zaś w niewielkiej odległości od granic gminy także droga ekspresowa S3, drogi krajowe nr 12, 36, 94 oraz autostrady A4 i A18.

Położenie gminy Chocianów



Po wdrożeniu reformy administracyjnej od 1 stycznia 1999 roku gmina miejsko – wiejska Chocianów wchodzi w skład województwa dolnośląskiego oraz powiatu polkowickiego. Graniczy z gminami:

- Radwanice – od północy;
- Polkowice – od północnego – wschodu;
- Lubin gmina wiejska – od wschodu;
- Chojnów gmina wiejska – od południa;
- Gromadka – od zachodu;
- Przemków – od północnego – zachodu.

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO POŁOŻENIE GMINY CHOCIANÓW



PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY POWIATU POLKOWICKIEGO



Gminnym centrum administracyjnym jest położone w zachodniej części gminy miasto Chocianów. Powierzchnia gminy wynosi 222 km². W skład gminy wchodzi 12 sołectw: Brunów, Chocianowiec, Jabłonów, Michałów, Ogrodzisko, Parchów, Pogorzelska, Raków, Szklary Dolne, Trzebnice, Trzmielów i Żabice.

Odległość z Chocianowa do miasta powiatowego Polkowice wynosi 18 km, zaś do stolicy województwa Wrocławia 95 km. Ponadto do:

- Zielonej Góry –75 km;
- Poznania –170 km;
- Krakowa – 365 km;
- Świnoujścia –370 km;
- Warszawy –420 km;
- Gdańska –485 km.

Ponadto odległość z Chocianowa do najbliższych, większych drogowych przejść granicznych wynosi:

- Niemcy (Jędrzychowice) –70 km;
- Czechy (Lubawka) –95 km;
- Słowacja (Zwardoń) –360 km;
- Rosja (Grzechotki) –525 km;
- Białoruś (Terespol) –600 km;
- Ukraina (Karczowa) –640 km;
- Litwa (Ogrodniki) –695 km.

ZARZĄDZANIE GMINĄ

Podstawowym celem działalności urzędu jest zapewnienie klientom profesjonalnej i przyjaznej obsługi. Urząd realizuje zadania własne oraz zadania zlecone przez administrację rządową.

Do zadań własnych gminy należy m.in. dbałość o porządek publiczny, oświatę, kulturę, infrastrukturę, pomoc społeczną, ochronę środowiska. Natomiast zadania zlecone przez administrację rządową - dotyczą sprawy obywatelskich, ewidencja ludności, dowody osobiste, stanu cywilnego, wyborów, spraw wojskowo – obronnych, obrony cywilnej i działalności gospodarczej,.

WŁADZE MIASTA

Burmistrz jest organem wykonawczym, którego kadencja od 2018 r. trwa 5 lat. Burmistrz wykonuje uchwały Rady Miejskiej i zadania określone przepisami prawa. Do zadań Burmistrza należy w szczególności: opracowywanie strategii, programów rozwoju, gospodarowanie mieniem komunalnym, wykonywanie budżetu.

Funkcję Burmistrza w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 18 listopada 2018 r. pełnił Franciszek Skibicki, a od 19 listopada 2018 r. sprawuje do dziś Tomasz Kulczyński.

W skład kierownictwa urzędu na dzień 31.12.2018 r. wchodzi:

Mirosława Nowicka - Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów,
Stanisława Potoczna - Skarbnik Miasta i Gminy Chocianów,
Dorota Czukiewska - Naczelnik Wydziału Rozwoju i Utrzymania,
Ewa Bobeła – Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich i Obronnych oraz Urzędu Stanu Cywilnego,
Lucyna Różycka – Kierownik Referatu Podatków i Opłat Lokalnych,
Magdalena Lech- Kierownik Referatu Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia

RADA MIEJSKA w CHOCIANOWIE

Rada Miejska jest organem stanowiącym i kontrolnym, który to do roku 2018 wybierany był na czteroletnią kadencję. Do właściwości Rady Miejskiej należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy. Są to m.in.: uchwalanie statutu gminy, budżetu, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Rada obraduje na sesjach zwoływanych w trybie zwyczajnym i nadzwyczajnym. Radę Miejską w Gminie Chocianów tworzy 15 radnych.

Rok 2018 był rokiem wyborczym w związku z tym poniżej wskazuje się składy Rady Miejskiej działające w kadencji 2014-2018 oraz 2018-2023

W skład Rady Miejskiej w kadencji 2014-2018 (skład na koniec kadencji) wchodził:	W skład Rady Miejskiej w kadencji 2018-2023 (skład na 31.12.2018 r.) wchodzi:
Janusz Zielony - Przewodniczący Rady Miejskiej, Jerzy Likus - Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej, Bogumiła Cymbała Dorota Kania Bronisław Klita Krzysztof Kowalczyk Benedykt Kowalski Krzysztof Leszczyński Krystyna Łysiak Edyta Malukiewicz Krzysztof Mistoń Bogdan Nuciński Piotr Piech Norbert Piotrowski Marek Skorny	Paweł Kisiel - Przewodniczący Rady Miejskiej, Piotr Wandycz Paweł Bujak, Jerzy Bałdecki, Paweł Kisiel, Dorota Kehle, Anna Pichała, Izabela Szwed Andrzej Kuśmierczyk, Marcin Ślipko, Artur Wandycz Norbert Piotrowski, Janusz Zielony, Piotr Piech, Paweł Baran

Rada Miejska powołała ze swojego składu 3 komisje stałe:
Komisję Rewizyjną,
Komisję ds. Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki Rady Miejskiej w Chocianowie.
Komisję ds. Rozwoju Gminy, Rolnictwa i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miejskiej w Chocianowie.

W 2018 roku łącznie odbyło się 13 sesji Rady Miejskiej w Chocianowie w tym 10 sesji w kadencji 2014-2018 oraz 3 sesje w kadencji 2018-2023.

W sprawach należnych do kompetencji Rada Miejska podjęła ogółem 75 uchwał w tym:

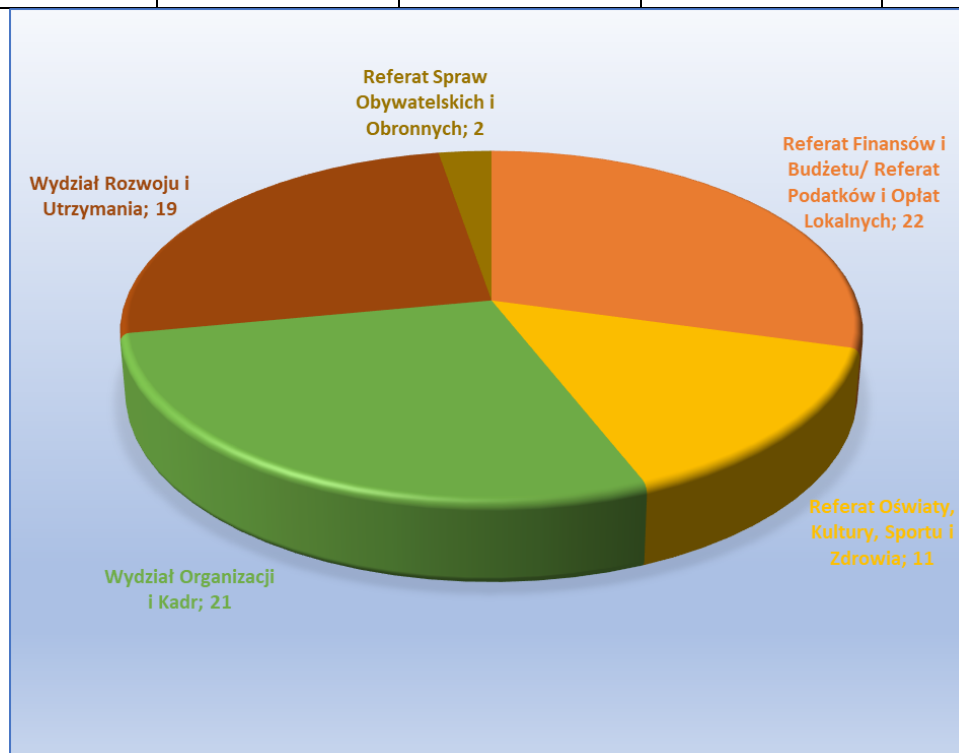
1. 62 uchwały w kadencji 2014-2018,
2. 13 uchwał w kadencji 2018-2023,

z których:

1. 10 uchwał miało charakter organizacyjny, związany z powołaniem Komisji, odwołaniem i powołaniem Przewodniczącego Rady Miejskiej oraz przyjęciem rezygnacji z pełnienia funkcji Wiceprzewodniczącego;
2. 2 uchwały dotyczyły spraw związanych z rekultywacją wysypiska odpadów;
3. 29 uchwał dotyczyło budżetu gminy, wieloletniej prognozy finansowej, podatków, opłat, dotacji, itp.;
4. 7 uchwał dotyczyło planowania przestrzennego;
5. 2 uchwały dotyczyły oświaty;
6. 25 uchwał dotyczyło innych spraw.

Zgodnie z podziałem na poszczególne referaty i wydziały, rozkład podjętych uchwał przedstawiał się następująco:

Referat Finansów i Budżetu oraz Referat Podatków i Opłat Lokalnych	Referat Organizacyjny	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia	Referat Spraw Obywatelskich i Obronnych	Wydział Rozwoju i Utrzymania
22	21	11	2	19



Stosownie do przepisu art. 90 ustawy o samorządzie gminnym – uchwały w ramach właściwości są przesyłane Wojewodzie Dolnośląskiemu, a uchwały finansowe i finansowo - budżetowe przekazywane Regionalnej Izbie Obrachunkowej Zespołowi w Legnicy. Ponadto 25 uchwały przekazano do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

W analizowanym okresie 3 uchwały Rady Miejskiej w Chocianowie zostały poddane rozstrzygnięciom Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu.

W dniu 13 grudnia 2018 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu – po rozpatrzeniu sprawy ze skargi Wojewody Dolnośląskiego na *Uchwałę Nr XXXIX.253.2018 z dnia 29 stycznia 2018 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Parchów* stwierdził nieważność § 1 ust. 1 pkt 1 lit. f we fragmencie: „oraz wymóg lokalizacji ogrodzenia w odległości 3,5 m od linii rozgraniczającej tej drogi” oraz § 1 ust. 1 pkt 3 lit. e we fragmencie: „oraz wymóg lokalizacji ogrodzenia w odległości 3,5 m od linii rozgraniczającej tej drogi”.

W dniu 21 listopada 2018 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu – po rozpatrzeniu sprawy ze skargi Wojewody Dolnośląskiego na *Uchwałę Nr XXXIX.254.2018 z dnia 29 stycznia 2018 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pogorzelska* stwierdził nieważność § 1 ust. 1 pkt 5 we fragmencie: „2) przeznaczenie uzupełniające – zabudowa mieszkaniowa na powierzchni nie większej niż 50 % powierzchni działki” zaskarżonej uchwały.

**WYKAZ UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE
OPUBLIKOWANYCH W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO W 2018 R.**

Lp.	Nr uchwały	Data podjęcia	Zakres przedmiotowy
1.	XXXIX.251.2018	29.01.2018 r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brunów
2.	XXXIX.252.2018	29.01.2018 r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chocianowiec
3.	XXXIX.253.2018	29.01.2018 r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Parchów
4.	XXXIX.254.2018	29.01.2018 r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pogorzelska
5.	XXXIX.255.2018	29.01.2018 r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebnice
6.	XXXIX.256.2018	29.01.2018 r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzmielów
7.	XXXIX.259.2018	29.01.2018 r.	Zmiana zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chocianów
8.	XLI.266.2018	26.03.2018 r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów
9.	XLI.267.2018	26.03.2018 r.	Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Chocianów
10.	XLI.268.2018	26.03.2018 r.	Nadanie nazwy ulicom położonym w mieście Chocianów
11.	XLI.269.2018	26.03.2018 r.	Podział Gminy Chocianów na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu
12.	XLI.270.2018	26.03.2018 r.	Podział Gminy Chocianów na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych
13.	XLII.277.2018	27.04.2018 r.	Przeprowadzenie na terenie Gminy Chocianów konsultacji społecznych w sprawie budżetu obywatelskiego Gminy Chocianów na 2018 r.
14.	XLV.291.2018	04.07.2018 r.	Ustalenie sposobu i trybu korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej – Pływalni „Dolnośląski Delfinek” przy Szkole Podstawowej w Chocianowie
15.	XLVI.294.2018	30.08.2018 r.	Ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Chocianów
16.	XLVIII.297.2018	27.09.2018 r.	Określenie wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego oraz warunków zwolnienia z tych opłat
17.	XLVIII.300.2018	27.09.2018 r.	Ustalenie szczegółowych warunków wspierania edukacji uzdolnionych uczniów
18.	XLVIII.302.2018	27.09.2018 r.	Nadanie nazwy ulicy położonej w mieście Chocianów
19.	XLVIII.304.2018	27.09.2018 r.	Zmiana podziału Gminy Chocianów na stałe obwody głosowania, ustalenie ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych
20.	XLIX.310.2018	09.11.2018 r.	Nadanie nazwy ulicy położonej w mieście Chocianów
21.	II.3.2018	28.11.2018 r.	Uchylenie uchwały w sprawie opłaty targowej
22.	II.8.2018	28.11.2018 r.	Określenie wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2019 rok
23.	II.9.2018	28.11.2018 r.	Określenie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2019 rok

24.	III.12.2018	12.12.2018 r.	Zmiana uchwały w sprawie poboru w drodze inkasa podatków, opłaty targowej, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.
25.	III.13.2018	12.12.2018 r.	Podwyższenie kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej oraz zasad zwrotu wydatków za świadczenia objęte rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.

Wszystkie uchwały opublikowane są także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://chocianow.bip.pbox.pl/public/>

INFORMACJA PUBLICZNA W 2018 ROKU

W zakresie udostępnień informacji publicznej do Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie wpłynęły łącznie **104** wnioski.

INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

L.p.	Nazwa strategii, programu, planu	Nazwa aktu wprowadzającego	Czas obowiązywania
1.	Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Chocianów na lata 2018 – 2022	Uchwała Nr XXXVIII/240/2017 z dnia 20.12.2017 r.	2018-2022
2.	Gminny Program Wspierania Rodziny dla Gminy Chocianów na lata 2017-2019	Uchwała Nr XXVIII/189/2017 z dnia 21.02.2017 r.	2017-2019
3.	Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2017-2021	Uchwała Nr XXVI/170/2016 z dnia 29.12.2016	2017-2021
4.	Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Chocianów na lata 2016-2021	Uchwała Nr XXII/146/2016 z dnia 05.10.2016 r.	2016-2021
5.	Strategia Rozwoju Gminy Chocianów na lata 2014-2020	Uchwała Nr XLVIII.301.2014 z dnia 27.06.2014 r. zm. Uchwałą Nr XII/77/2015 z dnia 29.09.2015 r.	2014-2020
6.	Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy	Uchwała Nr XIX/130/2016 z dnia 19.05.2016 r.	2016-2020
7.	Programu usuwania azbestu z terenu Gminy Chocianów na lata 2013-2032	Uchwała Nr XL/263/2013 z dnia 29.11.2013 r.	2013-2032
8.	Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Chocianów na lata 2012-2015 z perspektywą do 2019 r.	Uchwała Nr XXVII/184/2012 z dnia 20.12.2012 r.	2012-2015 z perspektywą do 2019 r.
9.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chocianów	Uchwała Nr XXXIV.220.2013 z dnia 23.05.2013 r.	bezterminowa
10.	Sołeckie strategie rozwoju wsi: Brunów, Chocianowiec, Raków, Trzmielów, Szklary Dolne, Jabłonów,	Uchwała Nr X.64.2015 z dnia 25.06.2015 r. Uchwała Nr XVI.114.2016 z dnia 27.01.2016 Uchwała Nr XLVIII.284.2010 z dnia 30.03.2010 r. Uchwała Nr XIII.86.2015 z dnia 29.10.2015 Uchwała Nr XVI.115.2016 z dnia 27.01.2016 Uchwała Nr XVII.118.2016 z dnia 11.03.2016	2010-2020 2015-2020 2015-2025 2016-2021

W 2018 nie przeprowadzono ewaluacji z postępów we wdrażaniu w.w. polityk, programów i strategii. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Chocianów na lata 2010-2013 nie został sporządzony na rok 2018.

Zestawienie wydanych przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy decyzji, zaświadczeń oraz innych dokumentów w 2018 r.

Referat/ Wydział	Decyzje/ Postanowienia	Zaświadczenia odpisy/ wypisy	Upoważnienia pełnomocnictw a	Zarządzenia
PL	6049	131	Nie dotyczy	Nie dotyczy
RO	1	9	35	279
SOiO, USC	36	1905	Nie dotyczy	Nie dotyczy
RU	705	216	Nie dotyczy	Nie dotyczy
OK	54	5	Nie dotyczy	Nie dotyczy

W ramach przyjęć interesantów Burmistrz Miasta i Gminy przyjął w 2018 roku 234 osoby.

BEZROBOCIE

	2017 rok	2018 rok	2019 rok- prognoza
Bezrobotni ogółem- gmina Chocianów	454	418	400
Bezrobotni długotrwale zarejestrowani- gmina Chocianów	283	241	200
Bezrobotni ogółem z prawem do zasiłku – gmina Chocianów	51	43	35

LOKALNY RYNEK PRACY

Podstawę gospodarki w Gminie Chocianów stanowią małe i średnie firmy. Większość z nich prowadzonych jest przez osoby fizyczne na podstawie wpisu dokonanego w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Najwięcej podmiotów gospodarczych działa w branży budowlanej, transportowej i sprzedaży detalicznej. Do elementów otoczenia przedsiębiorców zaliczyć należy Fabrykę Urządzeń Mechanicznych „CHOFUM” S.A., Smulders Polska, RAG sp.j. Zakład produkcji spożywczej, Z.P.H.U. METAL-WORK, Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Sp. z o.o., MAXAM POLSKA Sp. z o.o., Nadleśnictwo Chocianów, PRUH HODROL Sp. z o.o., Santander Bank Polska S.A., Bank Spółdzielczy we Wschowie Oddział w Chocianowie, Bank Spółdzielczy w Przemkowie Filia w Chocianowie II.

Według danych z 31.12.2018 r. zawartych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEiDG) prowadzonej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii na terenie Miasta i Gminy Chocianów zarejestrowanych było 482 aktywnych podmiotów gospodarczych (osoby fizyczne).

DEMOGRAFIA

Na terenie Miasta i Gminy Chocianów mieszka 12.675 osób (stan na 31 grudnia 2018 roku). Analizując liczbę ludności, daje się zaobserwować utrzymywanie się jej na zbliżonym poziomie w ostatnich latach. Gminę charakteryzuje wysoki udział ludności w wieku produkcyjnym. Dość duże dysproporcje zachodzą, gdy analizujemy udział ludności w wieku produkcyjnym oraz poprodukcyjnym.

Obserwuje się wzrastającą skłonność młodych ludzi do emigrowania ze wsi oraz miasta do większych ośrodków – Wrocław. W okresie od początku do końca 2018 roku liczba mieszkanek i mieszkańców zmniejszyła się o **76** osób, przez co na dzień 31 grudnia 2018 r. wynosiła 12 675 w tym 6464 kobiet i 6211 mężczyzn.

Na początku 2018 roku na terenach wiejskich mieszkało **4900** osób a na terenie miejskim **7851** łącznie **12 751**. Na koniec 2018 roku dane te przedstawiały się następująco miasto zamieszkiwało **7785** mieszkańców, natomiast wieś **4890** co łącznie stanowiło **12 675**.

Migracje przebiegały w kierunku miast: Lubin, Polkowice, Wrocław, wsi- Krzeczyn Mały, Wysoka, Gorzyca.

Liczba ludności w gminie Chocianów według stanu na dzień 1 stycznia 2018 r. oraz 31 grudnia 2018 r. – z podziałem na miasto i wieś wg miejscowości

L.p.	Miejscowość	1.01.2018	31.12.2018
1.	Brunów	501	503
2.	Chocianowiec	825	820
3.	Chocianów	7851	7785
4.	Jabłonów	84	85
5.	Michałów	178	173
6.	Ogrodzisko	203	204
7.	Parchów	632	646
8.	Pogorzelska	237	242
9.	Raków	158	162
10.	Szklary Dolne	713	682
11.	Trzebnice	956	946
12.	Trzmielów	129	132
13.	Żabice	284	295
	SUMA	12.751	12.675

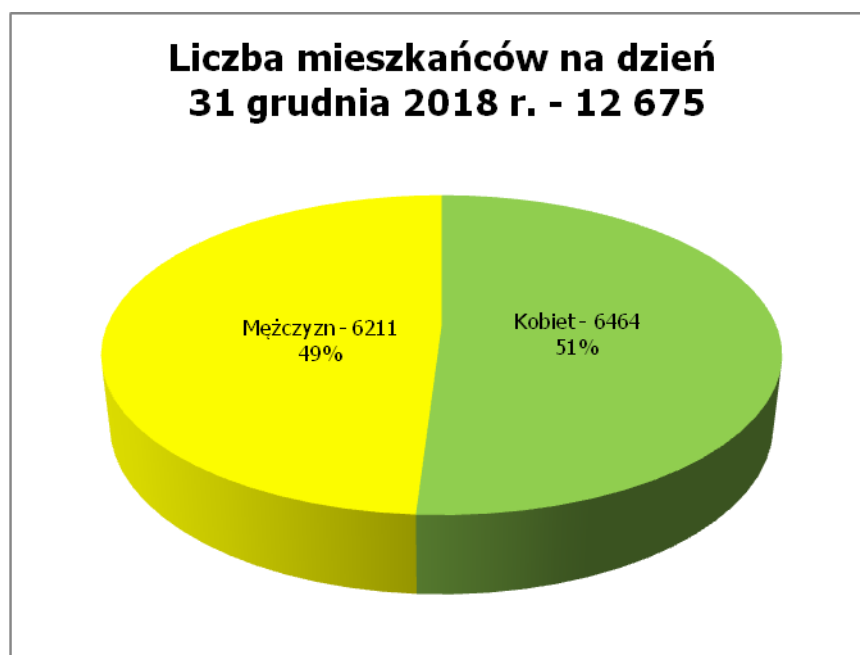
Liczba ludności w gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. wg miejscowości



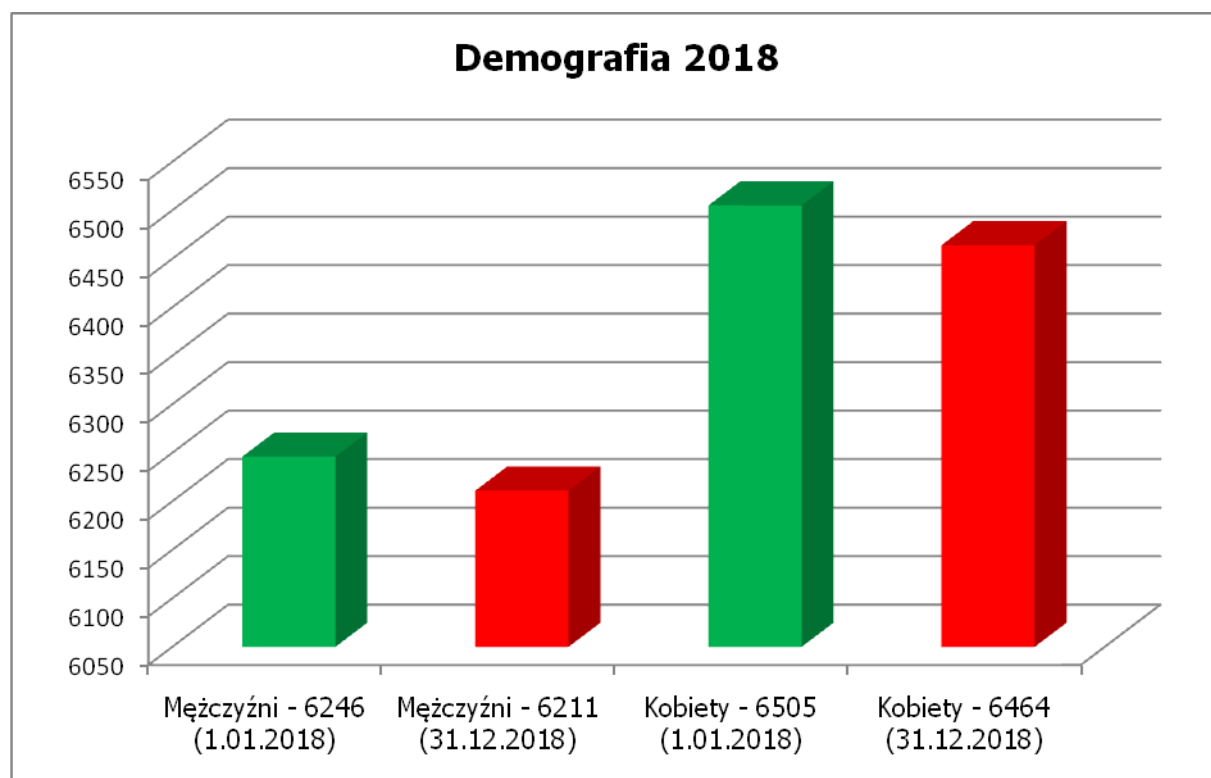
Liczba ludności w gminie Chocianów według stanu na dzień 1 stycznia 2018 r. z podziałem na płeć



Liczba ludności w gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. z podziałem na płeć



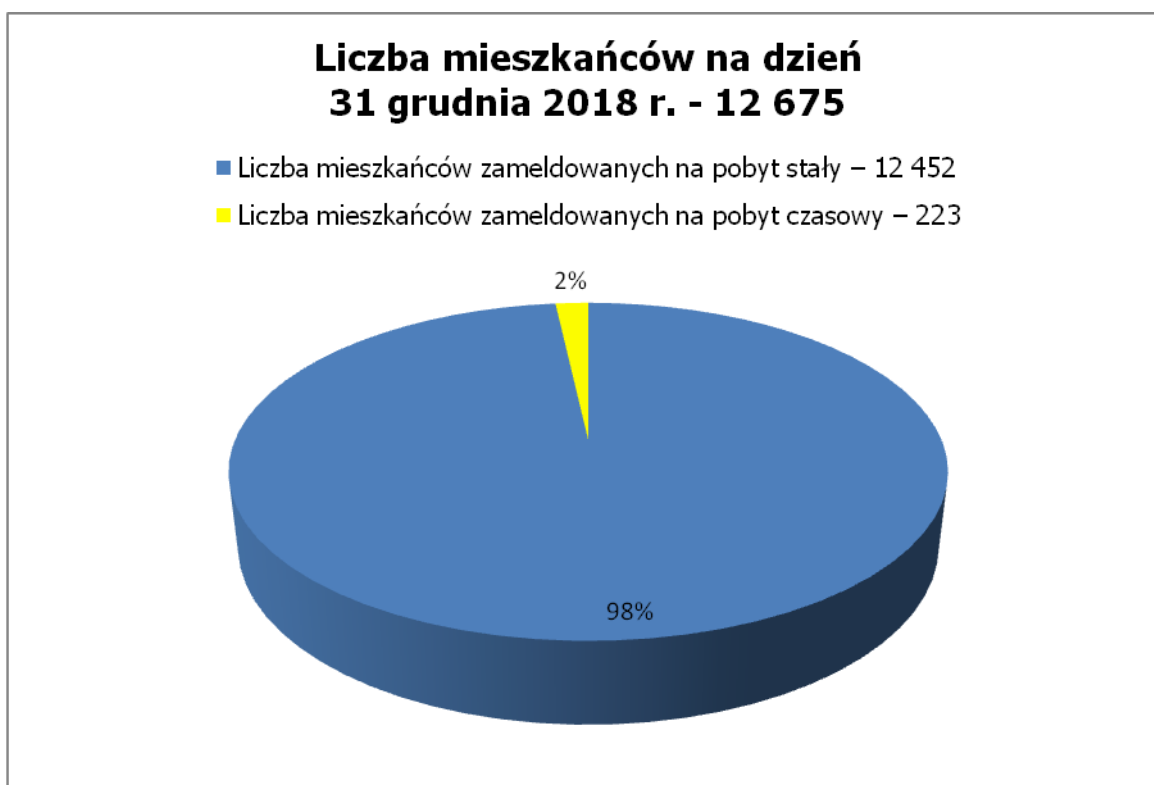
Liczba ludności w gminie Chocianów z podziałem na płeć – statystyka porównawcza



**Liczba ludności w gminie Chocianów według stanu na dzień 1 stycznia 2018 r.
– z podziałem na pobyt stały i pobyt czasowy**

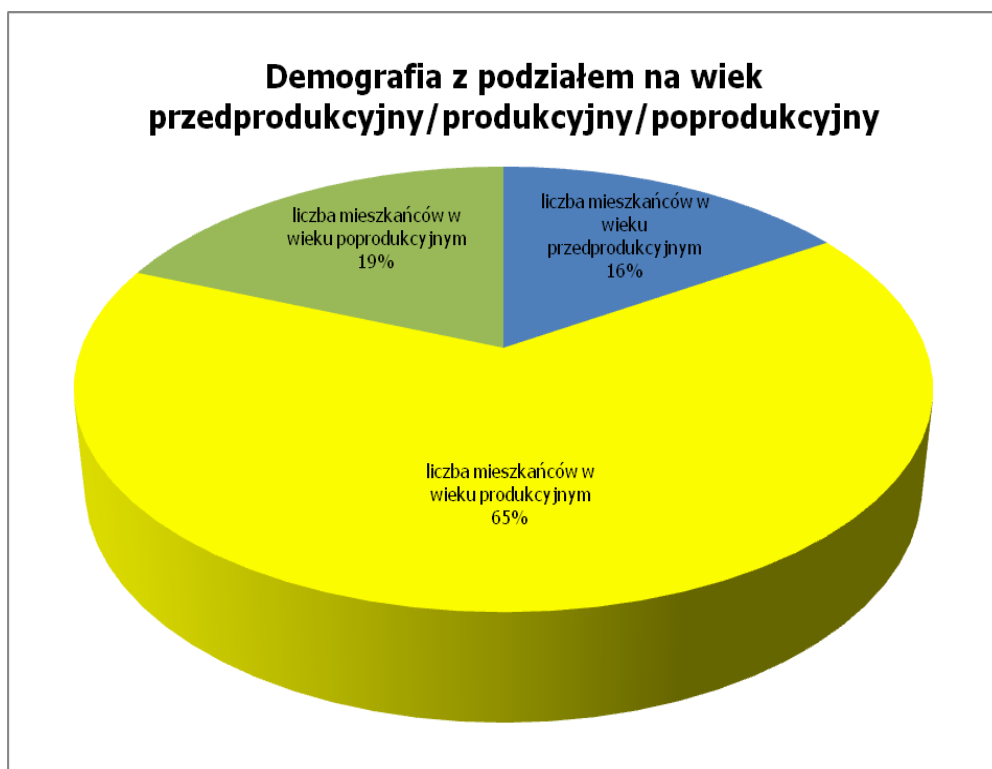


**Liczba ludności w gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. –
z podziałem na pobyt stały i pobyt czasowy.**



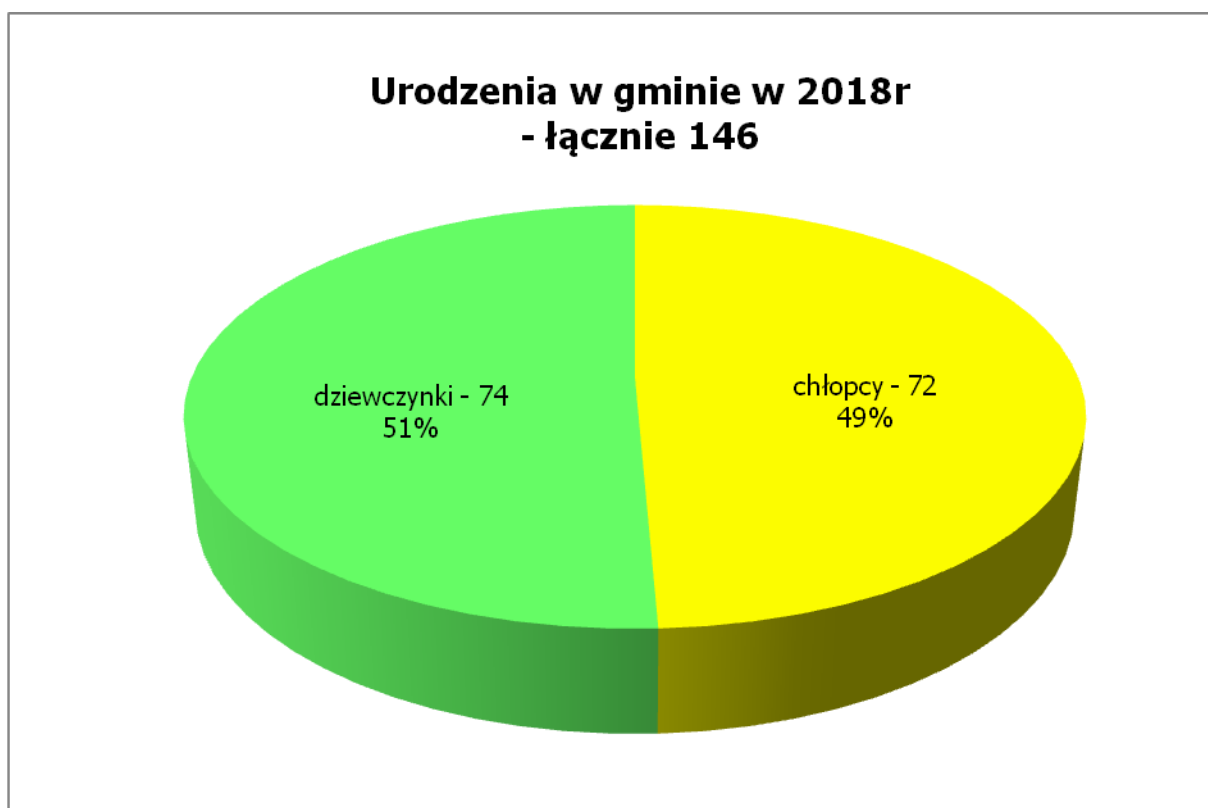
W odniesieniu do poszczególnych kategorii wiekowych: (stan na dzień 31 grudnia 2018 r.) liczba mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym wyniosła 2023 w tym: 1034 mężczyzn i 989 kobiet, liczba mieszkańców w wieku produkcyjnym wyniosła 3851 kobiet, a w przypadku mężczyzn 4404. Natomiast liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym wynosiła 1624 kobiet 773 mężczyzn.

Liczba ludności w gminie Chocianów według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. – z podziałem na wiek przedprodukcyjny, produkcyjny i poprodukcyjny



W 2018 roku w Gminie Chocianów urodziło się 146 dzieci w tym 72 chłopców i 74 dziewczynki. Najczęściej nadawanym imieniem dla chłopców były imiona Antoni, Miłosz, Szymon natomiast dla dziewczynek Lena, Hanna, Zofia.

Liczba urodzeń w gminie Chocianów w roku 2018 – z podziałem na płeć – urodzenia



W mieście oraz gminie Chocianów odnotowano 142 zgony w tym 81 mężczyzn i 61 kobiet. W 2018 roku odnotowano 1 zgon niemowlęcia.

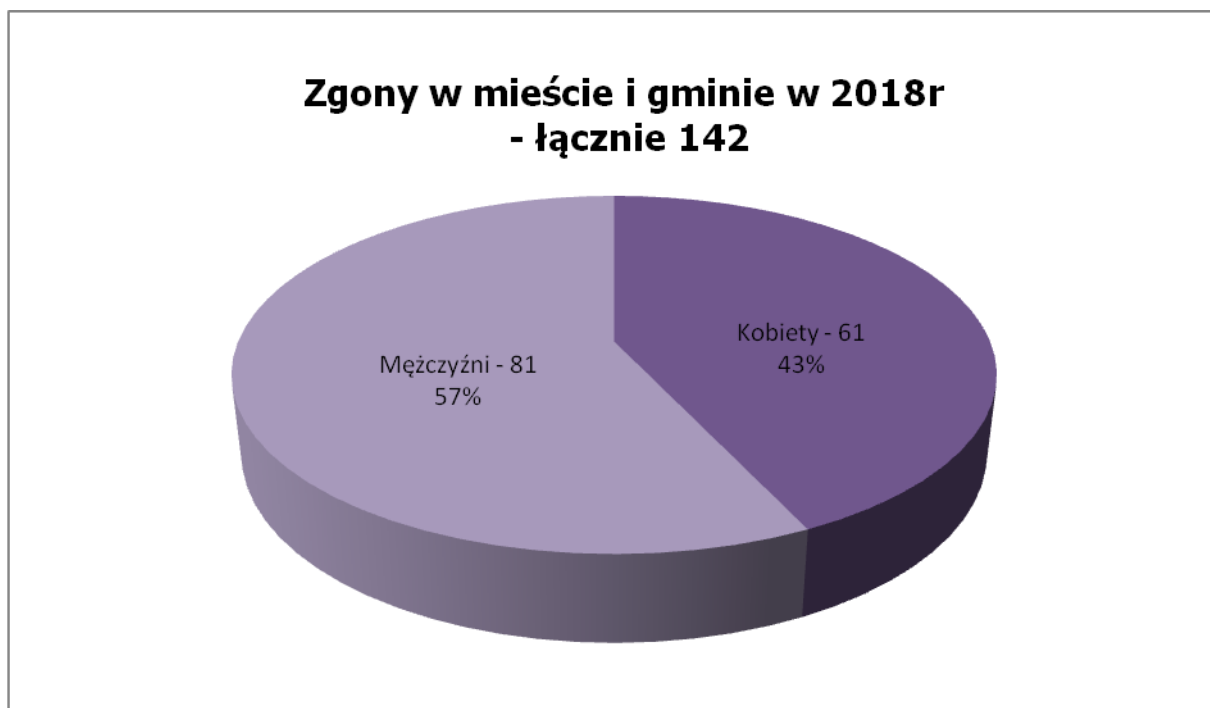
Średnia wieku umierających to 72 lata.

W roku ubiegłym obchodziliśmy urodziny 100- latki z Chocianowca.

Najczęstszą przyczyną zgonów mieszkańców gminy Chocianów to choroby układu krążenia oraz nowotwory złośliwe, co pokrywa się również z tendencją umieralności z tychże przyczyn w skali krajowej.

W 2018 roku zawarto 145 małżeństw. Średnia wieku osób zawierających związek małżeński to 31 lat.

Liczba zgonów w mieście i gminie Chocianów w roku 2018 – z podziałem na płeć



Liczba urodzeń i zgonów w mieście i gminie Chocianów w roku 2018 – statystyka porównawcza



SPRAWY OBYWATELSKIE

Lp.	Zadanie	Liczba zadań wykonanych przez organ w 2018 roku
1	Wydawanie decyzji administracyjnych z zakresu rejestracji stanu cywilnego	55
2	Czynności materialno-techniczne z zakresu rejestracji stanu cywilnego nieskutkujące sporządzeniem aktu stanu cywilnego	235
3	Wydawanie odpisów aktów stanu cywilnego (skrótowych, zupełnych, na drukach wielojęzycznych)	2234
4	Wydawanie zaświadczeń, zezwoleń oraz przyjmowanie oświadczeń	389
5	Sporządzanie wzmianek dodatkowych w aktach stanu cywilnego	350
6	Sporządzanie przypisków w aktach stanu cywilnego	429
7	Migracja aktów do Rejestru Stanu Cywilnego	2317
8	Wydawanie decyzji w sprawie imion i nazwisk	7
9	Zameldowania, wymeldowania, zgłoszenia wyjazdu na pobyt czasowy, stały. Zgłoszenia powrotu z pobytu czasowego	579
10	Usuwanie niezgodności w rejestrze PESEL - zlecenia	215
11	Decyzje w sprawach meldunkowych	15
12	Nadanie numer PESEL i zmiana numeru PESEL	49
13	Udostępnianie danych z rejestru mieszkańców (RM) oraz rejestru zamieszkania cudzoziemców (RZC) oraz Udostępnienie danych z Rejestru Dowodów Osobistych i dokumentacji związanej z dowodami osobistymi	285
14	Wydawanie zaświadczeń zawierających pełny/niepełny wykaz danych osoby, której wniosek dotyczy, z rejestru mieszkańców (RM) oraz rejestru zamieszkania cudzoziemców (RZC) oraz wydawanie zaświadczeń z RDO zawierających pełny/niepełny wykaz danych osoby, której wniosek dotyczy	231
15	Wydawanie decyzji o odmowie udostępnienia danych osobowych (z ewid. ludn.) oraz wydawanie decyzji o odmowie udostępnienia danych osobowych z RDO	2
16	Wydawanie dowodów osobistych	1421
17	Przyjmowanie zgłoszeń o utracie lub uszkodzeniu dowodu osobistego.	138
18	Unieważnianie dowodu osobistego w Rejestrze Dowodów Osobistych (RDO)	49

Sprawy administracyjne

W 2018 r. złożono 1560 wniosków o wydanie dowodu osobistego. Przeciętny czas oczekiwania na wydanie dokumentu tożsamości wynosi 21 dni maksymalnie do 30 dni.

BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA

Ochotnicza Straż Pożarna w Chocianowie została założona w roku 1945.

Ochotnicza Straż Pożarna w Trzebnicach została założona w roku 1946.

Ochotnicza Straż Pożarna w Parchowie została założona w roku 1946.

Ochotnicza Straż Pożarna w Szklarach Dolnych została założona w roku 1956.

Ochotnicza Straż Pożarna w Michałowie została założona w roku 1964.

Obecnie na terenie Gminy działa 5 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych, w tym typu „S” posiada samochód pożarniczy – 4 typu „M” posiada tylko motopompę– 1 jednostka (Michałów). Jednostki OSP w Chocianowie, Trzebnicach i Szklarach Dolnych zostały włączone do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego.

Tabor samochodowy:

OSP Chocianów: IVECO – lekki , rok prod. 2007, MERCEDES – średni, rok prod. 2013

OSP Trzebnice: MAN – średni, rok prod. 2008, STAR 266 – średni, rok prod. 1984

OSP Szklary Dolne: IVECO – średni, rok prod. 2016, STAR 660 – średni, rok prod. 1972

OSP Parchów: MAGIRUS – DEUTZ – średni, rok prod. 1972, RESENBAUER – ciężki, rok prod. 1975

Do Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy należy łącznie 201 członków (31.12.2018 r.), w tym 186 czynnych, 10 członków wspierających, 5 członków honorowych. W jednostkach działają Młodzieżowe Drużyny Pożarnicze, zrzeszające 29 dziewcząt i 42 chłopców.

Wszystkie OSP dysponują własną bazą lokalową w postaci remiz strażackich. Na wyposażeniu jednostek jest 8 samochodów bojowych, w tym 1 lekki – ratowniczy, 6 średnich gaśniczych i 1 samochód cysterna. Rada Miejska w Chocianowie corocznie zabezpiecza w budżecie Gminy na działalność Ochotniczych Straży Pożarnych kwotę w wysokości 270.000 zł. W 2018 roku gmina skutecznie aplikowała do Funduszu Sprawiedliwości Ministerstwa Sprawiedliwości o dotację i otrzymała kwotę 81.138 zł z przeznaczeniem na zakup dla OSP Szklary Dolne średniego zestawu hydraulicznego i dla OSP Chocianów oraz OSP Trzebnice – defibrylatora.

W 2018 roku jednostki OSP brały udział w około 270 akcjach. Za udział w akcji ratowniczej wypadku masowego koła m. Kaźmierzów 6 grudnia 2018 r. wszystkie jednostki otrzymały podziękowania z gmin, z których pochodzili poszkodowani. Jednostki te brały również udział w dużej akcji gaszenia składowiska w Jakubowie.

OSP prowadzi również działania prewencyjne – pokazy dla dzieci z przedszkola i szkół (gaszenie pożaru, ratownictwo drogowe) wspólnie z Jednostką Ratowniczo-Gaśniczą PSP w Polkowicach. Każdego roku straż bierze udział w manewrach gminnych i manewrach jednostek KSRG.

W jednostkach OSP duże znaczenie przywiązuje się do zawodów sportowo – pożarniczych w 2018 jak co roku rozegrano gminne zawody sportowo – pożarnicze, w czerwcu 2018 r. w Strzelinie odbyły się wojewódzkie zawody sportowo-pożarnicze Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych. Drużyna MDP dziewcząt z OSP Trzebnice zajęła I miejsce i reprezentowała województwo dolnośląskie na zawodach krajowych, a drużyna MDP chłopców z OSP Szklary Dolne zajęła III miejsce.

W sierpniu ubiegłego roku w Koninie odbyły się krajowe zawody sportowo - pożarnicze drużyn MDP, gdzie dziewczęta z OSP Trzebnice zajęły VIII miejsce w kraju.

We wrześniu 2018 r. w Grębocicach odbyły się wojewódzkie zawody sportowo - pożarnicze grup A i C (męskie i kobiece) drużyna męska z OSP Trzebnice zajęła I miejsce i również reprezentować będzie województwo dolnośląskie na zawodach krajowych, które odbędą się w 2019. Kobięca drużyna z OSP Trzebnice zajęła III miejsce.

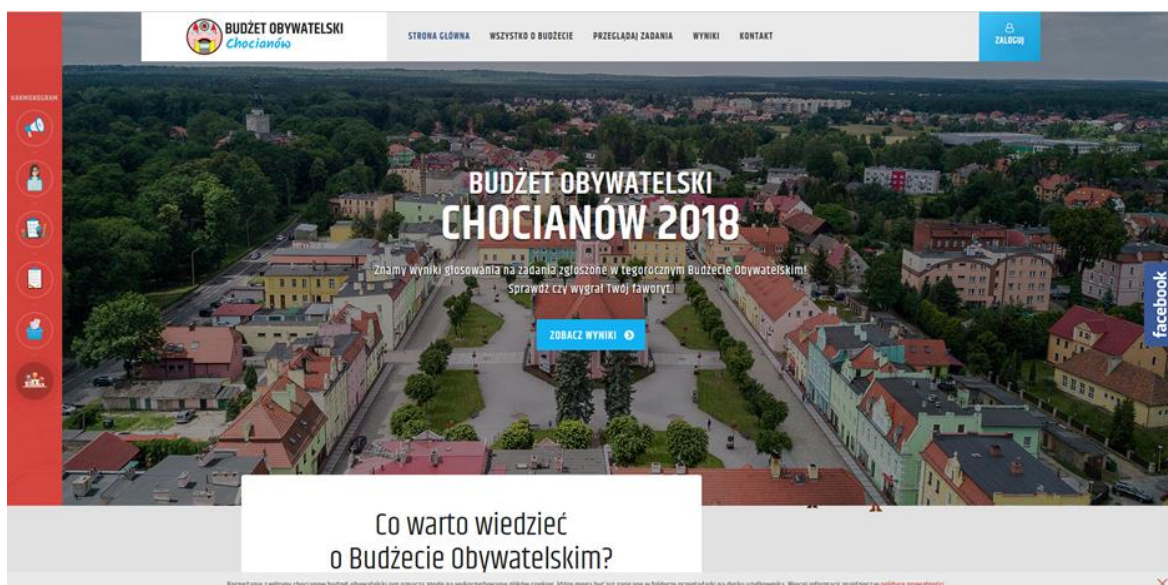
BUDŻET PARTYCYPACYJNY

Realizacja budżetu obywatelskiego (partycypacyjnego) podstawowe wskaźniki: udział środków budżetu partycypacyjnego w wydatkach gminy, liczba projektów ogólnie gminnych i osiedlowych/lokalnych, liczba osób biorących udział w obu etapach BP.

Planowane wydatki w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Chocianów na rok 2018 wynosiły około 90 tys. zł, liczba złożonych projektów 15 w tym 2 wybrane do realizacji:

1. „Zielony zakątek – rynek nowym centrum spotkań, odpoczynku i relaksu dla mieszkańców miasta i gminy Chocianów.”
2. „Więcej sprawności dla mieszkańców Trzebnic i gości.”

Liczba osób biorących udział w obu etapach głosowania wyniosła 669 osób.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH GMINY (NA PRAWACH WŁASNOŚCI)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2017 r. m ²	Zwiększenia m ²	Zmniejszenia m ²	Stan na 31.12.2018 r. m ²
1.	Drogi	3 140 436,00		4,00	3 140 432,00
2.	Rowy	29 700,00			29 700,00
3.	Cmentarze	105 423,00			105 423,00
4.	Budowlanka zabudowana	462 969,88		2841,44	460 128,44
	w tym:				
	- Pałace	13 422,00			13 422,00
	- Remizy strażackie	15 462,40			15 462,40
	- Ośrodki Kultury	11 998,00			11 998,00
	- Świetlice	25 061,00			25 061,00
	- Przedszkola	7 242,50			7 242,50
	- Szkoły	56 114,00			56 114,00
	- Ośrodek Pomocy Społecznej	393,00			393,00
	- Zabudowa Mieszkalna	332 024,98		2841,44	329 183,54
	- inne	1 252,00			1 252,00
5.	Użytki kopalniane	10 000,00	-		10 000,00
6.	Lasy i zadrzewienia	430 100,00	-		430 100,00
7.	Nie użytki	39 782,00	-		39 782,00
8.	Boiska sportowe	130 399,00	-		130 399,00
9.	Grunty rolne	2 905 290,40	-	7188,80	2 898 101,60
10.	Budowlanka niezabudowana	123 476,25	-	893,00	122 583,25
11.	Wysypiska odpadów	25 000,00	-		25 000,00
12.	Parki	145 761,00	-		145 761,00
13.	Oczyszczalnie ścieków	63 306,00	-		63 306,00
14.	Pozostałe	484 645,00	-		484 645,00
OGÓŁEM		8 096 288,53	-	10 927,24	8 085 361,29

BUDYNKI I LOKALE

Sprzedż komunalnych lokali mieszkalnych na terenie gminy odbywa się w trybie bezprzetargowej, na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 nr 2204 ze zm.). Przepis ten daje pierwszeństwo w nabyciu lokali ich najemcom, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Ponieważ utrzymanie w należytym stanie substancji mieszkaniowej wiąże się z dużymi kosztami gmina dąży do sprzedaży jak największej liczby mieszkań. W celu polepszenia warunków sprzedaży Rada Miejska w Chocianowie podjęła Uchwałę Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów ustalając warunki sprzedaży lokali, udzielając bonifikat (95%) od ceny sprzedaży ustalonej na podstawie wartości określonej w operacie szacunkowym.

W wyniku czynności prawnych w 2018 r. nastąpiły zmiany stanu mienia komunalnego:

Sprzedaż lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej:

- 1) Chocianów, Plac Wolności o pow. użytkowej 76,30 m²
- 2) Parchów 46/2a o pow. użytkowej 50,40 m²
- 3) Chocianów, ul. Głogowska o pow. użytkowej 50,20 m²
- 4) Chocianów, ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego o pow. użytkowej 30,90 m²
- 5) Chocianów, Plac Wolności o pow. użytkowej 50,30 m²
- 6) Chocianów, ul. Sportowa o pow. użytkowej 63,69 m²
- 7) Chocianów, ul. Kwiatowa o pow. użytkowej 35,10 m²
- 8) Chocianów, ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego o pow. użytkowej 36,00 m²
- 9) Chocianów, ul. Sportowa o pow. użytkowej 24,96 m²
- 10) Chocianów, ul. Kolejowa o pow. użytkowej 64,65 m²
- 11) Chocianów, ul. Lipowa o pow. użytkowej 38,00 m²
- 12) Chocianów, ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego o pow. użytkowej 39,00 m²
- 13) Chocianów, ul. Lipowa o pow. użytkowej 22,86 m²
- 14) Chocianów, ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego o pow. użytkowej 47,78 m²
- 15) Chocianów, ul. Kolonialna o pow. użytkowej 58,00 m²

Sprzedaż budynków gospodarczych, użytkowych w drodze przetargu:

- 1) Szklary Dolne o pow. 102 m²
- 2) Chocianów obręb 2, o pow. 18,00 m²
- 3) Chocianów obręb 2, o pow. 14,10 m²
- 4) Chocianów obręb 2, o pow. 21,00 m²

Sprzedaż nieruchomości gruntowych w drodze przetargu:

- 1) Chocianów obręb 1, o pow. 1223 m²
- 2) Szklary Dolne, o pow. 1677 m²
- 3) Chocianów obręb 1, o pow. 1712 m²
- 4) Chocianów obręb 1, o pow. 1520 m²
- 5) Chocianów obręb 3, o pow. 1654 m²
- 6) Chocianów obręb 3, o pow. 275 m²
- 7) Chocianów obręb 3, o pow. 109 m²

Sprzedaż nieruchomości gruntowych w drodze bezprzetargowej

- 1) Chocianów obręb 3, o pow. 198 m²
- 2) Chocianów obręb 3, o pow. 148 m²
- 3) Chocianów obręb 3, o pow. 4 m²
- 4) Chocianów obręb 3, o pow. 1564 m²

Sprzedaż nieruchomości gruntowych na rzecz użytkowników wieczystych

- 1) Chocianów obręb 3, pow. 103 m²

DOCHÓD ZE SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH I NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość
1.	Sprzedaż mieszkań	74 278,38 zł (w tym I rata wieczystego użytkowania 39,96 zł)
2.	Sprzedaż innych nieruchomości	286 666,90 zł
3.	Wpływy ze sprzedaży (raty)	5 515,00 zł
Razem		366 460,28 zł

ŁAD PRZESTRZENNY

Gmina Chocianów posiada 19 aktualnych planów zagospodarowania przestrzennego z czego:

- 1) 26% powierzchni gminy to tereny zabudowy mieszkaniowej, w tym 3% zabudowy wielorodzinnej,
- 2) 19,1 % powierzchni gminy to tereny zabudowy usługowej, w tym 4% usług publicznych,
- 3) 38% powierzchni gminy to tereny rolne w tym 18% zabudowy zagrodowej,
- 4) 8,4 % powierzchni gminy to tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej,
- 5) 2% powierzchni gminy to tereny zieleni i wód,
- 6) 5% powierzchni gminy to tereny komunikacyjne,
- 7) 1,5% powierzchni gminy to tereny infrastruktury technicznej.

Gmina posiada Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uchwalone w 2013 r. z czego:

- 1) 0,1% powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
- 2) 6,8 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
- 3) 0,8 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod tereny usługowe,
- 4) 1,0 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod tereny przemysłowo -produkcyjne,
- 5) 1,1 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod tereny komunikacyjne,
- 6) 0,3 % powierzchni gminy to tereny przeznaczone pod tereny infrastruktury technicznej,
- 7) 34,3% powierzchni gminy to tereny rolne w tym 2,6% to tereny zabudowy zagrodowej,
- 8) 54,7% powierzchni gminy to tereny zieleni i wód,
- 9) 0,9 % to inne tereny.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY

Ustawodawca w art. 32 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. stwierdza, że w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 art. 67 w/w ustawy oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Wyniki dokonanych analiz, po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Architektoniczno – Urbanistycznej, Burmistrz przekazuje Radzie Miejskiej, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części podejmuje działania prowadzące do zmiany studium lub planów miejscowych.

W związku z powyższym Burmistrz ma obowiązek dokonywać oceny zachodzących zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy przynajmniej raz w kadencji. Za okres analizowany przyjęto okres od stycznia 2018 roku do grudnia 2018 roku.

W roku 2018 r. w gminie Chocianów nie dokonano aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chocianów
Aktualnie obowiązujące zostało przyjęte Uchwałą nr XXXIV.220.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 maja 2013 roku.

W 2018 roku zostało złożone 4 wnioski do zmiany studium. Wykaz wniosków dot. zmiany studium przedstawiono w formie tabeli. Analizując wnioski dot. zmiany studium można zaobserwować wzrost popytu na tereny przeznaczone na cele mieszkaniowej.

Wnioski złożone do studium		
Lp.	Obręb	Ilość wniosków
1.	Brunów	-
2.	Chocianowiec	3 - zabudowa mieszkaniowa 1 - zabudowa usługowa
3.	Chocianów	-
4.	Jabłonów	-
5.	Michałów	-
6.	Ogrodzisko	-
7.	Parchów	-
8.	Pogorzelska	-
9.	Raków	-
10.	Szklary Dolne	-
11.	Trzebnice	-
12.	Trzmielów	-
13.	Żabice	-

POWIERZCHNIA (HA) KIERUNKÓW STUDIUM

OPIS	SUMA	UDZIAŁ W POWIERZCHNI GMINY
Infrastruktura techniczna	66	0,3%
Inne	208	0,9%
Komunikacyjne	235	1,1%
Mieszkaniowe jednorodzinne	1532	6,9%
Produkcyjne	184	0,8%
Usługowe	218	1,0%
Użytkowania rolniczego	7599	34,3%
Zieleni i wód	12115	54,7%
Suma powierzchni w ha	22162	
Udział w powierzchni gminy	100%	100%

POWIERZCHNIA (HA) KIERUNKÓW MPZP

opis	procent powierzchni mpzp obowiązującego w gminie (z dok. do 0,1%) do powierzchni gminy
Zabudowa mieszkaniowa	26
Zabudowa usługowa, w tym usługi publiczne	19
Zabudowa użytkowo rolnicza	38
Zabudowa techniczno - produkcyjna	8
Zieleń i wody	2
Komunikacja	5
Infrastruktura techniczna	2
SUMA	100

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W zakresie planowania przestrzennego Rada Miejska w Chocianowie w 2018 roku podjęła uchwały wymienione w wykazie uchwał na stronie 8 niniejszego raportu.

Analiza wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu zagospodarowania przestrzennego

W analizowanym okresie złożonych zostało 13 wniosków o sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmiany przeznaczenia nieruchomości.

Wnioski złożone do planów		
Lp.	Obwód	Ilość wniosków
1.	Brunów	-
2.	Chocianowiec	-
3.	Chocianów	4- zabudowa mieszkaniowa 1- obiekty i urządzenia komunikacji
4.	Jabłonów	-
5.	Michałów	-
6.	Ogrodzisko	-
7.	Parchów	-
8.	Pogorzelska	-
9.	Raków	-
10.	Szklary Dolne	7 - zabudowa mieszkaniowa 1 - zabudowa usługowa
11.	Trzebnice	-
12.	Trzmielów	-
13.	Żabice	-

Najwięcej wniosków dotyczących zmiany przeznaczenia nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zostało złożonych dla terenów Chocianowa oraz Szklary Dolne. Większość wniosków dotyczy zabudowy mieszkaniowej. Na podstawie powyższego zestawienia można zaobserwować trend i główny kierunek rozwoju gminy Chocianów.

Analiza wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania. W 2018 r. nie wydano żadnej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W poprzednim roku wydano 2 decyzje o warunkach zabudowy, w tym 1 decyzja dotycząca zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 1 decyzja dotycząca zmiany decyzji o warunkach zabudowy dla wagi samochodowej.

DODATKI MIESZKANIOWE

W 2018 r. wypłacono dodatki mieszkaniowe dla 1700 osób na łączną kwotę 357.037,18 zł. Podstawą ich przyznania była powierzchnia mieszkania, dochód, wydatki poniesione i ilość osób. Kwota najniższego dodatku wynosiła 20,60 zł., zaś kwota najwyższego dodatku 668,63 zł. Ze zryczałtowanego dodatku energetycznego skorzystało 730 osób w kwocie 10.688,96 zł. podstawą jego przyznania była decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego i umowa zawarta z przedsiębiorcą energetycznym.

ZAKŁAD BUDŻETOWY

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie na dzień 31.12.2018 r. posiadał następujące składniki majątkowe:

L.p.	Rodzaj składnika majątkowego	Wartość brutto na dzień 01.01.2018r.	Wartość brutto na dzień 31.12.2018r.	Umorzenie na dzień 31.12.2018r.	Wartość netto na dzień 31.12.2018r (4-5)
1	2	3	4	5	6
1	Środki trwałe	1 488 158,14	1 231 348,14	948 809,06	282 539,08
2	Pozostałe środki trwałe	380 940,24	403 582,81	403 582,81	0,00
3	Wartości niematerialne i prawne	47 002,39	47 002,39	45 360,98	1 641,41

Różnica między wartością brutto na dzień 01.01.2018 r. a wartością na koniec 2018 r. dotyczyła sprzedanego w kwietniu 2018 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego samochodu ciężarowego marki Jelcz – śmieciarkę (ze środków trwałych wyksięgowano jego wartość brutto oraz umorzenie, tj. kwotę 256 810,00 zł).

Na dzień 31.12.2018 r. wartość brutto pozostałych środków trwałych w porównaniu do wartości na dzień 01.01.2018 r. zwiększyła się o kwotę 22 642,57 zł. W analizowanym okresie obrót pozostałych środków trwałych kształtował się następująco:

- 1) zakup na kwotę 2 869,00 zł (szafy aktowe, krzesła obrotowe, drukarka)
- 2) nieodpłatnego otrzymania na kwotę 29 291,38 zł (kontenery KP 7, szafki piłkarskie, kurtyna wodna – bramki zraszające)
- 3) likwidacji na kwotę 9 517,81 zł (niszczarka, szafy, dekoracja świąteczna, kosiarka spalinowa, krzesła obrotowe, kalkulator Aurora)

Na dzień 31.12.2018 r. zakład posiadał zapasy - materiały w magazynie na kwotę 15 813,53 zł.

W planach finansowych MZGKiM Chocianów na rok 2018 przewidziano koszty na poziomie 3 405 700,00 zł oraz przychody w wysokości 3 405 700,00 zł. Nie zostały one wykonane zgodnie z założeniami, gdyż zakład osiągnął wyższe przychody z tytułu prowadzonej działalności i świadczonych usług oraz poniósł niższe koszty.

1) zamiast 3 405 700,00 zł przychody wyniosły 3 441 814,46 zł, gdyż zakład osiągnął wyższe przychody z tytułu prowadzonej działalności i świadczonych usług.

2) zamiast 3 405 700,00 zł koszty wyniosły 3 290 647,14 zł, gdyż nie zwiększono zatrudnienia ujętego w planie, co miało bezpośredni wpływ na wysokość kosztów wynagrodzeń.

Mieszkaniowy zasób Gminy Chocianów, tworzą lokale mieszkalne, lokale socjalne oraz pomieszczenia tymczasowe położone w budynkach stanowiących w całości własność Gminy Chocianów oraz lokale mieszkalne, lokale socjalne, pomieszczenia tymczasowe oraz lokale użytkowe położone w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Chocianów posiada udziały.

Zasoby Mieszkaniowe wg form własności wg stanu na dzień 31.12.2018r.

L.p.	Forma własności	Ilość budynków (szt.)
1.	Budynki stanowiące w całości własność Gminy	15
2.	Budynki Wspólnot Mieszkaniowych, w których Gmina posiada udział	83
	razem	98

PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY

Uchwałą nr XIX.130.2016 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 19 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chocianów na lata 2016-2020 wprowadzono program, który zawiera zasady tworzenia i wdrażania długoterminowej strategii dotyczącej gospodarowania zasobem mieszkaniowym. Określa on m.in. prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata, planową sprzedaż lokali w kolejnych latach, zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu. Ponadto zawiera sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem w kolejnych latach a także źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej. W nim określono również wysokość planowanych wydatków związanych z utrzymaniem zasobu mieszkaniowego gminy w podziale na koszty bieżącej eksploatacji, remontów i modernizacji, inwestycji oraz zarządu nieruchomościami wspólnymi w kolejnych latach, opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

W 2018 wydano 23 skierowania na lokale z mieszkaniowego zasobu gminy Chocianów, w tym:

- 1) przedłużenie umowy 10 skierowań,
- 2) listy osób oczekujących 5 skierowań,
- 3) zamiana międzylokatorska 5 skierowań,
- 4) zmiana najemcy z powodu śmierci lub zrzeknięcie się praw 3 skierowania.

Ilość osób oczekujących na mieszkanie z zasobu gminy na początku ubiegłego roku wynosiła 86, zaś pod koniec 2018 r. było to 79 osób. Czas oczekiwania na otrzymanie mieszkania wynosi do 10 lat.

Zasób mieszkaniowy Gminy Chocianów według stanu na dzień 31.12.2018 r. stanowi 271 wszystkich lokali o łącznej powierzchni użytkowej 11.423,10 m² w tym:

- 1) 95 lokali: mieszkalnych i socjalnych o łącznej powierzchni użytkowej 3.814,10 m² w budynkach stanowiących w całości własność Gminy w tym: 49 lokali socjalnych o łącznej powierzchni użytkowej 1.441,48 m²,
- 2) 179 lokali: mieszkalnych, socjalnych i pomieszczeń tymczasowych o łącznej powierzchni użytkowej 7.566,03 m² w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina posiada udziały, w tym: 164 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 7.110,25 m², 14 lokali socjalnych o łącznej powierzchni użytkowej 439,34 m²
- 3) 8 lokali użytkowych o łącznej powierzchni użytkowej 320,10 m² mieszczących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina posiada udziały,
- 4) 1 pomieszczenie tymczasowe w budynku stanowiącym w całości własność Gminy o powierzchni użytkowej 22,38m²

Zarządzanie nieruchomościami Gminnymi polega na bieżącej obsłudze poprzez administrowanie oraz kierowanie wszelkimi pracami technicznymi oraz konserwacyjnymi.

W ramach administrowania wykonywane są bieżące remonty lokali lub zawierane są umowy o remont lokalu z najemcą. Istnieje również możliwość ubiegania się o zmianę formy spłaty zadłużenia z pieniężnego na świadczenie rzeczowe. Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów w sprawie ustalenia formy spłaty zadłużenia czynszowego istnieje możliwość odpracowania zadłużenia czynszowego. Wobec osób, które nadal posiadają zadłużenie prowadzone są postępowania sądowe, windykacyjne, komornicze i do eksmisji z lokalu włącznie.

ZASADY POLITYKI CZYNSZOWEJ

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i lokalu socjalnego ustala Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów w drodze zarządzenia. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, która nie może przekraczać 3% wartości ustalonego przez Wojewodę Dolnośląskiego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych, obejmuje stawkę bazową obniżoną o czynniki obniżające wartość użytkową lokalu. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu w gminnym zasobie mieszkaniowym. Dla stawki czynszu obowiązującej w mieszkaniowym zasobie gminy ustalono czynniki obniżające stawkę bazową. Czynniki obniżające stawki czynszu nie dotyczą lokali socjalnych. W przypadku występowania kilku czynników obniżających stawkę bazową czynszu ulega ona obniżeniu lecz nie więcej niż o 20%. Polityka czynszowa Gminy zmierza do takiego kształtowania stawek czynszu, aby wpływy z opłat czynszowych pokrywały rzeczywiste koszty bieżącego utrzymania zasobu mieszkaniowego w dobrym stanie technicznym, koszty remontów i modernizacji budynków i lokali oraz koszty adaptacji lokali na cele mieszkaniowe. Aktualna stawka czynszu obowiązująca od 01.11.2016 r. wynosi 3,70 zł za m² została wprowadzona Zarządzeniem nr 154.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 11.07.2016 r.

PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Większość mieszkaniowego zasobu gminy stanowią budynki, których wiek sięga powyżej 70 lat i wymagają remontów (napraw dachu, wymiany instalacji elektrycznej i wodnokanalizacyjnej oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej).

Zasób mieszkaniowy gminy utrzymuje się na porównywalnym poziomie od kilku lat zwiększanie zasobu lokali mieszkalnych realizowane jest tylko przez pozyskiwanie lokali zwolnionych przez dotychczasowych najemców, przekwalifikowywanie lokali użytkowych dla, których nie udało się znaleźć najemców, podziały lokali o dużej powierzchni, przejmowanie do gminnego zasobu budynków i lokali od innych podmiotów.

Podobnie zwiększanie zasobu lokali socjalnych realizowane jest poprzez pozyskiwanie lokali zwolnionych przez dotychczasowych najemców, przekwalifikowywanie lokali mieszkalnych o obniżonym standardzie, adaptację powierzchni niemieszkalnych.

STAN EWIDENCJI NIERUCHOMOŚCI

Na dzień 31 grudnia 2018 roku Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej administrował 286 nieruchomościami (w tym lokale mieszkalne, użytkowe oraz obiekty sportowe) w 105 obiektach budowlanych.

GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA

Na początku 2018 roku zasób mieszkaniowy gminy obejmował następujące mieszkania:

1. przy ulicy Dominialna 6 - w budynku znajduje się: 8 mieszkań, o powierzchni: 33.55 m², 41.10 m², 33.50 m², 33.50 m², 33.50 m², 41.10 m², 33.50 m², 33.50 m² (łączna powierzchnia mieszkań w tym budynku to: 283.25 m²) przeciętnej liczbie izb: 2
2. przy ulicy Fabryczna 17 - w budynku znajduje się: 8 mieszkań, o powierzchni: 32.87 m², 50.13 m², 30.15 m², 37,68 m², 28.00 m², 35.10 m², 22.00 m², 15.00 m² (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 250.93 m²) przeciętnej liczbie izb: 2
3. przy ulicy Głogowskiej 3 - w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 55.23 m², 47.47 m², 45.92 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 148.62 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.25
4. przy ulicy Bohaterów Wojska Polskiego 46 - w budynku znajduje się: 8 mieszkań, o powierzchni: 70.00 m², 59.02 m², 49.90 m², 46.00 m², 33.10 m², 59.00 m², 56.00 m², 52.73 m² (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 425,75 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.75
5. przy ulicy Kolejowej 16 - w budynku znajduje się: 4 mieszkania, o powierzchni: 32.42 m², 54.11 m², 32.90 m², 51.25 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 170.68 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
6. przy ulicy Kolejowa 20 - w budynku znajduje się: 8 mieszkań, o powierzchni: 42.76 m², 56.52 m², 57.00 m², 29.00 m², 22.00 m², 58.59 m², 70.86 m², 45.00 m² (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 381.76 m²) przeciętnej liczbie izb: 2.75
7. przy ulicy Sportowej 6 - w budynku znajduje się: 24 mieszkania, o powierzchni: 19.78 m², 23.96 m², 23.96 m², 19.78 m², 19.78 m², 23.96 m², 23.96 m², 19.78 m², 19.78 m², 23.96 m², 24.56 m², 19.62 m², 19.78 m², 23.96 m², 24.56 m², 19.62 m², 19.78 m², 23.96 m², 23.96 m², 19.78 m², 19.78 m², 23.96 m², 23.96 m², 19.78 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 525,76 m²) o przeciętnej liczbie izb: 1
8. przy ulicy Wesołej 14 - w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 28.87 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 28.87 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2
9. przy ulicy Zaulek Fabryczny 1 - w budynku znajduje się: 10 mieszkań, o powierzchni: 39.24 m², 32.45 m², 74.57 m², 38.48 m², 74.57 m², 35.34 m², 34.54 m², 38.00 m², 38.10 m², 34.64 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 439.83 m²) o przeciętnej liczbie izb: 1.6
10. przy ulicy Zaulek Fabryczny 3a - w budynku znajduje się: 11 mieszkań, o powierzchni: 24.84 m², 24.69 m², 64.80 m², 57.77 m², 30.18 m², 34.54 m², 54.68 m², 55.68 m², 78.54 m², 77.19 m², 35.96 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 538.87 m²) o przeciętnej liczbie izb: 1.6
11. przy ulicy Żabice 25 - w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 70.00 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 70.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
12. przy ulicy Ogrodzisko 47 - w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 70.45 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 70.45 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
13. przy ulicy Chocianowiec 156 - w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 91.00 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 91.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
14. przy ulicy Chocianowiec 29 - w budynku znajduje się: 4 mieszkania, o powierzchni: 33.16 m², 73.62 m², 55.45 m², 47.14 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 209.37 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2
15. przy ulicy Chocianowiec 58a - w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 56.12 m², 58.62 m², 64.16 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 178.96 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2
16. przy ulicy 3-go Maja 1 - w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 31.00 m², (łączna powierzchnia mieszkań w budynku to: 31.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 1

17. przy ulicy Apteczna 1 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 44.42 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 44.42 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3.2
18. przy ulicy Bohaterów Wojska Polskiego 11 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 37.99 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 37.99 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
19. przy ulicy Dominialna 10-10a – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 23.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 23.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.75
20. przy ulicy Dominialna 14 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 50.50 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 50.50 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
21. przy ulicy Dominialna 16 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 38.30 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 38.30 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
22. przy ulicy Fabryczna 2-2a – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 23.47 m², 23.47 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 46.94 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
23. przy ulicy Fabryczna 15 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 39.27 m², 24.21 m², 31.95 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 95.45 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
24. przy ulicy Fabryczna 22 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 40.23 m², 73.14 m², 39.39 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 152.76 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.6
25. przy ulicy Głogowska 6 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 36.00 m², 46.61 m², 42.50 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 125.11 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
26. przy ulicy Głogowska 4 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 50.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 50.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 1.6
27. przy ulicy Głogowska 15 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 53.93 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 53.93 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.8
28. przy ulicy Kolejowa 11 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 65.92 m², 69.87 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 135.79 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
29. przy ulicy Kolejowa 22-Głogowska 10 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 36.00 m², 31.00 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 67 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3.1
30. przy ulicy Kolejowa 23 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 37.28 m², 44.13 m² (łącznie
31. powierzchnia mieszkań w budynku to: 81.41 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
32. przy ulicy Kolejowa 42 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 42.89 m², 26.20 m², 74.90 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 143.99 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.6
33. przy ulicy Kolejowa 48 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 57.20 m², 48.44 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 105.64 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
34. przy ulicy Kolejowa 50 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 42.59 m², 64.65 m², 37.95 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 145.19 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
35. przy ulicy Kolejowa 52 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 31.68 m², 52.54 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 84.22 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3.4
36. przy ulicy Kolejowa 58 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 41.44 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 41.44 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3.5
37. przy ulicy Kolonialna 16 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 58.00 m², 28.40 m², 58.00 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 144.40 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5

38. przy ulicy Kolonialna 15 – w budynku znajduje się: 6 mieszkania, o powierzchni: 20.67 m², 24.44 m², 24.44 m², 37.00 m², 56.00 m², 37.00 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 199.55 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
39. przy ulicy Kościuszki 3 – w budynku znajduje się: 4 mieszkania, o powierzchni: 29.00 m², 22.00 m², 48.36 m², 14.00 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 113.36 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.25
40. przy ulicy Kościuszki 4 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 30.54 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 30.54 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.28
41. przy ulicy Kościuszki 5 – w budynku znajduje się: 5 mieszkań, o powierzchni: 56.22 m², 74.50 m², 55.14 m², 53.38 m², 85.02 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 324.26 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
42. przy ulicy Kościuszki 6 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 47.00 m², 39.29 m², 68.00 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 154.29 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
43. przy ulicy Kościuszki 13 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 16.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 16.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
44. przy ulicy Kościuszki 18 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 39.64 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 39.64 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.6
45. przy ulicy Kościuszki 20 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 33.40 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 33.40 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.75
46. przy ulicy Kościuszki 22 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 67.84 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 67.84 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.8
47. przy ulicy Kwiatowa 1 – w budynku znajduje się: 6 mieszkań, o powierzchni: 36.68 m², 32.65 m², 39.07 m², 50.11 m², 41.62 m², 78.61 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 278.74 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.7
48. przy ulicy Lipowa 2 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 48.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 48.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
49. przy ulicy Lipowa 3 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 54.03 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 54.03 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3.8
50. przy ulicy Lipowa 4 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 43.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 43.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
51. przy ulicy Lipowa 6 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 38.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 38.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
52. przy ulicy Lipowa 9 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 25.36 m², 45.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 70.36 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.8
53. przy ulicy Lipowa 13 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 43.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 43.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
54. przy ulicy Lipowa 18 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 22.86 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 22.86 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
55. przy ulicy Lipowa 12 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 71.04 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 71.04 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3.8
56. przy ulicy Ogrodowa 3a – 3b – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 46.38 m², 46.92 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 93,30 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.25
57. przy ulicy Plac Wolności 1 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 46.60 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 46.60 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
58. przy ulicy Plac Wolności 2 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 49.73 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 49.73 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.6

59. przy ulicy Plac Wolności 3 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 48.86 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 48.86 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
60. przy ulicy Plac Wolności 4 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 48.21 m², 32.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 80.21 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.2
61. przy ulicy Plac Wolności 8 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 32.00 m², 63.42 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 95.42 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
62. przy ulicy Plac Wolności 10 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 76.30 m², 23.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 99.30 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.25
63. przy ulicy Plac Wolności 11 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 52.25 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 46.60 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
64. przy ulicy Plac Wolności 14 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 60.64 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 60.64 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
65. przy ulicy Plac Wolności 15 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 42.54 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 60.64 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
66. przy ulicy Plac Wolności 19 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 60.00 m², 44.90 m², 44.23 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 149.13 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.5
67. przy ulicy Plac Wolności 20 – w budynku znajduje się: 5 mieszkań, o powierzchni: 71.50 m², 59.69 m², 19.00 m², 34.80 m², 47.40 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 232.39 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.1
68. przy ulicy Plac Wolności 21 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 55.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 55.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.75
69. przy ulicy Plac Wolności 23 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 36.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 36.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
70. przy ulicy Poczтовая 5 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 44.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 44.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
71. przy ulicy Ratuszowa 1 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 16.44 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 16.44 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.3
72. przy ulicy Ratuszowa 4 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 73.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 73.00 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3.1
73. przy ulicy Ratuszowa 5 – w budynku znajduje się: 4 mieszkania, o powierzchni: 42.22 m², 47.00 m², 47.47 m², 30.82 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 167.51 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.6
74. przy ulicy Ratuszowa 7 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 58.08 m², 55.57 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 113.65 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
75. przy ulicy Sportowa 1a – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 64.40 m², 63.69 m², 62.96 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 191.05 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
76. przy ulicy Sportowa 1b – w budynku znajduje się: 11 mieszkań, o powierzchni: 24.96 m², 49.78 m², 24.76 m², 47.28 m², 24.95 m², 43.47 m², 29.33 m², 24.80 m², 47.55 m², 34.36 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 351.51 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
77. przy ulicy Sportowa 1c – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 48.17 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 48.17 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
78. przy ulicy Wesoła 4 – 4a – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 22.56 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 22.56 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3
79. przy ulicy Wesoła 6 - 6a – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 49.78 m², 22.56 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 72.34 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3

80. przy ulicy Wesoła 10 – 10a – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 22.86 m², 36.98 m², 37.01 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 96.85 m²) o przeciętnej liczbie izb:2.4
81. przy ulicy Wesoła 8 – 8a – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 22.86 m², 37.69 m², 36.98 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 96.85 m²) o przeciętnej liczbie izb:2.5
82. przy ulicy Wspólna 1 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 55.16 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 55.16 m²) o przeciętnej liczbie izb:3.2
83. przy ulicy Żeromskiego 2 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 38.38 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 38.38 m²) o przeciętnej liczbie izb:3.2
84. przy ulicy Żeromskiego 4 – w budynku znajduje się: 4 mieszkania, o powierzchni: 43.67 m², 52.34 m², 18.00 m², 16.00 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 130.01 m²) o przeciętnej liczbie izb:2.6
85. przy ulicy Żeromskiego 6 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 56.54 m², 27.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 83.54 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.6
86. przy ulicy Pileckiego 2 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 49.14 m², 54.24 m², 35.00 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 138.38 m²) o przeciętnej liczbie izb:2.8
87. przy ulicy Pileckiego 7 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 65.32 m², 47.70 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 113.02 m²) o przeciętnej liczbie izb: 3.6
88. przy ulicy Pileckiego 12 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 33.00 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 33.00 m²) o przeciętnej liczbie izb:3.4
89. przy ulicy Pileckiego 14 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 19.03 m², 38.31 m², 38.31 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 95,65 m²) o przeciętnej liczbie izb:2.4
90. przy ulicy Pileckiego 14b – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 42.31 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 42.31 m²) o przeciętnej liczbie izb:2.9
91. przy ulicy Pileckiego 15 – 17 – w budynku znajduje się: 8 mieszkań, o powierzchni: 44.46 m², 30.54 m², 45.27 m², 46.46 m², 30.84 m², 29.78 m², 47.81 m², 46.17 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 321.33 m²) o przeciętnej liczbie izb:1
92. przy ulicy Pileckiego 16 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 18.37 m², 47.78 m², 37.12 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 103.27 m²) o przeciętnej liczbie izb:2.9
93. przy ulicy Pileckiego 19 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 62.17 m², 57.82 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 119.99 m²) o przeciętnej liczbie izb:3.3
94. przy ulicy Tylna 1 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 40.35 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 40.35 m²) o przeciętnej liczbie izb:1.8
95. przy ulicy Zamkowa 2 – w budynku znajduje się: 4 mieszkania, o powierzchni: 44.96 m², 44.96 m², 37.93 m², 67.59 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 195.44 m²) o przeciętnej liczbie izb:3.4
96. przy ulicy Zaulek Fabryczny 3 – w budynku znajduje się: 5 mieszkań, o powierzchni: 31.66 m², 54.96 m², 22.06 m², 12.98 m², 36.00 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 157.66 m²) o przeciętnej liczbie izb: 2.4
97. przy ulicy Zielona 8 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 74.16 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 74.16 m²) o przeciętnej liczbie izb:2
98. przy ulicy Trzebnice 171 – 172 – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 27.20 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 27.20 m²) o przeciętnej liczbie izb:3.5
99. przy ulicy Trzebnice 173 – 174 – w budynku znajduje się: 3 mieszkania, o powierzchni: 70.60 m², 42.50 m², 27.20 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 140.30 m²) o przeciętnej liczbie izb:3.3

100. przy ulicy Trzebnice 175 – 176 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 27.20 m², 27.20 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 54.40 m²) o przeciętnej liczbie izb:3.3

101. przy ulicy Parchów 46 – 47 – w budynku znajduje się: 7 mieszkań, o powierzchni: 49.85 m², 56.75 m², 50.40 m², 46.82 m², 38.74 m², 33.42 m², 39.47 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 315.45 m²) przeciętnej liczbie izb:2

102. przy ulicy Ogrodzisko 46 – w budynku znajduje się: 2 mieszkania, o powierzchni: 49.50 m², 53.98 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 54.40 m²) o przeciętnej liczbie izb:2

103. przy ulicy Szklary Dolne 103a – w budynku znajduje się: 1 mieszkanie, o powierzchni: 58.39 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w budynku to: 58.39 m²) o przeciętnej liczbie izb:2

104. łącznie w zasobie gminy znajdowało się, na dzień 1 stycznia 2018 roku, 289 mieszkań, a na dzień 31 grudnia 2018 roku – 274 mieszkań. Zmniejszenie się liczby tych mieszkań związane było z tym, że zostały sprzedane.

Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wynosiła 67.35 m², a ogółem powierzchnia mieszkań na dzień 31 grudnia 2018 roku wynosiła 11.402,51 m², w przeliczeniu na jednego mieszkańca gminy - 0,90 m².

SPOSÓB ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI GMINY

Burmistrz Miasta i Gminy zarządza mieszkaniowym zasobem Gminy w oparciu o stosowne przepisy prawa. Zakres zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy obejmuje:

1. ewidencjonowanie nieruchomości,
2. utrzymanie stanu technicznego budynków na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia,
3. utrzymanie wymaganego stanu estetycznego i higienicznego budynków i lokali,
4. zapewnienie zgodnego z przeznaczeniem użytkowania budynków i znajdujących się w nich pomieszczeń oraz urządzeń związanych z budynkiem,
5. prowadzenie spraw związanych z najmem lokali poprzez realizację wniosków o przydział lokali, zawieranie umów najmu, pobieranie czynszu i innych opłat związanych z najmem lokali,
6. poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego poprzez bieżące wykonywanie napraw oraz remonty i modernizację,
7. właściwą jakość obsługi mieszkańców.

Zgodnie ze skierowaniem z Urzędu Miasta i Gminy Chocianów na podstawie Uchwały Nr XXXVIII.242.2017 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chocianów (Dz. U. Woj. Doln. z dnia 27 grudnia 2017 r. poz. 5543) oraz Uchwały Nr XXXIX.259.2018 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 stycznia 2018 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chocianów (Dz. U. Woj. Doln. z dnia 14 lutego 2018 r. poz. 767) decyzje w tej sprawie były podejmowane przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów oraz Społeczną Komisję Mieszkaniową .

Nie wykorzystano 7 mieszkań. Przyczyną był fakt, iż 3 mieszkania znajdują się w budynku przeznaczonym do rozbiórki (Chocianowiec 58A), 3 kolejne były w złym stanie technicznym uniemożliwiającym wydanie skierowania na lokal (m. in. brak wc, lokal po pożarze), natomiast wobec 1 lokalu toczy się postępowanie wszczęte przez Wspólnotę Mieszkaniową Sportowa 1BC o zmianę przeznaczenia lokalu na wyłączny użytek wspólnoty, gdzie stroną jest Gmina Chocianów.

W 2018 roku wszczęto 3 postępowania eksmisyjne w wyniku których wyeksmitowano 2 osoby. Powodem wszczęcia tych postępowań było zadłużenie w opłatach z tytułu najmu lokalu oraz używanie lokalu niezgodne z przeznaczeniem dopuszczając do powstania szkód.

Na początku roku zaległości w opłatach za mieszkania będące w zasobie gminy wynosiły łącznie 234.618,65 zł (zaległość główna), a płatności dotyczyły 139 mieszkań.

Na koniec roku zaległości w opłatach za mieszkania będące w zasobie gminy wzrosły do kwoty łącznie 247.705,62 zł (zaległość główna). Podane zaległości nie uwzględniają odsetek ustawowych od zaległości, kosztów upomnienia oraz kosztów sądowych i komorniczych.

Oprócz zaległości głównych za mieszkanie najemcy w/w lokali posiadali na dzień 1 stycznia 2018 r. zaległości w opłatach za wywóz odpadów komunalnych o łącznej kwocie 36.418,66 zł, a na dzień 31 grudnia 2018 r. zaległość ta wynosiła 42.196,19 zł.

W roku ubiegłym dokonano remontu 7 mieszkań, znajdujących się przy ulicach: Dominialna, Zaulek Fabryczny, Kolejowa, Fabryczna, Zamkowa, Wesoła, Rotmistrza Witolda Pileckiego. Przedmiotem remontów było: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont podłóg i ścian, wymiana instalacji elektrycznej, instalacji wodnej i kanalizacyjnej:

1) wymieniono instalacje w budynkach - Dominialna, Zaulek Fabryczny, Fabryczna, Rotm. W. Pileckiego, Wesoła.

2) wymiana stolarki budowlanej (okna, drzwi) w budynkach: Kolejowa, Zamkowa,

W roku ubiegłym nie wykonano żadnych remontów dachu, nie doprowadzono wodociągów ani ciepłej wody i centralnego ogrzewania. Nie przyłączono żadnego budynku do sieci gazu ziemnego nie dokonano ocieplenia budynków.

W roku 2018 - 0,73 % mieszkań nie posiadało toalet.

W zasobie gminy znajdowały się następujące budynki niemieszkalne wykorzystane w następujący sposób:

1) Dom przedpogrzebowy – kaplica cmentarna

2) Hala sportowo – widowiskowa – rekreacja i sport

3) Budynek użytkowy Trzebnice 65 – przychodnia lekarska

4) Budynek Chocianów, ul. Pocztowa 18 – pomieszczenie tymczasowe,

5) Budynek Chocianów, ul. Kościuszki 11/1b – lokal użytkowy

UŻYTKOWANIE WIECZYSTE NIERUCHOMOŚCI

Według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku powierzchnia gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste zajmowała obszar 25,32 ha.

Planowane dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości w roku 2018 wynosiły 68.000 zł, a wykonanie wyniosło 68.475,12 zł co stanowiło 100,70 % planu.



DZIERŻAWA

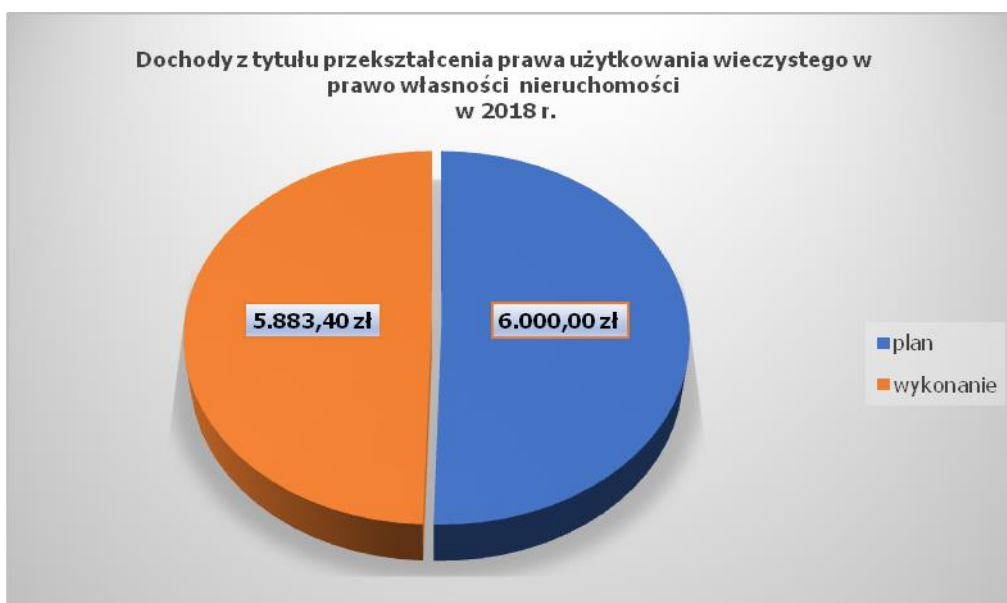
Gmina Chocianów na dzień 31.12.2018 r. oddała w najem i dzierżawę nieruchomości o powierzchni 218,52 ha, z tego 213,93 ha z przeznaczeniem na cele rolne, a 4,59 ha z przeznaczeniem na inne cele, w szczególności: ogródki, budynki gospodarcze, garaże, działalność gospodarcza, rekreacja.

Planowany dochód z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych w roku 2018 wynosił 73.000,00 zł, a wykonanie wyniosło 78.482,76 zł, co stanowiło 107,51 % planu.



PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

W wyniku przeprowadzonych postępowań w sprawie przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w roku 2018 przekształcono 3 działki gruntu o łącznej pow. 961 m². Planowany dochód z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w roku 2018 wynosił 6.000,00 zł, a wykonanie wyniosło 5.883,40 zł, co stanowiło 98,06 % planu.



PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI

Na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku Zarząd województwa, powiatu lub wójt (burmistrz, prezydent miasta) sporządza na okres 4 lat odpowiednio wojewódzki, powiatowy lub gminny program opieki nad zabytkami.

Dotychczas Gmina Chocianów nie posiadała i nie posiada Gminnego Programu opieki nad zabytkami. W roku 2019 Gmina Chocianów przystąpi do opracowania Gminnego Programu opieki nad zabytkami na lata 2020 – 2023.

W 2018 roku wykonano prace remontowe w kościele przy Parafii Rzymsko-katolickiej w Trzebnicach wartość przyznanej przez Gminę dotacji na prace konserwatorskie oraz restauratorskie okien wyniosła 30 000,00 zł.

PLAN ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU PUBLICZNEGO TRANSPORTU ZBIOROWEGO

Ustawa o publicznym transporcie zbiorowym z dnia 16 grudnia 2010 nałożyła na organizatorów publicznego transportu zbiorowego obowiązek planowania rozwoju transportu poprzez opracowanie, uchwalenie i aktualizowanie planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego, zwanego w ustawie "planem transportowym". Muszą go opracować m.in: gminy liczące co najmniej 50 tys. mieszkańców, powiaty liczące co najmniej 80 tys. mieszkańców, województwa, oraz minister właściwy ds. transportu. Plan transportowy uchwalony przez właściwe organy jednostek samorządu terytorialnego stanowi akt prawa miejscowego.

Gmina nie opracowywała planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego. W październiku 2018 r. opracowano Koncepcję rozwoju sieci transportu publicznego w Gminie Chocianów. Prace nie były kontynuowane.

PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2016-2021

W/w plan został przyjęty Uchwałą Nr XXII.146.2016 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 5 października 2016 r. Istotą założeń przyjętego planu jest analiza możliwości realizacji przedsięwzięć w zakresie obniżenia emisji gazów cieplarnianych poprzez obniżenie zużycia energii elektrycznej oraz paliw kopalnych, zwiększenie efektywności wykorzystania zasobów lokalnych w postaci energii ze źródeł odnawialnych wraz ze wskazaniem potencjalnych skutków ekologicznych.

W 2018 r. zwiększony został udział energii ze źródeł odnawialnych przy rozbudowie oświetlenia drogowego przy ulicy Zacisze i Sosnowej w Chocianowie. Wykorzystanie instalacji OZE w nowo budowanym obiekcie „Dolnośląski Delfinek - pływalnia przy Szkole Podstawowej w Chocianowie”.

W 2018 r. Gmina Chocianów nie prowadziła kontroli w sprawach dotyczących niskiej emisji. Gmina nie prowadziła pomiarów cząsteczek pyłu PM10.

GOSPODARKA WODNO- ŚCIEKOWA W GMINIE CHOCIANÓW

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, obligatoryjne zadania własne gminy obejmują, m.in. kwestie związane z zapewnieniem realizacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągów oraz zaopatrzenia mieszkańców gminy w wodę. Gmina ustala kierunki rozwoju sieci wodno-kanalizacyjnych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. **Te kwestie należało zatem dookreślić w gminnym, wieloletnim planie rozwoju i modernizacji lub/i w ramach oceny aktualności planów miejscowych, co nie zostało wykonane w 2018 r.**

Wg stanu na 31.12.2018 r. w gminie Chocianów miejscowości Michałów i Raków nie są wyposażone w wodociąg - 313 osób pozostaje bez wody!

Do 31 grudnia 2018 r. wybudowano łącznie 940 m z planowanej długości 4.574 m sieci wodociągowej w Rakowie. Na terenie Chocianowa również dowożona jest woda pitna dla mieszkańców nieruchomości przy ul. Lubińskiej 1 w Chocianowie z uwagi na brak wodociągu. Użytkownikiem sieci wodociągowej jest Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Sp. z o. o. w Chocianowie.



GOSPODARKA ŚCIEKOWA

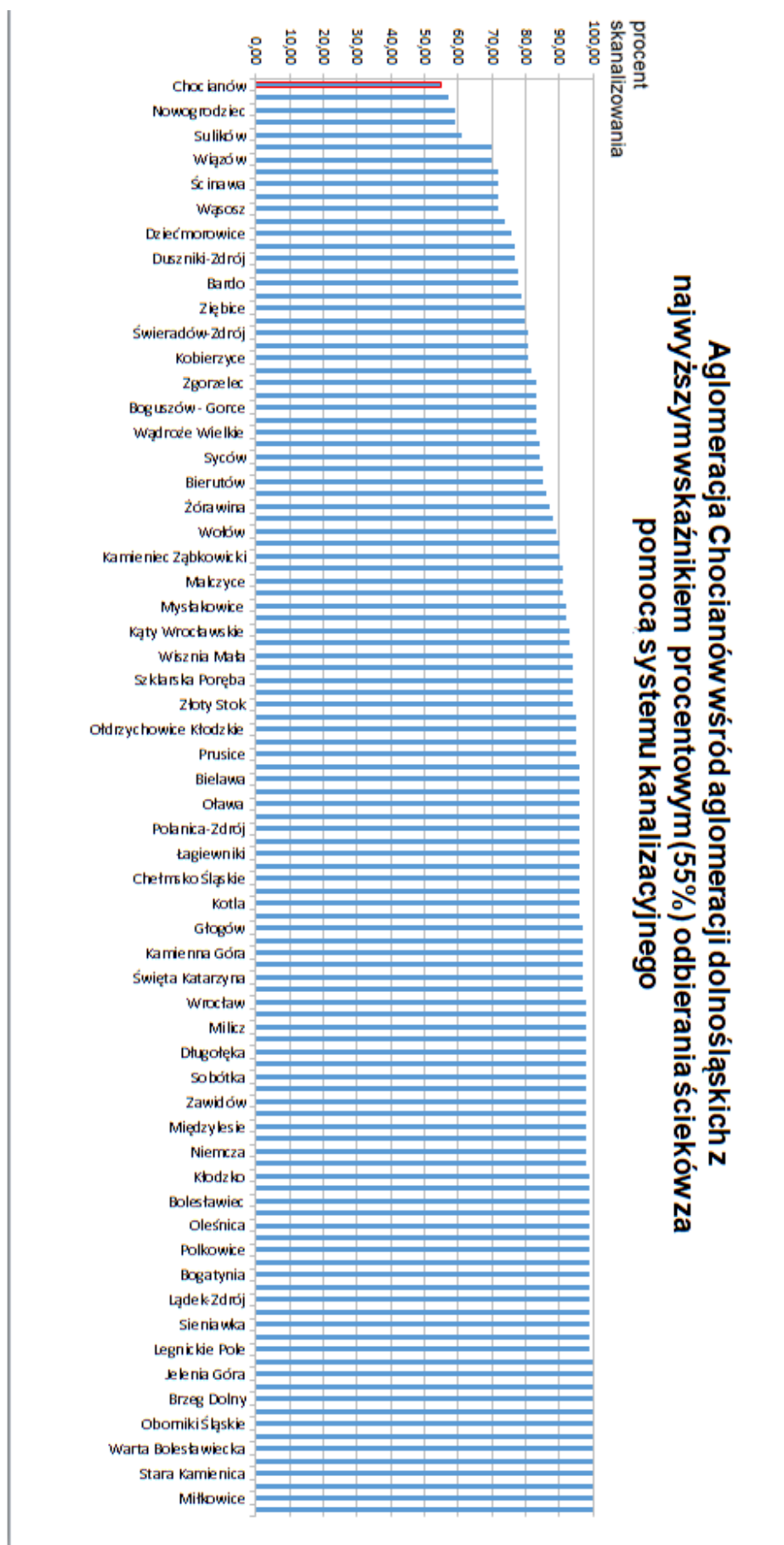
Sytuacja w gminie jest bardzo trudna z uwagi na ogromne zapóźnienia w procesach inwestycyjnych. Należy podkreślić, że większa część miasta oraz wszystkie wsie (**aż 12 sołectw**) na terenie gminy nie posiadają kanalizacji sanitarnej. Skala problemu dotyczy budowy ponad 100 kilometrów budowy, rozbudowy, przebudowy i rozbudowy grawitacyjnej i tłocznej sieci kanalizacji sanitarnej (dalej ks) na terenie gminy. Obecny stan istniejącej infrastruktury technicznej (większości kanalizacji oraz przepompowni) jest w stanie ostrzegawczym, wybudowany w latach 70-tych ubiegłego wieku. Miasto Chocianów w przeważającej części posiada system kanalizacji ogólnospławnej. Użytkownikiem sieci kanalizacji sanitarnej jest Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Sp. z o. o. w Chocianowie.

PODSUMOWANIE WG STANU NA 31 GRUDNIA 2018 R.:

- 1) stan obecny to 55% odbierania ścieków w gminnej aglomeracji tj. 42,1 km (z czego znakomita większość to sieć ogólnospławna),
- 2) stan pożądany to blisko 100% odbierania ścieków z gminnej aglomeracji – konieczna budowa ponad 80 km kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Chocianów.



PONIŻEJ STAN SKANALIZOWANIA GMINY CHOCIANÓW NA TLE POZOSTAŁYCH AGLOMERACJI DOLNOŚLĄSKICH W 2018R.



KANALIZACJA DESZCZOWA

Miasto Chocianów posiada w przeważającej części system kanalizacji ogólnospławnej. W zachodniej części miasta występuje kanalizacja rozdzielcza, włączona jednak do układu ogólnospławnej. Miasto nie posiada uporządkowanego systemu odprowadzania wód opadowych z terenów utwardzonych i pozostałych. Wody opadowe z rejonów miasta odprowadzane są systemem kanalizacji deszczowej do Potoku Równik bez podczyszczania. Główny kolektor wyposażony jest w 2 przelewy burzowe. W poszczególnych wsiach istnieją jedynie odcinki kanalizacji deszczowej, odprowadzające wody opadowe do cieków powierzchniowych i rowów melioracyjnych. Kanały deszczowe zlokalizowane są głównie wzdłuż dróg. Starsze kanały deszczowe są znacznie wyeksploatowane i często w złym stanie technicznym. Nie przekazano majątku do utrzymania PWK Sp. z o.o. oraz w 2018 r. nie prowadzono gospodarki utrzymaniowej w tym zakresie poza usuwaniem powstałych awarii. **Brak systemowych rozwiązań w tym zakresie w gminie.**

OŚWIETLENIE NA TERENIE GMINY CHOCIANÓW

Oświetlenie uliczne zainstalowane na terenie gminy Chocianów stanowi własność Tauron Dystrybucja S.A Oddział Wrocław i jest zainstalowane na istniejących słupach niskiego napięcia. Na terenie Gminy zainstalowane są 1440 punkty świetlne, z tego 659 na terenie miasta oraz 781 na terenach wiejskich. Moc zainstalowana punktów świetlnych jest równa odpowiednio 53,12 kW w mieście i 60,97 kW na terenach wiejskich, razem 114,09 kW.

Obszar	Lampy	Moc zamówiona kW
Miasto Chocianów	659	53,12
Obszar wiejski	781	60,97
Razem	1440	114,09

INWESTYCJE OŚWIETLENIA DROGOWEGO GMINY CHOCIANÓW

W roku 2018 r. wykonano budowę 21 punktów oświetlenia ulicznego zasilanych z paneli fotowoltaicznych na ulicy Zacisze i Sosnowej w Chocianowie. Całkowity koszt budowy to 265.305,00zł.





TRANSPORT

Na terenie Gminy Chocianów przewozy odbywały się po drogach gminnych, powiatowych i wojewódzkich. Operatorem dominującym systemu transportu publicznego na terenie Gminy Chocianów jest Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej S.A z siedzibą w Lubinie. Wszystkie miejscowości były ujęte w systemie przewozów pasażerskich, ale niektóre w minimalnym zakresie. Gmina nie prowadziła przewozów komunikacji miejskiej. Podstawowe kierunki ruchu mieszkańców to przejazdy z miejsc zamieszkania do Lubina i Polkowic jako głównych miejsc pracy poza gminą oraz do Chocianowa, i z powrotem.

DROGI GMINNE I WEWNĘTRZNE

Gmina nie posiada opracowanych projektów planów rozwoju sieci drogowej. Gmina nie posiada opracowywanych projektów planów finansowania budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg oraz drogowych obiektów inżynierskich. W związku z powyższym nie prowadzono ewaluacji programów.

SIECI DROGOWE

Sieć drogową (wg stanu ewidencyjnego użytki oznaczone jako „dr”) w gminie Chocianów (obszar wiejski) tworzy 506,64 km dróg o różnej nawierzchni i zróżnicowanym stanie technicznym. Odcinki dróg należą do różnych właścicieli i zarządzających.

Najwięcej dróg znajduje się we władaniu Gminy Chocianów – 419,07 km, co stanowi 82,7% wszystkich dróg. Do Powiatu Polkowickiego (Powiatowy Zarząd Dróg) należy 52,36 km dróg (10,3%), do Województwa (DSDiK) należy 25,21 km, do Skarbu Państwa (KOWR) należy 7,83 km (1,5%). Pozostałe 2,17 km (0,4%) to drogi wewnętrzne, należące do PGL LP, PKP i osób fizycznych. Do sieci drogowej nie zaliczono wewnętrznych dróg na terenach lasów, które nie są wydzielone z działek leśnych (Ls) i nie są oznaczone własnym numerem działki. Gmina położona jest nieco na uboczu, względem głównych szlaków transportowych (drogi krajowe), które przebiegają przez sąsiednie obszary. W sąsiedztwie, przez gminę Polkowice i Lubin przebiega droga ekspresowa S3: Szczecin relacji – Świnoujście do granicy z Czechami (Lubawka). Głównymi osiami komunikacyjnymi w gminie

są trzy drogi wojewódzkie, o charakterze regionalnym, o generalnym kierunku przebiegu z południa na północ i północny wschód. Komunikują one gminę w kierunku północnym z droga S3 i większymi ośrodkami miejskimi takimi jak Lubin i Polkowice, a w kierunku południowym z autostradą A4 i miastem Chojnów, dalej z Legnicą lub Bolesławcem. Są to drogi asfaltowe, o dość przeciętnych parametrach jezdnych, wymagające modernizacji.

Całkowita długość tych dróg na terenie gminy Chocianów wynosi 25,21 km dróg utwardzonych, co stanowi 5% wszystkich. Należą do nich:

- droga nr 335 relacji Chojnów – Lubin (na terenie gminy przebiega przez Michałów, Żabice, Trzebnice i po granicy między Brunowem i Ogrodziskiem).
- droga nr 328 relacji Chojnów – Przemków (na terenie gminy przebiega przez Chocianowiec i miasto Chocianów),
- droga nr 331 relacji Chocianów – Polkowice (na terenie gminy przebiega przez miasto Chocianów, Chocianowiec, Pogorzelska i Parchów).

Komunikację pomiędzy pozostałymi miejscowościami w gminie zapewniają drogi powiatowe. Są w różnym stanie technicznym, ale większość ma trwałą nawierzchnię bitumiczną. Nawierzchnie są stare i nierówne, wielokrotnie naprawiane systemem „łata na łacie”. Występują również drogi z nietrwałą nawierzchnią, utwardzoną żwirem, tłuczniem, żużlem, kamieniami i innym materiałem. Po kilku latach eksploatacji nie zapewniają one odpowiedniego standardu jezdni i wymagana jest ich pilna modernizacja polegająca na położeniu trwałej nawierzchni. Taka droga dojazdowa, od strony drogi wojewódzkiej z Chojnowa, prowadzi do miejscowości Raków. Jest w bardzo złym stanie technicznym, pełna nierówności i dziur, wymagająca pilnego remontu. Długość dróg powiatowych wynosi 52,36 km, co stanowi 10,3% całości. Największa jest w Chocianowcu – prawie 14 km. Zasadniczą sieć drogową zapewniającą dojazdy do miejscowości, jak również obsługę kompleksów rolnych i leśnych (nie mówimy tu o sieci wewnętrznych dróg leśnych) zapewniają drogi gminne. Drogi są w bardzo różnym stanie: od bitumicznych, poprzez utwardzane, aż do zwykłych nieutwardzonych – gruntowych.

Ogólna długość dróg gminnych wynosi wg ewidencji w katastrze to 419,07 km – 82,7% wszystkich dróg. Najwięcej jest w Chocianowcu (97,28 km), a na drugim miejscu są Trzebnice z długością 56,65 km.

Drogi należące do Skarbu Państwa (KOWR) i osób prywatnych służą tylko dojazdowi do konkretnych działek. Nawierzchnię mają utwardzoną (zwykle w strefie zabudowy jako dojazd do posesji) lub gruntową. W sumie drogi te mają 10 km długości.

Średnia gęstość sieci drogowej w całej gminie wynosi 4,49 km/100 ha użytków rolnych. Pod względem długości dróg w stosunku do powierzchni użytków rolnych, największe zagęszczenie, powyżej 6 km/100 ha użytków rolnych występuje w Ogrodzisku. Nieco mniejsze (w przedziale od 5 do 6 km/100 ha) występuje w Trzmielowie, Michałowie, Jabłonowie i Parchowie. Najmniejsza jest w obrębie Pogorzelska (3,15ha/ 100 ha uż. rol.), gdzie duże powierzchnie użytków zielonych nie wymagają dużej ilości dróg, a w konsekwencji przekłada się to na ich małą gęstość. Najwięcej dróg według stanu ewidencyjnego znajduje się w Chocianowcu (120,69 km), największym obrębie z największą ilością użytków rolnych i działek ewidencyjnych. Znacznie mniej znajduje się w Trzebnicach (63,36 km) i w kolejnych obrębach: Brunowie, Parchowie, Szklarach Dolnych i Michałowie. Najmniej dróg jest w Jabłonowie, Trzmielowie i Rakowie, w obrębach z najmniejszą powierzchnią użytków rolnych.

Taki jest stan ewidencyjny, ale w rzeczywistości, jak stwierdzono to w trakcie inwentaryzacji terenowej wg stanu na 30 marzec 2019 r., **długość dróg istniejących w gminie jest nieco mniejsza i wynosi 394,21 km.**



Droga gruntowa w Żabicach



Droga gruntowa w Ogrodzisku

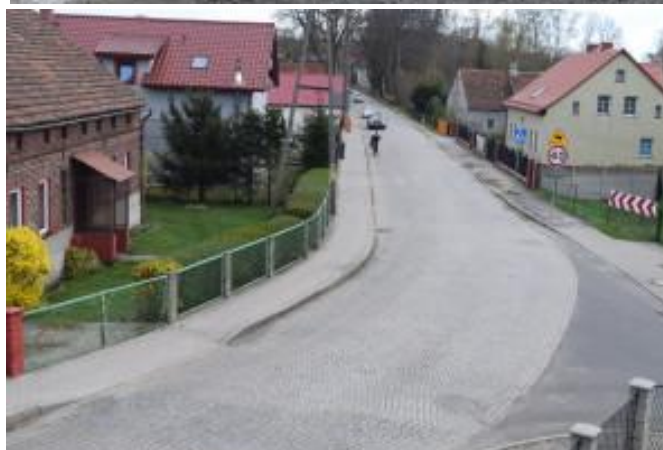
Sytuacja ta wymaga regulacji prawnych. Do grudnia 2018 r. działania takie nie były prowadzone.

Spośród dróg istniejących, drogi o trwałej nawierzchni (bitumiczne, brukowane, i betonowe) stanowią 20,8%. Ich łączna długość wynosi 105,41 km, a największa jest w Chocianowcu (25,56 km) i Szklarach Dolnych (25,99 km). W Chocianowcu wynika to z wielkości samego obrębu oraz bardzo dużej strefy zabudowy w której większość dróg dojazdowych ma nawierzchnię bitumiczną. Przez obręb przebiegają także drogi powiatowe i wojewódzka z taką nawierzchnią. Stan techniczny tych dróg jest w większości zadawalający lub zły. Wykonywane były wiele lat temu, mają nierówną nawierzchnię i w wielu miejscach są łatanie i doraźnie naprawiane. W całości nie są dostosowane do obecnych warunków panujących na drogach i obciążień poruszających się nimi pojazdów.

W Szklarach Dolnych bardzo duża ilość dróg z nawierzchnią bitumiczną, wynika z ich przebudowy w ramach zagospodarowania poscaleniowego oraz w ramach dofinansowania przy pomocy środków z budżetu województwa dolnośląskiego. Nawierzchnia tych dróg jest w dobrym lub bardzo dobrym stanie technicznym. Mają dużą nośność odpowiednią dla ciężkiego sprzętu rolniczego i są odpowiednio odwodnione poprzez system rowów przydrożnych z przepustami.

W całej gminie najwięcej jest dróg gruntowych i nieutwardzonych (196,94 km), które stanowią 38,9% całości. Największą długość mają w obrębach z dużą ilością użytków rolnych: Chocianowiec (47,93 km), Trzebnice (29,30 km), Parchów (28,50 km). Wyjątkami są Brunów (18,21 km), gdzie dużą liczbę dróg gruntowych zaorano i Szklary Dolne (11,19 km), gdzie drogi gruntowe, jak już wspomniano, w wyniku scalenia zostały przebudowane do standardu asfaltowego. W ujęciu procentowym, najwyższe wskaźniki dróg gruntowych występują w Parchowie (54%) i Żabicach (51,8%). **Wszystkie drogi gruntowe są w stanie złym lub bardzo złym. Większość ma zmniejszoną szerokość wskutek „podorania”, występują na nich koleiny, które jeszcze bardziej je zwężają. Zarastają trawą i chwastami, a na poboczach w niekontrolowany sposób rozrastają się krzewy i drzewa.**

W ramach współpracy z Dolnośląską Służbą Dróg i Kolei we Wrocławiu w roku 2017-2018 wykonała remont drogi wojewódzkiej nr 328 przy ulicy Bohaterów Wojska Polskiego. Remont objął drogę na długości 700 metrów. Wykonawca rozebrał starą kostkę brukową i wykonał nawierzchnię asfaltową na całej długości. Poza tym, wymienione zostały wpusty, przykanaliki i kanały kanalizacji deszczowej oraz krawężniki. Utwardzone zostały pobocza i zjazdy do posesji.



TURYSTYCZNE TRASY ROWEROWE

Gmina Chocianów nie posiada dróg rowerowych (ścieżek rowerowych), występują natomiast turystyczne trasy rowerowe o długości ok 70 km:

- 1) niebieska (dookoła Lubina). Na obszarze gminy prowadzi przez miejscowość Brunów, długość trasy na terenie gminy wynosi około 4 km;
- 2) niebieska (pętla prowadząca po Przemkowskim Parku Krajobrazowym) w relacji: Przemków Chocianów – Gromadka – Przemków. Na obszarze gminy prowadzi przez Chocianów i tereny leśne. Długość szlaku na terenie gminy wynosi około 12 km;
- 3) czerwona (wokół Chocianowa). Na obszarze gminy prowadzi przez miejscowości: Chocianów, Chocianowiec, Raków, Michałów, Trzebnice, Trzmielów i Pogorzelska. Długość trasy na terenie gminy wynosi około 40 km;
- 4) żółta w relacji Polkowice – Chojnów. Na obszarze gminy prowadzi przez tereny leśne i miejscowości Chocianowiec i Michałów. Długość trasy na terenie gminy wynosi około 15 km.

PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA

PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA DLA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW JEST DOKUMENTEM NIEAKTUALNYM OBEJMUJE LATA 2012-2015 Z PERSPEKTYWĄ DO 2019 R.

Program Ochrony Środowiska nie jest aktem prawa miejscowego, zatem zawarte w nim planowane zadania nie są obligatoryjne. Jednakże należy go zaktualizować, ponieważ jest dokumentem analizującym istniejący stan poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego Gminy Chocianów przedstawiającym cele i zadania konieczne do realizacji w poszczególnych obszarach interwencji w celu zachowania dobrego stanu środowiska.

PROGRAM USUWANIA AZBESTU Z TERENU GMINY CHOCIANÓW NA LATA 2013-2032

został przyjęty Uchwałą Nr XL.263.2013. Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 listopada 2013 r. W 2018 r. zutylizowano ok. 1169 m² tj. 17,820 Mg wyrobów zawierających azbest z 9 posesji. Gmina Chocianów jako beneficjent programu realizowanego przez WFOŚiGW we Wrocławiu pozyskała na ten cel środki finansowe w wysokości 7.603,61 zł, które zostały w całości wykorzystane w formie dotacji dla posiadaczy odpadów.

Azbest w 2018 roku usuwany był zarówno z terenów prywatnych jak i publicznych. Najczęściej usuwanymi wyrobami zawierającymi azbest były płyty faliste (tzw. eternit) wykorzystywane jako pokrycia dachów. Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu nie ogłosił w roku 2019 konkursu w ramach którego Gmina Chocianów uzyskiwała 85% dotację na usuwanie wyrobów zawierających azbest.

INWESTYCJE

L.p.	Nazwa zadania	Plan wydatku 2018 r.	Zaangażowanie	Uwagi
1.	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 331 w zakresie budowy chodnika w m. Parchów	1.107,00	1.107,00	26 stycznia 2017 r. Uchwałą Nr XXX/961/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego jednostkom samorządu terytorialnego z obszaru województwa dolnośląskiego w tym również Gminie Chocianów powierzono realizację zadań inwestycyjnych i remontowych na drogach wojewódzkich. Na zlecenie Gminy Chocianów w 2017 r. opracowany został Program Funkcjonalno-Użytkowy i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót dla przedmiotowego zadania. W 2018 r. na zlecenie Gminy opracowana została opinia geotechniczna. Wydatki poniesione: w roku 2017 – 9.840,00 zł, w roku 2018 – 1.107,00 zł, W TRAKCIE REALIZACJI
2.	Budowa miejsc postojowych przy ul. 3-go Maja w Chocianowie	90.000,00	89.862,98	ZREALIZOWANO Wykonawcą zadania był MZGKiM w Chocianowie
3.	Budowa nawierzchni chodnika przy ul. Wspólnej w Chocianowie	10.000,00	9.995,52	ZREALIZOWANO Nową nawierzchnię chodnika przy ul. Wspólnej w Chocianowie wykonał Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie.
4.	Przebudowa nawierzchni drogi w granicach działek 165 i 166/6 obr. 2 m. Chocianów	50.000,00	49.987,00	ZREALIZOWANO Wykonawcą zadania był MZGKiM w Chocianowie
5.	Wykonanie miejsc postojowych na osiedlu	352.700,00	352.635,55	ZREALIZOWANO Wykonanie miejsc postojowych na

	Wesoła w Chocianowie			osiedlu Wesoła w Chocianowie – Etap I odcinek nr 1 i odcinek nr 2 o dł. 307 mb
6.	Budowa nawierzchni ciągów pieszo-jezdných z kostki brukowej na cmentarzu komunalnym w Chocianowie	30.000,00	30.000,00	ZREALIZOWANO Wykonawca: Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie w ramach dotacji celowej na dofinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa nawierzchni ciągów pieszo-jezdných z kostki brukowej na cmentarzu komunalnym w Chocianowie”.
7.	Przebudowa istniejącego ogrodzenia działki nr 183 obr. 3 m. Chocianów wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku Szkoły Podstawowej w Chocianowie	150.000,00	144.559,07	ZREALIZOWANO
8.	Wpłata na fundusz utrzymania projektu „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Chocianowie	162.000,00	161.699,54	ZREALIZOWANO
9.	Zabytkowy park w Chocianowie nocą – budowa oświetlenia parkowego	10.000,00	8.133,45	Opracowana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa. ZREALIZOWANO
10.	Zakup lamp solarnych do wsi Parchów w ramach Funduszu Sołeckiego	10.000,00	10.000,00	ZREALIZOWANO
11.	Budowa placów zabaw na osiedlu Wesoła i Odrodzenia w Chocianowie.	7 000,00	6,10	NIEZREALIZOWANO
12.	Wyposażenie świetlicy w Brunowie w ramach Funduszu Sołeckiego	3.658,41	3 653,10	ZREALIZOWANO
13.	Zakup kosiarki-tractor w ramach Funduszu Sołeckiego wsi Trzebnice	9.750,00	9.750,00	ZREALIZOWANO
14.	Zakup namiotu w ramach Funduszu Sołeckiego Chocianowiec	4.000,00	3.999,96	REALIZOWANO
15.	Budowa ogrodzenia placu zabaw w ramach Funduszu Sołeckiego Jabłonów	7.562,93	7.547,94	ZREALIZOWANO
16.	Budowa sceny w ramach Funduszu Sołeckiego Trzmielów	10.600,11	681,56	NIEZREALIZOWANO
17.	Przygotowanie terenu i wyposażenia placu zabaw	10.000,00	7.500,00	ZREALIZOWANO

	w ramach Funduszu Sołeckiego Pogorzelska			
18.	Doposażenie placu zabaw w ramach Funduszu Sołeckiego Ogrodzisko	5.000,00	5.000,00	ZREALIZOWANO
19.	Doposażenie placu zabaw i siłowni w ramach Funduszu Sołeckiego Raków	8.100,00	8.100,00	ZREALIZOWANO
20.	Zakup wiaty na grill w ramach Funduszu Sołeckiego Trzebnice	7.000,00	7.000,00	ZREALIZOWANO
21.	Dolnośląski Delfinek – Mała pływalnia przy Szkole Podstawowej w Chocianowie	1.380.328,00	1.371.515,66	ZREALIZOWANO
22.	Budowa pomostu do wodowania kajaków w miejscowości Jabłonów	13.000,00	10.468,60	ZREALIZOWANO
23.	Modernizacja stadionu w Chocianowie	395.000,00	391.659,79	ZREALIZOWANO
24.	Zakup siłowni zewnętrznej w ramach Funduszu Sołeckiego Szklary Dolne	10.000,00	9.927,36	ZREALIZOWANO
25.	Zakup elementów siłowni zewnętrznej w ramach Funduszu Sołeckiego Chocianowiec	7.000,00	7.000,00	ZREALIZOWANO
26.	Utwardzenie części działki nr 515 obr. Parchów	43.500,00	43.498,95	ZREALIZOWANO Wykonano utwardzenie części działki przy remizie OSP w Parchowie poprzez ułożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o powierzchni 250,00 m ²
27.	Budowa pomnika Józefa Piłsudskiego i zagospodarowanie terenu wokół pomnika na Placu Wolności w Chocianowie	83.000,00	81.524,26	ZREALIZOWANO
28.	Budowa wiaty terenowej na działce oznaczonej numerem 412/5 obr. 3 m. Chocianów	12.000,00	12.000,00	ZREALIZOWANO Budowa wiaty terenowej na działce oznaczonej numerem 412/5 obr. 3 m. Chocianów na potrzeby prowadzenia cyklicznych imprez i zawodów wędkarskich prowadzonych przez Polski Związek Wędkarski Koło „SAZAN” w Chocianowie oraz szkoleń i zajęć ekologicznych prowadzonych przez szkoły.
29.	Remont drogi gruntowej gminnej w Parchowie	375.000,00	373.690,00	WYKONANO : wymianę nawierzchni drogi z gruntowej na bitumiczną działka nr 522.
30.	Modernizacja budynku – punktu lekarskiego	120.000,00	8.610,00	Opracowana została dokumentacja projektowa na modernizację kotłowni

	Trzebnice 65			wraz z wewnętrzną instalacją centralnego ogrzewania i przebudową wewnętrzną instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej w budynku i przydomową oczyszczalnią ścieków. NIEZREALIZOWANE
31.	Więcej sprawności dla mieszkańców Trzebnic i gości	40.000,00	5.715,80	CZAS REALIZACJI ZADANIA 2018-2019
32.	Odpłatne przejęcie sieci wodociągowej w Szklarach Dolnych	10.000,00	9.445,00	ZREALIZOWANO
33.	Rekultywacja składowiska odpadów w Chocianowie	569.050,00	568.950,05	ZREALIZOWANO
34.	Zielony zakątek – rynek nowym miejscem spotkań, odpoczynku i relaksu dla mieszkańców miasta i gminy Chocianów	50.000,00	5.921,68	Wykonawca dokumentacji projektowo-kosztorysowej nie dotrzymał terminu umownego jej wykonania NIEZREALIZOWANE
35.	Budowa sieci wodociągowej w Rakowie	160.000,00	160.000,00	ZREALIZOWANO
36.	Remont fontanny w parku miejskim w Chocianowie wraz z zagospodarowaniem terenu wokół fontanny- etap I pn. Budowa komory technicznej dla istniejącej fontanny, przyłącza wodociągowego i sieci oświetlenia parkowego wokół fontanny w parku miejskim w Chocianowie	127.000,00	24.600,00	Gmina Chocianów złożyła wniosek o przyznanie pomocy finansowej w ramach działania 19.2. objętego PROW na lata 2014-2020 na budowę komory technicznej dla istniejącej fontanny, przyłącza wodociągowego i sieci oświetlenia parkowego wokół fontanny w parku miejskim w Chocianowie. Ogłoszony został przetarg na wybór wykonawcy zadania. Na ogłoszony przetarg nie została złożona żadna oferta. NIEZREALIZOWANE
37.	Remont drogi wraz z budową kanalizacji deszczowej przy ul. Pileckiego w Chocianowie	90.000,00	85.116,28	ZREALIZOWANE Umową z dnia 14.05.2018 r. zlecono Przedsiębiorstwu Wodociągowo-Kanalizacyjnemu Sp. z o.o. w Chocianowie budowę kanalizacji deszczowej przy ul. Pileckiego w Chocianowie
38.	Remont ogrodzenia przy ul. Lipowej w Chocianowie	26.500,00	26.309,83	ZREALIZOWANO Remont ogrodzenia przy ul. Lipowej w Chocianowie poprzez naprawę podmurówki i słupków, montaż brakujących przęseł zlecono do wykonania Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie
39.	Przebudowa dachu budynku szkoły podstawowej i Sali gimnastycznej w	112.320,00	112.317,20	ZREALIZOWANO

	Szklarach Dolnych			
40.	Przebudowa rowu odprowadzającego wody opadowe w rejonie ul. Sportowej w Chocianowie	110.000,00	110.000,00	ZREALIZOWANO Na realizację zadania Gmina Chocianów zwiększyła udziały dla Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego Spółka z o.o. w Chocianowie
41.	Rozbudowa oświetlenia drogowego	269.070,00	265.305,00	ZREALIZOWANO
42.	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Słonecznej w Chocianowie	36.000,00	31.140,77	ZREALIZOWANO Wybudowano instalację kanalizacji deszczowej w celu odprowadzenia wód opadowych z ciągu pieszojezdnego przy ul. Sportowej w Chocianowie.
43.	Modernizacja hydroforni Trzmielów	2.000,00	2.000,00	ZREALIZOWANO
44.	Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w obrębie wsi Chocianowiec (Zagórze) poprzez wykonanie drogi o nawierzchni tłuczniowej	17.200,00	15.990,00	ZREALIZOWANO
45.	Zakup serwera sieciowego na potrzeby OPS w Chocianowie	10.763,00	10.762,50	ZREALIZOWANO

FUNDUSZ SOŁECKI – to wydzielona część budżetu gminy o przeznaczeniu której decydują sami mieszkańcy. Wykonanie funduszu sołeckiego za 2018 r.

Lp.	Sołectwo	Plan (zł)	Wykonanie (zł)
1	Brunów	22833,47	22812,10
2	Chocianowiec	32024,50	31985,08
3	Jabłonów	9062,93	9013,61
4	Michałów	12137,29	9678,79
5	Ogrodzisko	12905,87	12905,33
6	Parchów	27156,78	25898,44
7	Pogorzelska	13994,71	10000,00
8	Raków	11496,80	11484,92
9	Szklary Dolne	29462,54	28337,92
10	Trzmielów	10600,11	681,56
11	Trzebnice	32024,50	30486,88
12	Żabice	15307,71	15303,79
RAZEM		229 007,21	208 588,42

EDUKACJA, OŚWIATA

SIEĆ PRZEDSZKOLI I SZKÓŁ W GMINIE CHOCIANÓW W ROKU 2018

Sieć przedszkoli i szkół tworzyły następujące placówki:

- 1) Przedszkole Miejskie w Chocianowie, ul. Wesoła 14,
- 2) Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi w Chocianowie, ul. Środkowa 3a,
- 3) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej w Parchowie, Parchów 29
- 4) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej w Szklarach Dolnych, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 48
- 5) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach, Trzebnice 113a,
- 6) Punkt Przedszkolny przy Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach z siedzibą w Żabicach,
- 7) Szkoła Podstawowa w Chocianowie, ul. Wesoła 16,
- 8) Szkoła Podstawowa w Parchowie, Parchów 29,
- 9) Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 48,
- 10) Szkoła Podstawowa im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach, Trzebnice 113a.

Wysokość subwencji na 2018 r. – 7 959 647,00 zł

Wysokość dotacji przedszkolnej na 2018 r. – 453.470,00 zł

Wysokość środków z 0,4% rezerwy subwencji oświatowej z przeznaczeniem na doposażenie pracowni przyrodniczej w Szkole Podstawowej w Szklarach Dolnych – 50.654,00 zł

Łącznie środki otrzymane z budżetu państwa – 8 463 771,00 zł

Łączne wydatki ogółem placówek oświatowych – 17.332.391,49 zł (w tym funkcjonowanie przyszkolnej pływalni „Dolnośląski Delfinek” – kwota 262.062,88 zł)

Środki angażowane z budżetu Gminy Chocianów – 17.332.391,49 zł

% udział środków z budżetu państwa w kosztach funkcjonowania placówek oświatowych w roku 2018 wyniósł – 48,83 %.

We wrześniu 2018 r. naukę w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Chocianów rozpoczęło 1047 uczniów w klasach I – VIII szkół podstawowych oraz klasach gimnazjalnych.

W szkołach w ramach realizacji podstawy programowej uczniowie uczą się języków obcych, w tym w większości oddziałów językiem wiodącym jest język angielski, a drugim językiem jest język niemiecki. Ponadto w Szkole Podstawowej w Chocianowie wygaszany jest język francuski, którego uczyło się 34 uczniów.

Do jednej klasy uczęszczało w 2018 r. średnio 15 uczniów. Najwięcej w Szkole Podstawowej w Chocianowie – 22 uczniów w klasie, najmniej w Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych – 9 uczniów w klasie.

W szkołach podstawowych zatrudniano 138 nauczycieli, w tym 1 nauczyciela bez stopnia awansu zawodowego, 8 nauczycieli stażystów, 21 nauczycieli kontraktowych, 30 nauczycieli mianowanych i 78 nauczycieli dyplomowanych. W 2018 r. zatrudniono 13 nowych nauczycieli, natomiast z 17 osobami rozwiązano stosunki pracy ze względu na przejście na emeryturę lub wygaśnięcie umowy zawartej na czas określony. Na jednego nauczyciela przypada średnio 15 uczniów.

Rok 2018 był rokiem, w którym odbywały się tylko egzaminy uczniów oddziałów gimnazjalnych. Edukację na tym etapie ukończyło 80 uczniów i wszyscy zdali egzamin. We wszystkich szkołach promocji do kolejnej klasy nie otrzymało łącznie 5 uczniów, w tym 2 uczniów z powodu oceny niedostatecznej z jednego przedmiotu oraz 3 uczniów z powodu oceny niedostatecznej z trzech i więcej liczb przedmiotów.

WYNIKI EGZAMINU GIMNAZJALNEGO W ROKU SZKOLNYM 2017/2018

Część egzaminu	Zakres/poziom	Liczba uczniów	Szkoła Średni wynik w %	Gmina Średni wynik w %	Powiat Średni wynik w %	Województwo Średni wynik w %
Część humanistyczna	historia i wos	80	48,5	48,5	54,2	57,8
	j. polski	80	60,6	60,6	65,1	67,2
Część matematyczno-przyrodnicza	Przedmioty przyrodnicze	80	46,1	46,1	51,9	55,1
	matematyka	80	41,4	41,4	47,6	50,5
Język angielski	Poziom podstawowy	53	47,1	47,1	64,3	68,7
	Poziom rozszerzony	25	32,6	32,6	48,4	53,2
Język niemiecki	Poziom podstawowy	27	57,2	57,2	52,2	52,5
	Poziom rozszerzony	26	37,2	37,2	28,9	36,6

Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów w 2018 r. przyznał najzdolniejszym uczniom 12 stypendiów za szczególnie wysokie wyniki w nauce i osiągnięcia na łączną kwotę 6.600 zł. Przyznano je na podstawie Uchwały Nr XXXII.214.2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków wspierania edukacji uzdolnionych uczniów.

Do gminnych przedszkoli uczęszczało średnio 321 dzieci z roczników: 2011-2015. Przedszkola liczyły średnio po 7 oddziałów czynnych w godzinach od 6.00 do 16.00. Zatrudniano w nich łącznie 34 nauczycieli, w tym 5 stażystów, 14 kontraktowych, 7 mianowanych i 9 dyplomowanych.

W strukturach szkół podstawowych zlokalizowanych na terenach wiejskich funkcjonowały oddziały „0”:

1. Szkoła Podstawowej w Parchowie – 1 oddział, do którego uczęszczało 22 dzieci, w tym 15 dziewczynek i 7 chłopców,
2. Szkoła Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych – 1 oddział, do którego uczęszczało 12 dzieci, w tym 5 dziewczynek i 7 chłopców,
3. Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach - 2 oddziały, do których uczęszczało 28 dzieci, w tym 12 dziewczynek i 16 chłopców.

Ponadto w Gminie w 2018 r. funkcjonowały 4 punkty przedszkolne przy:

1. Szkole Podstawowej w Parchowie – 1 punkt przedszkolny, do którego uczęszczało 19 dzieci, w tym 14 dziewczynek i 5 chłopców. Dzieci w punkcie przedszkolnym przebywały od godz. 8.00 do 13.00,
2. Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Szklarach Dolnych – 1 punkt przedszkolny, do którego uczęszczało 13 dzieci, w tym 7 dziewczynek i 6 chłopców. Dzieci w punkcie przedszkolnym przebywały od godz. 7.30 do 12.30,
3. Szkole Podstawowej im. Władysława St. Reymonta w Trzebnicach - 2 punkty przedszkolne, do których uczęszczało łącznie 32 dzieci, w tym 19 dziewczynek i 13 chłopców. Dzieci w punkcie przedszkolnym przebywały od godz. 8.00 do 13.00.

W 2018 r. objętych edukacją przedszkolną zostały wszystkie dzieci, których rodzice zadeklarowali taką chęć. Łącznie do przedszkoli, punktów przedszkolnych oraz oddziałów „0” uczęszczało 385 dzieci, co stanowi 80,29 % ogólnej populacji dzieci w wieku. **NA TERENIE MIASTA I GMINY CHOCIANÓW NIE FUNKCJONOWAŁA ŻADNA PLACÓWKA ZAPEWNIAJĄCA OPIEKĘ DZIECIOM PONIŻEJ 3 ROKU ŻYCIA (ŻŁOBEK, KLUB MALUCHA).**

2. Baza lokalowa placówek oświatowych

Stan bazy lokalowej w roku 2018

Wyszczególnienie	Powierzchnia nieruchom. gruntowej (w m ²)	w tym: powierzchnia terenów zielonych (w m ²)	Pomieszczenia (liczba), w tym					
			sale lekcyjne	pracownie		sale gimnast.	świetlice	stołówk i
				kompute- rowe	językowe			
Przedszkole Miejskie	5.242	3.943	7			1		
Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi	4.919	3.692	7			1		
Razem	10.161	7.635	14			2		
SP Chocianów, ul. Wesoła 16	13.844	1.400	18	2	1	2	1	1
SP Chocianów, ul. Szkolna 1	18.270	6.271	18	1	1	2 ¹	1	1
SP Parchów	15000	7.000	11	1	-	1*	1	-
SP Szklary Dolne	7.700	6.391	7	1	-	1	1	-
SP Trzebnice	18.900	10.019	12	1	-	1	1	-
Razem	73.714	31.081	66	6	2	7	5	2
OGÓŁEM	83.875	38.716	80	6	2	9	5	2

¹w tym hala sportowa, z której korzystają uczniowie

*sala niepełnowymiarowa

Obiekty i urządzenia rekreacyjno-sportowe

Wyszczególnienie		Rodzaj urządzenia	Liczba urządzeń
	SP Chocianów, ul. Wesoła 16	sala gimnastyczna	2
		boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią	1
		kryta pływalnia	1
	SP Chocianów, ul. Szkolna 1	sala gimnastyczna	2 ¹
		boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią, w tym:	2
		- kort tenisowy	1
		- boisko do siatkówki	2
		- boisko do koszykówki	2
		- boisko do piłki nożnej	1
		- boisko do piłki ręcznej	1
		- bieżnia lekkoatletyczna	1
		- skocznia	2
	SP Parchów	boisko do siatkówki	1
		boisko do piłki nożnej	1
		plac zabaw	1
	SP Szklary Dolne	sala gimnastyczna	1
		boisko szkolne	1
		plac zabaw	1
	SP Trzebnice	sala gimnastyczna	1
		plac zabaw	1

¹w tym hala sportowa, z której korzystają uczniowie

OSIĄGNIĘCIA UCZNIÓW W ROKU 2018

Uczniowie szkół prowadzonych przez Gminę Chocianów chętnie brali udział w olimpiadach, konkursach i zawodach sportowych na wszystkich szczeblach, od szkolnym do ogólnopolskich. Poniżej tabela obrazująca wyniki uczniów poszczególnych szkół w olimpiadach, konkursach i zawodach sportowych osiągnięte na szczeblu powiatowym i wyższym:

SZKOŁA PODSTAWOWA W CHOCIANOWIE

Ip.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	XVII Dolnośląski Konkurs Polonistyczny „zDolny Ślązak Gimnazjalista”	wojewódzki	laureat
2.	XI Powiatowy Konkurs Literacki „Piszę, bo lubię”	powiatowy	III i III miejsce
3.	X Powiatowy Konkurs Języka Angielskiego „We love Great Britain”	powiatowy	III miejsce
4.	Ogólnopolski Konkurs Fizyczny „Eureka”	ogólnopolski	2 uczniów osiągnęło wynik bardzo dobry
5.	Powiatowy konkurs „Super Uczeń”	powiatowy	II miejsce
6.	Mała Olimpiada Matematyczna	powiatowy	I miejsce w kategorii klas IV – V II miejsce w kategorii klas II – III gimnazjum
7.	Kangur Matematyczny	międzynarodowy	wynik bardzo dobry - nagroda organizatorów 2 uczniów uzyskało wyróżnienie
8.	Korneliada Matematyczna	powiatowy	drużyna II miejsce
9.	Powiatowy Konkurs matematyczno-przyrodniczy „Jeden z Dziesięciu”	powiatowy	II, III i IV miejsce
10.	XVI Powiatowy „Bieg na Orientację – Wyprawy Odkrywców”	powiatowy	drużyna III miejsce
11.	Poznajemy Parki Krajobrazowe	wojewódzki	drużyna VI miejsce
12.	Powiatowy Konkurs Mała Olimpiada Informatyczna	powiatowy	drużyna II miejsce
13.	Powiatowy Konkurs Recytatorski „Moja Ojczyzna”	powiatowy	III miejsce
14.	Festiwal piosenki religijnej.	powiatowy	II miejsce w kategorii solistki kl. IV – VI II miejsce w kategorii solistki kl. II – III gimnazjum wyróżnienie w kategorii solistki kl. I
15.	Powiatowy konkurs „Ekologiczna ozdoba świąteczna”	powiatowy	I miejsce w kategorii klas VII, II – III gimnazjum
16.	Festiwal Kolęd i Pastorałek	powiatowy	I i III miejsce w kategorii soliści
17.	„Żyj zdrowo i bezpiecznie”, „Bezpieczeństwo w ruchu drogowym”	rejonowy	I i III miejsce w kategorii klas I – III I, II i III miejsce w kategorii klas IV – VI I, II i III miejsce w kategorii klas VII oraz gimnazjalnych
18.	VIII Międzyszkolny Konkurs Piosenki Angielskiej i Niemieckiej.	rejonowy	III i IV miejsce w kategorii piosenki I miejsce w kategorii poprawności językowej
19.	Patriotyczny Głogów – IV edycja Konkursu „Żołnierze Wyklęci- Bohaterowie Niezlomni”	rejonowy	2 uczniów uzyskało wyróżnienie
20.	Ogólnopolski Konkurs Piosenki „Rozśpiewana nutki”	ogólnopolski	III miejsce
21.	XIII Międzynarodowy Turniej Tańca Nowoczesnego	międzynarodowy	I miejsce w kategoriach: formacje klas I – III – III miniformacje klas I – III oraz duety klas I – III
22.	„Bezpieczni na rowerze”	rejonowy	II i III miejsce
23.	Powiatowy konkurs dla szkół podstawowych „Z nami bezpieczniej”	powiatowy	drużyny zajęły IV miejsce w kategoriach klas IV, V i VI
24.	Finał powiatowy w sztafetowych biegach przełajowych	powiatowy	III miejsce – dziewczęta; I miejsce - awans do finału wojewódzkiego – chłopcy

25.	Powiatowe Sztafetowe Biegi Przelajowe zorganizowane w ramach Dolnośląskich Igrzysk Młodzieży	powiatowy	II miejsce - awans do Dolnośląskiego Finału w Sztafetowych Biegach Przelajowych – dziewczęta I miejsce - awans do Dolnośląskiego Finału w Sztafetowych Biegach Przelajowych – chłopcy
26.	Igrzyska Młodzieży Szkolnej w Unihokeju Chłopców	strefowy	I miejsce - awans do finału wojewódzkiego
27.	Igrzyska Młodzieży Szkolnej w Unihokeju Dziewcząt	strefowy	III miejsce
28.	Finał strefy legnickiej w unihokeju dziewcząt	strefowy	III miejsce
29.	Finał strefy legnickiej w unihokeju chłopców	strefowy	V miejsce
30.	Finał powiatowy w koszykówce chłopców	powiatowy	II miejsce
31.	Finał Powiatowy w mini siatkówce 3 dziewcząt i chłopców	powiatowy	III miejsce – dziewczęta III miejsce – chłopcy
32.	Powiatowy Turniej Piłki Ręcznej Chłopców	powiatowy	I miejsce
33.	Mistrzostwa Powiatu w Piłce Ręcznej Dziewcząt	powiatowy	III miejsce
34.	Finał Powiatowy w mini piłce ręcznej dziewcząt	powiatowy	III miejsce
35.	Mistrzostwa Powiatu w Piłce Nożnej Chłopców	powiatowy	II miejsce
36.	Finał Powiatowy w mini piłce nożnej dziewcząt	powiatowy	II miejsce
37.	Finał Powiatowy w czwórboju lekkoatletycznym dziewcząt	powiatowy	II miejsce
38.	Finał Powiatowy w trójboju lekkoatletycznym chłopców	powiatowy	II miejsce
39.	Finał powiatowy w czwórboju lekkoatletycznym chłopców	powiatowy	II miejsce
40.	Finał Powiatowy w trójboju lekkoatletycznym dziewcząt	powiatowy	II miejsce
41.	Dolnośląskie Indywidualne Igrzyska Młodzieży Szkolnej w Lekkoatletyce	wojewódzki	I miejsce – bieg na 300m II miejsce – bieg na 1000m V miejsce sztafeta 4x100m
42.	Finał Dolnośląski Igrzysk Dzieci i Młodzieży Szkolnej w szachach	wojewódzki	V miejsce
43.	Finał Strefy Legnickiej Igrzysk Dzieci w Szachach Drużynowych	strefowy	II miejsce
44.	Drużynowe Mistrzostwa w szachach. Igrzyska Dzieci i Młodzieży	powiatowy	I miejsce – grupa młodszą; II miejsce – grupa starsza
45.	Międzypowiatowe Mistrzostwa Szachowe	powiatowy	I i V miejsce

SZKOŁA PODSTAWOWA W PARCHOWIE

I.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	Konkurs „Ozdoba świąteczna”	powiatowy	I i II miejsce
2.	XI Powiatowy Konkurs Recytatorski „Moja Ojczyzna”	powiatowy	wyróżnienie
3.	XXI Powiatowy Konkurs Recytatorski „Srebrna Muza”	powiatowy	wyróżnienie
4.	Konkurs plastyczny „Bezpiecznie na wsi mamy - upadkom zapobiegamy”	ogólnopolski	II miejsce
5.	Konkurs plastyczno-historyczny „ŻOŁNIERZE WYKŁĘCI - BOHATEROWIE NIEZŁOMNI”	okręgowy	wyróżnienie
6.	Powiatowy Konkurs Wiedzy Ogólnej „Super Uczeń”	powiatowy	II miejsce
7.	XI Powiatowy Konkurs Literacki „Piszę, bo lubię”	powiatowy	I miejsce
8.	XIV Powiatowy Konkurs Recytacji Poezji Religijnej	powiatowy	wyróżnienie
9.	Powiatowy konkurs plastyczny „Mój codzienny patriotyzm”	powiatowy	II miejsce
10.	Konkurs „Z nami bezpieczniej”	powiatowy	IV miejsce kl. IV IV miejsce kl. V IV miejsce kl. VI
11.	XXII Przegląd Teatru Jednego Aktora „Humor i satyra w poezji i prozie”	powiatowy	II miejsce
12.	IV Powiatowy Konkurs Literacko-Fotograficzny „Nasze Legendy”	powiatowy	III miejsce

SZKOŁA PODSTAWOWA W SZKLARACH DOLNYCH

I.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	„Z nami bezpieczniej - 2018”	powiatowy	III miejsce
2.	Dolnośląski Konkurs Plastyczny „Tradycje i zwyczaje Świąt Bożego Narodzenia”	wojewódzki	nagroda
3.	XI Powiatowy Konkurs Literacki „Piszę, bo lubię”	powiatowy	I miejsce
4.	Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Bezpiecznie na wsi mamy, upadkom zapobiegamy”	ogólnopolski	III miejsce
5.	Konkurs literacki „W kilku strofach o ...Przyjaźni”	wojewódzki	II miejsce

SZKOŁA PODSTAWOWA W TRZEBNICACH

I.p.	Nazwa olimpiady, konkursu, zawodów sportowych	Zasięg	Osiągnięcia
1.	Międzyszkolna Olimpiada Leśnej Akademii Sportu	rejonowy	IV miejsce
2.	Konkurs literacki pn. „Władysław Stanisław Reymont - życie i twórczość”	wojewódzki	II miejsce
3.	Ogólnopolski konkurs plastyczny pn. „Jesienne parasole” w kat. wiek. 3-4 lata	ogólnopolski	II miejsce
4.	Wojewódzki etap konkursu "Cyberbezpieczni" z Dolny Ślązak	wojewódzki	2 finalistów
5.	IV Powiatowy Przegląd Kolęd	powiatowy	I miejsce
6.	Konkurs pt. „Choiinka z odzysku”	powiatowy	I miejsce
7.	XIV Festiwal Kolęd i Pastoralek	rejonowy	III miejsce
8.	Konkurs plastyczny „Żyj zdrowo i bezpiecznie”	rejonowy	wyróżnienie
9.	Okręgowy senacki konkurs „Orzeł Biały - Nasza Duma”	okręgowy	wyróżnienie
10.	Powiatowy konkurs plastyczny „Mój Codzienny Patriotyzm”	powiatowy	wyróżnienie
11.	Konkurs plastyczny pt. „Ja i moja rodzina”	rejonowy	wyróżnienie
12.	XIV Powiatowy Konkurs Grafiki Komputerowej, w kat. kl. I - III „Polska-Moja Ojczyzna” i IV - VI „Orzeł Biały-Nasza Duma”	powiatowy	2 x I miejsce
13.	Dolnośląski konkurs literacki „W kilku strofach o ... Przyjaźni”	wojewódzki	I miejsce
14.	III Wojewódzki konkurs plastyczny „112 - ratuje życie”	powiatowy	wyróżnienie
15.	IV Powiatowy konkurs literacko-fotograficzny „Nasze legendy” kat kl. IV-VI	powiatowy	I miejsce
16.	Lekkoatletyczne Igrzyska dzieci o MISTRZOSTWO POWIATU POLKOWICKIEGO	powiatowe	2 x I, 1 x II i 2 x III miejsce
17.	Lekkoatletyczne Igrzyska Dzieci o Mistrzostwo Strefy Legnickiej	strefowe	II i III miejsce
18.	Konkurs plastyczno-fotograficzny „Bocian niezwykły ptak i jego świat”	rejonowy	3 x wyróżnienie

DOWOŻENIE UCZNIÓW

Gmina ma obowiązek dowożenia uczniów niepełnosprawnych do placówek oświatowych. Dowóz dzieci odbywał się w dwóch formach:

1) transportem zorganizowanym (zapewnienie uczniom bezpłatnego transportu) - dowożenie dzieci niepełnosprawnych transportem zorganizowanym odbywało się na podstawie umowy zawartej z firmą świadczącą usługi przewozowe, wyłonioną w procedurze przetargowej. W roku 2018 dowożono uczniów do następujących placówek oświatowych: Zespół Szkół Specjalnych w Lubinie oraz do Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Szklarach Górnych. Łącznie dowożono 18 dzieci z miejscowości: Brunów, Chocianów, Michałów, Trzebnice i Żabice.

Łączny koszt dowożenia transportem zorganizowanym w roku 2018 wyniósł – 121.790,00 zł.

2) transportem indywidualnym zapewnianym przez rodziców (opiekunów prawnych) - dowożenie dzieci niepełnosprawnych transportem indywidualnym odbywało się na podstawie umów zawartych z rodzicami lub opiekunami prawnymi. Ze względu na schorzenia dzieci oraz lokalizację i zasady funkcjonowania placówek oświatowych wskazana była forma indywidualnego dowożenia. W roku 2018 dowożono transportem indywidualnym do placówek oświatowych położonych w Szklarach Górnych, Polkowicach i Chocianowie 7 dzieci z Brunowa Chocianowa i Parchowa.

Łączny koszt dowożenia transportem indywidualnym w roku 2018 wyniósł – 21.713,12 zł.

Razem koszt dowożenia uczniów niepełnosprawnych w roku 2018 wyniósł – 143.503,12 zł.

Ponadto szkoły refundowały koszty zakupu biletów miesięcznych dla uczniów dojeżdżających do poszczególnych placówek. Ogółem dojeżdżało 248 uczniów, co stanowiło 24% ogólnej liczby dzieci kształcących się w szkołach prowadzonych przez Gminę Chocianów. Łącznie na ten cel szkoły przeznaczyły środki finansowe w wysokości 232.271,79 zł.

POMOC MATERIALNA DLA UCZNIÓW

W 2018 r. przyznano pomoc materialną dla uczniów – stypendia szkolne udzielane na podstawie art. 90b i 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1457 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIX/217/2005 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Chocianów (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2005 r. Nr 84, poz. 1808). Pomoc realizowana była w formie stypendiów socjalnych na cele edukacyjne przyznawanych na dwa okresy rozliczeniowe, tj.:

- 1) od stycznia do czerwca 2018 r.
- 2) od września do grudnia 2018 r.

Środki finansowe na realizację zadania to: środki przekazywane Gminie Chocianów w formie dotacji celowej z budżetu państwa (80% wartości zadania) oraz środki własne (20% wartości zadania).

Pomoc dotyczyła dzieci i uczniów z rodzin, w których dochód na osobę nie przekraczał kryterium dochodowego na osobę w rodzinie, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 z późn. zm.) tj. kwoty 514,00 zł. Stypendium szkolne mógł otrzymać uczeń będący w trudnej sytuacji materialnej, wynikającej z niskich dochodów przypadających na osobę w rodzinie, w szczególności gdy występuje w niej: bezrobocie, niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wielodzietność, brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm lub narkomania, a także gdy rodzina była niepełna lub wystąpiło zdarzenie losowe. Pomocą materialną objęto uczniów szkół podstawowych, gimnazjum, szkół specjalnych i szkół ponadgimnazjalnych zamieszkujących w gminie.

W 2018 r. przyznano także pomoc materialną dla uczniów – zasiłki szkolne udzielone na podstawie art. 90e, art. 90m ust. 1, art. 90n ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 4, oraz art. 90p ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1457 z późn. zm.) oraz ww. uchwały.

Pomoc dotyczyła uczniów z rodzin, które znajdują się przejściowo w trudnej sytuacji materialnej z powodu zdarzenia losowego jakim była, np. śmierć czy długotrwała choroba. Pomocą taką objęto uczniów szkół podstawowych, gimnazjum, szkół specjalnych i szkół ponadgimnazjalnych.

Z ww. pomocy materialnej skorzystało w roku 2018 łącznie 53 uczniów.

Kwota wydatkowana na stypendia szkolne wyniosła: 26.239,11 zł (dotacja) + 6.559,78 zł (środki własne) = 32.798,89 zł (razem)

Doskonalenie zawodowe nauczycieli – nakłady i formy

L.p.	Forma wsparcia	Przedszkole Miejskie	Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi	Szkoła Podstawowa Chocianów	Szkoła Podstawowa Trzebnice	Szkoła Podstawowa Parchów	Szkoła Podstawowa Szklary Dolne
1.	Organizacja i prowadzenie doradztwa metodycznego	1.170,00 zł	1.404,00 zł	6.481,00 zł	2.185,00 zł	1.872,00 zł	1.638,00 zł
2.	Organizacja i prowadzenie szkoleń, warsztatów metodycznych i przedmiotowych, seminariów, konferencji szkoleniowych oraz innych form doskonalenia zawodowego nauczycieli	2.449,00 zł	1.000,00 zł	5.000,00 zł	2.786,00 zł	0,00	1.460,00 zł
3.	Przygotowanie materiałów szkoleniowych i informacyjnych	0,00	302,00 zł	6.000,00 zł	1.000,00 zł	0,00	0,00
4.	Koszty druku i dystrybucji materiałów szkoleniowych i informacyjnych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	262,00 zł
5.	Opłaty za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli	0,00	2.000,00 zł	5.000,00 zł	3.000,00 zł	2.000,00 zł	3.000,00 zł
6.	Opłaty za kursy	2.000,00 zł	1.000,00 zł	16.269,00 zł	700,00 zł	1.980,00 zł	540,00 zł

	<p>kwalifikacyjne i doskonalące, seminarium oraz inne formy doskonalenia zawodowego dla nauczycieli skierowanych przez dyrektora szkoły</p>						
7.	<p>Koszty przejazdów oraz zakwaterowania i wyżywienia nauczycieli, którzy na podstawie skierowania udzielonego przez dyrektora szkoły uczestniczą w różnych formach doskonalenia zawodowego, a w szczególności uzupełniają lub podnoszą kwalifikacje</p>	1.000,00 zł	500,00 zł	3.000,00 zł	800,00 zł	500,00 zł	800,00 zł
8.	Razem	6.619,00 zł	6.206,00 zł	41.750,00 zł	10.471,00 zł	6.352,00 zł	7.700,00 zł

FINANSOWANIE OŚWIATY

L.p.	Placówka	Plan finansowy na 2018	Wykonanie planu finansowego	Liczba uczniów	Średni miesięczny koszt utrzymania ucznia
1.	Przedszkole Miejskie	1.805.000,00	1.756.573,03	175	836,46
2.	Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi	1.645.400,00	1.575.488,93	142	924,58
3.	Szkoła Podstawowa w Chocianowie	8.936.581,30, w tym utrzymanie basenu 262.062,88	8.622.235,69 w tym 262.062,88 utrzymanie basenu	770	904,78
4.	Szkoła Podstawowa w Parchowie	1.428.433,7	1.417.437,71	118	1.001,02
5.	Szkoła Podstawowa w Trzebnicach	2.421.508,70	2.373.431,26	197	1.003,98
6.	Szkoła Podstawowa w Szklarach Dolnych	1.640.806,35	1.587.224,87	88	1.503,05

SPORT I REKREACJA

Działania w zakresie sportu i rekreacji skupiały się w szczególności wokół zadań przedsięwzięć i zadań realizowanych przez organizacje pozarządowe, które w ramach środków przekazywanych z budżetu Gminy Chocianów realizowały swoje zadania statutowe. W ramach dotacji w zakresie sportu i rekreacji zadania realizowały:

- 1) „Stal” Chocianów – podstawowy zespół brał udział w rozgrywkach IV ligi w grupie dolnośląskiej (zachód). W skład zespołu wchodziło łącznie 104 zawodników z 5 drużyn: seniorzy – 40 zawodników, juniorzy – 22 zawodników, trampkarze – 18 zawodników oraz młodziki – 24 zawodników. „Stal” Chocianów zakończyła rundę jesienną w sezonie 2018/2019 na 7 miejscu w tabeli, natomiast „Stal” II Chocianów na 15. Ponadto Klub prowadził zajęcia mające na celu zagospodarowanie czasu wolnego w okresie świątecznym.
- 2) „Arka” Trzebnice – reaktywowana w sezonie 2018/2019. Rozgrywki rozpoczęli w „B” klasie, w grupie: Legnica III. W skład zespołu wchodziło łącznie 24 zawodników 1 drużyny. „Arka” Trzebnice zakończyła rundę jesienną w sezonie 2018/2019 na 2 miejscu w tabeli.
- 3) „Kryształ” Chocianowice – mecze rozgrywali w „B” klasie, w grupie: Legnica III. W skład zespołu wchodziło łącznie 25 zawodników 1 drużyny. „Kryształ” Chocianowice zakończył rundę jesienną w sezonie 2018/2019 na 3 miejscu w tabeli.
- 4) „Relaks” Szklary Dolne – mecze rozgrywali w „B” klasie, w grupie: Legnica II. W skład zespołu wchodziło łącznie 32 zawodników 1 drużyny. „Relaks” Szklary Dolne zakończył rundę jesienną w sezonie 2018/2019 na 5 miejscu w tabeli.
- 5) „Victoria” Parchów – mecze rozgrywali w „A” klasie, w grupie: Legnica I. W skład zespołu wchodziło łącznie 46 zawodników z 2 drużyn: seniorzy – 36 zawodników oraz orliki – 10 zawodników. „Victoria” Parchów zakończyła rundę jesienną w sezonie 2018/2019 na 12 miejscu w tabeli.
- 6) Klub Karate Shotokan „Sento-Kan” w zakresie prowadzenia zajęć mających na celu wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej w zakresie rekreacji sportowej popularyzującej sporty walki.

- 7) Uczniowski Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej w Chocianowie w zakresie popularyzacji zdrowego trybu życia wśród uczniów Szkoły Podstawowej w Chocianowie poprzez aktywizację ruchową.
- 8) Fundacja „Sport – szansą dla wszystkich” w ramach przedsięwzięcia polegającego na motywowaniu dzieci i młodzieży szkolnej w wieku 9-16 lat do zwiększonej aktywności fizycznej i poprawiania wyników sportowych.
- 9) Fundacja „Sport – Koncept” poprzez upowszechnianie sportu poprzez pozalekcyjne zajęcia z piłki nożnej dla dzieci w wieku 4 – 11 lat.

STOWARZYSZENIA

Na terenie gminy działają liczne koła, związki, partie polityczne oraz stowarzyszenia społeczne i gospodarcze. Należą do nich między innymi: Klub Sportowy „Stal” Chocianów, Ludowy Zespół Sportowy „Kryształ” Chocianowice, Ludowy Klub Sportowy „Arka” Trzebnice, Wiejskie Towarzystwo Sportowe „Relaks”, Młodzieżowy Klub Sportowy „Victoria” Parchów, Uczniowski Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej w Chocianowie, Uczniowski Klub Sportowy „Pumy”, Chocianów, Klub Olimpijczyka Zespołu Szkół w Chocianowie, Klub Karate Tradycyjnego Shotokan „Sento-Kan”, Klub Biegacza „Zdyszaani” im. Janusza Kusocińskiego, Koło Związku Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych w Chocianowie; Koło Dolnośląskiego Związku Sybiraków, Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Zarząd Oddziału Rejonowego z siedzibą w Chocianowie, Chocianowskie Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski, Stowarzyszenie „Szklary Dolne Kraina Nadziei”, Stowarzyszenie Uczestników Kompleksowej Przebudowy Wsi Szklary Dolne, Stowarzyszenie „Aktywna Wieś Trzebnice”, Stowarzyszenie „Nasz Parchów”, Stowarzyszenie „Kwitnące Jabłonie”, Stowarzyszenie „Ochrony Krajobrazu w Borach Dolnośląskich” w Chocianowie, Polski Klub Ekologiczny – Okręg Dolnośląski – Koło Chocianów, Zespół Folklorystyczny „Echo”, OSP Chocianów, OSP Szklary Dolne; OSP Trzebnice; OSP Parchów.

INNE FORMY WSPÓŁDZIAŁANIA

Lokalna Grupa Działania „Wrzosowa Kraina” realizacja Lokalnej Strategii Rozwoju członkostwo od 07 maja 2008 r., Lokalna Grupa Rybacka „Dolnośląska Kraina Karpia” udział w realizacji Lokalnej Strategii Rozwoju zgodnie z Uchwałą Rady Gminy z dnia 22.10.2009r. członkostwo od 14.01.2010 r., Dolnośląski Projekt Rekultywacji dofinansowanie którego stara się Spółka działająca pod tą samą nazwą, stanowi efekt współpracy zainicjowanej przez samorząd województwa dolnośląskiego i podjętej przez kilkanaście samorządów gminnych położonych w granicach administracyjnych województwa dolnośląskiego min. Gmina Chocianów. Planowane przedsięwzięcie zakłada poddanie rekultywacji składowiska położonego na terenie cennym pod względem przyrodniczym „Dolnośląski Projekt Rekultywacji” jest współfinansowany przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Współpraca międzynarodowa: gmina współpracuje z miastami partnerskimi Juvigne (Francja) i Malschwitz (Niemcy). Gminy zobowiązały się do utrzymywania bliskich i trwałych więzi między społecznościami dla podtrzymania dialogu i wymiany doświadczeń oraz podejmowania wszelkich wspólnych działań ukierunkowanych na wzajemne wzbogacanie się w różnych dziedzinach w zależności od umiejętności.

PROGRAM WSPÓŁPRACY GMINY CHOCIANÓW Z ORGANIZACJAMI POŻYTKU PUBLICZNEGO ORAZ PODMIOTAMI WYMIENIONYMI W ART. 3 UST. 3 USTAWY Z DNIA 24 KWIETNIA 2003 R. O DZIAŁALNOŚCI POŻYTKU PUBLICZNEGO I O WOLONTARIACIE NA 2018 R.

przyjęty został Uchwałą Nr XXXVII.231.2017 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29.11.2017 r. Współpracę z organizacjami oparto na zasadach pomocniczości, suwerenności stron, partnerstwa, efektywności, uczciwej konkurencji i jawności. Celem programu była współpraca z organizacjami pozarządowymi prowadząca do poprawy jakości życia oraz zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy Chocianów. Program określał obszary, zasady oraz formy współpracy z organizacjami pozarządowymi. Zawarł w swojej treści wykaz zadań priorytetowych, będących podstawą do dysponowania środkami publicznymi, przeznaczonymi na finansowanie lub dofinansowanie zadań publicznych, pozostających we właściwości Gminy, a realizowanych przez organizacje pożytku publicznego zgodnie z katalogiem priorytetowych zadań publicznych w poszczególnych aspektach życia Gminy:

- 1) strefa działań z zakresu ochrony i promocji zdrowia oraz pomocy społecznej,
- 2) strefa działań z zakresu kultury, tradycji narodowych oraz krajoznawstwa,
- 3) strefa działań z zakresu edukacji wychowawczej,
- 4) strefa zadań z zakresu kultury fizycznej obejmuje wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej we wszystkich jej aspektach i dziedzinach skierowanych do dzieci, młodzieży i dorosłych,
- 5) strefa zadań z zakresu kultury fizycznej obejmuje wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej we wszystkich jej aspektach i dziedzinach skierowanych do dzieci, młodzieży i dorosłych,
- 6) strefa działań z zakresu działalności wspomagającej obejmuje organizowanie, w zależności od potrzeb, szkoleń dla organizacji pozarządowych z terenu Gminy Chocianów w zakresie: zasad prowadzenia rachunkowości i księgowości, obowiązujących przepisów prawa oraz zasad wydatkowania i rozliczania środków publicznych.

W ramach programu w 2018 r. wsparcie na działalność statutową otrzymały stowarzyszenia, aktywnie działające na terenie gminy oraz Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Wniebowzięcia NMP w Chocianowie:

- 1) Chocianowskie Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski,
- 2) Chór Soli Deo,
- 3) Fundacja „Sport Koncept”,
- 4) Fundacja „Sport szansą dla wszystkich”,
- 5) Klub Karate Shotokan „Sento-kan”,
- 6) Klub sportowy „Stal” Chocianów,
- 7) LKS „Arka” Trzebnice,
- 8) LZS „Kryształ” Chocianowiec,
- 9) MKS „Victoria” Parchów,
- 10) Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Oddział Rejonowy z siedzibą w Chocianowie,
- 11) Stowarzyszenie Rękodzieła Ziemi Chocianowskiej,
- 12) Stowarzyszenie Zespół Folklorystyczny „Echo”,
- 13) Uczniowski Klub Sportowy przy Szkole Podstawowej w Chocianowie,
- 14) WTS „Relaks” Szklary Dolne,
- 15) Fundacja „Nutka”.

Współpraca o charakterze finansowym odbywała się poprzez wspieranie zadań publicznych wraz z udzielaniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji. W roku 2018 Gmina Chocianów ogłosiła 4 otwarte konkursy na realizację 7 zadań publicznych oraz przeprowadziła 13 postępowań na podstawie art. 19 a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, tj. zleciła realizację zadań z pominięciem otwartego konkursu ofert. Dofinansowane zostały zadania w następujących dziedzinach:

- 1) ochrona i promocja zdrowia oraz pomoc społeczna,

- 2) edukacja wychowawcza,
- 3) kultura fizyczna,
- 4) kultura.

W 2018 roku organizacje pozarządowe złożyły w ww. konkursach łącznie 7 ofert. Podpisanych zostało 7 umów. W drodze otwartych konkursów ofert, Gmina Chocianów przyznała stowarzyszeniom dotacje w wysokości łącznej 211.000,00 zł. Podmioty, do których kierowany był Program złożyły 13 ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego na podstawie art. 19 a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie tj. zlecenie realizacji zadań z pominięciem otwartego konkursu ofert. Dotyczyły one zadań, których czas realizacji nie przekraczał 3 miesięcy a kwota udzielonego wsparcia była niższa niż 10.000 zł. Po rozpatrzeniu przedłożonych ofert zawarto 13 umów. Umowa z Fundacją „Nutka” została rozwiązana na wniosek dotowanego na mocy porozumienia stron. Dokonano zwrotu dotacji. Kwota dofinansowania zadań realizowanych na podstawie art. 19a wyniosła 65.850,00 zł. jednakże w wyniku zwrotu niewykorzystanej dotacji przez Fundację „Nutka” (brak chętnych dzieci do udziału z w Przeglądzie Piosenki) kwota wykorzystanych dotacji wyniosła 64.350,00 zł.

Łącznie Gmina Chocianów przekazała podmiotom Programu dotacje z uwzględnieniem procedury konkursowej oraz trybu z pominięciem konkursów ofert w wysokości – 276.850,00 zł. Natomiast łączna wysokość wykorzystanych dotacji w 2018 r. wyniosła – 275.350,00 zł.

W roku 2018 podmioty Programu otrzymały również wsparcie o charakterze pozafinansowym. Dotyczyły one: konsultacji, użyczenia sal i pomieszczeń należących do Gminy (wówczas Chocianowski Ośrodek Kultury – obecnie Regionalne Centrum Kultury, sale gimnastyczne, pomieszczenia w Wiejskich Ośrodkach Kultury oraz świetlicach wiejskich) i współpracy z mediami (strona internetowa) w zakresie publikowania informacji z przebiegu realizacji zadań.

BIBLIOTEKA

W gminie w 2018 r. funkcjonowała jedna biblioteka – Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Chocianowie (z wyłączeniem bibliotek szkolnych). W skład Biblioteki wchodzi:

- 1) Wypożyczalnia dla Dorosłych, ul. T. Kościuszki 3, 59-140 Chocianów,
- 2) Czytelnia, ul. T. Kościuszki 3, 59-140 Chocianów,
- 3) Filia dla Dzieci, ul. 1-go Maja 2, 59-140 Chocianów,
- 4) Filia w Parchowie, Parchów 29, 59-140 Chocianów,
- 5) Filia w Szklarach Dolnych, Szklary Dolne 48, 59-140 Chocianów,
- 6) Filia w Trzebnicach, Trzebnice 113a, 59-140 Chocianów.

Księgozbiór na koniec roku 2018 wynosił 24.715 woluminów oraz 9 audiobooków. Natomiast w ciągu roku placówka wzbogaciła się o 818 woluminów pochodzących z zakupów i darów czytelników. W bibliotece dostępnych było 8 tytułów czasopism bieżących. W wyniku selekcji zbiorów ubytковано w placówkach bibliotecznych łącznie 2.098 zniszczonych i zaczytanych woluminów. W poprzednim roku wzbogacono zbiory bibliotek o literaturę obyczajową, sensacyjną, biograficzną i podróżniczą dla dorosłych, literaturę piękną i popularnonaukową dla dzieci.

W 2018 roku zarejestrowano było 1.012 czytelników aktywnie wypożyczających książki. Placówki biblioteczne były odwiedzone łącznie 15.037 razy w wyniku czego wypożyczono 10.590 książek i czasopism oraz udostępniono 1.650 materiałów bibliotecznych. Biblioteka oferowała czytelnikom możliwość korzystania z komputerów z bezpłatnym dostępem do Internetu we wszystkich placówkach bibliotecznych, z której skorzystało 629 uczestników. Ponadto w filiach wiejskich dostępne były tablety. Wśród dzieci największą popularnością cieszyły się książki opisujące „wielkie problemy małych ludzi w rodzinnej codzienności” oraz opowiadania o przyjaźni między dziećmi a zwierzętami. Młodzież preferowała książki opisujące zdarzenia znane z otaczającej ich rzeczywistości, dotyczące ludzkich zachowań oraz towarzyszących im uczuć i emocji, dotyczących rozwiązywania codziennych problemów oraz podróżnicze i fantastyczne. Natomiast dorośli najczęściej wypożyczali współczesną

obyczajową literaturę polskich autorów, thrillery medyczne, biografie, literaturę wojenną oraz przygodowo-sensacyjną.

Placówki Biblioteczne prowadziły działalność kulturowo-oświatową poprzez różnorodne formy aktywności, zrealizowane w 349 edycjach, w których uczestniczyło łącznie 4005 osób. Oferta adresowana była do wszystkich czytelników. W 2018 roku zrealizowano imprezy i formy o charakterze literackim i edukacyjnym zorganizowanych w formach spotkań, dyskusji, pogadanek, lekcji czy kiermaszów. Najciekawsze wydarzenia:

- 1) Inscenizowana odsłona Narodowego Czytania „Przedwiośnia” w Chocianowie – przygotowanie m.in. scenografii, kostiumów, banerów, plakatów, przeprowadzenie próby, czytania i spotkania podsumowującego,
- 2) „Przedszkolne wycieczki bibliotecznej książeczki” – cykl spotkań tematycznych w chocianowskich przedszkolach,
- 3) „W podróż z książką w świat sztuki” – współpraca z Parafią w Chocianowie,
- 4) Plenerowe wypożyczanie książek i czasopism w Rodzinnych Ogrodach Działkowych,
- 5) „Biblioteka w Ogrodzie – Ogród w Bibliotece” – aranżacja zakątka czytelniczego,
- 6) „Kulturalnie Zintegrowani” – spotkania tematyczne z grupą podopiecznych Chocianowskiego Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski,
- 7) „Programowanie i kodowanie” – cykl zajęć off-line dla dzieci w filii w Trzebnicach i zajęcia dla seniorów w Chocianowie,
- 8) Kiermasze książek podczas Dnia Jagody i Jarmarku Bożonarodzeniowego.

Działalność Biblioteki dotuje Gmina Chocianów, ale placówka także we własnym zakresie pozyskuje środki finansowe, m.in. ze sprzedaży cegiełek, kserowania materiałów bibliotecznych, z tytułu kar za nieterminowe zwroty książek czy kiermaszów. Pozyskano nieodpłatnie materiały do prowadzenia zajęć z czytelnikami od Fundacji Orange.

Biblioteka zatrudniała 10 pracowników: w Bibliotece Głównej i Wypożyczalni było 5 pracowników, w Filii dla Dzieci 2, natomiast w filiach na wsiach było zatrudnionych po 1 pracowniku. W ciągu 2018 roku struktura zatrudnienia nie zmieniła się.

W Bibliotece użytkowano 17 komputerów/tabletów, w tym 12 komputerów/tabletów z dostępem do szerokopasmowego Internetu. Ponadto Biblioteka posiada katalog on-line biblioteki, tym samym użytkownicy mają możliwość zdalnego (internetowego) składania zamówień.

W 2018 roku położono gładź i pomalowano jedno z pomieszczeń bibliotecznych oraz zakupiono komputer do Filii dla Dzieci.

W 2018 roku na prowadzenie bibliotek i upowszechnianie czytelnictwa gmina wydała 330.000,00 zł.

CHOCIANOWSKI OŚRODEK KULTURY

W gminie w 2018 r. funkcjonował Chocianowski Ośrodek Kultury. Placówkami podległymi wchodzącymi w skład CHOK były:

- 1) Wiejski Ośrodek Kultury w Chocianowcu,
- 2) Wiejski Ośrodek Kultury w Trzebnicach,
- 3) Wiejski Ośrodek Kultury w Parchowie,
- 4) Świetlica Wiejska w Żabicach,
- 5) Świetlica Wiejska w Michałowie,
- 6) Świetlica Wiejska w Ogrodziskach,
- 7) Świetlica Wiejska w Pogorzelskach,
- 8) Świetlica Wiejska w Jabłonowie,
- 9) Świetlica Wiejska w Brunowie.

CHOK zajmował się upowszechnianiem kultury i sztuki, edukacją kulturalną i promocją. W 2018 r. zorganizował lub współorganizował imprezy kulturalne, rekreacyjne, festiwale. Współpracowano z: Zespołem Folklorystycznym „Echo”, Chórem „Soli Deo”, Parafią p.w. NMP w Chocianowie, Parafią Prawosławną Świętej Trójcy w Lubinie, Ośrodkiem Kultury i Sztuki we Wrocławiu, Biblioteką, Związkiem Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Chocianowie, OSP z terenu Gminy Chocianów, OPS na terenie Gminy Chocianów, szkołami i przedszkolami, LGD „Wrzosowa Kraina”, Kołem Sybiraków, Związkiem Kombatantów i Byłych Więźniów Politycznych, Stowarzyszeniem Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski oraz Stowarzyszeniem Rękodzieła Ziemi Chocianowskiej, Stowarzyszeniem Kulturalne „Krajobrazy”, KS „Stal” Chocianów oraz ze wszystkimi sołtysami i radami sołectwami. W 2018 r. CHOK kontynuował współpracę międzynarodową ze stowarzyszeniem „Les Amis de Chocianów” oraz Merostwem w Juvigne.

W 2018 r. prowadzone były zajęcia dla mieszkańców Gminy Chocianów w ramach edukacji kulturalnej. Ośrodek prowadził stałe zajęcia w zakresie:

- 1) Tańca nowoczesnego – 3 grupy, łącznie 47 uczestników, natomiast od września 4 grupy, łącznie 61 uczestników,
- 2) Zajęć plastycznych pn. „Akademia dziecięcej twórczości” – około 20 uczestników, zajęcia odbywały się 2 razy w tygodniu po 1 godz. W ramach tych zajęć organizowane były zajęcia dla dzieci i rodziców z cyklu „Akademia rodzica”,
- 3) Jogi – około 10 uczestników, 1 grupa, 2 razy w tygodniu,
- 4) Zumbi – około 50 osób, 1 grupa, 2 razy w tygodniu po 1 godz.,
- 5) Tańca towarzyskiego dla dorosłych – około 16 uczestników, 1 grupa, około 7 spotkań w miesiącu,
- 6) Koła szachowego – 1 raz w tygodniu, 1,5 godz., 6 uczestników (do czerwca 2018 r.),
- 7) Zajęć rękodzielniczych – około 15 osób, 1 grupa, 1 raz w tygodniu po 1,5 godz.
- 8) Spotkań członków Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Dorosłym Specjalnej Troski – 1 raz w tygodniu, 3 godz.

Ponadto organizowane i współorganizowane były zajęcia cykliczne:

- 1) „Akademia Rodzica” – cykl zajęć plastycznych i rękodzielniczych dla dzieci i ich mam,
- 2) „Czas nie stoi w miejscu” – lipiec-sierpień, raz w tygodniu w WOK Chocianowiec,
- 3) Zajęcia Nordic Walking – od 1 października do 3 grudnia, zajęcia prowadzone wraz z wykładami organizowanymi przez Polskie Stowarzyszenie Nordic Walking przy współpracy z KGHM Polska Miedź S. A. w ramach Programu Społecznej Odpowiedzialności Biznesu EKO-Zdrowie,
- 4) Kurs komputerowy dla seniorów 65+, 3 grupy, liczba uczestników około 10 osób, cykl zajęć praktycznych z wykładami dla seniorów organizowany z programu rozwój kompetencji cyfrowych realizowanego przez Fundację Partycypacji Społecznej z Wrocławia dofinansowany z Funduszy Europejskich.

Ośrodek prowadził działalność kulturową poprzez różnorodne formy aktywności. W 2018 r. zrealizowano w 72 mniejszych i większych wydarzeń kulturalnych, w których mogli uczestniczyć mieszkańcy gminy. Najciekawsze wydarzenia:

- 1) Orszak Trzech Króli – Chocianowskie Jasełka Uliczne – około 600 uczestników. Uroczystość współorganizowana z Parafią w Chocianowie. W orszaku udział wzięli m.in. mieszkańcy gminy, ministranci, wolontariusze, harcerze, schola „Chocianowskie Nutki”, Chór „Soli Deo”, Caritas Chocianów, Orkiestra Dęta OSP Chocianów, strażacy OSP,
- 2) Chocianowski Dzień Dziecka – około 600 uczestników. Obchody odbyły się pod hasłem bezpieczeństwa. Przygotowane były stanowiska służb mundurowych – Nadleśnictwa Chocianów, OSP Chocianów oraz policji, prelekcje i pokazy. Obchodom towarzyszyły występy artystyczne, pokaz akrobatyczny i parada motocykli. Dzieci miały okazję przyglądać się pokazowi tresury psa

patrolowo-tropiącego, poznać gatunki zwierząt, które można spotkać w chocianowskich lasach, obejrzeć pokaz ratowniczy na wysokości,

3) XV Dzień Jagody – około 2.000 uczestników. Podczas imprezy odbył się XXI Festiwal Mniejszości Narodowych i Etnicznych „Świat pod Kyczerą”, ponadto zorganizowano konkursy: na potrawy Jagodowe, na najpiękniej udekorowane stoisko jagodowe, zbierania jagód, konkurs wędkarski o Puchar Burmistrza. NA scenie wystąpiły grupy muzyczne i sportowe z terenu gminy. Gwiazdą wieczoru był zespół BAYER FULL, natomiast program zakończył pokaz teatru ognia Avatar i zabawa taneczna,

4) Dożynki Gminne – około 300 uczestników. Święto plonów, które podtrzymuje tradycje rolnicze. Podczas dożynek zorganizowano konkurs na najpiękniejszy wieniec dożynkowy, pokaz strażacki, wystąpiły regionalne zespoły – Zespół Folklorystyczny „Echo” i Orkiestra Dęta OSP Chocianów. Gwiazdą wieczoru był DANZEL.

5) Obchody 100-lecia odzyskania przez Polskę Niepodległości – około 400 uczestników. Po mszy świętej nastąpiło uroczyste odsłonięcie pomnika – popiersia Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz tablic pamiątkowych przy udziale kompanii honorowej 23 Śląskiego Pułku Artylerii Wojska Polskiego w Bolesławcu.

6) Jarmark Bożonarodzeniowy – około 300 uczestników. Podczas imprezy plenerowej wystawiono stanowiska 20 wystawców z artykułami świątecznymi. W programie artystycznym mogliśmy obejrzeć m.in. Patrycję Markowską, zespół instrumentów dętych z Ogniska Muzycznego, uczniów zajęć wokalnych, sekcję instrumentów klawiszowych oraz lokalne zespoły.

7) Sylwester – około 200 uczestników. Na Placu Wolności zorganizowano imprezę plenerową dla wszystkich mieszkańców Gminy Chocianów, podczas której wystąpiły zespoły: SingSing, For Fame, Tigerro&Zibermann.

Działalność Ośrodka Kultury dotuje Gmina Chocianów, ale placówka także we własnym zakresie pozyskuje środki finansowe, m.in. z projektów, darowizn.

CHOK zatrudniał 8 pracowników na podstawie umowy o pracę i 26 na zlecenie. W ciągu 2018 roku struktura zatrudnienia nie zmieniła się.

Na stanie CHOK-u znajdowało się 6 komputerów z dostępem do Internetu, na potrzeby pracownicze.

GMINNY PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH I PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII W GMINIE CHOCIANÓW NA 2018 ROK

został przyjęty Uchwałą XXXVIII.246.2017 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 20.12.2017 r. Główne założenia Programu były opracowane w oparciu o diagnozy najważniejszych problemów w zakresie alkoholizmu i narkomanii występujące w kraju, z którymi również boryka się społeczeństwo Gminy Chocianów. Dotyczyły one w szczególności:

- 1) szkód występujących u osób używających i nadużywających alkoholu i narkotyków (np. samozniszczenie, zaburzenia rozwoju),
- 2) szkód występujących u członków rodzin alkoholowych i borykających się z narkomanią (np. schorzenia psychosomatyczne i zaburzenia emocjonalne spowodowane chronicznym stresem, ubóstwo, obniżenie szans na rynku pracy),
- 3) alkoholowej dezorganizacji środowiska pracy (np. absencja, wypadki, wzrost alkoholowej populacji bezrobotnych),
- 4) naruszania prawa i porządku przez osoby nietrzeźwe i użytkujące narkotyki,
- 5) naruszania prawa związanego z obrotem alkoholem i nielegalnym handlem narkotykami,
- 6) niekorzystnych zmian w strukturze spożywania napojów alkoholowych i używania narkotyków (np. wzrost spożycia alkoholu przez kobiety i młodzież, wzrost liczby dzieci i młodzieży sięgającej po narkotyki)

W Gminie Chocianów w 2018 r. funkcjonował punkt konsultacyjny dla osób uzależnionych i współuzależnionych od alkoholu, punkt konsultacyjny do spraw przeciwdziałania przemocy domowej i poradnia rodzinna. Członkowie Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przeprowadzali rozmowy interwencyjno-motywacyjne z osobami zgłaszanymi do obowiązku poddania się leczeniu odwykowymi. W 2018 r. przeprowadzono 21 rozmów. W ramach profilaktyki szkolnej przeprowadzono warsztaty dla starszych uczniów (tj. z klas IV-VIII i oddziałów gimnazjalnych) z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i przemocy rówieśniczej. Uczestniczyło w nich około 450 uczniów i 43 nauczycieli ze szkół prowadzonych przez Gminę Chocianów. Najmłodsze dzieci objęto cyklem teatralnych spektakli profilaktycznych, w których uczestniczyło około 240 dzieci z klas I-III i przedszkoli. W ramach działań profilaktycznych mających na celu wskazywanie poprawnych wzorów rodzinnych, we współpracy z parafią Rzymsko-Katolicką w Chocianowie, zorganizowano w okresie ferii zimowych i wakacji półkolonie i kolonie dla dzieci i młodzieży. Z wypoczynku skorzystało około 150 młodych mieszkańców Chocianowa. Ponadto w trakcie roku szkolnego we współpracy z nauczycielami wychowania fizycznego organizowano pozalekcyjne zajęcia sportowe, w których wzięło udział około 400 uczniów. W Gminie aktywnie działa grupa Anonimowych Alkoholików, która skutecznie wspiera działania MGKRPA w Chocianowie. Ponadto Miejsko – Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wspierała w swoich działaniach realizowane przez dyrektorów szkół, sołectwa, rady rodziców przy szkołach wszelkiego rodzaju akcje utrwalające znaczenie dobrze funkcjonującego domu, znaczenia więzi rodzinnych oraz zagrożeń wynikających z cyberprzemocy a przede wszystkim wskazujących na problemy jakie niosą za sobą wszelkiego rodzaju uzależnienia.

Środki przeznaczone na działania w zakresie profilaktyki wydatkowano z przeznaczeniem na:

L.p.	Rodzaj zadania	Kwota
1.	Warsztaty profilaktyczne dla uczniów i nauczycieli dotyczące środków psychoaktywnych z szczególną uwagą na dopalacze (wszystkie szkoły)	8.000,00 zł
2.	Dotacje dla Parafii Rzymsko-Katolickiej w Chocianowie na realizację ferii zimowych, półkolonii i kolonii letnich	20.000,00 zł
3.	Dotacja dla Szpitala Psychiatrycznego w Złotorzy –dofinansowanie remontu sal pacjentów oddziału detoksykacyjnego	3.500,00 zł
4.	Opłaty sądowe – wniosek o zastosowanie obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu	40,00 zł
5.	Prace remontowe w świetlicy środowiskowej lokalnej grupy AA „Jaskółka”	14.600,00 zł
6.	Prace remontowe w świetlicy socjoterapeutycznej dla dzieci w Szkole Podstawowej w Chocianowie	8.237,71 zł
7.	Usługi telekomunikacyjne – telefon w Chocianowskim Centrum Profilaktyki (Punkty Konsultacyjne, Poradnia Rodzinna)	612,24 zł
8.	Czynsz za lokal świetlicy środowiskowej grupy AA „Jaskółka”	1.125,84 zł
9.	Zakup materiałów i wyposażenia, w tym: - środki czystości do Chocianowskiego Centrum Profilaktyki, - gadżety promujące trzeźwość i powstrzymanie przemocy, - meble na wyposażenie świetlicy socjoterapeutycznej SP Chocianów oraz Chocianowskiego Centrum Profilaktyki, - sprzęt sportowy na zabezpieczanie pozalekcyjnych zajęć sportowych w szkołach - artykuły szkolne i artystyczne na zabezpieczenie integracyjnych zajęć dla dzieci w szkołach i sołectwach, - artykuły szkolne i artystyczne na wyposażenie świetlicy socjoterapeutycznej w SP Chocianów,	39.876,30 zł

10.	Opłaty stałe (energia, gaz, woda): - Chocianowskie Centrum Profilaktyki - świetlica środowiskowa grupy AA „Jaskółka”	7.301,37 zł
11.	Zakup usług pozostałych: - prowadzenie Poradni Rodzinnej, - udział w szkoleniu członka MG Komisji, - usługa transportowa – wyjazd członków grupy AA „Jaskółka” na ogólnopolskie spotkania grup trzeźwościowych, - warsztaty profilaktyczne dla uczniów z zakresu uzależnienia i przemocy rówieśniczej, - spektakle profilaktyczne dla najmłodszych dzieci, - usługa transportowa - wyjazdy okolicznościowe dla dzieci szkolnych + bilety wstępu - wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych w Chocianowskim Centrum Profilaktyki, - zajęcia profilaktyczne połączone z zajęciami sportowymi, - monitoring – Chocianowskie Centrum Profilaktyki	52.409, 84 zł
12.	Wynagrodzenia bezosobowe: - wynagrodzenie członków Miejsko-Gminnej Komisji („diety”), - realizacja zajęć profilaktycznych dla uczniów połączonych z zajęciami sportowymi, w tym też w okresie ferii zimowych, - prowadzenie punktów konsultacyjnych (osoby uzależnione, współuzależnione, sprawcy i ofiary przemocy domowej), - podatek dochodowy, ubezpieczenia społeczne, fundusz zdrowotny, - zabezpieczenia z zajęć sportowych na pływalni(opiekunowie, ratownik), - program artystyczny dla dzieci (I ja mogę osiągnąć sukces w życiu),	70.467,12 zł
13.	Delegacje	688,00 zł

ZDROWIE

W Gminie Chocianów nie funkcjonuje publiczny zakład opieki zdrowotnej. Zadania z zakresu lecznictwa wykonuje podmiot prywatny – Centrum Diagnostyczno Terapeutyczne „Medicus” z siedzibą w Lubinie.

W ramach środków finansowych zabezpieczonych w budżecie Gminy Chocianów na rok 2018 zrealizowano poniższe zadania:

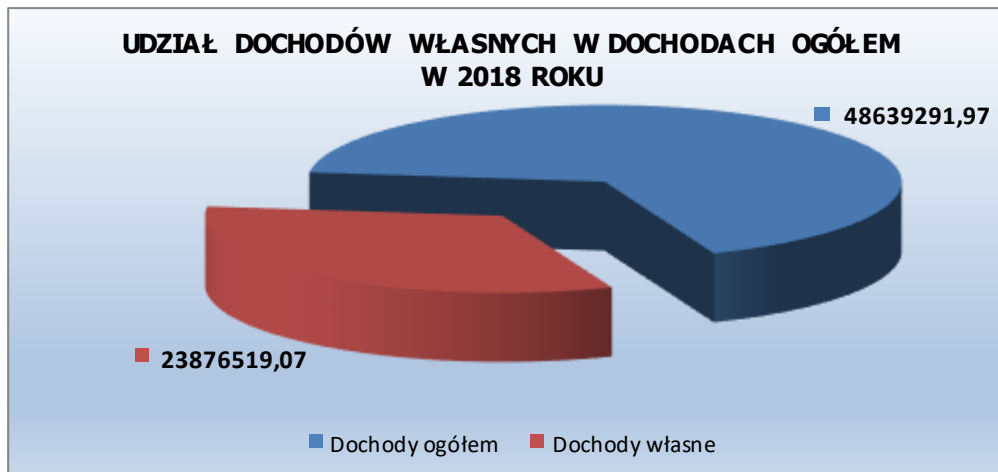
- Program polityki zdrowotnej pn. Szczepienia przeciwko grypie dla osób powyżej 65 roku życia na kwotę 5.976 zł, z którego skorzystali wszyscy chętni seniorzy w łącznej liczbie 166 osób.

- Wielospecjalistyczne badania profilaktyczne i konsultacje dla mieszkańców Miasta i Gminy Chocianów realizowane przez CDT „Medicus”. Mieszkańcy mieli możliwość skorzystania z konsultacji kardiologicznych, neurologicznych, gastroenterologicznych, ortopedycznych, alergologicznych i ginekologicznych. Ponadto była możliwość wykonania USG piersi, tarczycy i serca, USG stawów biodrowych u małych dzieci, USG tętnic dogłównych, badania przepływów w tętnicach kończyn dolnych a także wykonanie badań laboratoryjnych (TSH, PSA, witamina D3). Na realizację zadania wydatkowano kwotę 40.000 zł.

STAN FINANSÓW GMINY ZA 2018 ROK

Udział dochodów własnych w dochodach gminy ogółem wynosi **49,09%**

Wykres przedstawiający w sposób graficzny relacje udziału dochodów własnych w dochodach ogółem.



Udział wydatków majątkowych w wydatkach ogółem wynosi 9,56%

Wykres przedstawiający w sposób graficzny relacje udziału wydatków majątkowych w wydatkach ogółem.



zadłużenie gminy ogółem wynosi **17 310 454,52 zł.**

poziom wolnych środków po odliczeniu obsługi zadłużenia **1 906 264,09 zł**

WYKONANIE BUDŻETU GMINY ZA 2018 ROK

Plan i wykonanie dochodów 48 639 291,97 zł, w tym: PIT 13 828 009 zł

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	% wykonania
Dochody w tym:	47 860 386,77	48 639 291,97	101,63%
dochody z PIT	13 001 766,00	13 828 009,00	106,35%

Plan i wykonanie wydatków 47 830 217,90 zł

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	% wykonania
Wydatki w tym:	49 582 226,77	47 830 217,90	96,47%
wydatki bieżące	44 659 088,66	43 257 008,76	96,86%
wydatki majątkowe	4 923 138,11	4 573 209,14	92,89%

wynik budżetu (nadwyżka) 809 074,07 zł:

dotacje rozwojowe pozyskane spoza budżetu gminy 551 905,75 zł

- Środki otrzymane na zadanie pn. „Rozwój kompetencji kluczowych drogą do sukcesu w Gminie Chocianów”

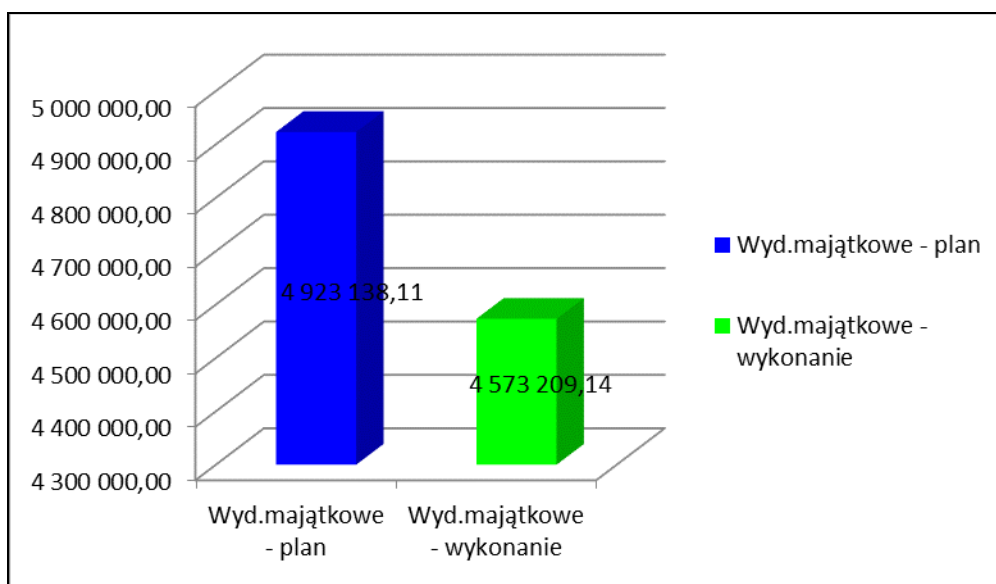
Plan i wykonanie dochodów z majątku gminy

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	% wykonania
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	87 704,00	92 892,03	105,92%
Sprzedaż mienia, wyrobów i składników majątkowych	480 000,00	370 216,51	77,13%
Wpływy z opłat z tytułu wieczystego użytkowania nieruchomości	68 000,00	68 475,12	100,70%
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	6 000,00	5 883,40	98,06%
Razem	641 704,00	537 467,06	83,76%

Pozostałe szczegółowe informacje z wykonania budżetu za ubiegły rok zawarte zostały w Zarządzeniu nr 68.2019 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie przedstawienia Radzie Miejskiej w Chocianowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej we Wrocławiu sprawozdania z wykonania budżetu gminy Chocianów za 2018 r. niniejszy dokument zamieszczony został w Biuletynie Informacji Publicznej.

<http://chocianow.bip.pbox.pl/public/>

Wykonanie wydatków inwestycyjnych w 2018 roku



Wieloletnia prognoza finansowa

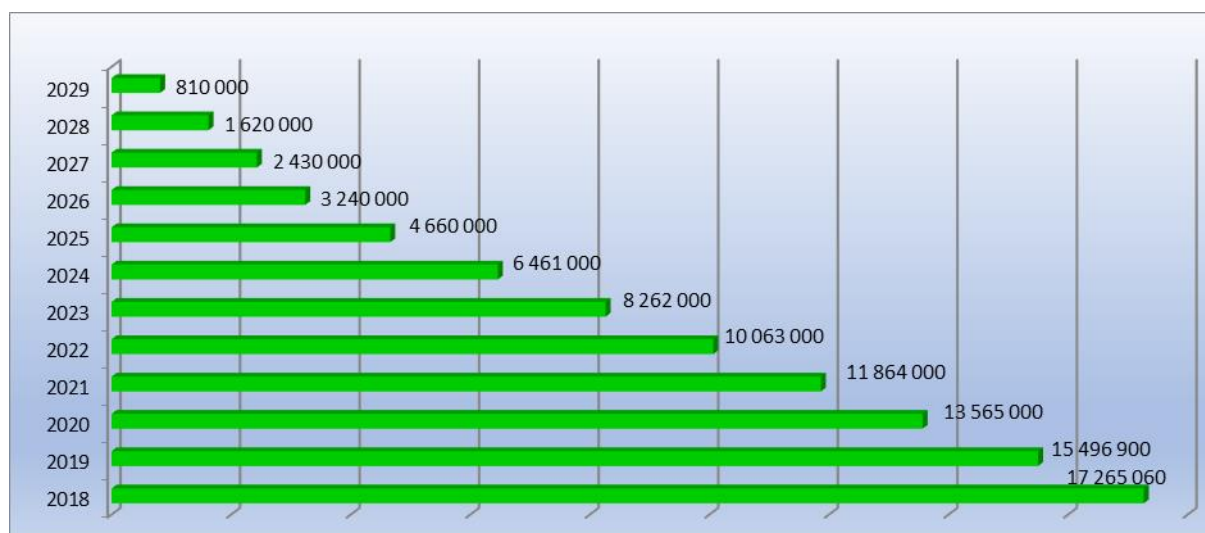
Harmonogram spłat rat kapitałowych i obsługi zadłużenia przedstawia poniższa tabela:

Splaty	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Raty kapitałov	1 768 160	1 931 900	1 701 000	1 801 000	1 801 000	1 801 000	1 801 000	1 420 000	810 000	810 000	810 000	810 000
Obsługa zadłużenia	800 000	750 000	700 000	650 000	550 000	450 000	350 000	250 000	150 000	100 000	80 000	40 000
Ogółem	2 568 160	2 681 900	2 401 000	2 451 000	2 351 000	2 251 000	2 151 000	1 670 000	960 000	910 000	890 000	850 000

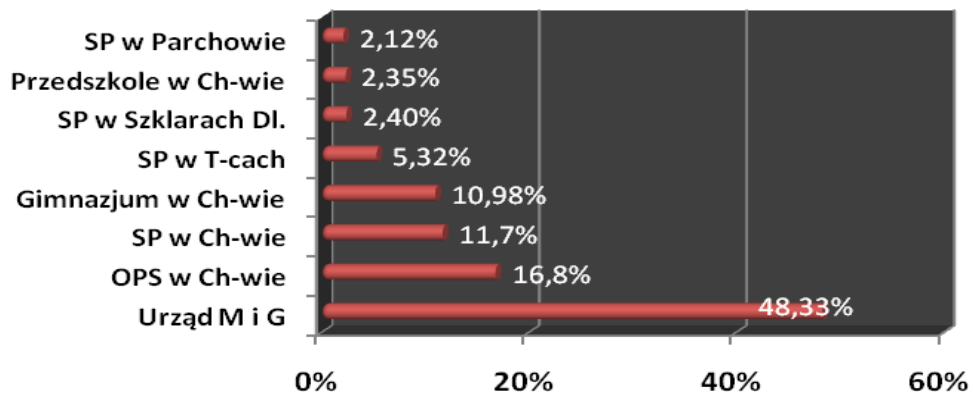
Prognoza nadwyżki operacyjnej na lata 2019 – 2021

Wyszczególnienie	2019	2020	2021
Prognozowana nadwyżka operacyjna	3 239 224,34	2 700 000,00	3 250 000,00

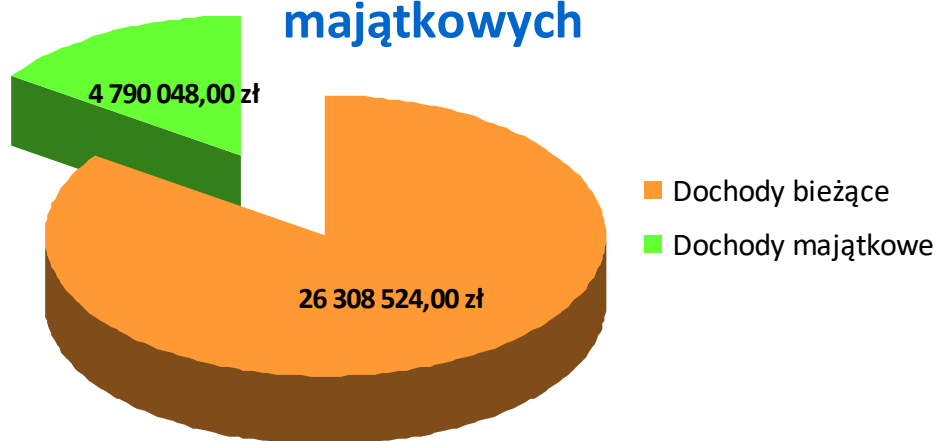
Prognoza limitu zadłużenia na lata 2019 – 2029



Plany jednostek budżetowych w 2009 roku



Struktura dochodów bieżących i majątkowych



PODATKI

Wydano 5554 decyzji podatkowych.

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB PRAWNYCH

II.	Podstawa opodatkowania podatkiem od nieruchomości – osoby prawne według stanu na 31.12.2018 r.	Wartość w zł, ha, m2
1	Wartość budowli	77.469.154,46 zł
2	Wody stojące	0,50 ha
3	Budynki mieszkalne	30.585,48 m2
4	Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	75.420,82 m2
5	Budynki pozostałe	74.603,53 m2
6	Budynki pod działalność gospodarczą - świadczenia zdrowotne	1.242,90 m2
7	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	799.748,95 m2
8	Grunty pozostałe	3.303.206,91 m2
II	Podatek od nieruchomości od osób prawnych według stanu na 31.12.2018 r. (Deklaracje + korekty + przypisy - odpisy)	5.211.619,00 zł
III.	Udzielone Uchwałą Rady Miejskiej zwolnienia z podatku od nieruchomości lub ich części według stanu na 31.12.2018 r. w tym:	155.386,17 zł
1	Zajęte na działalność kulturalną, sportową oraz opiekuńczą	117.578,41 zł
2	Związane z ochroną przeciwpożarową	16.479,75 zł
3	Budynki, grunty i budowle cmentarzy	17.040,60 zł
4	Grunty gminne oddane w użyczenie celem polepszenia funkcjonalności nieruchomości przyległych zabudowanych budynkami wielorodzinnymi	4.287,41 zł

PODATEK ROLNY OD OSÓB PRAWNYCH

I.	Podstawa opodatkowania podatkiem rolnym osoby prawne wg stanu na 31.12.2018 r.	Podstawa opodatkowania w ha
1	Grunty rolne – osoby prawne	974,0389 ha przeliczeniowe
II.	Podatek rolny od osób prawnych wg. stanu na 31.12.2018 r. (Deklaracje +/- korekty)	100.562,00 zł
III.	Umorzenia podatku rolnego osób prawnych wg. stanu na dzień 31.12.2018 r.	13.032,00 zł

PODATEK LEŚNY OD OSÓB PRAWNYCH

I.	Podstawa opodatkowania podatkiem leśnym osoby prawne wg. stanu na 31.12.2018 r.	
1.	Grunty leśne – osoby prawne	8.476,1574 ha fizyczne
II.	Podatek leśny od osób prawnych wg. stanu na 31.12.2018 r.	364.963,00 zł

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OD OSÓB PRAWNYCH

I.	Podstawa opodatkowania	
	Opodatkowano pojazdów (w zależności od przedziałów i parametrów)	45 szt
II.	Podatek w 2018 r. wg stanu na dzień 31.12.2018 r.	
	Wysokość podatku (deklaracje + / – korekty)	60.288,00 zł

III.	Zwolnienia wg Uchwały Rady Miejskiej	
	W uchwale RM nie przewidziano zwolnień	0,00 zł
IV.	Skutki obniżenia górnych stawek Uchwałą Rady Miejskiej	
	Różnica podatku wynikająca z obniżenia stawek	51.873,96 zł
V.	Umorzenia, odroczenia, rozłożenia na raty podatku	
	W 2018 r. nie umorzono, odroczone, ani nie rozłożono na raty podatku.	0,00 zł

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB FIZYCZNYCH

I.	Podstawa opodatkowania podatkiem od nieruchomości – osoby fizyczne według stanu na 31.12.2018 r.	Wartość w zł, ha, m2
1	Budynki mieszkalne	368.249,05 m2
2	Budynki pod działalność gospodarczą	15.835,58 m2
3	Pozostałe budynki	50.671,70 m2
4	Budowle	306.005,44 zł
5	Grunty pod działalność gospodarczą	61.925,14 m2
6	Grunty pozostałe	1.303.503,95 m2
7	Budynki związane z obrotem materiałem siewnym	20,00 m2
8	Budynki związane z prowadzeniem usług zdrowotnych	136,00 m2
9	Pozostałe budynki	11.470,56 m2
10	Pozostałe budynki po byłych gospodarstwach rolnych	5.628,22 m2
11	Grunty pozostałe po byłych gospodarstwach rolnych	31.633,34 m2
12	Grunty pod wodami stojącymi i płynącymi	11,1126 ha
II	Podatek od nieruchomości od osób fizyczne według stanu na 31.12.2018 r. (przypisy - odpisy)	1.729.309,00 zł
III.	Udzielone Uchwałą Rady Miejskiej zwolnienia z podatku od nieruchomości według stanu na 31.12.2018 r. w tym:	9.012,61 zł
1	Ulga z tytułu dróg dojazdowych do pól i gospodarstw rolnych	9.012,61 zł
IV	Skutki obniżenia górnych stawek podatkowych Uchwałą Rady Miejskiej według stanu na 31.12.2018 r. w tym:	28.056,97
1	Budynki po byłych gospodarstwach rolnych	21.111,93 zł
2	Grunty po byłych gospodarstwach rolnych	6.945,04 zł
V	Umorzenia podatku od nieruchomości od osób fizycznych według stanu na 31.12.2018 r.	31.115,67 zł

PODATEK ROLNY - OD OSÓB FIZYCZNYCH

I.	Podstawy opodatkowania wg stanu na dzień 31.12.2018 r.	
1.	Grunty gospodarstw rolnych	7.293,8846 ha
2.	Grunty niestanowiące gospodarstw rolnych	363,5596 ha
x	Razem grunty	7.657,4442 ha
II.	Podatek w 2018 r. – wg stanu na dzień 31.12.2018 r.	
	Wysokość podatku	500.415,00 zł
III.	Skutki obniżenia stawek	
	Nie obniżono stawki	0,00 zł
IV.	Umorzenia podatku rolnego od osób fizycznych według stanu na 31.12.2018 r.	11.412,00 zł

PODATEK LEŚNY OD OSÓB FIZYCZNYCH

I.	Podstawa opodatkowania podatkiem leśnym osoby fizyczne wg. stanu na 31.12.2018 r.	w ha
1	Grunty leśne – osoby fizyczne	251,1537 ha fizyczne
II.	Podatek leśny od osób fizycznych wg. stanu na 31.12.2018 r.	5.548,00 zł
III.	Umorzenia podatku leśnego osób fizycznych wg. stanu na dzień 31.12.2018 r.	147,00 zł

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OD OSÓB FIZYCZNYCH

I.	Podstawy opodatkowania	
	Opodatkowano pojazdów (w zależności od przedziałów i parametrów)	114 szt
II.	Podatek w 2018 r. wg stanu na dzień 31.12.2018 r.	
	Wysokość podatku (deklaracje + przypisy – korekty)	121.430,00 zł
III.	Zwolnienia wg uchwały Rady Miejskiej	
	W uchwale RM nie przewidziano zwolnień	0,00 zł
IV.	Skutki obniżenia stawek wynikające z uchwały RM	
	Różnica podatku wynikająca z obniżenia stawek	121.208,41 zł
V.	Umorzenia, odroczenia, rozłożenia na raty podatku	
	W 2018 r. nie umorzono, odroczone, ani nie rozłożono na raty podatku.	0,00 zł

CZYNNOŚCI WINDYKACYJNE DOTYCZĄCE ZALEGŁOŚCI PODATKOWYCH

Rodzaj należności	Ilość wysłanych upomnień szt.	Kwota zaległości objęta upomnieniem w zł	Kwota wpłaconej zaległości po doręczeniu upomnienia w zł
Podatek od nieruchomości od osób prawnych	73	1.848.946,39	155.337,18
Podatek rolny od osób prawnych	5	1.935,00	12,00
Podatek od środków transportowych od osób prawnych	1	3.450,00	3.450,00
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny od osób fizycznych	1.316	323.977,30	200.878,20
Podatek od środków transportowych od osób fizycznych	4	4.140,00	4.140,00
Razem	1.399	2.182.448,69	363.817,38
Rodzaj należności	Ilość wysłanych tytułów wykonawczych szt.	Kwota zaległości objęta tytułem wykonawczym w zł	Kwota wyegzekwowanej przez organ egzekucyjny zaległości w zł
Podatek od nieruchomości od osób prawnych	41	16.121,20	15.803,90
Podatek rolny od osób prawnych	4	1.923,00	0,00
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny od osób fizycznych	513	120.864,20	82.763,04
Podatek od środków transportowych od osób fizycznych	7	5.652,00	0,00
Razem	565	144.560,40	98.566,94

SPÓŁKI KOMUNALNE

Na rok 2018 w Przedsiębiorstwie Wodociągowo-Kanalizacyjnym sp. z o.o. w Chocianowie przewidziano przychody ogółem w wysokości 4.461,700 zł, w tym przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi 4.434.300 zł. Przewidziano koszty ogółem w wysokości 4.322.100 zł, w tym koszty działalności operacyjnej 4.287.600 zł.

W roku 2018 wykonano przychody ogółem w wysokości 4.601.230,84 zł, w tym przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi 4.563.824,16 zł. Koszty ogółem wyniosły 4.371.133,68 zł, w tym koszty działalności operacyjnej 4.193.026,95 zł

Sprawy obywatelskie.

W 2018 roku brak wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

Sprawy administracyjne.

W 2018 roku w Spółce brak decyzji zaskarżonych do samorządowego kolegium odwoławczego, wyroków sądów administracyjnych oraz wyroków zasądających od Spółki na rzecz powoda roszczenia lub innych świadczeń.

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne sp. z o.o. w Chocianowie posiada w eksploatacji na terenie gminy Chocianów 105,7 km sieci wodociągowych oraz 42,1 km sieci kanalizacyjnych w tym 0,5 km na terenie wsi Trzebnice.

Na dzień dzisiejszy brak infrastruktury występuje:

1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:
 - 1) we wsi Raków (opracowana dokumentacja projektowa)
 - 2) we wsi Michałów (brak dokumentacji projektowej, jedynie koncepcja zwodociągowania)
 - 3) we wsi Ogrodzisko-przyczółek (brak dokumentacji projektowej - konieczność budowy Zakładu Uzdatniania Wody)
 - 4) przy ul. Spacerowej, Łąkowej i Lubińskiej w Chocianowie (dla ul. Spacerowej opracowana dokumentacja projektowa)
2. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:
 - 1) na terenie wiejskim gminy Chocianów
 - 2) przy ul. Spacerowej, Łąkowej, Lubińskiej, Zielonej (brak dokumentacji projektowej)
 - 3) przy ul. Zamkowej, Kościuszki, Głogowskiej (opracowana dokumentacja projektowa)
 - 4) przy ul. Daglezjowej, Leśnej, Wiązowej oraz Głogowska od nr 18 do 31 sieć kanalizacji sanitarnej jest własnością Nadleśnictwa Chocianów a ścieki są odprowadzane do ich oczyszczalni.

Na terenie gminy Chocianów istnieje konieczność wymiany 1.300 mb sieci:

- 1) Sieci wodociągowej przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego w Chocianowie (dawny teren jednostki wojskowej) o szacowanej długości ok 300 mb. Szacowany koszt 176.803,00 zł.
- 2) Sieci wodociągowej przy ul. Odrodzenia i Krótkiej w Chocianowie o szacowanej długości ok 500 mb. Szacowany koszt 290.352,00 zł.
- 3) Sieci wodociągowej we wsi Trzebnice – Marynów o szacowanej długości ok 500 mb. Szacowany koszt 221.428,00 zł.

Spółka posiada 13 dokumentacji projektowych na rozbudowę sieci wodociągowo – kanalizacyjnych. Szczegółowe dane przedstawia poniższa tabela.

Wykaz posiadanych przez Spółkę aktualnych dokumentacji projektowych na rozbudowę sieci wodociągowo - kanalizacyjnych na terenie gminy Chocianów

Lp.	Rodzaj sieci	miejsowość/ulica	długość sieci [mb]	dokumentacja projektowa
1	sieć wodociągowa	Chocianów ul. Spacerowa	1831 mb	TAK
2	sieć wodociągowa	Szklary Dolne	91,2 mb	TAK
3	sieć wodociągowa	Szklary Dolne	67,7 mb	TAK
4	sieć wodociągowa	Pogorzelska	709,85 mb	TAK
5	sieć wodociągowa	Brunów	153,27 mb	TAK
6	sieć wodociągowa	Brunów	266,55 mb	TAK
7	sieć wodociągowa	Trzebnice	137 mb	TAK
8	sieć wodociągowa	Raków	4.574 mb (940 mb wybudowane)	TAK
9	sieć wodociągowa	Chocianowiec	123 mb	w trakcie opracowania
10	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Zamkowa	247,6 mb	TAK
11	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Kościuszki	748,9 mb	TAK
12	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Bohaterów Wojska Polskiego	271,5 mb	TAK
13	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Głogowska (CPN)	495,33 mb	TAK

Na terenie miasta Chocianów istnieje konieczność rozdzielenia sieci kanalizacji ogólnospławnej, która stanowi aż 80% eksploatowanej sieci kanalizacyjnej (33,6 km). Konieczność ta wynika z przyszłego skanalizowania terenów wiejskich oraz dużą ilością dopływających wód deszczowych i roztopowych na oczyszczalnię ścieków generujących koszty ich oczyszczenia i powodujących czasowe jej przeciążenie. Ponadto podczas obfitych opadów obecny układ sieci nie pozwala na bieżący odbiór wód deszczowych i roztopowych.

Oprócz sieci Spółka eksploatuje 3 zakłady uzdatniania wody, 2 hydrofornię, 2 oczyszczalnie ścieków, 6 przepompowni ścieków.

1. Zakład Uzdatniania Wody w Chocianowie:

Stan zakładu oceniany jest jako średni. Wymagane pilne modernizacje i remonty:

- 1) Remont i adaptacja starej hali filtrów pod nowy układ uzdatniania wody (przygotowanie posadzki, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, położenie na ścinany i sufity nowej okładziny tynkowej),
- 2) Montaż nowego układu uzdatniania wody (montaż nowych filtrów ciśnieniowych wraz ze złożem filtracyjnym, orurowanie i armatura filtrów, doprowadzenie nowych rurociągów),
- 3) Montaż nowoczesnego urządzenia do napowietrzania wody wraz z wentylatorem,
- 4) Remont instalacji elektrycznej obiektów ZUW,

- 5) Remont zbiornika magazynującego wodę uzdatnioną,
 - 6) Doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody,
 - 7) Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu.
- Prace należy wykonać nie później niż za 5 lat.

2. Zakład Uzdatniania Wody w Pogorzeliškach:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- 1) Budowa zbiorników magazynujących wodę wraz z zestawem hydroforowym dostarczającym wodę dla mieszkańców,
- 2) Remont konstrukcji budynku (wymiana pokrycia dachowego oraz elewacji zewnętrznej, stolarki okiennej i drzwiowej, wydzielenie pomieszczeń technicznych/socjalnych),
- 3) Remont instalacji elektrycznej w budynku ZUW,
- 4) Montaż nowoczesnych systemów wentylacyjnych,
- 5) Remont ogrodzenia obiektu ZUW i ujęć wody,
- 6) Doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody,
- 7) Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu.

W ciągu najbliższych lat należy w pierwszej kolejności wybudować zbiorniki wodne które pozwolą na dostawę wody o takim samym ciśnieniu oraz zabezpieczą mieszkańców w zabezpieczenie p.poż.

3. Zakład Uzdatniania Wody w Brunowie:

Stan zakładu oceniany jest jako zły. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- 1) Montaż nowego układu uzdatniania wody (montaż nowych filtrów ciśnieniowych wraz ze złożem filtracyjnym, orurowanie i armatura filtrów, montaż nowego aeratora i mieszacza rurowo-statycznego),
- 2) Remont instalacji elektrycznej obiektu ZUW,
- 3) Remont konstrukcji budynku (wymiana pokrycia dachowego oraz elewacji zewnętrznej, stolarka okienna i drzwiowa, wydzielenie pomieszczeń technicznych/socjalnych),
- 4) Montaż nowoczesnych systemów wentylacyjnych,
- 5) Remont ogrodzenia obiektu ZUW, ujęć wody i zbiornika wody,
- 6) Remont zbiorników wody uzdatnionej,
- 7) Doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody,
- 8) Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu,

W roku 2019 Spółka dokona montażu nowych filtrów ciśnieniowych wraz ze złożem filtracyjnym, orurowanie i armaturę filtrów, montaż nowego aeratora i mieszacza rurowo-statycznego.

4. Hydrofornia Trzebnice – Marynów:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- 1) Remont posadzki – pokrycie gresem,
- 2) Remont ogrodzenia obiektu oraz studni głębinowych,
- 3) Remont zbiornika magazynującego wodę dla mieszkańców wsi Trzebnice, Chocianowiec, Żabice, Ogrodzisko w dalszej perspektywie Raków i Michałów,
- 4) Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu,
- 5) Remont instalacji elektrycznej obiektów,
- 6) Doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody.

5. Hydrofornia Trzmielów:

Stan zakładu oceniany jest jako bardzo dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- 1) Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu,
- 2) Remont ogrodzenia obiektu,
- 3) Remont instalacji elektrycznej.

6. Oczyszczalnia ścieków w Trzebnicach:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- 1) Doposażenie oczyszczalni w rezerwowe urządzenie tj. pompę recyrkulacji, mieszadło, urządzenie napowietrzające,
- 2) Remont ogrodzenia,
- 3) Remont instalacji elektrycznej obiektu,
- 4) Remont budynków technicznych.

7. Oczyszczalnia ścieków w Chocianowie.

Stan zakładu oceniany jest jako bardzo dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

1. Oczyszczalnia wymaga bieżących napraw i remontów, wymiany urządzeń na nowoczesne w przypadku wystąpienia awarii lub całkowitemu wyeksploatowaniu (realizacja ze środków finansowych utrzymania projektu PL0117),
2. Remont ogrodzenia obiektu,
3. Zabezpieczenie oczyszczalni ścieków w niezależne źródło energii elektrycznej (zakup i montaż agregatu prądotwórczego),
4. Budowa zadaszzonego tymczasowego magazynu ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych,
5. Zabezpieczenie środków finansowych na bieżące zagospodarowanie zmagazynowanych i wytwarzanych ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych,
6. Zakup przyczepy/kontenera na produkowany osad ściekowy,
7. Remont zabezpieczeń stawów retencyjnych.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH.

1. Modernizacja Zakładu Uzdatniania Wody w Brunowie, Pogorzelskach i Chocianowie.
W roku 2018 Spółka zakończyła modernizację układu technologicznego na Zakładzie Uzdatniania Wody w Pogorzelskach. Poniesione koszty: 126.007,19 zł netto. Na rok 2019 zaplanowano modernizację układu technologicznego na Zakładzie Uzdatniania Wody w Brunowie. Szacowany koszt: 150.000,00 zł netto.
2. Opracowanie dokumentacji technicznej, modernizacja i budowa studni głębinowych na terenie miasta Chocianów.
W roku 2018 zakończono budowę studni głębinowej OSiR II wraz z montażem przepływomierza. Poniesione koszty: 96.735,16 zł netto. Również dokonano modernizacji studni głębinowej OSiR I poprzez montaż przepływomierza oraz montaż rejestratora na studni nr Ia w Brunowie. Poniesione koszty 8.647,86 zł netto.
3. Opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowa i modernizacja studni wodomierzowych na terenie Gminy Chocianów.
W roku 2018 Spółka dokonała modernizacji studni wodomierzowych na terenie Gminy Chocianów na kwotę 7.056,00 zł.
4. Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Spacerowej w Chocianowie.
Zadanie niezrealizowane ze względu na brak przekazanych środków. Zadanie przesunięte na lata kolejne.
5. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Raków.
W roku 2018 kontynuowano rozbudowę sieci wodociągowej. Poniesione koszty: 222.040,57 zł netto.
6. Opracowanie projektu budowlanego i rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Michałów.

Zadanie niezrealizowane ze względu na brak przekazanych środków. Zadanie przesunięte na lata kolejne.

1. Zwrot nakładów za sieci wodociągowe wykonane przez inwestorów zewnętrznych.
W roku 2018 Spółka wydatkowała kwotę: 49.665,00 zł. W roku 2019 wydatkowano już kwotę: 10.000,00 zł.
2. Rozbudowa i przebudowa sieci wodociągowych na terenie Gminy Chocianów.
W roku 2018 Spółka opracowała dokumentację techniczną i wybudowała sieci wodociągowe w miejscowościach: Parchów, Brunów, Żabice oraz w Chocianowie przy ul. Krótkiej. Poniesione koszty: 70.384,85 zł netto.
3. Opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Głogowskiej – III etap.
W roku 2018 Spółka zakończyła prace projektowe. Poniesione koszty: 32.062,09 zł netto. Budowa sieci rozpoczęta w roku 2019.
4. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki w Chocianowie.
Zadanie niezrealizowane ze względu na brak przekazanych środków. Zadanie przesunięte na lata kolejne.
5. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jagodowej w Chocianowie.
Zadanie w trakcie realizacji. Dotychczas poniesione koszty na koniec roku 2018: 128.930,97 zł netto.
6. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Zamkowej w Chocianowie.
Zadanie niezrealizowane ze względu na brak przekazanych środków. Zadanie przesunięte na lata kolejne.
7. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Bohaterów Wojska Polskiego w Chocianowie.
W roku 2018 Spółka dokonała zmian projektowych uzyskując pozwolenie na budowę z podziałem na 3 etapy. Poniesione koszty: 27.772,86 zł netto. W I kwartale roku 2019 zrealizowano I etap. Poniesione koszty: 33.417,81 zł netto.
8. Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przebudową przelewu burzowego i przykrycie części rowu w rejonie ul. Sportowej w Chocianowie.
Zadanie zrealizowane w roku 2018. Poniesione koszty: 85.389,26 zł netto.
9. Rozbudowa i przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Chocianów.
W roku 2019 zakończono budowę sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Różanej i Krótkiej w Chocianowie. Poniesione koszty: 60.048,36 zł netto.
10. Remont i modernizacja przepompowni ścieków na terenie Gminy Chocianów.
W roku 2018 wydatkowano kwotę 4.414,80 na modernizację przepompowni ścieków.
11. Zakup samochodów ciężarowych. W roku 2018 Spółka dokonała zakupu samochodu ciężarowego o wartości: 54.390,24 zł netto.

POMOC SPOŁECZNA

Podstawowym dokumentem zawierającym diagnozę sytuacji społecznej i prognozę zmian problemów społecznych w perspektywie do roku 2022 jest Uchwała Nr XXXVIII.240.2017 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Chocianów na lata 2018 – 2022.

Dokument, który jest swoistego rodzaju narzędziem i motorem przyszłych zmian oraz planowanych przedsięwzięć. Strategia ma na celu zaangażowanie lokalnej społeczności, które przyczyni się do zwiększenia poczucia identyfikacji lokalnych instytucji, zrzeszeń, firm i poszczególnych obywateli z celami rozwoju oraz motywacja do współudziału w realizacji zadań nakreślonych w strategii.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla gminy Chocianów, uwzględnia zapisy obowiązujących przepisów prawnych:

1. Ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 998 ze zm.).
3. Ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1952).
4. Ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1832 ze zm.).
5. Ustawy z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2134 ze zm.).
6. Ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 489 ze zm.).
7. Ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1878 ze zm.).
8. Ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.).
9. Ustawy z dnia 4 kwietnia 2014 r. o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2092 ze zm.).
10. Ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 450 ze zm.).
11. Ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2137 ze zm.).
12. Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1030 ze zm.)
13. Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1390 ze zm.).
14. Ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i rynku pracy (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1065 ze zm.).
15. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1510 ze zm.).
16. Ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1778 ze zm.).
17. Ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 59 ze zm.).

Najbardziej dominujące problemy społeczne w Gminie Chocianów przedstawiają się następująco:

1. Ubóstwo – ma największą skalę pod względem problemów, dla których zostało udzielone wsparcie Ośrodka. Tendencja spadkowa. Liczba rodzin u których pojawił się problem ubóstwa spadła o 0,91 % w stosunku do roku 2017.
2. Długotrwała lub ciężka choroba – problemy osób chorych dotyczą m. in. płynnego dostępu do specjalistycznych usług medycznych, wysokich kosztów leczenia, podjęcia stałego zatrudnienia, a w skrajnych przypadkach hospitalizacji. Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej osobom zwalczającym trudności niesione przez długotrwałą lub ciężką chorobę przysługuje między innymi pomoc w formie: zasiłku okresowego, usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych, posiłku, pobytu w mieszkaniu chronionym lub w mieszkaniu w domu pomocy społecznej. Liczba rodzin, wśród których pojawiły się trudności związane z długotrwałą chorobą jest tendencją wzrostową. Liczba rodzin korzystających z tej formy pomocy zwiększyła się o 15% w stosunku do roku 2017.
3. Niepełnosprawność, – problemy osób niepełnosprawnych oraz rodzin, w których one funkcjonują mają dużą skalę w Gminie, ponieważ jest trzecim obszarem pod względem

udzielonego wsparcia. Tendencja wzrostowa. W stosunku do roku 2017 wsparcie otrzymało o 0,90 % więcej osób.

4. Bezrobocie – widoczna jest tendencja spadkowa w liczbie beneficjentów korzystających ze świadczeń. Liczba rodzin zmagających się z bezrobociem posiada tendencję spadkową. W stosunku do roku 2017 spadła liczba rodzin korzystających z tej formy pomocy o 0,90%.
5. Potrzeba ochrony macierzyństwa – Wzrasta liczba rodzin zmagających się z problemami związanymi z potrzebą ochrony macierzyństwa. Liczba rodzin posiada tendencję wzrostową. W stosunku do roku 2017 wzrosła liczba rodzin korzystających z tej formy pomocy o 47%.
6. Bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych. W Gminie Chocianów problem rodziców lub prawnych opiekunów w obszarze nieporadności w wypełnianiu roli opiekuna i wychowawcy wobec swoich dzieci jest jednym z dominujących problemów pod względem udzielonego wsparcia lub łagodzenia skutków danego problemu. Kwestie dotyczące rodzin oraz wszelkiej pomocy, są niezwykle istotne. Liczba rodzin zmagających się z bezradnością w sprawach opiekuńczo wychowawczych posiada tendencję wzrostową. W stosunku do roku 2017 wzrosła liczba rodzin korzystających z tej formy pomocy o 70%.
7. Alkoholizm – nie zanotowano wzrostu liczby rodzin zmagających się z problemami alkoholizmu. Pozostaje na tym samym poziomie.

Działania w obrębie Strategii to propozycje interwencji społecznych podejmowanych w celu zmiany tych stanów rzeczy, występujących w obrębie danej społeczności, które oceniane są negatywnie. W ramach strategii planuje się, że osiągnięte zostaną następujące mierniki:

1. pobudzenie przedsiębiorczości mieszkańców poprzez świadczenie usług doradczych,
2. aktywne przeciwdziałanie bezrobociu,
3. ograniczenie problemów alkoholowych i narkotykowych wśród mieszkańców, ze szczególnym uwzględnieniem najmłodszych grup,
4. uwzględnienie potrzeb osób niepełnosprawnych, starszych i przewlekle chorych,
5. rozwój usług opiekuńczych,
6. stała pomoc dla rodzin patologicznych, rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych,
7. sprawnie działający system wsparcia w Gminie w postaci prężnego i służącego pomocą Ośrodka.

Mając na uwadze pomoc najbardziej potrzebującym oraz działalność ukierunkowaną na wielopłaszczyznowe wsparcie należy nadmienić, iż na terenie miasta Chocianów planowane jest utworzenie „Punktu Reintegracji Społecznej”. W tym celu planowana jest adaptacja budynku gminnego, w którym powinny znajdować się następujące pomieszczenia:

1. łazienki i toalety,
2. magazyn odzieży i środków czystości,
3. jadłodajnia umożliwiająca spożywanie ciepłego posiłku przywożonego ze stołówki,
4. świetlica reintegracyjna, w której prowadzone będą zajęcia terapeutyczne,
5. biuro obsługi,
6. pomieszczenia gospodarcze

Byłyby to punkt dzienny dla osób przede wszystkim bezdomnych realizujących indywidualny program wychodzenia z bezdomności, w rozumieniu przepisów o pomocy społecznej, uzależnionych od alkoholu, uzależnionych od narkotyków lub innych środków odurzających, chorych psychicznie, długotrwale bezrobotnych, zwalnianych z zakładów karnych, mających trudności w integracji ze środowiskiem oraz niepełnosprawnych. Wszystkie osoby, które będą miały problem z funkcjonowaniem i rozwiązywaniem swoich kłopotów oraz niemożnością odnalezienia się, znalazłyby w Punkcie odpowiednie wsparcie oraz porady.

PODJĘTE UCHWAŁY I ICH WYKONANIE

1. Uchwała Nr XXVIII.189.2017 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 21 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Chocianów na lata 2017 – 2019.

W związku z realizacją ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej pracownicy socjalni współpracowali z PCPR, rodzinami biologicznymi nad powrotem dziecka do środowiska rodzinnego. We współpracy z Sądami udzielono 32 pisemnych informacji na temat sytuacji rodzinnej i bytowej lub sposobu sprawowania opieki nad dziećmi. W sprawach dotyczących pieczy zastępczej wystosowano 23 pisma do Powiatowych Centrów Pomocy Rodzinie. Wydano 8 wniosków dla rodzin zagrożonych alkoholizmem i narkomanią które skierowano do Miejsko Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przy Urzędzie Miasta i Gminy Chocianów.

W roku 2018 osiemnaście rodzin w tym 51 dzieci w tych rodzinach współpracowało z asystentami. Ośrodek zatrudnił trzech asystentów w ramach umów zlecenie - wydatki to 66.852 zł. - w tym środki z dotacji celowej budżetu państwa 7 071,00 zł., Fundusz Pracy 1 482,51 zł.

W związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej tut. Ośrodek ponosił odpłatność za pobyt 24 dzieci umieszczonych w rodzinach zastępczych oraz 7 w placówkach opiekuńczo – wychowawczych. Wydatki ogółem 186.000 zł.

2. Uchwała Nr XXVI.170.2016 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2017 – 2021.

Należy zaakcentować, że praca z osobami doświadczającymi przemocy w rodzinie jak i osobami stosującymi przemoc jest procesem ciągłym i pracochłonnym.

Na podstawie Uchwały Nr XIV.115.2011 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania powołano Zespół Interdyscyplinarny, którego obsługą administracyjno – biurową zajmuje się tut. Ośrodek. Funkcjonowanie Zespołu Interdyscyplinarnego w Chocianowie należy określić jako efektywną i pomocną w pracy z rodziną doświadczającą przemocy.

Realizacja zadań w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie 2018 r.

1. Liczba utworzonych zespołów interdyscyplinarnych - 1
2. Liczba posiedzeń zespołów - 2
3. Liczba powołanych grup roboczych - 28
4. Liczba posiedzeń grup roboczych - 102
5. Liczba prowadzonych procedur Niebieskich Kart (NK)– 29
6. Liczba procedur Niebieskich Kart wszczętych w 2018 r. w tym przez:
 - 1) Policję - 23
 - 2) Pomoc społeczną - 6
 - 3) Miejsko Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych - 0
 - 4) Służbę Zdrowia - 0
 - 5) Oświatę - 0
7. Liczba zakończonych Niebieskich Kart -11
8. Zawiadomienia do Prokuratury - 15
9. Podjęte działania w trakcie realizacji procedury NK:
 - 1) poradnictwo prawne - skorzystało 5 osób
 - 2) kierowanie osób z problemem uzależnienia od alkoholu i narkotyków do Miejsko – Gminnej Komisji do Spraw Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – 8 osób

- 3) liczba osób korzystających z ofert placówek wspierających i udzielających pomocy osobom dotkniętym przemocą w rodzinie w Punkcie Konsultacyjnym – 43 osoby
- 4) liczba osób objętych pomocą w formie poradnictwa:
 - a. medycznego – 2 osoby
 - b. socjalnego – 86 osób
 - c. prawnego - 5 osób
 - d. prowadzona praca z dziećmi w Szkołach i Przedszkolach objęcie pomocą pedagogiczną -15 osób
 - e. ilość rodzin objętych nadzorem współpraca z kuratorami - 2 osoby

W roku 2018 r. z pomocy Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego ds. Przeciwdziałania Przemocy skorzystało 43 osoby gdzie uzyskało fachową pomoc oraz wsparcie. Osoby korzystające z konsultacji w punkcie zostały skierowane do odpowiednich służb i instytucji, które pomogły im w rozwiązaniu sytuacji kryzysowej.

3. Uchwała Nr XXXVIII.241.2017 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych.

W roku 2018 zawarto umowę z Kołem Lubińskim Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta w celu świadczenia usług w postaci schroniska dla osób bezdomnych, zapewnienie im niezbędnych warunków socjalnych oraz prowadzenie pracy socjalnej. Na naszym terenie było 9 osób bezdomnych w tym 1 kobieta z czego 2 osoby przebywają w schronisku. Pozostałe osoby odmówiły przyjęcia pomocy w formie schronienia, udzielono im pomocy w formie zasiłków celowych i okresowych na zakup żywności i ciepłej odzieży. Pracownicy socjalni i policja w okresie niskich temperatur na bieżąco monitorowali osoby bezdomne.

Udzielono schronienia dla 3 osób oraz wypłacono 371 świadczeń na kwotę 9.474,20 zł.

Na koniec roku w schronisku przebywało dwie osoby bezdomne spośród 9 osób bezdomnych z tereny gminy.

4. Uchwała Nr XLIV.281.2014 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku, świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 r.

Podwyższono kryterium dochodowe uprawniające do świadczeń z pomocy społecznej określonych w uchwale do wysokości 150% oraz ustalono wysokość odpłatności za spożywane posiłki.

Pomocą zostało objętych 136 dzieci w zakresie dożywiania uczniów w szkole oraz dzieci w przedszkolach, wydatkowano kwotę 48.321 zł., przyznano zasiłki celowe na żywność dla 86 osób tj. 120 świadczeń na kwotę 38.900 zł. - ogółem wydatkowano kwotę 87.221 zł.

Program na lata 2014 – 2020 z dniem 31.12.2018 r. został uchylony.

5. Uchwała Nr XXXVI.242.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat jak również trybu ich pobierania.

W roku 2018 świadczone usługi opiekuńcze dla 19 osób, zaś specjalistyczne usługi opiekuńcze nie były świadczone z uwagi na brak zapotrzebowania. Łącznie wykonano 5867 godzin świadczeń usług opiekuńczych, łączna kwota świadczeń wyniosła 108.379 zł. (odpłatność gminy 84.955 zł + odpłatność podopiecznych 23.424 zł). Koszt 1 godziny usług opiekuńczych wyniósł 18 zł. w miesiącach I-II 2018 r., natomiast od miesiąca marca odpłatność uległa zmianie i wynosiła 18,54 zł.

Ponadto tut. Ośrodek przystąpił do programu „Opieka 75+”, którego celem jest zwiększenie dostępności usług opiekuńczych dla osób samotnych w wieku 75 lat i więcej w gminach do 20 tys. mieszkańców, które świadczą usługi opiekuńcze przez pracowników ośrodków pomocy społecznej.

Dotacja

w roku 2018 wyniosła 12.155 zł i przeznaczona została na finansowanie w 50% wynagrodzeń oraz składek ZUS i FP opiekunek zatrudnionych przy usługach opiekuńczych u ww. osób.

W roku 2018 Ośrodek zatrudnił 4 opiekunki na umowę o pracę i 6 na umowę zlecenie (wg potrzeb).