

Projekt

Nr 15.2019

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE

z dnia 2019 r.

w sprawie uchwalenia regulaminu targowiska miejskiego w Chocianowie.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11 oraz art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) Rada Miejska w Chocianowie uchwala co następuje:

§ 1. Na targowisko miejskie wyznacza się część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chocianów położonej w granicach działki oznaczonej nr 132/18 w obrębie 2 miasta Chocianów, przy ul. 3 Maja.

§ 2. Zasady korzystania z targowiska miejskiego określa regulamin targowiska, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

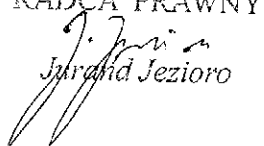
§ 3. 1. Tracą moc uchwały:

- 1) Uchwała Nr XIII/61/91 Rady Miasta i Gminy Chocianów z dnia 29 kwietnia 1991 r. w sprawie ustalenia lokalizacji targowisk i zezwolenia na prowadzenie tych targowisk przez inne podmioty gospodarcze,
- 2) Uchwała Nr XLVII/277/2010 Rady Miasta i Gminy Chocianów z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie regulaminu targowiska miejskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



RADCA PRAWNY

Jerzy Jezioro

Regulamin targowiska miejskiego w Chocianowie

§ 1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z targowiska miejskiego, będącego własnością Gminy Chocianów, położonego w Chocianowie przy ul. 3 Maja na gruncie o pow. 680m², stanowiącym część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 132/18 w obrębie 2 miasta Chocianów, zwanego dalej „targowiskiem”.

§ 2. 1. Targowisko czynne jest od poniedziałku do soboty w godzinach od 8⁰⁰ do 13⁰⁰ z wyjątkiem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy.

2. Administratorem targowiska jest Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie.

3. Nadzór nad działalnością targowiska sprawuje Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów.

§ 3. Handel na targowisku dozwolony jest na zasadach określonych prawem i niniejszym regulaminem.

§ 4. 1. Targowisko oznaczone jest tablicą informacyjną o treści: „Targowisko GERBER w Chocianowie”.

2. Na tablicy zostaną również zamieszczone podstawowe informacje dotyczące funkcjonowania targowiska, tj. nazwa i adres właściciela oraz Administratora targowiska z podaniem jego siedziby, telefonu, regulamin targowiska oraz wewnętrzne informacje i ogłoszenia dotyczące funkcjonowania targowiska.

§ 5. Administrator targowiska zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa, porządku i spokoju na terenie targowiska.

§ 6. Uprawnionymi do prowadzenia handlu na targowisku są osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogące uczestniczyć w obrocie towarowym.

§ 7. 1. Sprzedawcy i inne osoby przebywające na targowisku powinny wykonywać swoje czynności w taki sposób, aby nie przeszkadzać innym w sprzedaży i zakupie.

2. Na targowisku zabrania się zakłócania spokoju, w szczególności poprzez głośne odtwarzanie nagrań.

§ 8. Ustala się następującą organizację funkcjonowania targowiska:

- 1) miejsce do sprzedaży z uwzględnieniem powierzchni sprzedażowej wyznacza Administrator targowiska w odpowiednim sektorze targowiska,
- 2) ciągi piesze, drogi ewakuacyjne, ppoż. i miejsca pod działalność handlową są specjalnie oznakowane.
- 3) Sprzedaż na targowisku może być dokonywana w budynkach, innych obiektach budowlanych i urządzeniach technicznych takich jak: kioski, wiaty, stoły oraz z samochodów, przyczep, namiotów, z ręki, kosza, itp.,
- 4) zabrania się sprzedaży na targowisku poza miejscami do tego wyznaczonymi. Zabrania się także sprzedaży obnośnej po targowisku – w uzasadnionych przypadkach Administrator targowiska może w drodze umowy zezwolić na stosowanie handlu obnośnego,
- 5) wyznaczone miejsca handlowe nie mogą być odstępowane osobom trzecim bez zgody Administratora targowiska,
- 6) działalność usługowa i gastronomiczna oraz sprzedaż mięsa, wędlin, ryb, drobiu białego, pieczywa, ciasta, nabiału może być prowadzona wyłącznie w budynkach,
- 7) za znajdujące się na terenie targowiska urządzenia, towary i ich składowanie odpowiada ich właściciel,
- 8) zawieszenie wykonywania działalności handlowej nie zwalnia handlowca z uregulowania sprawy związanej z rezygnacją ze stoiska i powoduje obowiązek zgłoszenia tego faktu Administratorowi w celu zwolnienia rezerwacji miejsca sprzedaży.

§ 9. 1. Na targowisku zabrania się sprzedaży:

- 1) nafty, benzyny, oleju napędowego,
- 2) spirytusu skażonego (denaturatu),
- 3) produktów leczniczych, trucizn farmakologicznych, materiałów medycznych,
- 4) napojów alkoholowych,
- 5) broni palnej, amunicji, materiałów wybuchowych, pirotechnicznych,
- 6) kamieni i metali szlachetnych oraz wykonywanych z nich wyrobów bez wymaganej cechy probierczej,
- 7) żywych zwierząt gospodarskich i domowych, żywego drobiu i innego ptactwa,
- 8) dziczyzny,
- 9) papierów wartościowych,
- 10) artykułów szkodliwych dla zdrowia lub stanowiących zagrożenie życia ludzkiego oraz artykułów zepsutych, sfałszowanych lub fałszywie oznaczonych i pochodzących z kradzieży, a także innych artykułów, których sprzedaż jest zabroniona lub regulowana w sposób szczególny przez odrębne przepisy.

2. Sprzedaż artykułów spożywczych powinna odbywać się zgodnie z wymogami zawartymi w odrębnych przepisach, a w szczególności zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa żywności i żywienia oraz jakości handlowej artykułów rolno-spożywczych.

3. Grzyby leśne świeże, przeznaczone do sprzedaży, powinny posiadać ważny atest wystawiony przez klasyfikatora, grzyby suszone powinny posiadać ważny atest wystawiony przez grzyboznawcę.

§ 10. Zabrania się na targowisku:

- 1) spożywania napojów alkoholowych,
- 2) uprawiania gier hazardowych,
- 3) sprzedaży towarów w drodze publicznych przetargów i losowań,
- 4) sprzedaży towarów nie posiadających wymaganych oznaczeń i atestów,
- 5) handlu w ciągach komunikacyjnych, pieszych i na „jezdniach” targowiska,
- 6) pozostawiania po zakończonym handlu przedmiotów i urządzeń, które nie są własnością targowiska,
- 7) zanieczyszczania terenu i otoczenia targowiska oraz przyległych terenów,
- 8) wieszania reklam na terenie targowiska bez zgody Administratora targowiska,
- 9) wjazdu na targowisko pojazdami samochodowymi, za wyjątkiem pojazdów zaopatrzenia i pojazdów uprzywilejowanych,
- 10) wprowadzania psów – poza psami przewodnikami,
- 11) budowy obiektów handlowych bez zgody Administratora targowiska,
- 12) samowolnego odstępowania miejsca do handlu,
- 13) blokowania dostępu do skrzynek przyłączy elektrycznych, wodnych itp.

§ 11. Wymagania higieniczne i sanitarne dotyczące prowadzenia na targowisku handlu artykułami spożywczymi określają odrębne przepisy.

§ 12. Osoby dokonujące sprzedaży na targowisku zobowiązane są do:

- 1) przestrzegania niniejszego regulaminu,
- 2) przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, a w szczególności:
 - a) przepisów sanitarnych, weterynaryjnych, porządkowych, przeciwpożarowych
 - b) dotyczących praw konsumenta, przepisów ustawy o swobodzie,
 - c) działalności gospodarczej, a także ogólnie przyjętych norm obyczajowych.

- 3) posiadania przy sobie dokumentu umożliwiającego ustalenie ich tożsamości przez Administratora targowiska oraz innych dokumentów umożliwiających określenie legalności prowadzonej działalności handlowej,
- 4) stosowania się do zarządzeń i postanowień wydawanych przez Administratora targowiska, w zakresie statutowej działalności targowiska,
- 5) uzgodnienia miejsca prowadzenia działalności handlowej z Administratorem targowiska lub osobą przez niego upoważnioną,
- 6) używania sprawnych i z ważną legalizacją narzędzi pomiarowych; narzędzia pomiarowe powinny być tak użytkowane, aby kupujący mieli możliwość stwierdzenia prawidłowości i rzetelności ważenia, mierzenia i liczenia,
- 7) numieszczenia na towarach cen w sposób widoczny dla kupującego,
- 8) utrzymania miejsca wyznaczonego do sprzedaży w należyłym ładzie, porządku i czystości, składowania wszelkich odpadów papierowych, z tworzyw sztucznych i odpadów organicznych (liście kapusty, kalafiora, itp.) do oddzielnych pojemników, zarówno w trakcie prowadzenia działalności jak i po jej zakończeniu,
- 9) usuwania śniegu zalegającego na dachach wszelkich obiektów budowlanych, z których sprzedający korzysta,
- 10) wystawiania towaru do sprzedaży w określonych granicach miejsca, z którego prowadzona jest sprzedaż tak, by nie przesłaniał widoku sąsiednich obiektów, z których prowadzona jest sprzedaż oraz w sposób nie utrudniający przejścia,
- 11) poddania się kontroli przez organy do tego upoważnione.

§ 13. Administrator targowiska:

- 1) wywiesza na targowisku tablicę informacyjną o treści: „Targowisko GERBER w Chocianowie”. Na tablicy zostaną również zamieszczone podstawowe informacje dotyczące funkcjonowania targowiska, tj. nazwa i adres właściciela oraz Administratora targowiska z podaniem jego siedziby, telefonu, regulamin targowiska oraz wewnętrzne informacje i ogłoszenia dotyczące funkcjonowania targowiska,
- 2) dba o przestrzeganie przepisów regulaminu i wydaje polecenia w celu usunięcia uchybień,
- 3) wyznacza miejsca do prowadzenia działalności handlowej, usługowej oraz drogi komunikacyjne, pożarowe ciągi komunikacyjne w sposób widoczny i trwały,
- 4) odpowiada za porządek i czystość na targowisku,
- 5) dba o estetykę, reklamę i wygląd targowiska,
- 6) zapewnia korzystanie z urządzeń targowych, w tym z toalet,
- 7) wstrzymuje sprzedaż towarów objętych zakazem sprzedaży, zawiadamiając właściwe służby publiczne,
- 8) przeprowadza naprawy i remonty niezbędne do prawidłowego funkcjonowania targowiska,
- 9) jest odpowiedzialny za stan sanitarno - porządkowy na terenie targowiska.

§ 14. Administrator targowiska nie ponosi odpowiedzialności za: ceny, jakość towarów i usług, sposób ich sprzedaży oraz za rzeczy pozostawione na targowisku. Kwestie sporne w zakresie sprzedający -kupujący rozstrzygają strony między sobą bez udziału Administratora.

§ 15. Kontrolę targowiska prowadzą osoby upoważnione przez Burmistrza MiG Chocianów, Administrator targowiska, a także – w zakresie swoich uprawnień – policja, upoważnieni pracownicy: stacji sanitarno-epidemiologicznej, inspekcji weterynaryjnej, straży pożarnej, inspekcji handlowej oraz innych organów upoważnionych ustawowo.

§ 16. W przypadku stwierdzenia prowadzenia sprzedaży w sposób naruszający postanowienia niniejszego Regulaminu oraz postanowienia innych przepisów regulujących prowadzenie handlu, podmioty upoważnione do prowadzenia kontroli mają prawo usunąć z targowiska osobę uchylającą się od ich stosowania oraz zastosować sankcje przewidziane przepisami prawa.

§ 17. 1. Wszelkie uwagi, wnioski i skargi związane z funkcjonowaniem targowiska można składać Administratorowi targowiska.

2. Skargi i wnioski związane z realizacją obowiązków Administratora targowiska należy składać do Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów.

20

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należą m.in. sprawy związane z lokalizacją targowisk i ustalaniem ich regulaminów. Proponowany regulamin zawiera uregulowania konieczne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania targowiska. Określa on lokalizację targowiska i zasady na nim obowiązujące, w tym wymienia administratora targowiska. Obecnie uregulowania te ujęte są w dwóch uchwałach, które zawierają informacje nieodpowiadające rzeczywistości, np. wymienione jest nieistniejące już od lat targowisko przy ul. Głogowskiej oraz informacje o opłatach targowych, które zostały zniesione w 2018 roku. Zasadnym zatem jest stworzenie nowego regulaminu, który zawiera zasady organizacyjne i porządkowe zgodne ze stanem obecnym.

BURMISTRZ

Tomasz Kulczyński