

ZARZĄDZENIE NR 151.2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 11 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 poz. 506) i art.25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2018 poz. 2204) w związku z § 4, § 7 ust. 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz.U. Woj. Doln. 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (Dz.U. Woj. Doln. 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:


§ 1. Przenacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 3 o pow. 62,60 m² położony na I piętrze i poddaszu w budynku nr 3 przy ul. Głogowskiej w Chocianowie wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce nr 225 w obrębie 2 miasta Chocianów z przynależnym pomieszczeniem w budynku mieszkalnym oraz piwnicą. Dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00005079/3 Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 21MWn.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego oraz przynależnego pomieszczenia gospodarczego i piwnicy przeznaczonych do sprzedaży dla najemcy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w. wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 11.07.2019 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński


NACZELNIK WYDZIAŁU
PRAWNICTWA

Elwa Kaluzińska

INSPEKTOR



Sylwia Przybysz

Załącznik do zarządzenia Nr 151.2019
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 11 lipca 2019 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego z przynależnym pomieszczeniem w budynku mieszkalnym oraz piwnicą.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00005079/3	2	225	0,0530	21MWn – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej	0,319	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 62,60 m ² położony na piętrze położony na I piętrze i poddaszu przy ul. Głogowskiej w Chocianowie wraz z przynależnym pomieszczeniem w budynku mieszkalnym oraz piwnicą.	158 197,00 zł w tym: lokal 151 037,00 zł grunt 7 160,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2019 r. do dnia2019 r.