

z dnia 3 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 poz. 506) i art.25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2018 poz. 2204) w związku z § 4, § 7 ust. 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (Dz.U. Woj. Doln. 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015r. (Dz.U. Woj. Doln. 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:


§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy **lokal mieszkalny nr 2** o pow. 58,00 m² położony na parterze do lokalu przynależy pomieszczenie piwnicy o pow. 4,80 m² w budynku nr 16 przy ul. Kolonialnej w Chocianowie wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 277/53 w obrębie 2 miasta Chocianów wraz z budynkiem gospodarczym o pow. 14,00 m² usytuowany na działce oznaczonej nr geodezyjnym 277/47. Dla których w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założone są księgi wieczyste: LE1U/00027825/8 – dz. Nr 277/53, oraz LE1U/00023561/1 – dz. Nr 277/47 Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 5MW.


§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego i piwnicy oraz budynku gospodarczego przeznaczanego do sprzedaży dla najemcy wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w. wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 03.07.2019 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński


NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA
Ewa Kaczyńska

INSPEKTOR

Sylwia Przybysz

Załącznik do zarządzenia Nr 152.2019
Rady Miejskiej w Chocianowie
z dnia 3 lipca 2019 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego z przynależnym pomieszczeniem w budynku mieszkalnym oraz piwnicą.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynek gospodarczy
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00027825/8 LE1U/00023561/1	2	277/53 277/47	0,0724 ha 0.00730 ha	5MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	1594/10000	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 62,60 m ² położony na piętrze położony na I piętrze i poddaszu przy ul. Kolonialnej w Chocianowie wraz z przynależnym pomieszczeniem w budynku mieszkalnym oraz piwnicą.	125 721,00 zł w tym: lokal 119 651,00 zł grunt 6 070,00 zł / 6 012,00 zł w tym: budynek 2 172,00 zł grunt 3 840,00

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2019 r. do dnia2019 r.