

z dnia 6 sierpnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 poz. 506) i art.25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2018 poz. 2204) w związku z § 4, § 7 ust. 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (j.t. Dz.U. 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 r. Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (j.t. Dz.U. 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 6 o pow. 58,59 m² położony na I piętrze w budynku do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,30 m² i strych o powierzchni 3,40 m² w budynku nr 20 przy ul. Kolejowej w Chocianowie wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 223 w obrębie 2 miasta Chocianów oraz z budynkiem gospodarczym o pow. 3,20 m² usytuowanym na działce oznaczonej nr geodezyjnym 223 obręb 2 miasta Chocianów. Dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00017928/7 Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako teren zabudowy śródmiejskiej 8MW/U.


§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego piwnicy, strychu oraz budynku gospodarczego przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 06.08.2019 r.


Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

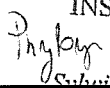
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA


Ewa Kulczyńska

RADCA PRAWNY


Marja Ziper

INSPEKTOR


Szymon Prybylski

Załącznik do zarządzenia Nr 170.2019
Rady Miejskiej w Chocianowie
z dnia 6 sierpnia 2019 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego z przynależnym pomieszczeniem w budynku mieszkalnym piwnicą i strychem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości / Cena lokalu / Cena udziału w gruncie
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00017928/7	2	223	0,0630	8MW/U - teren zabudowy śródmiejskiej.	1440/10000	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 58,59 m ² położony na I piętrze przy ul. Kolejowej 20 w Chocianowie wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy oraz na strychu w budynku mieszkalnym. Do lokalu przynależy budynek gospodarczy.	153 757,00 zł w tym: lokal 149 915,00 zł grunt 3 842,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2019 r. do dnia 2019 r.

NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA

Ewa Kaluzińska