

z dnia 6 sierpnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 poz. 506) i art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2018 poz. 2204) w związku z § 4, § 7 ust. 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (j.t. Dz.U. 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 r. Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (j.t. Dz.U. 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 7 o pow. 67,00 m² położony na II piętrze w budynku, do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,30 m² i pomieszczenie (WC) o pow. 4,80 m² w budynku nr 20 przy ul. Kolejowej w Chocianowie wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 223 w obrębie 2 miasta Chocianów oraz z budynkiem gospodarczym o pow. 6,20 m² usytuowanym na działce oznaczonej nr geodezyjnym 223 obręb 2 miasta Chocianów. Dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00017928/7 Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym, jako teren zabudowy śródmiejskiej 8MW/U.

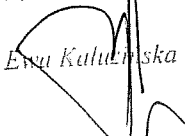
§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego, piwnicy, pomieszczenia (WC) oraz budynku gospodarczego przeznaczanego do sprzedaży dla najemcy wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w. wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i gminy w Chocianowie.

-> **§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 06.08.2019 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Tomasz Kulczyński

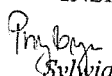
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA


Ewa Kulczyńska

RADCA PRÁWNY


Maria Czajka

INSPEKTOR


Sylwia Przybysz

Załącznik do zarządzenia Nr 171.2019
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 6 sierpnia 2019 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego z przynależnym pomieszczeniem w budynku mieszkalnym piwnicy i pomieszczeniem gospodarczym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynek gospodarczy
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00017928/7	2	223	0,0630	§MW/U - teren zabudowy śródmiejskiej	1730/10000	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 67,00 m ² położony na II piętrze przy ul. Kolejowej 20 w Chocianowie wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy oraz pomieszczeniem w budynku mieszkalnym. Do lokalu przynależy budynek gospodarczy.	180 063,00 zł w tym: lokal 175 447,00 zł grunt 4 616,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2019 r. do dnia 2019 r.

CZELNIK WYDZIAŁU
ZWOJÓW I UTRZYMANIA

Ewa Kulazińska