

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
CHOCIANÓW

**ZARZĄDZENIE NR 215.2019**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 24 września 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2018 r., poz. 2204 ze zm), Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 25 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym 99/5 z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy o lekkiej konstrukcji niezwiązany trwale z gruntem. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą KW LE1U/00033459/6.


§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24 września 2019 r.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

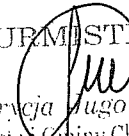
  
Tomasz Kulczyński

NACZELNIK WYDZIAŁU  
ROZWOJU I UTRZYMANIA



  
Ewa Kulczyńska

RADCA PRAWNY  
z up. BURMISTRZA

mgr Marian Tarnowski

  
Patrycja Hugo

Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

  
mgr inż.  Maszał

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem.**

Lp.	Numer działki, położenie	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	99/5 obręb 2 miasta Chocianów	Część działki o pow. 25 m <sup>2</sup> z pow. 292 m <sup>2</sup> .	LE1U/003345 9/6.	Część działki położonej przy budynku mieszkalnym II Armii W.P. 8	125,00 zł rocznie plus należny podatek VAT Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23% (wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych).	do dnia 31 marca każdego roku	3 m-ce od zawarcia umowy	na okres do 3 lat	Nieruchomość zagospodarowana przez dotychczasowego najemcę. Na działce posadowiony jest budynek gospodarczy należący do najemcy.	Działka w obowiązującym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów położona jest na terenie oznaczonym na rysunku symbolem 1MW/U-zabudowa śródmiejska, gdzie przeznaczenie podstawowe to: -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną z usługami, -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną, - zabudowa usługowa; przeznaczenie uzupełniające to: - istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - urządzenia sportowo- rekreacyjne, - drogi wewnętrzne. Działka 99/2 położona jest na obszarze strefy „U” układu przestrzennego miasta oraz na obszarze strefy „OW” ochrony archeologicznej.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie na okres 21 dni od .....