

ZARZĄDZENIE NR 220.2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 26 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz we własności gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 poz. 506 ze zm.) i art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2018 poz. 2204 ze zm.) w związku z § 4, § 7 ust. 2 pkt 1, ust. 3 pkt 1, § 8 i § 10 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów (j.t. Dz.U. 2013 poz. 4600) zmienionej Uchwałą nr XV.108.2015 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 grudnia 2015 r. (j.t. Dz.U. 2015 poz. 6176), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal:

- 1) **lokal mieszkalny nr 5** o pow. 40,51 m² położony na I piętrze w budynku wielorodzinnym do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o pow. 3,80 m² w budynku nr 50 przy ul. Kolejowej w Chocianowie wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce oznaczonej nr geodezyjnym nr 67/23 w obrębie 3 miasta Chocianów dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta: LE1U/00037447/7 Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 22 MWn.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem w piwnicy do sprzedaży dla najemcy wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w. wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chocianów i na stronie internetowej Urzędu Miasta i gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 26 września 2019 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów

Tomasz Kulczyński

Z up. BURMISTRZA

Ewa Kalużińska
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I WZROSTU

INSPEKTOR

Sylwia Przybysz
Sylwia Przybysz

RADCA PRAWNY

Jurand Jezio, c
Jurand Jezio, c

Załącznik do zarządzenia Nr 2020.2019
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 26 września 2019 r.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego w obrębie 3 miasta Chocianów stanowiącego własność Gminy Chocianów
przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy – Bożeny Łabiak.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, sposób użytkowania	Udział nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej / budynek gospodarczy
	KW	obręb	nr działki					
1.	LE1U/00037447/7	3	67/23	0,0211 ha	22 MWn – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - niskiej.	102/1000	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 40,51 m ² położony na I piętrze w budynku wielorodzinnym przy ul. Kolejowej w Chocianowie wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy.	103 968,00 zł w tym: lokal 103 057,00 zł grunt 911,00 zł /

Termin do złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi – 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 2019 r. do dnia2019 r.

