

PRZETARG NIEOGRANICZONY NR RU.271.12.2019

ZAMAWIAJĄCY:  
**GMINA CHOCIANÓW**  
59-140 Chocianów, ul. Ratuszowa 10  
tel. 76 818 50 20 tel./fax 76 818 50 61  
<http://chocianow.bip.pbox.pl>



## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

do przetargu nieograniczonego, którego wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 na wykonanie zadania pn.:

**„Budowa nowego ośrodka zdrowia w miejscowości Trzebnice,  
gmina Chocianów”.**

Lubin, dnia 18.10.2019r.

**SPIS TREŚCI:**

|                       |   |               |
|-----------------------|---|---------------|
| <b>Rozdział I</b>     | <b>POSTANOWIENIA OGÓLNE</b>   | <b>str.3</b>  |
| <b>Rozdział II</b>    | <b>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</b>   | <b>str.5</b>  |
| <b>Rozdział III</b>   | <b>TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA</b>  | <b>str.7</b>  |
| <b>Rozdział IV</b>    | <b>WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU</b>   | <b>str.7</b>  |
| <b>Rozdział V</b>     | <b>WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW,<br/>POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU<br/>W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA</b> | <b>str.8</b>  |
| <b>Rozdział VI</b>    | <b>PODWYKONAWCY</b>   | <b>str.10</b> |
| <b>Rozdział VII</b>   | <b>WYKONAWCY POSIADAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE<br/>ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RP</b>   | <b>str.10</b> |
| <b>Rozdział VIII</b>  | <b>MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT</b>   | <b>str.10</b> |
| <b>Rozdział IX</b>    | <b>MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT</b>  | <b>str.11</b> |
| <b>Rozdział X</b>     | <b>KRYTERIA OCENA OFERT</b>   | <b>str.11</b> |
| <b>Rozdział XI</b>    | <b>OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ</b>   | <b>str.12</b> |
| <b>Rozdział XII</b>   | <b>TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ</b>  | <b>str.13</b> |
| <b>Rozdział XIII</b>  | <b>WYBÓR OFERTY</b>   | <b>str.13</b> |
| <b>Rozdział XIV</b>   | <b>ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY</b>  | <b>str.13</b> |
| <b>Rozdział XV</b>    | <b>WADIUM</b>   | <b>str.14</b> |
| <b>Rozdział XVI</b>   | <b>ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ<br/>WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY, WZÓR UMOWY</b>   | <b>str.15</b> |
| <b>Rozdział XVII</b>  | <b>INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY<br/>ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU<br/>ZAWARCIA UMOWY</b>                        | <b>str.15</b> |
| <b>Rozdział XVIII</b> | <b>ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ</b>   | <b>str.16</b> |
| <b>Rozdział XIX</b>   | <b>ZAŁĄCZNIKI</b>   | <b>str.16</b> |

## **Rozdział I POSTANOWIENIA OGÓLNE**

### **1. Informacje o zamawiającym.**

Zamawiającym jest Gmina Chocianów z siedzibą przy ul. Ratuszowej 10, 59-140 Chocianów.

### **2. Osoby uprawnione do kontaktu z wykonawcami.**

1. W sprawach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznej informacji udziela:
  - Nadia Barchan – Podinspektor w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie, tel. 76 818 51 38 wew. 1272, w godz. od 7.30 do 15.30.
2. W sprawach technicznych informacji udziela:
  - Ewa Kałuzińska – Naczelnik Wydziału Rozwoju i Utrzymania, tel.: 76 818 51 38 wew. 130, w godz. od 7.30 do 15.30.
  - Adam Kończak – Główny Specjalista, tel.: 76 818 51 38 wew. 130, w godz. od 7:30 – 15:30.

### **3. Ogólne informacje dotyczące postępowania.**

- 3.1 Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) i opatrzone jest numerem **RU.271.12.2019**
- 3.2 Postępowanie zostało ogłoszone w Biuletynie Zamówień Publicznych (<http://www.portal.uzp.gov.pl>), na tablicy informacyjnej w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej: (<http://chocianow.bip.pbox.pl>)
- 3.3 **Postępowanie prowadzone jest z zastosowaniem procedury określonej w art. 24 aa ust. 1 ustawy Pzp (tzw. procedura odwrócona).**
- 3.4 Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia została zamieszczona na stronie internetowej (<http://chocianow.bip.pbox.pl>) w zakładce *Zamówienia Publiczne* pod ogłoszeniem dotyczącym przedmiotowego zamówienia.
- 3.5 Ofertę w przedmiotowym postępowaniu może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie o ile spełniają warunki określone w ustawie oraz w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 3.6 Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
- 3.7 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub ofert częściowych.
- 3.8 Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 3.9 Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w polskich złotych (PLN).

### **4. Znaczenie skrótów i definicji użytych w niniejszym dokumencie.**

- 4.1 Ustawa lub ustawa Pzp – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
- 4.2 SIWZ lub Specyfikacja – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- 4.3 Wykonawca – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złoży ofertę lub zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- 4.4 STWIORB lub SST – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

## 5. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

5.1 Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

**Urząd Miasta i Gminy w Chocianowie,  
ul. Ratuszowa 10, 59-140 Chocianów  
Numer postępowania: RU.271.12.2019**

5.2 Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego, za pośrednictwem postańca, faxem lub pocztą elektroniczną (na adres: [nadia.barchan@chocianow.pl](mailto:nadia.barchan@chocianow.pl)) pod warunkiem, że z treścią zawartą w dokumencie przesłanym w formie faksu lub e-mail adresat mógł się zapoznać przed upływem terminu, a jego treść w formie pisemnej została niezwłocznie przekazana osobiście, lub przesłana za pośrednictwem operatora pocztowego lub postańca.

5.3 Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

5.4 Jeżeli zamawiający i wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## 6. Ochrona danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych jest **Gmina Chocianów**;
- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.;
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy i okresu gwarancji;
- obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do przetwarzanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Wykonawca posiada:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*),
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do*

*ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),*

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- Wykonawcy nie przysługuje:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.”

## **Rozdział II**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **1. Przedmiot zamówienia**

- 1.1 Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na budowie ośrodka zdrowia w Trzebnicach wraz z wjazdem na działkę, oświetleniem terenu, ogrodzeniem oraz zagospodarowaniem terenu. Planowana inwestycja znajdować się będzie na działce nr 816, obręb Trzebnice, wjazd na działkę poprzez istniejący zjazd z drogi powiatowej na działkę nr 818 oraz działkę 817 w miejscowości Trzebnice. Inwestycja obejmuje budowę nowego wolnostojącego, niepodpiwniczonego, parterowego budynku z przeznaczeniem na ośrodek zdrowia w miejscowości Trzebnice. Podział funkcjonalny obiektu: - gabinet internistyczny, gabinet położnej i pielęgniarki środowiskowej, gabinet zabiegowy, gabinet stomatologiczny, pomieszczenia pomocnicze, kotłownia, rejestracja oraz gabinet dzieci zdrowych i gabinet szczepień.
- 1.2 Zakres inwestycji obejmuje:
  - a) budowę nowego budynku, wolnostojącego, parterowego, niepodpiwniczonego – 207,1 m<sup>2</sup>,
  - b) wykonanie powierzchni nawierzchni utwardzonej o łącznej powierzchni 1924,0 m<sup>2</sup>, w tym droga wewnętrzna i zjazdy z kostki betonowej szarej – 638 m<sup>2</sup>, ciągi piesze, boks śmietnikowy z kostki betonowej – 312 m<sup>2</sup>, droga pożarowa – 465,0 m<sup>2</sup> oraz powierzchnia nawierzchni placu sportowego – 360,0 m<sup>2</sup>,
  - c) budowa miejsc postojowych naziemnych wraz z obsługą komunikacyjną dla inwestycji – 10 mp, w tym jedno dla niepełnosprawnych, wg bilansu powierzchni 149,0 m<sup>2</sup>,
  - d) wykonanie remontu i przebudowy istniejącego zjazdu z działki nr 818, obręb Trzebnice,
  - e) wykonanie remontu wraz z wymianą fragmentu istniejącego ogrodzenia terenu na nowe wraz z bramą wjazdową i furtką od strony działki drogowej nr 818,
  - f) budowę zjazdu z działki nr 817,
  - g) budowa miejsca do gromadzenia odpadów stałych połączonych z budynkiem,
  - h) budowa przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
  - i) budowa zewnętrznego oświetlenia oraz wykonanie zagospodarowania terenu wraz z małą architekturą,
  - j) budowa wewnętrznej linii zasilającej energetycznej WLZ,
  - k) przeniesienie istniejącego placu zabaw i boiska wg osobnego opracowania.
- 1.3 Szczegółowy zakres zamówienia określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacja projektowa, STWiORB oraz przedmiary robót jako element pomocniczy, również w wersji .ath do pobrania.
- 1.4 Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, Wykonawca może zaoferować przedmioty równoważne o parametrach nie gorszych niż podane przez Zamawiającego. Wykazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy. Produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem

referencyjnym dla którego wskazano znak towarowy, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy, parametry, właściwości takie jak np. wydajność, parametry techniczne (wielkość, rozmiar, waga, itp.), rodzaj materiału z jakiego został wykonany, odporność na działanie czynników zewnętrznych, funkcjonalność lub inne cechy użytkowe, wygląd, barwa, itp.

## 2. Wymagania techniczne i technologiczne dotyczące przedmiotu zamówienia.

Wykonawca w okresie realizacji umowy będzie dysponował sprzętem i maszynami budowlanymi umożliwiającymi realizację przedmiotu zamówienia.

## 3. Warunki realizacji zamówienia.

- 3.1 Wykonawca we własnym zakresie będzie dokonywał zamówień oraz zakupu niezbędnych materiałów budowlanych spełniających wymagania określone w obowiązujących przepisach w ilościach zapewniających prawidłową realizację umowy oraz w czasie umożliwiającym terminową realizację przedmiotu zamówienia. Właściwe składowanie materiałów oraz ich zabezpieczenie i transport na placu budowy leży w gestii wykonawcy.
- 3.2 Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie objętym inwestycją z uwagi na prowadzenie robót pod ruchem.
- 3.3 Wykonawca ma obowiązek na bieżąco utrzymywać porządek i czystość oraz prowadzić roboty zgodnie z przepisami BHP.
- 3.4 W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzeniem /Dz. U. z 2003r. nr 177, poz.1729/).
- 3.5 Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących n/w czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
  - 3.5.1 Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    - a) czynności w zakresie robót przygotowawczych, ziemnych i rozbiórkowych,
    - b) czynności w zakresie robót konstrukcyjnych w zakresie chodników, zjazdów i jezdni,
    - c) czynności w zakresie nawierzchni chodników, zjazdów oraz jezdni,
    - d) czynności w zakresie prac porządkowych i wykończeniowych,
    - e) operatorzy sprzętu i środków transportu,
    - f) pracownicy prowadzący prace ogólnobudowlane,
    - g) pracownicy do prac na wysokościach,
    - h) pracownicy wykonujący instalacje elektryczne i sanitarne.

Wymagania dotyczące zatrudnienia w/w osób zostały szczegółowo określone we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 8 do SIWZ** - wzór umowy reguluje m. in.: sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa art. 29 ust. 3a ustawy, sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań.

#### 4. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień.

**Główny kod CPV: 45000000-7** – roboty budowlane

**CPV: 45200000-9** - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**CPV: 45400000-1** - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

### **Rozdział III TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia – **31.10.2020 r., w tym do 31.08.2020 r. zakończenie robót kubaturowych, do 30.09.2020 r. zakończenie robót drogowych.**

### **Rozdział IV WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

#### 1. Kryteria dopuszczenia Wykonawców do ubiegania się o udzielenie zamówienia.

O udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

#### 2. Podstawy wykluczenia.

**2.1** Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w stosunku do którego zachodzą okoliczności określone w art. 24 ust. 1 pkt 12) do 23) ustawy Pzp.

**2.2** Ponadto, Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego zachodzą okoliczności określone w art. 24 ust. 5 pkt 2), pkt 4) i pkt 8) ustawy Pzp, tj. Wykonawcę, który:

- a) w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- b) z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- c) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności

#### 3. Warunki udziału w postępowaniu

**3.1** Zdolność techniczna i zawodowa.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia przedmiotowy warunek jeżeli wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich **5 lat**, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, należyście, w szczególności zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonał co najmniej **dwa** zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem przedmiotowym do niniejszego zamówienia w

zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy lub remoncie obiektu użyteczności publicznej, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 150 m<sup>2</sup>, i wartości nie mniejszej niż 600 000,00 zł każde przedsięwzięcie,

- b) dysponuje **co najmniej 1 osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji kierownika budowy upoważniające do prowadzenia **robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń**,
- c) dysponuje **co najmniej 1 osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji kierownika budowy upoważniające do prowadzenia **robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**,
- d) dysponuje **co najmniej 1 osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji kierownika budowy upoważniające do prowadzenia **robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**,
- e) dysponuje **co najmniej 1 osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji kierownika budowy upoważniające do prowadzenia **robót w specjalności drogowej bez ograniczeń**.

#### 4. Poleganie na zdolnościach innych podmiotów.

- 4.1 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt. 3, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków.
- 4.2 Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zakres i formę zobowiązania wykonawca winien przedstawić zgodnie z wymogami określonymi w Rozdziale V pkt. 4 SIWZ.
- 4.3 **W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli te podmioty zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.**

#### 5. Wykonawcy występujący wspólnie.

- 5.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 5.2 Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 5.3 Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie została wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 5.4 W przypadku złożenia oferty wspólnej, żaden z wykonawców występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu, o którym mowa w rozdz. IV pkt. 2.
- 5.5 W przypadku podmiotów występujących wspólnie, doświadczenie, o którym mowa w rozdziale IV w pkt 3.1 ppkt a, musi spełniać co najmniej jeden wykonawca. Nie jest dopuszczalne łączenie tego doświadczenia. Zdolność techniczna lub zawodowa dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniana łącznie dla wszystkich podmiotów.



## **Rozdział V**

### **WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

#### **1. Dokumenty składane w ofercie:**

- 1.1 Formularz ofertowy – wypełniony **załącznik nr 1 do SIWZ**.
- 1.2 Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu – wypełniony **załącznik nr 2 do SIWZ**.
- 1.3 Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wypełniony **załącznik nr 3 do SIWZ**.
- 1.4 Ponadto, w poniższych przypadkach w ofercie wykonawca składa n/w dokumenty:
  - a) pełnomocnictwo lub inny dokument zawierający dane aktualne na dzień składania ofert potwierdzający, że oferta została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy - tylko w przypadku gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w dokumencie rejestrowym,
  - b) dokument ustanawiający pełnomocnika i upoważniający go do podpisywania oferty oraz reprezentowania podmiotów występujących wspólnie w niniejszym postępowaniu – tylko w przypadku złożenia oferty wspólnej,
  - c) w przypadku gdy wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1.4

#### **2. Dokumenty składane po otwarciu ofert bez wezwania przez zamawiającego.**

- e.1 Wykonawcy bez wezwania przez Zamawiającego **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej przez zamawiającego **informacji z otwarcia ofert** przekazują zamawiającemu oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – **wg załącznika nr 4 do SIWZ**.
- e.2 W przypadku gdy wykonawca z innym wykonawcą należą do tej samej grupy kapitałowej i w przedmiotowym postępowaniu złożyli odrębne oferty wraz ze złożeniem oświadczenia, każdy z nich może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- e.3 W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta zamawiający nie wymaga od wykonawcy złożenia oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

#### **3. Dokumenty składane po otwarciu ofert przez wykonawcę wyłącznie na wezwania zamawiającego.**

- 3.1 Zgodnie z procedurą określoną w **art. 24 aa ustawy Pzp** Zamawiający po dokonaniu oceny ofert zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 3.2 W celu zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu Zamawiający skieruje wezwanie do złożenia:
  - a) wykazu wykonanych robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane – **wg załącznika nr 5 do SIWZ**,

b) dowodów (referencje bądź inne dokumenty) potwierdzających, czy roboty budowlane wyszczególnione na **załączniku nr 5 do SIWZ** zostały wykonane należyście, szczególnie informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

c) wykazu osób – **wg załącznika nr 6 do SIWZ**.

**3.3** W przypadku gdy wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego przedkłada pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji określonych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - wzór zobowiązania zawiera **załącznik nr 7 do SIWZ**.

#### **4. Forma składanych dokumentów**

4.1 Oferta musi być sporządzona w języku polskim; wszelkie dokumenty i oświadczenia w językach obcych należy dostarczyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

4.2 Oferta, pod rygorem nieważności, musi być sporządzona w formie pisemnej, tj. na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wszystkie stronice oferty mogą zostać ponumerowane. Poprawki w ofercie muszą być dokonane jedynie przez czytelne przekreślenie błędnego zapisu, a wszystkie miejsca w których Wykonawca naniósł te zmiany muszą zostać parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

4.3 Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. 1 i 2 oraz 3.2 a), 3.2 c) i 3.3 muszą mieć formę oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii.

4.4 Dokumenty wymienione w pkt 3.2 b) powinny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych formułą „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez wykonawcę (upoważnionego przedstawiciela wykonawcy).

4.5 Zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt 3.3 musi mieć formę pisemną oraz być podpisane przez osoby lub osobę upoważnioną do reprezentowania tego podmiotu. W przypadku gdy upoważnienie do reprezentowania podmiotu trzeciego nie wynika z dokumentów rejestrowych wraz z przedmiotowym zobowiązaniem Wykonawca musi przedłożyć pisemne pełnomocnictwo.

### **Rozdział VI PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz wskazania przez wykonawcę firm podwykonawców.
3. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

### **ROZDZIAŁ VII WYKONAWCY POSIADAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RP**

Warunki udziału w postępowaniu i przesłanki wykluczenia Wykonawców posiadających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP są tożsame jak dla wykonawców mających siedzibę na terytorium RP.

## Rozdział VIII MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć **do dnia 12.11.2019 r. do godziny 12.00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie w biurze podawczym, pokój nr 6.
2. Oferty, które wpłyną lub zostaną złożone po terminie, zostaną niezwłocznie zwrócone bez otwierania.
3. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wycofać złożoną uprzednio ofertę tylko i wyłącznie w formie pisma wycofującego ofertę.
4. Ofertę należy sporządzić w jednym egzemplarzu, opakować materiałem nieprzejrzystym w sposób uniemożliwiający przypadkowe otwarcie oferty.
5. Opakowanie powinno zostać opatrzone nazwą i adresem Zamawiającego, oraz dopiskiem:  
**„OFERTA – Budowa nowego ośrodka zdrowia w miejscowości Trzebnice, gmina Chocianów.....”** (wpisać datę i godzinę otwarcia).
6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający odrzuci wszystkie oferty złożone przez jednego Wykonawcę w przypadku złożenia więcej niż jednej oferty.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## Rozdział IX MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 12.11.2019 r. o godz. 12.30** w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie, ul. Ratuszowa 10, 59-140 Chocianów, pokój nr 4a.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie <http://chocianow.bip.pbox.pl> pod ogłoszeniem dotyczącym przedmiotowego zamówienia informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - c) ceny i innych kryteriów wymienionych w Rozdziale X pkt 2.

## Rozdział X KRYTERIA OCENA OFERT

1. Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
 

|                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| ➤ <b>Cena</b>                     | 60 % |
| ➤ <b>Okres gwarancji</b>          | 30 % |
| ➤ <b>Termin płatności faktury</b> | 10%  |
3. Zamawiający dokona obliczenia punktów w następujący sposób:

**a) w kryterium cena:**

cena brutto najniższa z badanych ofert  
----- x max ilość punktów możliwych do otrzymania

cena brutto badanej ofert

(wg wagi kryterium tj. x 60 pkt.)

**b) w kryterium okres gwarancji:**

badany okres gwarancji

-----

najdłuższy okres gwarancji  
spośród ofert podlegających oceniex max ilość punktów możliwych do otrzymania  
(wg wagi kryterium tj. x 30 pkt.)

**UWAGA! Okres gwarancji nie może być krótszy niż 24 miesiące i nie dłuższy niż 60 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca poda okres krótszy niż 24 miesiące oferta zostanie odrzucona, natomiast w przypadku, gdy Wykonawca poda okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy Zamawiający przyjmie do badania oraz do umowy okres gwarancji 60 miesięcy.**

**c) w kryterium termin płatności faktury**

badany termin płatności faktury

-----

najdłuższy termin płatności faktury  
spośród ofert podlegających oceniex max ilość punktów możliwych do otrzymania  
(wg wagi kryterium tj. x 10 pkt.)

**UWAGA! Termin płatności faktury nie może być krótszy niż 21 dni i nie dłuższy niż 30 dni. W przypadku, gdy Wykonawca poda termin krótszy niż 21 dni oferta zostanie odrzucona, natomiast w przypadku, gdy Wykonawca poda termin płatności faktury dłuższy niż 30 dni Zamawiający przyjmie do badania oraz do umowy termin płatności faktury 30 dni.**

## Rozdział XI

### OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ

1. Przygotowując ofertę Wykonawcy mają obowiązek zapoznać się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przedmiarem robót. Różnice wynikłe z porównania przedmiarów z dokumentacją Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu celem wyjaśnienia.
2. W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty budowlane i usługi niezbędne do wykonania przedmiotu umowy wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, SIWZ, ogólnych i szczegółowych specyfikacji technicznych, przedmiaru robót w tym min.:
  - a) koszty oznakowania miejsca prowadzenia robót,
  - b) koszty wprowadzenia czasowej i docelowej organizacji ruchu (projekt docelowej organizacji ruchu dostarczy inwestor, przebudowa zjazdu nie będzie wymagała zastępczej organizacji ruchu),
  - c) koszty magazynowania wszelkich materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia,
  - d) dostawę wszelkich materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia,
  - e) wywóz i ewentualną utylizację odpadów powstałych przy realizacji zamówienia,
  - f) obsługę urządzeń potrzebnych przy realizacji zamówienia,
  - g) obsługę geodezyjną (w tym koszty prowadzenia robót pod stałym nadzorem geodezyjnym, koszty sporządzenia szkiców geodezyjnych potwierdzających wykonanie zakresu robót objętego płatnościami pośrednimi) wraz z dokumentacją geodezyjną powykonawczą (w tym 3 kpl. map sytuacyjno – wysokościowych powstałych w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej)
  - h) koszty uporządkowania terenu po wykonanych robotach budowlanych oraz placu budowy po zakończeniu inwestycji.
4. Cenę oferty netto na formularzu ofertowym należy obliczyć jako sumę cen netto. Następnie do tak obliczonej ceny netto należy doliczyć obowiązującą kwotę podatku VAT. Suma ceny netto i kwoty podatku stanowi cenę oferty (brutto).

## **Rozdział XII TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Treść wyjaśnień zamawiający przekazuje zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 2 ustawy oraz zamieszcza na stronie internetowej <http://chocianow.bip.pbox.pl> w dziale *Zamówienia Publiczne* pod ogłoszeniem dot. przedmiotowego zamówienia.
3. W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści ją na stronie internetowej <http://chocianow.bip.pbox.pl> w dziale *Zamówienia Publiczne* pod ogłoszeniem dot. przedmiotowego zamówienia.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych wyjaśnień lub zmian SIWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

## **Rozdział XIII WYBÓR OFERTY**

1. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą.
2. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zamieszczając ogłoszenie o wyborze oferty w miejscu publicznie dostępnym (w swojej siedzibie - tabl. ogłoszeń oraz na stronie internetowej <http://chocianow.bip.pbox.pl> w zakładce *Zamówienia Publiczne* oraz przesyłając powyższe zawiadomienie Wykonawcom, którzy złożyli oferty.

## **Rozdział XIV ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **5%** zaoferowanej ceny brutto (wartości umowy) - zgodnie z art. 150, ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione w jednej z n/w form:

- pieniądzu - nr konta BS Przemków Filia Chocianów: **17 8653 0004 0000 0089 1321 0009**.
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia w n/w formach:

- wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
- przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- przez ustanowienie zastawu rejestrowego, na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

## **Rozdział XV WADIUM**

1. Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w kwocie **15 000,00 PLN** /słownie: *piętnaście tysięcy złotych*.
2. Wadium musi zostać wniesione najpóźniej do dnia **12.11.2019 r.** do godz. **12.00**.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy na konto BS Przemków Filia Chocianów: **33 8653 0004 0000 0089 1321 0012**.
4. W przypadku wnoszenia wadium w pozostałych formach określonych w pkt. 6 niniejszego rozdziału SIWZ - wadium (oryginał dokumentu) należy złożyć w kasie Urzędu - w przypadku przesyłania oferty pocztą wadium należy przesłać w oddzielnej przesyłce z oznaczeniem:  
**"WADIUM PRZETARGOWE** do postępowania pn.: **„Budowa nowego ośrodka zdrowia w miejscowości Trzebnice, gmina Chocianów.”**
5. Wadium wnoszone w pieniądzu na konto Zamawiającego przyjmuje się, że zostało złożone w terminie jeżeli w dniu składania ofert do godz. 12.00 znajduje się na koncie Zamawiającego.
6. Wadium może być wniesione w:
  - a) pieniądzu – wpłaca się przelewem na rachunek: **33 8653 0004 0000 0089 1321 0012**.
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust.5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
7. Oferta, która nie będzie zabezpieczona akceptowaną formą wadium, zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

## **Rozdział XVI**

### **ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY, WZÓR UMOWY**

1. Zamawiający określa istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w formie wzoru (projektu) umowy stanowiącym **załącznik nr 8 do SIWZ**.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany (aneksowania) umowy w przypadku okoliczności, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć, a powodują, że jej realizacja na warunkach w niej zawartych nie będzie możliwa przez m. in.:
  - a) zmiany prawa podatkowego w zakresie zmiany podatku VAT na roboty objęte umową,
  - b) zmiany danych lub przekształcenia podmiotu (strony umowy – Wykonawcy),
  - c) w przypadku wystąpienia robót, których wykonanie jest niezbędne w celu prawidłowego ukończenia robót objętych przedmiotem zamówienia, a które nie zostały ujęte w zakresie przedmiotu zamówienia,
  - d) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót objętych przedmiotem zamówienia zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, Polskimi Normami i sztuką budowlaną: ujemnych temperatur powietrza, intensywnych opadów śniegu, deszczu, gradu występujących powyżej 5 dni roboczych, utrzymującej się zmarzliny na głębokości do 1 m. Termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o ilości dni występujących niekorzystnych warunków atmosferycznych,
  - e) w przypadku wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków geologicznych (kategoria gruntu, kurzawka, głazy narzutowe, itp.), niewypałów i niewybuchów oraz wystąpienie konieczności prowadzenia badań archeologicznych skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
  - f) w przypadku konieczności zastosowania innych rozwiązań projektowych niż przyjęte w dokumentacji stanowiącej element opisu przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający przewiduje możliwości zmiany umowy dopuszczone przepisami prawa w szczególności art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

## **Rozdział XVII**

### **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą, o miejscu i terminie podpisania umowy.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w Rozdziale XIV Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający ubezpieczenie na czas realizacji umowy na zasadach i warunkach określonych w SIWZ, **załącznik nr 8 – Wzór Umowy**.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy uwzględniający procedury odbiorowe opisane w umowie i uwarunkowania wynikające z SIWZ.
5. W przypadku zaangażowania podwykonawców, Wykonawca obowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie umów z podwykonawcami – zgodnie z wymogami art. 647<sup>1</sup> § 2 kodeksu cywilnego.

## **Rozdział XVIII**

### **ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów zgodnie z Działem VI ustawy z dnia 24 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

## **Rozdział XIX**

### **ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz ofertowy.
2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
4. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej.
5. Wykaz robót budowlanych.
6. Wykaz osób.
7. Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania zasobów do dyspozycji.
8. Wzór umowy.
9. Przedmiar robót.
10. Dokumentacja projektowa.
11. STWIORB.





pieczęć lub nazwa Wykonawcy

## FORMULARZ OFERTOWY

Wykonawca .....  
(nazwa wykonawcy)

Adres ..... ul.....  
Województwo ..... Powiat .....  
NIP ..... REGON .....  
Nr telefonu ..... Nr faxu .....  
Adres e-mail .....

Reprezentowany przez: .....  
(imiona i nazwiska osób lub osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotu)

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania pn.: „**Budowa nowego ośrodka zdrowia w miejscowości Trzebnice, gmina Chocianów**”

➤ **Oferujemy wykonanie zamówienia za łączną cenę netto ..... PLN**

**/słownie cena netto/ .....**

**+ podatek VAT .....% ..... PLN = cena brutto ..... PLN**

**/słownie cena brutto/ .....**

➤ Oświadczamy, że wybór niniejszej oferty<sup>1</sup>:

4 nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

5 będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył<sup>2</sup>..... objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto będzie wynosiła<sup>3</sup>..... zł.

➤ Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

➤ Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

**Podpisano** .....  
(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

..... dnia,.....  
(miejscowość) (data)

<sup>1</sup> Właściwie zakreślić

<sup>2</sup> Należy wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego (wskazać nazwę, która znajdzie się później na fakturze).

<sup>3</sup> Wskazanie wartości tego towaru lub usług bez kwoty podatku.

➤ **Oferujemy okres gwarancji.....miesiący.**

**UWAGA!** Okres gwarancji nie może być krótszy niż 24 miesiące i nie dłuższy niż 60 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca poda okres krótszy niż 24 miesiące oferta zostanie odrzucona, natomiast w przypadku, gdy Wykonawca poda okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy Zamawiający przyjmie do badania oraz do umowy okres gwarancji 60 miesięcy.

➤ **Oferujemy termin płatności faktury .....dni.**

**UWAGA!** Termin płatności faktury nie może być krótszy niż 21 dni i nie dłuższy niż 30 dni. W przypadku, gdy Wykonawca poda termin krótszy niż 21 dni oferta zostanie odrzucona, natomiast w przypadku, gdy Wykonawca poda termin płatności faktury dłuższy niż 30 dni, Zamawiający przyjmie do badania oraz do umowy termin płatności faktury 30 dni.

- Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Zamówienie wykonamy w terminie określonym w Rozdziale III SIWZ.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową, przedmiarem robót i STWiORB i uznajemy je za wystarczające podstawy do realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego.
- Oświadczamy, że wniesiemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formach określonych w Rozdziale XIV Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- Zamierzamy powierzyć podwykonawcom<sup>4</sup> wykonanie następujących części zamówienia:

.....

.....

(wskazać część zamówienia)

(nazwa podwykonawcy o ile jest znana  
w momencie składania oferty )

Jednocześnie oświadczamy, że przedstawieni powyżej podwykonawcy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 2), 4) i 8) ustawy Prawo zamówień publicznych.

- W załączeniu do przedmiotowego formularza ofertowego przedkładam:

1/.....

2/.....

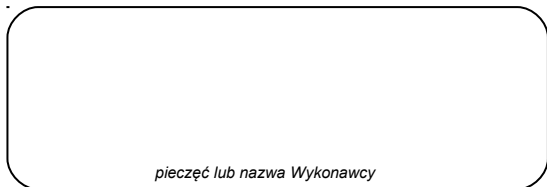
3/.....

4/.....

**Podpisano** .....  
(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

..... dnia,.....  
(miejscowość) (data)

<sup>4</sup> Należy wskazać tylko w przypadku podwykonawców **nie będących** podmiotem, na którego zasoby powołuje się Wykonawca.



## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU<sup>5</sup>

Składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

1. Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa nowego ośrodka zdrowia w miejscowości Trzebnice, gmina Chocianów**” oświadczam, że:
  - a) nie podlegam wykluczeniu z ww. postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  - b) nie podlegam wykluczeniu z ww. postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 2), 4), 8) ustawy Prawo zamówień publicznych - Rozdział IV pkt 2 SIWZ.
  
2. Oświadczam<sup>6</sup>, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (*podać właściwą podstawę prawną wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14 oraz 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 2,4 lub 8 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki zaradcze:  
.....  
.....

.....  
miejscowość i data

.....  
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

---

<sup>5</sup>

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu jest składane wraz z ofertą na podstawie Rozdziału V SIWZ: pkt 1, ppkt 1.3.

<sup>6</sup>

Wypełnić jeśli dotyczy.

Zał. nr 3 do SIWZ

pieczęć lub nazwa Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW<sup>7</sup>**Składane na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa nowego ośrodka zdrowia w miejscowości Trzebnice, gmina Chocianów**” oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale IV SIWZ.

.....  
miejsowość i data.....  
**podpis**  
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

( poniższą część, należy wypełnić tylko w przypadku jeśli Wykonawca samodzielnie nie spełnia warunków udziału w postępowaniu )

**INFORMACJE I OŚWIADCZENIA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW<sup>8</sup>:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegam na zasobach następujących podmiotów:

.....  
(nazwa firmy, adres , w zależności od podmiotu: NIP/pesel, KRS/CEIDG)

w następującym zakresie

- zdolność techniczna (doświadczenie)
- zdolność zawodowa (kwalifikacje zawodowe)

Jednocześnie oświadczam, że na podst. art. 22a ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych w/w podmiot, na którego zasoby się powołuję, będzie realizował jako podwykonawca ten zakres zamówienia do realizacji którego te zdolności są wymagane oraz że podmiot ten:

- c) nie podlega wykluczeniu z ww. postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 13-22 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- d) nie podlega wykluczeniu z ww. postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 2), 4), 8) ustawy Prawo zamówień publicznych - Rozdział IV SIWZ, pkt 2.

.....  
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

7

Oświadczenie o spełnieniu warunków jest składane wraz z ofertą na podstawie Rozdziału V SIWZ: pkt 1, ppkt 1.4 .

8

Wypełnić jeśli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków **powołuje się** na zasoby podmiotu trzeciego.

2

pieczęć lub nazwa Wykonawcy

## INFORMACJA<sup>9</sup> WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego p.n.: „Budowa nowego ośrodka zdrowia w miejscowości Trzebnice, gmina Chocianów”

Informuję, że<sup>10</sup>:

- nie należę** do grupy kapitałowej<sup>11</sup> z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu.
- należę** do grupy kapitałowej razem z:

.....  
.....  
(należy wskazać podmiot/y spośród Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu)

**Uwaga:** Wraz ze złożeniem przedmiotowej informacji, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania kapitałowe z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

.....  
miejscowość i data

.....  
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

<sup>9</sup>

Niniejszą informację Wykonawcy przekazują Zamawiającemu bez wezwania w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert.

<sup>10</sup> Właściwie zakreślić.

<sup>11</sup> Grupa Kapitałowa - w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. - Ustawa o ochronie konkurencji i konsumentów.

pieczęć lub nazwa Wykonawcy

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH<sup>12</sup>

### W ZAKRESIE BUDOWY , PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY LUB REMONTU OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

(zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat)

| Przedmiot zamówienia/<br>Nazwa zadania/<br>Miejsce wykonania | Wartość zamówienia (brutto)  | Data wykonania:<br>Początek,<br>Zakończenie | Podmioty, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane |
|--|--|---|--|
| 1.   | Całkowita wartość:<br><br>.....PLN<br><br>W tym wartość<br>w zakresie, budowy lub<br>przebudowy dróg lub ulic.<br><br>.....PLN |   |  |

**Uwaga:** należy załączyć poświadczenia, referencje lub inne dokumenty dotyczące wykazanych robót budowlanych, potwierdzające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

.....  
miejscowość i data

.....  
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

<sup>12</sup> Niniejszy wykaz Wykonawcy przekazują wyłącznie na pisemne wezwanie Zamawiającego.

pieczęć lub nazwa Wykonawcy

### WYKAZ OSÓB<sup>13</sup>

Do realizacji zamówienia pod nazwą: „**Budowa nowego ośrodka zdrowia w miejscowości Trzebnice, gmina Chocianów**” dysponuję n/w osobą/osobami:

#### OSOBA / OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

| L.p. | Nazwisko i imię | Nr uprawnień zawodowych | Data wydania uprawnień zawodowych | Zakres uprawnień | Rodzaj uprawnień:<br>w ograniczonym zakresie/<br>bez ograniczeń |
|------|-----------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------|---|
| 1.   | .....           |                         |                                   |                  |   |

.....  
miejscowość i data

.....  
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

<sup>13</sup> Niniejszy wykaz Wykonawcy przekazują wyłącznie na pisemne wezwanie Zamawiającego.

pieczęć lub nazwa Wykonawcy

**ZOBOWIĄZANIE<sup>14</sup>  
do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów  
na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia**

Ja(/My) niżej podpisany(/ni) .....  
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym(/mi) do reprezentowania:  
.....  
.....  
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

**o ś w i a d c z a m / y,**  
że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 22a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), odda Wykonawcy:  
.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

do dyspozycji niżej wymienione niezbędne zasoby na potrzeby wykonania ww. zamówienia pod nazwą „**Budowa nowego ośrodka zdrowia w miejscowości Trzebnice, gmina Chocianów**”  
.....  
.....  
(Określenie zasoby: zdolność techniczna lub zawodowa)

Oświadczam, że:

- 6 Udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:  
.....  
.....
- 7 Sposób wykorzystania udostępnionych zasobów będzie następujący:  
.....  
.....
- 8 Charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:  
.....  
.....
- 9 Zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:  
.....  
.....
- 10 Okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:  
.....  
.....

.....  
miejscowość i data

.....  
upoważniony przedstawiciel podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby

<sup>14</sup> Niniejsze zobowiązanie Wykonawcy przekazują wyłącznie na pisemne wezwanie Zamawiającego.