

RU.271.12.2019

**PYTANIA I ODPOWIEDZI
BUDOWA NOWEGO OŚRODKA ZDROWIA W MIEJSCOWOŚCI TRZEBNICE**

Pyt. 1

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w zakres prac wchodzi również zakup i dostawa wyposażenia wymienionego w załączniku?

Odp.

Nie należy ujmować z zakresie prac zakupu i dostawy wyposażenia.

Pyt. 2

W przedmiarze „01 PRZEDMIAR – Roboty budowlane” w poz. nr 30 d.3, 37 d.3, 46 d.5, 69 d.6, 112 d. 11, 124 d.14 brak jest ilości poszczególnych elementów – proszę o uzupełnienie.

Odp.

Pozycje wyzerowane nie występują. Zgodnie z odpowiedzią kosztorysanta, pozycje pozostawić wpisując zero.

Pyt. 3

W przedmiarze „05 PRZEDMIAR – Instalacje elektryczne” brak informacji o założeniach ogólnych. Proszę o wskazanie długości przyłącza WLZ [mb], wskazanie założeń wyjściowych do kosztorysowania, podstaw kalkulacji do kosztorysowania (brak ilości robocizny [r-g], zestawienia materiałów, ilości sprzętu).

Odp.

Długość przyłącza (wlz) została podana w pozycji nr 6 przedmiaru robót wraz z przedmiarem.

Jako założenia do sporządzenia kosztorysu inwestorskiego podano pozycje KNR oraz KNNR przypisane do każdej pozycji przedmiaru co wraz z projektem stanowi podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego.

Ilości robocizny, zastosowanych materiałów oraz sprzętu Oferent powinien skalkulować na podstawie przedmiaru robót, który zawiera niezbędne informacje potrzebne do sporządzenia kosztorysu ofertowego.

Jednocześnie informujemy, że zestawienie robocizny, materiału i sprzętu oraz składniki cenotwórcze przyjęte do obliczenia kosztorysu inwestorskiego tj. wartość robocizny jednostkowej, koszty pośrednie, koszty zakupu i zysk, zostały podane w kosztorysie inwestorskim i stanowią tajemnicę handlową Zamawiającego.

Pyt. 4

W przedmiarze „01 – PRZEDMIAR – Roboty budowlane” prosimy o jednoznaczne określenie zakończenia kominów wentylacyjnych (kominki wentylacyjne czy żelbetowe czapki kominowe” oraz wykończenia ścian kominów ponad dachem, jeżeli kominy mają być ponad powierzchnią dachu.

Odp.

Należy pozostawić zakończenia kominów wentylacyjnych czapkami żelbetowymi oraz wykończenia ścian kominów ponad powierzchnią dachu.

Pyt. 5

W przedmiarze „01 – PRZEDMIAR – Roboty budowlane” w dziale nr 14 – elewacja, brakuje elementów wykończeniowych z perforowanej blachy nierdzewnej, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odp.

Uwzględniono w dziale nr 6 – poz. 81 – należy zmienić treść pozycji na „ *Blacha perforowana z otworami poziomymi pomiędzy słupami w miejscu obudowy śmietnika*”.

Pyt. 6

W przedmiarze „03-PRZEDMIAR -Instalacje sanitarne” w pozycjach nr 1,2 i 9 wskazane są materiały i armatura dotycząca instalacji p.poż., której nie ma ani w opisie technicznym ani na rysunkach, jak zatem należy wycenić ten element?

Odp.

W załączeniu nowy przedmiar na instalacje sanitarne wewnętrzne

Pyt. 7

W przedmiarze „03-PRZEDMIAR -Instalacje sanitarne” brak rurociągów wody o śr. 16,20,32 mm.

Odp.

W załączeniu nowy przedmiar na instalacje sanitarne wewnętrzne

Pyt. 8

W przedmiarze „03-PRZEDMIAR -Instalacje sanitarne” brak pojemnościowych podgrzewaczy wody o mocy 1,5 kW wskazanych w opisie technicznym.

Odp.

W załączeniu nowy przedmiar na instalacje sanitarne wewnętrzne

Pyt. 9

W przedmiarze „03-PRZEDMIAR -Instalacje sanitarne” ilości armatury (baterii, zaworów, umywalek, misek ustępowych, zlewozmywaków) nie odpowiadają ilościom pokazanym na rysunkach).

Odp.

W załączeniu nowy przedmiar na instalacje sanitarne wewnętrzne

Pyt. 10

W przedmiarze „03-PRZEDMIAR -Instalacje sanitarne” w dziale dotyczącym centralnego ogrzewania, pokazane są pozycje dotyczące ogrzewania podłogowego, którego nie ma w projekcie, nie ma natomiast pozycji zaprojektowanych lima konwektorów i pompy ciepła, prosimy o uzupełnienie i odpowiedź czy ogrzewanie podłogowe ma być również wycenione i w których pomieszczeniach jest do wykonania?

Odp.

W załączeniu nowy przedmiar na instalacje sanitarne wewnętrzne. W obiekcie nie ma instalacji ogrzewania podłogowego.

Pyt. 11

W przedmiarze „03-PRZEDMIAR -Instalacje sanitarne” brak rysunków dotyczących wentylacji mechanicznej, której zakres określa dział nr 4, nie ma zatem możliwości przeanalizowania tego zakresu robot.

Odp.

W obiekcie nie ma wentylacji mechanicznej.

Pyt. 12

Opis techniczny w pkt. 9.4 określa usytuowanie pompy ciepła w sąsiedztwie budynku, natomiast rysunek OZCH_2019_PB_S1 wskazuje jej montaż w pomieszczeniu 1.15. Prosimy o wyjaśnienie gdzie będzie montowana pompa ciepła.

Odp.

Pompa ciepła zlokalizowana jest na zewnątrz budynku w odległości około 3 metrów od ściany zewnętrznej budynku. Wycena obejmować ma także wszystkie elementy dodatkowe zezwalające na poprawne zamontowanie uruchomienie oraz funkcjonowanie urządzenia tj. rozdzielacze, pompy obiegowe, zawory odcinające, manometry itd. itp. przy założeniu że część armatury towarzyszącej musi być zamontowana w pomieszczeniu 1.15.

Pyt. 13

Prosimy o wyjaśnienie jak należy rozumieć zapis w opisie technicznym dotyczący odporności na włamanie - "do RC3". Czy okno, drzwi posiadające odporność na włamanie RC2 będzie spełniało ten warunek? Czy zapis "do RC3" dotyczy całego okna czy jedynie szyb i okuć okiennych?

W systemie RC3 nie ma dostępnej stolarki w PCV. W klasie RC2 występują tylko okucia i na okucia będzie dokument. Proszę o sprecyzowanie.

Odp.

Stolarkę okienną należy wycenić wg specyfikacji stolarki okiennej oraz drzwiowej opisanej w dokumentacji projektowej z założeniem że okucia oraz szyby należy wykonać w klasie zabezpieczenia RC 2.

Z up. BURMISTRZA

Ewa Kubińska
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROZWOJU I UTRZYMANIA